BİRİNCİ BÖLÜM
Amaç, Kapsam, Dayanak, Tanımlar ve İlkeler

Amaç

MADDE 1- Bu yönergenin amacı; enerji önetimi uygulamalarının düzenlenmesi, enerjinin etkin ve verimli kullanılması, enerji israfının önlenmesi, enerji maliyetlerinin kurum bütçesi üzerindeki yükünün azaltılması, çevrenin korunması için enerji kullanımında verimliliğin arırılması amacıyla il genelindeki kurumlarda Valilik İl Enerji Yönetim Birimi ile koordineli çalışacak **Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Birimi**'nin kurulmasını ve Enerji Yöneticilerinin Görevlendirilmesi ile ilgili usul ve esasları düzenlemektedir.

Kapsam

MADDE 2- Bu yönerge; 18/04/2007 tarih ve 5627 sayılı Enerji Verimliliği Kanunu ve 27/10/2011 tarih ve 28097 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Enerji Kaynaklarının ve Enerjinin Kullanımında Verimliliğin Artırılmasına Dair Yönetmelik ve 05/12/2008 tarih ve 27075 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliği kapsamındaki kamu kurum binalarında, enerji verimliliğine yönelik Hizmetler ile çalışmaların yönlendirilmesine ve yaygınlaştırılmasına, enerji yöneticileri ile enerji yönerim birimlerinin görev ve sorumluluklarınai enerji verimliliği ile ilgili Eğitim ve bilinçlendirme faalietlerine, etüt ve projelere, yenilenebilir enerji Kaynakları gibi alternative enerji kullanımının özendirilmesine ilişkin usul ve esasları kapsar.

Dayanak

MADDE 3- Bu yönerge; 5393 sayılı Belediye Kanunu, 5542 sayılı İl İdaresi Kanunu, 5627 sayılı Enerji Verimliliği Kanununun 7 nci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendinin 2 numaralı alt bendi, 27/10/2011 tarih ve 29097 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Enerji Kaynaklarının ve Enerjinin Kullanımında Verimliliğin Artırılmasına Dair Yönetmeliğinin 9 uncu maddesinin ikinci fıkrasına, 5/12/2008 tarih ve 27075 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliğinin 6 ncı maddesin, İçişleri Bakanlığının 2008/55 sayılı Genelgesi, 2019/18 sayılı Cumhurbaşkanlığı'nın Kamu Binalarında Enerji Tasarrufu Konulu Genelgesi, Kurum Binalarında Tasarruf Hedefi ve Uygulama Rehberi, 2012-2023 Enerji Verimliliği Strateji Belgesi ve 2017-2023 Ulusal Enerji Verimliliği Eylem Planı'na dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar ve Kısaltmalar

MADDE 4- (1) Bu yönergede geçen;

- **a) Bakanlık:** T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
- **b) ETKB:** T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı
- **c) İdare:** Bursa Büyükşehir Belediyesi,
- **d) Bina:** Kanut, hizmet ve ticari amaçlı kullanıma yarayan yapı veya yapı topluluğunu,
- **e) Bina sahibi:** Bina üzerinde milkiyet hakkına sahip olan gerçek veya tüzel kişiyi veya varsa intifa hakkı sahibini, eğer her ikiside yoksa binaya malik gibi tasarruf edeni,
- **f) Bina Yöneticisi:** 634 sayılı Kat Mülküyeti Kanununa göre atanmış olan ve bina yönerimini sağlayan kişiyi, binanın işletmesinden ve/veya yönetiminden sorumlu gerçek veya tüzel kişiyi,
- **g) Birim:** Enerji Yönetim Birimini,
- **h) Birim Amiri:** Biriminin yönetim ve organizasyonundan sorumlu birinci derece yetkili kişiyi,

i) **Birim Yöneticisi:** Elektrik, Su, Mekanik Tesisat, Bina Yönetim Sistemleri ile ihtiyaca göre farklı amaçlar için kurulan, birim yönetimi ve organizasyonundan sorumlu enerji yönericisi, mühendis, mimar, teknik öğretmeni,

j) **Diğer Personel:** Büro ve bölümlerde görevli memur, daktilograf ve diğer personel arasında, kendilerine verilen işleri zamanında ve kusursuz olarak yerine getirmek, işkerinin usulüne uygun olarak yapmak, ihtiyaç duyulan durumlarda diğer büro hizmetkerinin yerine getirilmesine yardım etmek ve amirleri tarafından verilen diğer görevleri yapmakla yükümlü personeli,

k) **Enerji Kimlik Belgesi:** Asgari olarak binanın enerji ihtiyacı ve enerji tükerim sınıflandırması, sera gazı salınımı seviyesi, yalıtım özellikleri ve ısıtma ve/veya soğutma sistemlerinin verimi ile ilgili bilgileri içeren belgeyi,

l) **Enerji Verimliliği:** Binalarda yaşam standardı ve hizmet kalitesinin, endüstriyel işletmelerde ise üretim kalitesi ve miktarının düşüşüne yol açmadan birim hizmet veya ürün miktarı başına enerji tüketiminin azaltılmasını,

m) **Enerji Verimliliği Yazılımı:** Enerji verimliliği çalışmaları yapan tüm kurum ve kuruluşların faydalanacağı, süreçlerin elektronik ortamda yürütülüp veri toplama, değerlendirme, analiz ve paylaşım işlemlerinin yapılabileceği entegre bilişim sistemidir (EVeP16, ENVER/Enerji Verimliliği Portalı, KABEV gibi).

