T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :112

Özeti: Osmangazi ilçesi, Demirtaş Sakarya Mahallesi, 10631 ada, 1 parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Demirtaş Nazım İmar Plan değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 1. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 11.12.2025 tarih ve 1611 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Osmangazi ilçesi, Demirtaş Sakarya Mahallesi, 10631 ada, 1 parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Demirtaş Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin önerge incelenmiş olup,

Onaylı 1/5000 ölçekli Demirtaş Nazım İmar Planında 'Pazar Alanı' içerisinde kalmakta olan Osmangazi ilçesi, Demirtaş Sakarya Mahallesi, 10631 ada, 1 parselin 'Belediye Hizmet Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Demirtaş Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/5000 ölçekli Demirtaş Nazım İmar Planında "Pazar Alanı" içerisinde kalmakta olan Osmangazi ilçesi, Demirtaş Sakarya Mahallesi, 10631 ada, 1 parselin "Belediye Hizmet Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Demirtaş Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :113

Özeti: Gemlik ilçesi, Osmaniye Mahallesi, 2678 ada, 21-22-25-26 parseller ve 2680 ada, 89-90-91-92 parseller 1/5000 ölçekli Gemlik Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 2. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 15.01.2026/108 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen önerge incelenmiş olup, komisyonumuzca yapılan incelemede;

2678 ada, 21-22-25-26 parsellerin bulunduğu alanın önceki planlarda Konut Alanı fonksiyonunda kalmasından dolayı Nazım İmar Planında Belediye Hizmet Alanında kalan söz konusu parsellerin Ticaret-Konut Alanına(TİCK), buna karşılık 2680 ada, 89-90-91-92 parsellerin bulunduğu alanın ise Belediye Hizmet Alanına alınmasına yönelik hazırlanan 2678 ada, 21-22-25-26 parseller ve 2680 ada 89-90-91-92 parseller 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden oybirliği / oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Gemlik ilçesi, Osmaniye Mahallesi, 2678 ada, 21-22-25-26 parsellerin bulunduğu alanın önceki planlarda Konut Alanı fonksiyonunda kalmasından dolayı Nazım İmar Planında Belediye Hizmet Alanında kalan söz konusu parsellerin Ticaret-Konut Alanına(TİCK), buna karşılık 2680 ada, 89-90-91-92 parsellerin bulunduğu alanın ise Belediye Hizmet Alanına alınmasına yönelik hazırlanan 2678 ada, 21-22-25-26 parseller ve 2680 ada 89-90-91-92 parseller 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :114

Özeti: Nilüfer ilçesi, Gümüştepe Mahallesi, 7413 ada, 1 parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 11.12.2025 tarihli ve 1595 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen önerge eki dosya incelenmiş olup;

Onaylı 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Plan kapsamında 'Resmi Kurum Alanı' olarak planlı olan söz konusu parselin 'Kültürel Tesis Alanı'na alınmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**;

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Plan kapsamında "Resmi Kurum Alanı" olarak planlı olan söz konusu parselin "Kültürel Tesis Alanı"na alınmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :115

Özeti: Osmangazi Belediyesine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 4. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 17.07.2025 tarih ve 951 sayılı, 09.10.2025 tarih ve 1252 sayılı, 11.12.2025 tarih ve 1610 sayılı kararları ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Osmangazi Belediye Meclisinin Meclis Kararlarının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Uygun Bulunan Kararlar:

1) 09.07.2025 tarih ve 390 sayılı Meclis Kararı,
2) 03.12.2025 tarih ve 605 sayılı Meclis Kararı,
3) 03.12.2025 tarih ve 609 sayılı Meclis Kararı,
4) 03.12.2025 tarih ve 613 sayılı Meclis Kararı,
5) 03.12.2025 tarih ve 614 sayılı Meclis Kararı,
6) 03.12.2025 tarih ve 617 sayılı Meclis Kararının **uygun olduğuna,**

Değiştirilerek Uygun Bulunan Karar:

7) 08.10.2025 tarih ve 494 sayılı Meclis Kararının, Yençok:8:50 m olarak düzenlendiği, BHA kullanımının 20 m ve 7 m genişlikli yollara cephelerinden 5 m yapı yaklaşma mesafesi bırakıldığı, 'BUSKİ görüşünde yer alan menfez/duvar yapısından 5 m genişliğinde koruma mesafesi bırakılmadan ruhsat verilemez.' plan notunun eklendiği şekliyle **değiştirilerek uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden 'İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlatılmasında ilgili ilçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Osmangazi Belediye Meclisinin, 09.07.2025 tarihli ve 390 sayılı Meclis Kararı ile 03.12.2025 tarihli ve 605,609,613,614,617 sayılı Meclis Kararlarının **uygun olduğuna,**

08.10.2025 tarih ve 494 sayılı Meclis Kararının, Yençok:8:50 m olarak düzenlendiği, BHA kullanımının 20 m ve 7 m genişlikli yollara cephelerinden 5 m yapı yaklaşma mesafesi bırakıldığı, "BUSKİ görüşünde yer alan menfez/duvar yapısından 5 m genişliğinde koruma mesafesi bırakılmadan ruhsat verilemez." plan notunun eklendiği şekliyle **değiştirilerek uygun olduğuna,**

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği"ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlatılmasında ilgili ilçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :116

Özeti: Yıldırım Belediyesine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 5. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisinin, 13.11.2025/1465 ve 11.12.2025/1621 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Yıldırım Belediyesi Meclisinin Meclis Kararlarının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Uygun Bulunan Kararlar:

1) 05.11.2025 tarih ve 424 sayılı Meclis Kararı,
2) 05.11.2025 tarih ve 425 sayılı Meclis Kararı,
3) 05.11.2025 tarih ve 426 sayılı Meclis Kararı,
4) 05.11.2025 tarih ve 427 sayılı Meclis Kararı,
5) 10.11.2025 tarih ve 462 sayılı Meclis Kararı,
6) 03.12.2025 tarih ve 467 sayılı Meclis Kararı,
7) 03.12.2025 tarih ve 470 sayılı Meclis Kararı,
8) 08.12.2025 tarih ve 508 sayılı Meclis Kararının **uygun olduğuna,**

Belediyesine İade Edilen Karar:

9) 10.11.2025 tarih ve 461 sayılı Meclis Kararının, dosyasında kurum görüşleri bulunmadığından **Belediyesine iadesine,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden 'İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği' ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlatılmasında ilgili ilçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Yıldırım Belediye Meclisinin, 05.11.2025 tarihli ve 424,425,426 sayılı Meclis Kararları, 10.11.2025 tarihli ve 462 sayılı Meclis Kararı, 03.12.2025 tarihli ve 467,470 sayılı Meclis Kararları ile 08.12.2025 tarihli ve 508 sayılı Meclis Kararının **uygun olduğuna,**

Yıldırım Belediye Meclisinin, "Uygun bulunan kararlar içinde 4. sırada yer alan 05.11.2025 tarihli ve 427 sayılı Meclis Kararının" **tekrar değerlendirilmek üzere komisyona iadesine; şeklinde düzeltilerek uygun olduğuna,**

Yıldırım Belediye Meclisinin, "Belediyesine İade Edilen Karar içinde 9. sırada yer alan 10.11.2025 tarih ve 461 sayılı Meclis Kararının" **tekrar değerlendirilmek üzere komisyona iadesine; şeklinde düzeltilerek uygun olduğuna,**

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği"ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlatılmasında ilgili ilçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :117

Özeti: Nilüfer Belediyesine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 6. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 17.07.2025 tarih ve 942 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Nilüfer Belediye Meclisinin, 339 ve Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 11.12.2025 tarih ve 1593 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Nilüfer Belediye Meclisinin, 658 ve 659 sayılı Meclis Kararlarının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Uygun Bulunan Kararlar:

1) 02.07.2025 tarih ve 339 sayılı Meclis Kararı,

2) 08.12.2025 tarih ve 659 sayılı Meclis Kararının **uygun olduğuna,**

Değiştirilerek Uygun Bulunan Karar:

3) 08.12.2025 tarih ve 658 sayılı Meclis Kararının 1/1000 ölçekli Ertuğrul Uygulama İmar Planı E:1.50, Yençok=30.50 m. Max konut sayısı:36 yapılaşma koşullu 'Konut Alanı'nda yer alan 1100 ada, 2 parselin E:1.50, Yençok=30.50 m. Yapılaşma koşullu 'Ticaret+Konut Alanı'na alınması, Max. Konut ibaresinin kaldırılması ve 'Ertuğrul Uygulama İmar Planı Revizyonu plan hükümlerinde ada ölçeğinde uygulama yapılmak üzere tek tapu haline getirilen imar adasının yapılaşma koşullarına uygun olarak İmar Planında belirlenen emsaline 0.25 eklenmesiyle belirlenir.' plan hükmü Ticaret+Konut Alanı kullanımları içinde geçerli olacak olup; ilave emsalin tamamı 'Ticaret Alanı'nda kullanılacaktır şekliyle **değiştirilerek uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden 'İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlatılmasında ilgili ilçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Nilüfer Belediye Meclisinin, 08.12.2025 tarihli ve 659 sayılı Meclis Kararının **uygun olduğuna,**