n) **Enerji Verimliliği Uygulama Planı:** Kamu kesimi, özel sektör ve sivil toplum kuruluşlarının katılımcı bir yaklaşımla ve işbirliği çerçevesinde hareket etmesini sağlamak, sonuç odaklı ve somut hedeflerle desteklenmiş bir politika seti belirlemek, bu hedeflere ulaşmak için yapılması zorunlu eylemleri tespit etmek, ayrıca süreç içinde kuruluşların yüklenecekleri sorumlulukları tanımlamak amacıyla Valilik Enerji Yönetim Birimi koordinesinde hazırlanan planı,

o) **Enerji Yöneticisi ve Sertifikası:** Kanun kapsamına giren binalarda enerji yönetimi ile ilgili faaliyetleri yerine getirmekle sorumlu ve enerji yöneticisi sertifikasına sahip kişi ile ETKB tarafından enerji yöneticileri için düzenlenen belgeyi,

p) **Enerji Yönetimi:** Enerji kaynaklarının ve enerjinin verimli kullanılmasını sağlamak üzere yürütülen eğitim, etüt, ölçüm, izleme, planlama ve uygulama faaliyetlerini,

q) **Enerji Yönetim Birimi:** Enerji yönetimi uygulamalarını gerçekleştirmek üzere enerji yöneticisinin sorumluluğunda; binalarda enerji kimlik belgesinin hazırlanması, bina kontrolleri, denetim faaliyetleri, enerji ihtiyacının tespiti, bina envanterlerinin oluşturulması ve güncel tutulması, enerjinin uzaktan takibi ve otomasyonu, enerji yönetimi, enerji kültürü ve verimlilik bilincinin geliştirilmesi amacıyla kurum yöneticisine karşı sorumlu olacak şekilde oluşturulan yapıyı,

r) **Enerji Verimliliği Uzmanı:** ETKB tarafından Enerji Yöneticisi Sertifikasına sahip teknik personelleri,

s) **Enerji Yönetim Birimi Koordinatörü:** Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı altındaki Sıfır Atık ve İklim Değişikliği Şube Müdürü,

t) **Etüt:** Enerji verimliliğinin artırılmasına yönelik imkânların ortaya çıkarılması için yapılan, bilgi toplama, ölçüm, değerlendirme ve raporlama aşamalarından oluşan; enerji tasarruf potansiyellerini ve bu potansiyellerin geri kazanılmasına yönelik önlemleri ölçüm, hesap ve piyasa araştırmaları ile belirleyen ve ETKB tarafından yayımlanan usul ve esaslara uygun şekilde yapılan çalışmaları,

u) **Eylem Planı:** 2017-2023 Ulusal Enerji Verimliliği Eylem Planını

v) **Hizmet Amaçlı Bina:** Kurum binaları, okullar, ibadethaneler, hastaneler, sağlık merkezleri ve benzeri amaçlara tahsis edilmiş binaları, sığınma veya yaşlı veya çocukların bakımı için tahsis edilmiş sosyal hizmet binaları ve benzeri amaçlar için tahsis edilmiş binaları, sinema ve tiyatro, toplantı salonları, sergiler, müzeler, kütüphaneler, kültürel binalar ve sportif faaliyetlere tahsis edilen binalar ve benzeri

amaçlara tahsis edilmiş binaları,

w) **il Enerji Yöneticisi:** Valilik Enerji Yöneticisini,

x) **Kurum:** İl Genel İdare Kuruluşları/Birimleri olan, İl mülki idare bölümü içinde hizmet gören ve Valiye bağlı olarak çalışan, merkezi idarenin bölge, il veya dengi düzeyde teşkilatlanmış birimlerini,

y) **Kurum Yöneticisi:** Yerel yönetimler, Üniversiteler ve Bakanlıkların kuruluş mevzuatına göre illerde kurulan ve bu teşkilatın her birinin başında bulunan üst kademe yöneticisini,

z) Kurum Enerji Yönetim Birimi: Kamu kurum ve kuruluşlara ait binalarda; 5627 sayılı Enerji Verimliliği Kanunu kapsamında görevleri yerine getiren, Enerji Yöneticisi, Kurum Bina Enerji Verimliliği Sorumlusu, Proje Uzmanı, Teknik Personel, Şef, Tahakkuk Memuru ve diğer personellerden oluşan birimi,

aa) **Kurum Enerji Yönetim Birimi Yönergesi:** Valilik Enerji Yönetim Birimi Yönergesine göre faaliyet gösterecek kamu kurum ve kuruluşlarca, enerjinin etkin ve verimli kullanılması, enerji israfının önlenmesi, enerji maliyetlerinin kurum bütçesi üzerindeki yükünün azaltılması, çevrenin korunması, enerji kullanımında verimliliğin artırılması amacıyla yapılacak çalışmaların usul ve esaslarını kapsayan ve ETKB 'ndan uygun görüş alınarak hazırlanan yönergeyi,

bb) **Kurum Enerji Yöneticisi:** Enerji Yöneticisi sertifikasına sahip, 5627 sayılı Enerji Verimliliği Kanununa göre enerji yönetim faaliyetlerini gerçekleştiren ve yönerge kapsamındaki tüm çalışmaların koordinasyonunu sağlayan, Kurum Yöneticisine karşı sorumlu olan birim amirini,

cc) **Kurum İlçe Enerji Yönetim Birimi:** Bu yönerge hükümlerine göre ihtiyaca göre kurulacak olan, kamu binalarında 5627 sayılı Enerji Verimliliği Kanunu kapsamında görevleri yerine getiren, İlçe Enerji Yöneticisi, Kurum Bina Enerji Verimliliği Sorumlusu, Proje Uzmanı, Teknik Personel, Şef, Tahakkuk Memuru ve diğer personellerden oluşan birimi,

dd) **Kurum İlçe Enerji Yöneticisi:** Enerji Yöneticisi sertifikasına sahip, 5627 sayılı Enerji Verimliliği Kanununa göre enerji yönetim faaliyetlerini gerçekleştiren ve yönerge kapsamındaki tüm çalışmaların koordinasyonunu sağlayan, İlçe Kurum Yöneticisine karşı sorumlu olan ilçe enerji yönetim birimi amirini,