Nilüfer Belediye Meclisinin, "Uygun bulunan karar içinde 1. sırada yer alan 02.07.2025 tarihli ve 339 sayılı Meclis Kararının" mevcudun oyçokluğu (**MHP;** Alparslan KARAASLAN, Mehmet ÖKSÜZ, İsmail ŞENOL, Nafiz KAYA 4 ret – **BBP;** Haldun FİLİZLİ 1 ret - 75 kabul) ile **uygun olduğuna,**

08.12.2025 tarih ve 658 sayılı Meclis Kararının 1/1000 ölçekli Ertuğrul Uygulama İmar Planı E:1.50, Yençok=30.50 m. Max konut sayısı:36 yapılaşma koşullu "Konut Alanı"nda yer alan 1100 ada, 2 parselin E:1.50, Yençok=30.50 m. Yapılaşma koşullu "Ticaret+Konut Alanı"na alınması, Max. Konut ibaresinin kaldırılması ve "Ertuğrul Uygulama İmar Planı Revizyonu plan hükümlerinde ada ölçeğinde uygulama yapılmak üzere tek tapu haline getirilen imar adasının yapılaşma koşullarına uygun olarak İmar Planında belirlenen emsaline 0.25 eklenmesiyle belirlenir." plan hükmü Ticaret+Konut Alanı kullanımları içinde geçerli olacak olup; ilave emsalin tamamı "Ticaret Alanı"nda kullanılacaktır şekliyle **değiştirilerek uygun olduğuna,**

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği"ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlatılmasında ilgili ilçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :118

Özeti: Gemlik Belediyesine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 7. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.11.2025/1432 tarih/sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Gemlik Belediye Meclisinin Meclis Kararının Komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Uygun Bulunan Karar:

1) 10.11.2025 tarihli ve 147 sayılı Meclis Kararının **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden 'İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlatılmasında ilgili ilçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Gemlik Belediye Meclisinin, 10.11.2025 tarihli ve 147 sayılı Meclis Kararının **uygun olduğuna,**

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği"ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlatılmasında ilgili ilçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU Meclis Başkanı	Ahmet Alperen AYDIN Katip Üye	Osman YILDIZ Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :119

Özeti: Mudanya Belediyesine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 8. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 13.11.2025/1434 ve 15.01.2026/100 sayılı kararları ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen önergeler incelenmiş olup;

Uygun Bulunan Karar:

1) 04.12.2025 tarihli ve 257 sayılı kararının **uygun olduğuna,**

Değiştirilerek Uygun Bulunan Karar:

2) 03.11.2025 tarihli 235 sayılı kararının, 836 parselde Yençok:10,50 m (3kat) olarak düzenlendiği BHA kullanımının kuzey cephesinden 3 m çekme mesafesi kaldırılarak 3 m genişliğinde yol olarak değiştirilmesi şekliyle **değiştirilerek uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden 'İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlatılmasında ilgili ilçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mudanya Belediye Meclisinin, 04.12.2025 tarihli ve 257 sayılı Meclis Kararının **uygun olduğuna,**

03.11.2025 tarihli 235 sayılı kararının, 836 parselde Yençok:10,50 m (3kat) olarak düzenlendiği BHA kullanımının kuzey cephesinden 3 m çekme mesafesi kaldırılarak 3 m genişliğinde yol olarak değiştirilmesi şekliyle **değiştirilerek uygun olduğuna,**

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği"ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlatılmasında ilgili ilçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :121

Özeti: Nilüfer ilçesi, Görükle/Sakarya Mahallesi, 5332 ada, 1 parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Görükle Nazım İmar Plan değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 10. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık-Doğal Afet ve Kentsel Dönüşüm Komisyonları müşterek raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 11.12.2025 tarihli ve 1607 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu – Doğal Afet ve Kentsel Dönüşüm Komisyonlarına havale edilen, Kentsel Dönüşüm amaçlı hazırlanan, Nilüfer ilçesi, Görükle/Sakarya Mahallesi, 5332 ada, 1 parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Görükle Nazım İmar Planı değişikliği talebi incelenmiş olup;

Onaylı 1/5000 ölçekli Görükle Nazım İmar Planı kapsamında, söz konusu parsel '350 kişi/ha Konut Alanı' olarak planlı olup 'Ticaret + Konut Alanı'na alınmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Görükle Nazım İmar Plan değişikliğinin **uygun olduğuna**, komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/5000 ölçekli Görükle Nazım İmar Planı kapsamında, söz konusu parsel "350 kişi/ha Konut Alanı" olarak planlı olup "Ticaret + Konut Alanı"na alınmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Görükle Nazım İmar Plan değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU Meclis Başkanı	Ahmet Alperen AYDIN Katip Üye	Osman YILDIZ Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :122