ee) **Kurum Bina Enerji Verimliliği Sorumlusu:** Mühendislik, mimarlık veya teknik eğitim fakültelerinde eğitim almış, bunun da mümkün olmaması halinde diğer alanlarda lisans veya meslek yüksekokul eğitimi almış, kurumu adına görevlendirilen personeli,

ff) **Proje Uzmanı:** Kamu kurum ve kuruluşlarında görev yapan mühendis, mimar, teknik öğretmen, öğretmen, teknik eleman veya enerji yöneticisini,

gg) **Proje:** Enerji verimli takım ve sistem kullanımı, onarım, yalıtım, modifikasyon, iyileştirme ve proses düzenleme gibi yollarla gereksiz enerji kullanımının, atık enerjinin, enerji kayıp ve kaçaklarının önlenmesi veya en aza indirilmesi ile birlikte atık enerjinin geri kazanılması gibi konulardaki çözümleri içine alan enerji verimliliği önlemlerini,

hh) **Sıfır Atık Uygulama Rehberi:** Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından sıfır atık projesi kapsamında enerji verimliliği ve çevre yönetimi konularını kapsayan İdari ve Ticari Binalar Sıfır Atık Uygulama Rehberini,

ii) Şef: 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu Genel İdare Hizmetleri Sınıfına göre görev yapan, büroya ait işlerin düzenli ve verimli bir şekilde yürütülmesini, yazışmaların zamanında yapılmasını ve dosyalanmasını, demirbaş eşyanın korunmasını, dairenin çalışma düzeni hakkında alınan kararların büro

içinde uygulanmasını sağlamak, memurlar arasında ahenkli bir çalışma düzenini kurmak ve amirler tarafından verilen diğer görevleri yapmakla yükümlü kişiyi,

jj) **Şirket:** ETKB veya yetkilendirilmiş kurumlar ile yaptıkları yetkilendirme anlaşması çerçevesinde, enerji verimliliği hizmetlerini yürütmek üzere yetki belgesi alan enerji verimliliği danışmanlık (EVD) şirketlerini,

kk) **Tahakkuk Memuru:** İlgili kamu kurumlarının faturalarının (elektrik, su, doğalgaz) ödeme işlemlerini gerçekleştiren ve takip eden personeli,

ll) **Teknik Personel:** Meslek lisesi, ön lisans veya lisans eğitimi almış, Enerji Yöneticisi Sertifikasına sahip veya alanında uzman personeli,

mm) **TS EN ISO 50001:** Ulusal veya Uluslararası Enerji Yönetim Sistemi-Kullanım Kılavuzu ve Şartlar Standardını,

nn) **Valilik Enerji Yönetim Birimi:** Kamu kurum ve kuruluşlarına ait binalarda enerji kimlik belgesinin hazırlanması, bina kontrolleri, denetim faaliyetleri, enerji ihtiyacının tespiti, bina envanterlerinin oluşturulması ve güncel tutulması, enerjinin uzaktan takibi ve otomasyonu, enerji yönetimi, enerji kültürü ve verimlilik bilincinin geliştirilmesi amacıyla Valilik bünyesinde oluşturulan yapıyı,

oo) **Valilik Enerji Yönetim Birimi Yönergesi:** Valiliğe bağlı kamu kurum ve kuruluşlarca, enerjinin etkin ve verimli kullanılması, enerji israfının önlenmesi, enerji maliyetlerinin kurum bütçesi üzerindeki yükünün azaltılması, çevrenin korunması, enerji kullanımında verimliliğin artırılması amacıyla yapılacak çalışmaların usul ve esaslarını kapsayan ve ETKB'dan uygun görüş alınarak hazırlanan yönergeyi,

pp) **Yönetim Sistemleri Birimleri:** İhtiyaç durumunda farklı amaçlar için kurulan, yönerge hükümlerine göre verimli bir şekilde çalışmasını sağlayan ekibi,

ifade eder.

(2) Aksi bu yönergede açıkça belirtilmedikçe, bu yönergede yer alan terim, kavram ve kısaltmaların, enerji verimliliğine ilişkin mevzuatta tanımlanan anlamları esas alınır.

İlkeler:
MADDE 5 - (1) Bu yönergenin ilkesi, enerji yönetimi faaliyetlerinin bir plan ve program dâhilinde yürütülmesini sağlamaktır.

İKİNCİ BÖLÜM
Kuruluş, Görev ve Organizasyon Yapısı

Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Biriminin Kuruluşu, Görevleri ve Organizasyon Yapısı:
MADDE 6 - (1) Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Biriminin Kuruluşu:

a) 18/4/2007 tarih ve 5627 sayılı Enerji Verimliliği Kanununun 7 nci maddesi'nin birinci fıkrasının (a) bendinin 2 numaralı alt bendine dayanılarak; 27/10/2011 tarih ve 28097 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan Enerji Kaynaklarının ve Enerjinin Kullanımında Verimliliğin Artırılmasına Dair Yönetmelikte belirtilen görevleri yapmak, hizmet ve uygulamaları takip, kontrol, denetim ve koordine organı olarak faaliyette bulunmak üzere Kurum Enerji Yönetim Birimi kurulur. Bu Yönerge hükümlerini gerçekleştirmek amacıyla Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Birimi altında ihtiyaca göre Elektrik, Su, Mekanik

Tesisat, Bina Yönetim Sistemleri ile farklı amaçlar için oluşturulan birimler, Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Birimi Koordinatörü inhası, İdarenin onayı ile kurulur.

b) Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Biriminde, Enerji Yönetim Birimi Koordinatörü, Enerji Birimi Yöneticisi, Enerji Verimliliği Uzmanları ve Bina Enerji Verimliliği Sorumlusu personellerinden oluşur. Hizmetin işleyişi sırasında ihtiyaç duyulması halinde diğer kadro ve unvanlardan Kurum Enerji Yöneticisinin inhası, Kurum Enerji Koordinatörü teklifi ve İdare onayı ile görevlendirilirler.

(2) **Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetimi Biriminin Görevleri**

a) 5627 sayılı Enerji Verimliliği Kanunu ve bu kanuna göre çıkarılan yönetmelik, genelge, tebliğler ile 2019/18 sayılı Cumhurbaşkanlığının Kamu Binalarında Enerji Tasarrufu konulu Genelgesi, Kurum Binalarında Tasarruf Hedefi ve Uygulama Rehberi ile bunlara bağlı çıkarılacak mevzuat haricinde başka görev ve sorumluluk verilmeden enerji yöneticisi olarak görevlendirilir.

b) Enerji yöneticisi görevlendirmekle yükümlü olmayan veya henüz enerji yöneticisi görevlendirmesi yapamamış olan kurum ve kuruluşlar, İçişleri Bakanlığının 2008/55 sayılı Genelgesine göre Bina Enerji Verimliliği Sorumlusu görevlendirir.

c) Valilik Enerji Yönetim Birimi yönergesi kapsamında, Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Birimi Koordinatörü, Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Birimi Yöneticisi, Enerji Verimliliği Uzmanları ve Bina Enerji Verimliliği Sorumluları İl Enerji Yönetim Birimi ile koordineli çalışır.

d) Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Birimi, enerji yönetimi ve verimliliği kapsamında toplantıların yapılması, enerji verimliliği çalışmalarının planlanması, denetlenmesi, raporların hazırlanması, enerji verimliliği yazılımına bilgilerin girilmesi, kontrol edilmesi iş ve işlemlerini Valilik Enerji Yönetim Birimi ile koordineli biçimde yapar.

e) Enerji Kaynaklarının ve Enerjinin Kullanımında Verimliliğin Artırılmasına Dair Yönetmeliğin 30 uncu maddesi kapsamında, ETKB tarafından kamu kesimine ait enerji yöneticisi görevlendirmekle yükümlü binalarda, enerji verimliliğinin artırılmasına yönelik tedbirlerin ve bunların fayda ve maliyetlerini belirlemek üzere etüt yapılacak kurumların belirlenmesi, sürecin takip edilerek ETKB ile işbirliği yapılması,

f) 05/1 2/2008 tarih ve 27075 sayılı Resmi Gazete "de yayımlanan Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliği gereği kamu kurumlarına ait binalarda ETKB ile işbirliğinde Enerji Kimlik Belgesi'nin alınmasının sağlanması.

g) Enerji yönetim i konusunda hedef ve öncelikleri tanımlayan bir enerji politikasının oluşturulması, enerji yöneticisinin veya enerji yönetim biriminin hiyerarşik yapı içindeki yerinin görev, yetki ve sorumluluklarının tanımlanması, bunları yazılı kurallar halinde yayımlamak suretiyle tüm çalışanların ve enerji yönetimi faaliyetleri ile ilgili kişilerln bunlardan haberdar edilmesi.

h) Valilik Enerji Yönetim Birimi ve Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Ekibi personelleri ile enerji politikalarının oluşturulması ve süreç yönetimi amacıyla 6 (altı) ayda bir Enerji Verimliliği Uygulama Planı toplantısına katılım sağlanması, enerji kullanımına ve enerji yönetimi konusunda yapılan çalışmaları ilişkin yıllık bilgilerin her yıl mart ayı sonuna kadar ETKB "ne gönderilmesi, ETKB bünyesinde bulunan Enerji Verimliliği Portalına veri girişlerinin yapılması veya yapılmasının sağlanması,

i) Kurulan Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Birimi dayanaktaki mevzuat ve Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Birimi Yönergesi hükümlerine göre iş ve işlemleri yürütür.

j) İhtiyaca göre Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Biriminde çalışmak üzere Enerji Verimliliği Uzmanları, Bursa Büyükşehir Belediyesi Bina Enerji Verimliliği Sorumlusu, Teknik Personel ve diğer personeller; Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Birim Koordinatörünün inhası, İdarenin onayı ile görevlendirilir.

k) Bursa Büyükşehir Belediyesi bünyesindeki binalarda enerji yönetim faaliyetlerinin belgelendirmeye esas olan yürürlükteki ulusal veya uluslararası TS EN ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi-Kullanım Kılavuzu ve Şartlar Standardına uygun şekilde yürütülmesi veya yürütülmesinin sağlanması,

l) Görevlendirilen enerji yöneticilerinin kimlik, özgeçmiş, adres ve iletişim bilgileri ile değişikliklerin ETKB tarafından belirlenen formatta ETKB 'ne bildirilmesi,

m) Yapı kullanma izni alınan ve toplam inşaat alanı on bin metrekarenin üzerinde olan kamu kurum binalarının yapı kullanma izni alınması ve takip eden bir yıl içinde ETKB 'ne bildirilmesi,

n) Enerji yöneticisi değişikliklerinde, görevde bulunanın ayrılmasını takip eden 60 (altmış) takvim günü içinde yeni enerji yöneticisinin görevlendirilecek ETKB 'ne bildirilmesi,

o) Elektrik ve/veya doğal gaz satışı yapan tüzel kişilerden, kamu kurum ve kuruluşlarına ait aboneliklerın, bir önceki mali yılın tüketim miktarı ve bu miktara karşılık gelen tüketim bedelini içeren bilgilerin Enerji Verimliliği Yazılımı ortamında erişilmesinin sağlanması,

p) Bursa Büyükşehir Belediyesine ait binaların abone bilgileri (elektrik, su, doğalgaz), fatura bilgileri ve ödeme işlemlerinin Enerji Verimliliği Yazılımı ile takip edilmesi,

q) Belediyede enerji tüketiminin azaltılması için belediye çalışanlarını bilinçlendirmek amacıyla hizmet içi eğitim seminerleri düzenlenmesi,

r) Belediye binalarında yapılan veya yaptırılan etütlere ilişkin raporlar ve etütler ile belirlenen önlemlerin uygulanmasına ilişkin projelerin birer suretinin ETKB 'ne gönderilmesi,