Özeti: Nilüfer ilçesi, Görükle/Sakarya Mahallesi, 5332 ada, 1 parsele ilişkin 1/1000 ölçekli Görükle Uygulama İmar Plan değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 11. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık-Doğal Afet ve Kentsel Dönüşüm Komisyonları müşterek raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 11.12.2025 tarihli ve 1607 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu – Doğal Afet ve Kentsel Dönüşüm Komisyonuna havale edilen, Kentsel Dönüşüm amaçlı hazırlanan Nilüfer ilçesi, Görükle/Sakarya Mahallesi, 5332 ada, 1 parsele ilişkin 1/1000 ölçekli Görükle Uygulama İmar Planı değişikliği talebi incelenmiş olup;

Onaylı 1/1000 ölçekli Görükle Uygulama İmar Planı kapsamında; 'Konut Alanı' olarak planlı olup söz konusu parsel 'Konut Alanı'ndan, E: 1.75, Yençok: 21.50 m yapılaşma koşullu, terk yaptığı yoldan 5 metre, batısından geçen yoldan 5 metre, güneyinden geçen yoldan 3 m yapı yaklaşma mesafeli kısmen 'Ticaret + Konut Alanı'na, kısmen 'Yol Alanı'na alınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Görükle Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

6306 sayılı Kanun'un 6. maddesinin 12. bendi uyarınca geçici olarak Bursa Büyükşehir Belediyesi devredilen yetkiye istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/1000 ölçekli Görükle Uygulama İmar Planı kapsamında; "Konut Alanı" olarak planlı olup söz konusu parsel "Konut Alanı"ndan, E: 1.75, Yençok: 21.50 m yapılaşma koşullu, terk yaptığı yoldan 5 metre, batısından geçen yoldan 5 metre, güneyinden geçen yoldan 3 m yapı yaklaşma mesafeli kısmen "Ticaret + Konut Alanı"na, kısmen "Yol Alanı"na alınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Görükle Uygulama İmar Planı değişikliğinin 6306 sayılı Kanun'un 6. maddesinin 12. bendi uyarınca geçici olarak Bursa Büyükşehir Belediyesine devredilen yetkiye istinaden **uygun olduğuna** ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :123

Özeti: Osmangazi ilçesi, Demirtaş Sakarya Mahallesi, 10631 ada, 1 parsele ilişkin 1/25000 ölçekli Merkez Planlama Bölgesi Nazım İmar Plan değişikliği talebi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 12. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 11.12.2025 tarih ve 1609 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Osmangazi ilçesi, Demirtaş Sakarya Mahallesi, 10631 ada, 1 parsele ilişkin 1/25000 ölçekli Merkez Planlama Bölgesi Nazım İmar Planı değişiklik talebine ilişkin önerge incelenmiş olup,

Osmangazi ilçesi, Demirtaş Sakarya Mahallesi, 10631 ada, 1 parsel onaylı 1/25000 ölçekli Merkez Planlama Bölgesi Nazım İmar Planında 'Gelişme Konut Alanı' içerisinde kalmaktadır. 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebine ilişkin plan değişiklik dosyası bulunmadığından ve plan değişiklik talebi ölçeği gereği 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına konu edilemeyeceğinden 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebine ilişkin **yapılacak işlem olmadığına** oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 124

Özeti: Bursa Su ve Kanalizasyon İdaresi Yönetim Kurulunun, 16.12.2025 tarih ve 823 sayılı Bedelsiz Araç devri hakkındaki Kararı

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 13. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Su ve Kanalizasyon İdaresi Yönetim Kurulu Kararında;

'İlgi: 25.04.2025 tarihli ve Z-31874648-801-296607 sayılı yazı.

İlgi yazıya istinaden Yönetim Kurulumuzun 13.05.2025 tarih ve 313 sayılı kararı ile Bursa Büyükşehir Belediyesine bedelsiz devredeceğimiz Yol Süpürge aracının Plakası Yönetim Kurulu ve Büyükşehir Meclisi kararlarında belirtilmediği için ekteki 28.11.2025 tarih ve 14180644 sayılı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı yazısında yeniden Yönetim Kurulu ve Büyükşehir Meclisi Kararı alınması ve söz konusu aracın Plakasının Kurul kararlarında belirtilmesi istenmiştir.

Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 31. maddesinde 'Kamu İdareleri, ihtiyaç fazlası taşınırları bu taşınıra ihtiyaç duyan diğer kamu idarelerine bedelsiz olarak devredebilir.' denilmekte olup, Bursa Büyükşehir Belediyesinin talep etmiş olduğu ekteki İş Makinesi Tescil Belgesinde yazılı 16-16-602 Plakalı ve HS12A015036 Şase numaralı Erdemli Marka Vakumlu Yol Süpürme aracının bedelsiz olarak devrine ilişkin konunun Yönetim Kurulunda görüşüldükten sonra;

Büyükşehir Belediye Meclis Genel Kurulunun onayına sunulmasını arz ederim.' denilmekte olup,

Yönetim Kurulumuzca yapılan görüşme sonucunda;

İlgi yazıya istinaden Yönetim Kurulumuzun 13.05.2025 tarih ve 313 sayılı kararı ile Bursa Büyükşehir Belediyesine bedelsiz devredeceğimiz Yol Süpürge aracının Plakası Yönetim Kurulu ve Büyükşehir Meclisi Kararlarında belirtilmediği için ekteki 28.11.2025 tarih ve 14180644 sayılı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı yazısında yeniden Yönetim Kurulu ve Büyükşehir Meclisi Kararı alınması ve söz konusu aracın Plakasının Kurul kararlarında belirtilmesi istendiğinden; Taşınır Mal Yönetmeliğinin 31. maddesinde 'Kamu İdareleri, ihtiyaç fazlası taşınırları bu taşınıra ihtiyaç duyan diğer kamu idarelerine bedelsiz olarak devredebilir.'' denilmekte olup, Bursa Büyükşehir Belediyesinin talep etmiş olduğu ekteki İş Makinesi Tescil Belgesinde yazılı 16-16-602 Plakalı ve HS12A015036 Şase numaralı Erdemli Marka Vakumlu Yol Süpürme aracının bedelsiz olarak devrine ilişkin konunun görüşülüp bir karar bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmasına, 2560 sayılı Kanun'un 9 uncu maddesine istinaden 16.12.2025 günlü toplantıda mevcudun oybirliği ile karar verildi.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Taşınır Mal Yönetmeliğinin 31. maddesi uyarınca Bursa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne ait ekteki İş Makinesi Tescil Belgesinde yazılı 16-16-602 Plakalı ve HS12A015036 Şase numaralı Erdemli Marka Vakumlu Yol Süpürme aracının bedelsiz olarak Büyükşehir Belediyesine devrinin komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Taşınır Mal Yönetmeliğinin 31. maddesi uyarınca Bursa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne ait ekteki İş Makinesi Tescil Belgesinde yazılı 16-16-602 Plakalı ve HS12A015036 Şase numaralı Erdemli Marka Vakumlu Yol Süpürme aracının bedelsiz olarak Büyükşehir Belediyesine devrine ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU Meclis Başkanı	Ahmet Alperen AYDIN Katip Üye	Osman YILDIZ Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 125

Özeti: Ödenek Aktarımı

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 14. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Daire Teklifinde;
"Fen İşleri Daire Başkanlığı'nın talebi doğrultusunda, Başkanlığın **98.900.9004.290.16101.13.05.06.05.70.04** kodlu tertibinden 200.000.000,00 TL'nin düşülerek **20.186.561.110.16101.13.05.06.05.70.04** kodlu tertibine ilave edilebilmesi Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) bendi uyarınca söz konusu ödenek aktarımının Belediye Meclisine havalesi hususunda gereğini arz ederim." denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) bendi uyarınca; Fen İşleri Daire Başkanlığı'nın talebi doğrultusunda, Başkanlığın **98.900.9004.290.16101.13.05.06.05.70.04** kodlu tertibinden 200.000.000,00 TL'nin düşülerek **20.186.561.110.16101.13.05.06.05.70.04** kodlu tertibine ilave edilmesi ile ilgili ödenek aktarımının komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) bendi uyarınca; Fen İşleri Daire Başkanlığı'nın talebi doğrultusunda, Başkanlığın **98.900.9004.290.16101.13.05.06.05.70.04** kodlu tertibinden 200.000.000,00 TL'nin düşülerek **20.186.561.110.16101.13.05.06.05.70.04** kodlu tertibine ilave edilmesi ile ilgili ödenek aktarımının uygun olduğuna ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU Meclis Başkanı	Ahmet Alperen AYDIN Katip Üye	Osman YILDIZ Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 126