s) Kamu Binalarında Tasarruf Hedefi ve Uygulama Rehberine göre asgari enerji tasarrufu sağlanabilmesi amacıyla belediye faaliyetlerine uygun şekilde, birim-alan, kişi-birim, mal- birim, hizmet-birini gibi kriter başına tükettikleri birim enerjilerin belirlenmesi ve ETKB tarafından belirlenen formatta ETKB 'ne bildirilmesi,

t) Enerji Verimliliği Denetim Yönetmeliği gereği Bakanlık denetçilerinin, Valilik Enerji Yönetim Birimi Yönergesi gereği enerji yöneticisi, çalışanları ve proje uzmanlarının yerinde yapacağı denetleme ve incelemeler için talep edilen her türlü bilgi ve belgenin verilmesi ve gereken şartların sağlanması,

u) Bursa Büyükşehir Belediyesine ait bina ve eklentilerde enerji verimliliğinin artırılmasına yönelik etütlerle belirlenen önlemlerin uygulanmasına ilişkin olarak, tasarruf veya performans garantili proje uygulamaları, periyodik bakım, onarım ve kurulumda hizmet alınacak veya sözleşme yapılacak gerçek ya da tüzel kişilerin yetkilendirilmiş olması şartına uyulması,

v) Serbest tüketici kapsamında olan kamu kurumlarınca indirimli elektrik, doğalgaz ve su anlaşmaları için altyapı oluşturulması ve sözleşme hazırlanması,

w) ETKB tarafından yapılacak veya şirketlere yaptırılacak etüt çalışmaları için gerekli koşulların sağlanması,

x) Bursa Büyükşehir Belediyesi binalarının tasarım aşamasındaki enerji performansının altına inmeyecek şekilde işletilmesi için gerekli bakım ve onarım ve tadilatların yapılmasından bina sahibi, yöneticisi, yönetim kurulu ve/veya enerji yönetim birimi koordinatörü ile müteselsilen sorumludur.

y) 12/07/2019 tarih ve 30829 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Sıfır Atık Yönetmeliği kapsamındaki

çalışmaların tanımlandığı İdari ve Ticari Binalar Sıfır Atık Uygulama Rehberine göre hizmet verdikleri binalarda enerji verimliliği çalışmalarının yapılması, raporlama ve resmi kurumlara yapılması gereken yasal bildirimlerin takip edilmesi,

z) Her yıl Ocak ayının ikinci haftasında kutlanan Enerji Verimliliği Haftası etkinlikleri kapsamında, ETKB ile koordineli olarak tanıtım ve bilinçlendirme etkinliklerinin düzenlenmesi veya ETKB tarafından organize edilen etkinliklere katkıda bulunulması,

görevlerini yapar.

(3) **Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetimi Biriminin Organizasyon Yapısı:** Ek-1'de verilen organizasyon şemasındaki hiyerarşiye göre faaliyetlerini yürütür.

Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Birimi bünyesindeki birimler şunlardır:

a) Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Birimi Koordinatörü (Sıfır Atık ve İklim Değişikliği Şube Müdürü)

b) Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Birimi Yöneticisi (Sıfır Atık ve İklim Değişikliği Şube Müdürlüğüne bağlı)

c) Enerji Verimliliği Uzmanları

d) Bina Enerji Verimliliği Sorumluları

Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Birimi Koordinatörü Görevlendirmesi ve Görevleri

MADDE 7 – (1) Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Birimi Koordinatörünün Görevlendirmesi:

a) Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Birimi Koordinatörü olarak idare onay ile Sıfır Atık ve İklim Değişikliği Şube Müdürü görevlendirilir.

b) Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Birimi Koordinatörü, idareye bağlı, birimi ile ilgili faaliyetlerin yerine getirilmesinden yönetim adına sorumlu, temsile, ilzama ve talebe ilişkin belgeleri imzalamaya yetkili kişidir

(2) Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Birimi Koordinatörünün Görevleri

a) Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığına bağlı olarak, dayanaktaki mevzuat ve Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Birimi Yönergesi hükümlerinde belirtilen iş ve işlemleri yürütür.

b) Enerji yönetimi ve verimliliği kapsamında; sorumlu olduğu yönetim sistemleri birimine ait verileri toplar, değerlendirir, raporlar, diğer yönetim birimleri ile iletişimi kurar, verilerin Enerji Verimliliği Yazılımına girilmesini sağlar, kontrol eder ve birimi ile ilgili idareyi bilgilendirir.

Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Birimi Yöneticisi Görevlendirmesi ve Görevleri

MADDE 8 – (1) Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Birimi Yöneticisi Görevlendirmesi:

Enerji Yöneticisi Sertifikası sahibi, Elektrik-Elektronik Mühendisi ya da Makine Mühendisi, tercihen ulusal veya uluslararası ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi ile ilgili iç tetkik veya baş tetkikçi eğitimi almış olanlardan, Daire Başkanı teklifi ve onayı ile temsile, ilzama ve talebe ilişkin belgeleri imzalamaya yetkili Enerji Birimi Yöneticisi olarak görevlendirilir.

(2) Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Birimi Yöneticisinin Görevleri:

a) Dayanak ve bu Yönerge hükümleri kapsamındaki görevleri yürütür, Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı, Sıfır Atık ve İklim Değişikliği Şube Müdürlüğüne bağlı çalışır.

b) Valilik Enerji Yönetim Birimi Yönergesi hükümleri kapsamında İl Enerji Yöneticisine bağlı çalışır.

c) Bu Yönerge ile kendisine verilen yetki ve görevleri, bağlı olduğu Sıfır Atık ve İklim Değişikliği Şube Müdürlüğüne devretmeyi düşündüğü kısımlar için İç Yönerge hazırlayarak ilgililere devreder.

d) 05/12/2008 tarih ve 27075 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliği kapsamında binanın enerji performansını etkileyen mimari, mekanik, elektrik ve aydınlatma gibi sistemlerin verimlilikleri ile ilgili konularda yapılması gerekli bakımların, testlerin zamanında ve uygun şekilde yapılmasından ve binanın tasarım aşamasındaki enerji performansının altına inmeyecek şekilde işletilmesi için gerekli bakım, onarım ve tadilatların yapılmasından bina sahibi, yöneticisi, yönetim kurulu ile müteselsilen sorumludur.

e) TS EN ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi Standardına göre veri toplama, değerlendirme ve planlama, uygulama, raporlama, enerji yönetim ve verimlilikte devamlılığı sağlama çalışmalarını yapar, sonuçlarına göre kararlar alır, uygulanması için İdare onayına sunar.

f) 5627 sayılı Enerji Verimliliği Kanununa ve bu kanuna dayanılarak çıkarman yönetmelik, genelge ve tcbliğ hükümlerine göre emirleri yerine getirmek için denetimlerini yapar veya yaptırır, eksiklikleri belirler, tutanak ve rapor hazırlayarak İdare onayına sunar.

g) Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Biriminin, Enerji Verimliliği Uzmanları ve Bina Enerji Verimliliği Sorumluları arasında yönetim ve koordinasyonu sağlar.

h) Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Birimi toplantılarını ihtiyaç duyulması durumların da yönetim görevini yürütür, sonuç raporunu hazırlar ve İdareye sunar.

i) Görev alanındaki hizmetlerin daha iyi yürütülmesi ve geliştirilmesini sağlamak için İdareye teklifte bulunur.

j) Görev alanına giren konularda istenen bilgilerin ilgili makamlara zamanında ulaştırılmasını sağlar.

k) Gelişme ve uygulamalarla ilgili hususları İdareye bildirir.

l) Bursa Büyükşehir Belediyesine ait binalarda enerji performansını etkileyen mimari, mekanik, elektrik ve aydınlatma gibi sistemlerin verimlilikleri ile ilgili konularda yapılması gerekli yıllık periyodik bakım ve periyodik kontrol yapmaya yetkilendirilmiş kuruluş ve kişilerin koordinasyonu ile ilgili iş ve işlemleri yapar.

m) ETKB' nin ve kendi Bakanlığının düzenleyeceği faaliyetlere kurumu adına katılır.

n) Enerji verimliliği ile ilgili il bünyesinde yapılacak hizmet içi eğitim faaliyetlerini planlar ve idare onayına sunar.

o) Enerji Verimliliği Denetim Yönetmeliği gereği Bakanlık denetçilerinin, Valilik Enerji Yönetim Birimi Yönergesi gereği enerji yöneticisi, çalışanları ve proje uzmanlarının yerinde yapacağı denetleme ve incelemeler için talep edilen her türlü bilgi ve belgenin verilmesi ve gereken şartları sağlar,

p) 12/7/2019 tarih ve 30829 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Sıfır Atık Yönetmeliği kapsamında çıkarılan ve İdari ve Ticari Binalar Sıfır Atık Uygulama Rehberine göre kamu kurum ve kuruluşlarına ait binalarda enerji verimliliği çalışmalarını, raporlama ve resmi kurumlara yapılması gereken yasal bildirimleri takip eder.

q) Kanun, tüzük, yönetmelik, yönerge, genelge, plân, program dâhilinde amirlerinin kendisine verdiği görevleri yapar.

Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Verimliliği Uzmanları ve Bina Enerji Verimliliği Sorumluları Görevlendirmesi ve Görevleri

MADDE 9 – (1) Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Verimliliği Uzmanları Görevlendirilmesi ve Görevleri

a) 5627 sayılı Enerji Verimliliği Kanun ve bu kanuna göre çıkarman yönetmelik, genelge, tebliğler ile 2019/18 sayılı Cumhurbaşkanlığı'nın Kamu Binalarında Enerji Tasarrufu konulu Genelgesi, Kurum Binalarında Tasamıf Hedefi ve Uygulama Rehberine göre enerji yöneticisi görevlendirilir.

b) Enerji Verimliliği Yöneticisi olarak Mühendis, Mimar ve Teknik Öğretmenler veya alanında lisans eğitimi almış olanlar arasından, bulunması durumunda tercihen Enerji Yöneticisi Sertifikası sahibi veya tercihen TS EN ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi ile ilgili iç tetkik veya baş tetkikçi eğitimi almış olanlar arasından idarenin onayı ile görevlendirilir.

c) Bursa Rüyükşehir Belediyesine ait binalarda görevlendirilecek enerji yöneticisi bulunamaması durumunda, İçişleri Bakanlığının 2008/55 sayılı Genelgesine göre her bina için 1(bir) Bina Enerji Verimliliği Sorumlusu görevlendirilir.

d) İhtiyaca göre Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Biriminde çalışmak üzere Teknik Personel, Destek, İdari ve Mali Hizmetlerde görevlendirilecek personeller idarenin onayı ile görevlendirilir.

e) Bursa Büyükşehir Relediyesi Enerji Verimliliği Uzmanları, dayanaktaki mevzuat ve Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Birimi Yönergesi hükümlerine göre gerekli iş ve işlemleri yürütür.

(2) Belediye Hizmet Binaları Enerji Verimliliği Sorumluları Görevlendirilmesi ve Görevleri

a) Bina Enerji Verimliliği Sorumluları, Enerji Yönetim Birimi Yöneticisine vc Enerji Verimliliği Uzmanlarına bağlı olarak, birimi ile ilgili faaliyetlerin yerine getirilmesinden yönetim adına sorumlu, temsile, ilzama ve talebe ilişkin belgeleri imzalamaya yetkili kişidir.

b) Bu Yönerge ve Dayanak hükümleri kapsamındaki görevleri yürütür.

Sorumluluk, kontrol ve rapor verme esasları

MADDE 10 - (1)Bu Yönerge hükümlerinin uygulanmasından Bursa Büyükşehir Belediyesine ait binalarda görevlendirilecek tüm "Enerji Yönetim Birimi Koordinatörü", "Enerji Yönetim Birimi Yöneticisi", "Enerji Verimliliği Uzmanları" ve "Bina Enerji Verimliliği Sorumluları" sorumludur.