Özeti: Yıldırım ilçesi, Hacivat Mahallesi sınırlarında bulunan hüküm/tasarrufu Belediyemize ait ve yapımı Belediyemizce tamamlanan Hacivat Şehitlik Parkı içerisinde 15 m² çay bahçesi ve 15 m² WC'nin kiralama işlemleri

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 15. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Daire Teklifinde;
'Yıldırım ilçesi, Hacivat Mahallesi sınırlarında bulunan hüküm/tasarrufu Belediyemize ait ve yapımı Belediyemizce tamamlanan Hacivat Şehitlik Parkı içerisinde yazımız ekinde gönderilen alanın 27.05.2018 tarih ve 30433 sayı ile Resmi Gazete'de yayımlanan Bursa Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği'nin, 19. maddesinin 1. fıkrasının c bendinde; *'1000 m2 ve üzeri parklarda ahşap veya hafif yapı malzemelerinden yapılmak, kat adedi 1'i, yüksekliği 4.50 metreyi ve açık alanları dâhil taban alanları toplamda %3'ü, her birinin alanı 15 m2'yi geçmemek kaydıyla çay bahçesi, büfe, muhtarlık, güvenlik kulübesi ...'* yer alan hükme istinaden Belediyemiz ilgili birimlerince projelendirilecek 15 m² çay bahçesi ve 15 m² WC'nin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre yapılması, 10 yıl süre ile işletilmesi ve işletme süresi sonunda Belediyemize devredilmesi işi ile ilgili bir karar alınmak üzere evrakın Meclis gündemine alınması bilgilerinize arz olunur.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Yıldırım ilçesi, Hacivat Mahallesi sınırlarında bulunan hüküm/tasarrufu Belediyemize ait ve yapımı Belediyemizce tamamlanan Hacivat Şehitlik Parkı içerisindeki alanın Belediyemizin ilgili birimlerince projelendirilecek 15 m² çay bahçesi ve 15 m² WC'nin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre yapılmasının, 10 yıl süre ile işletilmesi ve işletme süresi sonunda Belediyemize devredilmesinin komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Yıldırım ilçesi, Hacivat Mahallesi sınırlarında bulunan hüküm/tasarrufu Belediyemize ait ve yapımı Belediyemizce tamamlanan Hacivat Şehitlik Parkı içerisindeki alanın Belediyemizin ilgili birimlerince projelendirilecek 15 m² çay bahçesi ve 15 m² WC'nin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre yapılmasına, 10 yıl süre ile işletilmesi ve işletme süresi sonunda Belediyemize devredilmesine ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU Meclis Başkanı	Ahmet Alperen AYDIN Katip Üye	Osman YILDIZ Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 127

Özeti: Yenişehir ilçesi, Cihadiye Mahallesi, 113 ada, 8 parselde bulunan 4690.69 m²'lik alanın Belediyemize tahsisi ve Çayır Mahallesi, 2 ada, 5 parselde halihazırda İtfaiye Alanı olarak belirtilen 2833.57 m²'lik kısmının Yenişehir Belediyesine tahsisi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 16. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Daire Teklifinde;
'31.10.2025 tarih ve 215469 sayılı yazımız ile; Yenişehir Belediyesinden Yenişehir ilçesi, Cihadiye Mahallesi, 113 ada, 18 parselde (eski 113 ada, 16 parsel) bulunan 4.690.69 m² arsa vasfındaki alanın imar planlarının değiştirilerek 'İtfaiye Hizmet Alanı' olarak tahsisi talep edilmiştir.

Yenişehir Belediye Meclisinin, 07.11.2025 tarih ve 118 sayılı kararı ile Yenişehir ilçesi, Çayır Mahallesi 2 ada, 5 parselde halihazırda İtfaiye Alanı olarak krokide (A) harfi ile belirtilen 2833.57 m² lik kısmının Yenişehir Belediyesi Hizmetlerinde kullanılmak üzere Yenişehir Belediyesine tahsisi şartıyla Cihadiye Mahallesi, 113 ada, 18 parselde (eski 113 ada, 16 parsel) bulunan 4.690.69 m² alanın Belediyemize 2 yıl süre ile ön tahsisinin uygun olduğuna karar verilmiştir.

Buna istinaden 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddeleri uyarınca Cihadiye Mahallesi, 4690.69 m²'lik alana sahip 113 ada, 8 parselin Belediyemize tahsisi ve Çayır Mahallesi 2 ada, 5 parselde halihazırda İtfaiye Alanı olarak krokide (A) harfi ile belirtilen 2833.57 m² lik kısmının 2 yıl süre ile Yenişehir Belediyesine tahsisi konularında bir karar alınmak üzere evrakın Meclise havalesi arz olunur.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddeleri uyarınca; Cihadiye Mahallesi, 4690.69 m²'lik alana sahip 113 ada, 8 parselin Belediyemize tahsisinin ve Çayır Mahallesi, 2 ada, 5 parselde halihazırda İtfaiye Alanı olarak krokide (A) harfi ile belirtilen 2833.57 m² lik kısmının 2 yıl süre ile Yenişehir Belediyesine tahsisinin komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddeleri uyarınca; Cihadiye Mahallesi, 4690.69 m²'lik alana sahip 113 ada, 8 parselin Belediyemize tahsisine ve Çayır Mahallesi, 2 ada, 5 parselde halihazırda İtfaiye Alanı olarak krokide (A) harfi ile belirtilen 2833.57 m² lik kısmının 2 yıl süre ile Yenişehir Belediyesine tahsisine ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 129

Özeti: BURFAŞ'ın Gayri Nakdi Kredi Kullanımı

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 18. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

Önergede;

"Daire Teklifinde;

'İlgi : 18.12.2025 tarih ve 1656 sayılı yazı.

Bursa Park Bahçe Sosyal ve Kültürel Hizmetleri Turizm, Özel Yurt İşletmeciliği İnşaat, Basın, Yayın, İlan Matbaacılık, Reklamcılık San. Tic. A.Ş. (BURFAŞ)'nin 2026 yılında kurumlara verilmesi gereken teminatlar, katılacağı ihalelerde geçici ve kesin teminat mektubu taleplerinin karşılanabilmesi adına uygun görülen bankalardan 100.000.000,00-TL (yüzmilyonTL) tutarında gayri nakdi kredi kullanılması için Bursa Büyükşehir Belediyesince kefalet verilmesi, kefalete ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Bursa Büyükşehir Belediye Başkanı Mustafa BOZBEY'in yetkili kılınması, borçlanma ile ilgili her türlü iş ve işlemin yürütülmesi için BURFAŞ Genel Müdürü Muhammet Erhan PINAR'ın yetkili kılınması konularında karar alınabilmesi için konunun Meclise havalesini arz ederim." denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesine istinaden; Bursa Park Bahçe Sosyal ve Kültürel Hizmetleri Turizm, Özel Yurt İşletmeciliği İnşaat, Basın, Yayın, İlan Matbaacılık, Reklamcılık San. Tic. A.Ş. (BURFAŞ)'nin 2026 yılında kurumlara verilmesi gereken teminatlar, katılacağı ihalelerde geçici ve kesin teminat mektubu taleplerinin karşılanabilmesi adına uygun görülen bankalardan 100.000.000,00-TL (yüzmilyonTL) tutarında gayri nakdi kredi kullanılması için Bursa Büyükşehir Belediyesince kefalet verilmesi, kefalete ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Bursa Büyükşehir Belediye Başkanı Mustafa BOZBEY'in yetkili kılınması, borçlanma ile ilgili her türlü iş ve işlemin yürütülmesi için BURFAŞ Genel Müdürü Muhammet Erhan PINAR'ın yetkili kılınmasının komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesine istinaden; Bursa Park Bahçe Sosyal ve Kültürel Hizmetleri Turizm, Özel Yurt İşletmeciliği İnşaat, Basın, Yayın, İlan Matbaacılık, Reklamcılık San. Tic. A.Ş. (BURFAŞ)'nin 2026 yılında kurumlara verilmesi gereken teminatlar, katılacağı ihalelerde geçici ve kesin teminat mektubu taleplerinin karşılanabilmesi adına uygun görülen bankalardan 100.000.000,00-TL (yüzmilyonTL) tutarında gayri nakdi kredi kullanılması için Bursa Büyükşehir Belediyesince kefalet verilmesine, kefalete ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Bursa Büyükşehir Belediye Başkanı Mustafa BOZBEY'in yetkili kılınmasına, borçlanma ile ilgili her türlü iş ve işlemin yürütülmesi için BURFAŞ Genel Müdürü Muhammet Erhan PINAR'ın yetkili kılınmasına ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU Meclis Başkanı	Ahmet Alperen AYDIN Katip Üye	Osman YILDIZ Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 130

Özeti: Belediye Mallarının ve Gelirlerinin Mecburi Kamu Hizmetlerinde Kullanılması

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 19. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
Önergede;
"Daire Teklifinde;

'5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin son bendinde '*Belediye proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile Belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.'* denilmektedir. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14. maddesinde zikredilen mecburi kamu hizmetlerinin aksamadan yürütülebilmesi için Belediye malları ve gelirlerinin bu hizmetlerde kullanılması gerekmektedir. Bu doğrultuda;