(2) Yönerge hükümlerinin gereğince uygulanıp uygulanmadığı Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Birimi'nde görevlendirilen Enerji Verimliliği Uzmanları tarafından denetlenir, gerektiğinde Enerji Birimi Yöneticisi, Enerji Yönetim Birimi Koordinatürü ve İdareye sunulmak üzere rapor düzenlenir.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Değişiklik ve Dağıtım Esasları

Değişiklik esasları

MADDE 11 – (1) Bu yönergede, mevzuattaki değişiklikler ve ihtiyaçlar göz önüne alınarak Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Birimi Koordinatörü teklifi üzerine, Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Birimi'nin koordinesinde hazırlanan değişiklik teklifleri, ETKB'nin onayını takiben uygulamaya konulur.

Dağıtım esasları
MADDE 12 – (1) Bu yönerge gizli olmayıp, tüm birimlere dağıtılır.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM
Verimlilik Artırıcı Önlemler

Enerji verimliliğinin artırılması için alınabilecek öncelikli tedbirler

MADDE 13 – (1) Kamu kurumlarının enerji kullanımlarını 5627 sayılı Enerji Verimliliği Kannunu ve bu Kanuna göre çıkarılan yönetmelik, genelge, tebliğler ile İçişleri Bakanlığı'nın 2008/55 sayılı Genelgesi, 2019/18 sayılı Cumhurbaşkanlığı'nın Kamu Binalarında Enerji Tasarrufu konulu Genelgesi, Kamu Binalarında Tasarruf Hedefi ve Uygulama Rehberi, 2012-2023 Enerji Verimliliği Strareji Belgesi ve Eylem Planına göre öncelikli tedbirler alınır.

(2) 5/12/2008 tarih ve 27075 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliği kapsamında binanın enerji performansını etkileyen mimari, mekanik, elektrik ve aydınlatma gibi sistemlerin verimlilikleri ile ilgili konularda yapılması gerekli bakımlar, testlerin zamanında ve uygun şekilde yapılması ve binanın Tasarım aşamasındaki enerji performansının altına inmeyecek şekilde işletilmesi için gerekli bakım, Onarım ve tadilatların yapılması amacıyla bina sahibi, yöneticisi, yönerim kurulu ve/veya enerji birimi koordinatörü verimlilik artırıcı önlemleri alır.

BEŞİNCİ BÖLÜM
Bilgi Verme Yükümlülüğü ve İdari Yaptırımlar

Bilgi verme yükümlülüğü

MADDE 14
- **(1)** Enerji Verimliliği Yazılımına izin verilen her türlü bilgi ve belgelerin girilmesi, güncellenmesi ve bilgilerin izinsiz paylaşımı sonucu doğacak olumsuzluklardan kamu kurum ve kuruluş yöneticisi sorumludur.
- **(2)** Enerji yönetcisi görevlendirmekle yükümlü olan Kaymakamlıklar, Yerel Yönerimler, İl Genel İdare Kuruluşları/Birimleri gibi kamu kurum ve kuruluşları, Kamu Binalarında Enerji Tasarrufu Hedefi kapsamında enerji tüketimine ve enerji yönetimi uygun şekilde hazırlayarak Valilik Enerji Yönetim Birimi'ne ve ETKB'ne resmi yazı ile gönderir.
- **(3)** Enerji yöneticisi görevlendirmekle yükümlü olan Kaymakamlıklar, Yerel Yönetimler, İl Genel İdare Kuruluşları/Birimleri gibi kamu kurum ve kuruluşları, enerji tüketimine ve enerji yönetimi uygulamalarına ilişkin bilgilerini ETKB'ne ait enerji verimliliği yazılımı olan ENVER Portalına kaydeder.
- **(4)** Kamu kurum ve kuruluşları, bu bilgilerin doğruluğunun tespiti amacıyla ETKB, Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Biriminin yerinde yapacağı denetleme ve incelemeler için talep edilen ger türlü bilgi ve belgeyi vermek ve gereken şartları sağlamak zorundadır.
- **(5)** ETKB tarafından bildirilen kişi/kişilerin Enerji Verimliliği Yazılımına erişimi sağlar.
- **(6)** Valilik Enerji Yönetim Birimi, kamu kurumlarından bilgi ve belge istemeye, Enerji Verimliliği Yazılımına girilen bilgileri kontrol etmeye yetkilidir.

İdari yaptırımlar
MADDE 15

(1) ETKB tarafınfan yapılantespit ve/veya denetimler sonucu gerçek veya tüzel kişilere 5627 sayılı Enerjş Verimliliği Kanununun 10'uncu maddesi kapsamındaki idari yaptırımlar uygulanır.

(2) ETKB'ce 6/7/2018 tarih ve 30470 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Enerji Verimliliği Denetim Yönetmeliği gereği gerçek veya tüzel kişilerin kanun kapsamındaki yükümlülükleriniin ve sorumluluklarının denetimi işlemi yapılır.

(3) Kurum denetleme ve teftişi; Dayanaktaki mevzuat kapsamında müfettişler, kurum yöneticileri veya Kurum Enerji Yönetim Birimi enerji yöneticilerine de yaptırabilir.

ALTINCI BÖLÜM
Eğitim ve Sertifikalandırmalar

Enerji Yöneticisi Eğitimleri ve Sertifikalandırılması
MADDE 16 – (1) 27/10/2011 tarihli ve 28097 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Enerji Kaynaklarının ve Enerjinin Kullanımında Verimliliğin Artırılmasına Dair Yönetmeliğin 1'inci maddesine uygun olarak düzenlenen uygulamalı enerji yönerici eğitimlerine katılın ve ETKB tarafından yapılan sınav başarılı olan, en az lisans eğitimi almış kişilere ETKB tarafından Enerji Yöneticisi Sertifikası verilir.

(2) Enerji yöneticisi eğitimlerine mühendislik alanında veya teknik eğitim fakültelerinin makine, elektrik, mekatronik veya elektrik-elektronik bölümlerinde en az lisans düzeyinde eğitim almış kişiler kabul edilir.

Belediye Bina Enerji Verimliliği Sorumlusu Eğitimleri ve Sertifikalandırılması
MADDE 17 – (1) Kamu kurum ve kuruluşları, bünyesinde görevlendirecek enerji yöneticisi bulamaması durumunda Kurum Bina Enerji Verimliliği Sorumlusu görevlendireceklerdir.

(2) Valilik Enerji Yönetim Birimi tarafından kamu kurumlarının ihtiyacını karşılamak amacıyla düzenlenecek Kurum Bina Enerji Verimliliği Sorumlusu hizmet içi eğitimine; mühendislik, mimarlık veya teknik eğitim fakültelerinde eğitim almış, kurumu adına görevlendirilen personel katılır.

YEDİNCİ BÖLÜM
Yürürlük ve Yürütme

Yürütm
MADDE 18 – (1) Bu Yönerge hükümlerini Bursa Büyükşehir Belediyesi yürütür.

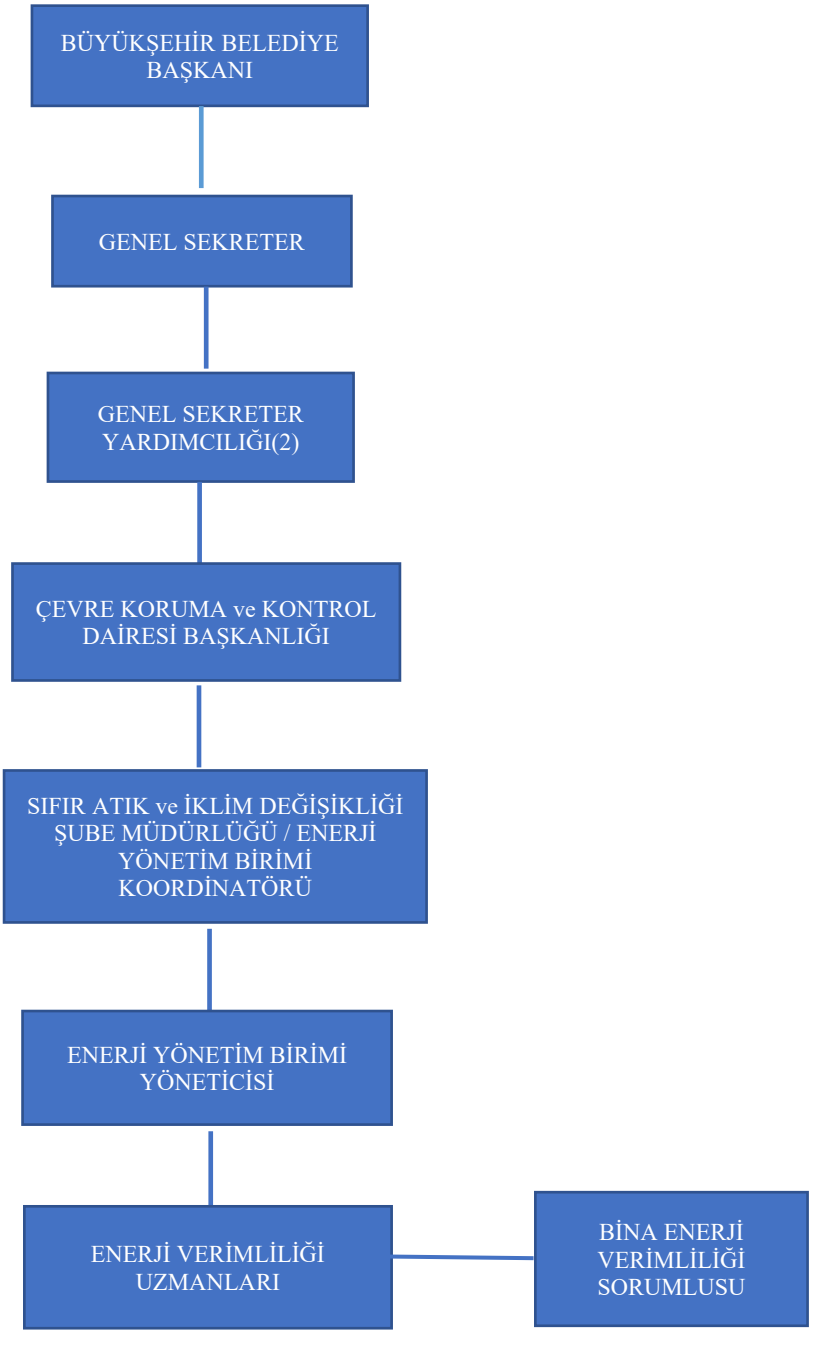
Yürürlük
MADDE 19 - (1) Bu Yönerge yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

Ek-1: Bursa Büyükşehir Belediyesi Enerji Yönetim Birimi Organizasyon Şeması

	T.C. BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ YÖNETMELİK/YÖNERGE	Doküman No Y00.Y.002	Rev. Tarihi 8.04.2026
		Rev. No 0	Sayfa No 12 / 12
KONU	ENERJİ YÖNETİM BİRİMİ YÖNERGESİ		

Ek-1:

BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENERJİ YÖNETİM BİRİMİ
ORGANİZASYON ŞEMASI



HAZIRLAYAN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	BAŞKANLIK OLURU
DR. AHMET CİHAT KAHRAMAN ÇEVRE KORUMA VE KONTROL DAİRESİ BAŞKANI	CÜNEYT TAŞKESEN GENEL SEKRETER YARDIMCISI 2	ŞAHİN BİBA BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKAN VEKİLİ	…. tarihinde Başkanlık Onayı ile yürürlüğe girmiştir.