1. Vergi, resim ve harç gelirlerinin tahsili için açılmış olan T. Vakıflar Bankası T.A.O'da bulunan TR11 0001 5001 5800 7265 2494 01, TR37 0001 5001 5800 7299 5193 24, TR25 0001 5001 5800 7299 5193 46, TR10 0001 5001 5800 7300 2142 33, TR87 0001 5001 5800 7296 3164 54, TR82 0001 5001 5804 8010 2352 81 Halk Bankası A.Ş.'de bulunan TR98 0001 2009 6280 0045 0000 02, TR31 0001 2009 6280 0007 0000 03, TR04 0001 2009 6280 0007 0000 04, TR15 0001 2009 6280 002L 1001 55, TR85 0001 2009 6280 002L 1001 56, TR60 0001 2009 6280 00055 0001 25, T. C. Ziraat Bankası A.Ş.'de bulunan TR88 0001 0020 4737 2190 7150 88, TR61 0001 0020 4737 2190 7150 89, TR20 0001 0020 4737 2190 7151 48, TR14 0001 0020 4737 2190 7151 59, Denizbank A.Ş.'de bulunan TR19 0013 4000 0000 4298 3000 55, TR10 0013 4000 0000 4298 3000 23, İller Bankası A.Ş.'de bulunan TR63 0000 4000 0193 3000 0999 99, Türkiye Emlak Katılım Bankası'nda TR93 0021 1000 0005 1888 4001 01, Yapı ve Kredi Bankası Setbaşı Şubesi TR30 0006 7010 0000 0030 3988 73 nolu hesapların,
2. Muhtelif kanunlar gereği oluşturulan fon, proje, borçlanma ve maaş ödemeleri için açılmış olan T. Vakıflar Bankası T.A.O'da bulunan TR39 0001 5001 5800 7303 5063 76, TR55 0001 5800 7295 3991 19, TR81 0001 5001 5800 7287 4545 45, TR74 0001 5001 5800 7295 7195 56, TR30 0001 5001 5800 7300 2142 61, TR24 0001 5001 5800 7300 2142 72, TR47 0001 5001 5800 7304 6233 81, TR94 0001 5001 5800 7306 8850 60, TR78 0001 5001 5800 7308 6111 72, TR09 0001 5001 5800 7310 0034 91, TR64 0001 5001 5800 7310 0704 01, TR68 0001 5001 5800 7307 3666 48, TR40 0001 5001 5800 7307 6252 69, TR56 0001 5001 5800 7308 3531 60, TR51 0001 5001 5800 7319 4354 03, Halk Bankası A.Ş.'de bulunan, TR19 0001 2009 6280 0007 0000 25, TR89 0001 2009 6280 0007 0000 26, TR71 0001 2009 6280 0045 0000 03, TR92 0001 2009 2990 0045 0000 09, TR44 0001 2009 6280 0045 0000 04, TR81 0001 2009 6280 0045 0000 17, TR03 0001 2009 6280 0007 0000 22, TR46 0001 2009 6280 0007 0000 24, TR58 0001 2009 6280 0058 0006 62, TR84 0001 2009 6280 0058 0006 79, TR57 0001 2009 6280 0058 0006 80, TR06 0001 2009 6280 0058 0005 31, TR26 0001 2009 6280 0058 0005 59, TR85 0001 2009 6280 0058 0005 64, TR18 0001 2009 6280 0058 0006 06, TR60 0001 2009 6280 0058 0003 35, TR18 0001 2009 6280 0058 0003 15, TR86 0001 2009 6280 0058 0006 43, TR30 0001 2009 6280 0058 0006 81, TR29 0001 2009 6280 0058 0006 99, TR81 0001 2009 6280 0073 0000 37, TR38 0001 2009 6280 0058 0006 34, TR08 0001 2009 6280 0007 0000 29, TR78 0001 2009 6280 0007 0000 30, T. C. Ziraat

../...

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 130

Özeti: Belediye Mallarının ve Gelirlerinin Mecburi Kamu Hizmetlerinde Kullanılması

Bankası A.Ş.'de bulunan TR90 0001 0020 4737 2190 7151 49, TR09 0001 0020 4737 2190 7151 52, TR91 0001 6037 2190 7151 53, TR25 0001 0020 4737 2190 7151 55, TR53 0001 0000 6037 2190 7151 58, T. İş Bankası A.Ş.'de bulunan TR68 0006 4000 0012 1980 0403 36, TR92 006 4000 0012 1980 0406 80, Anadolubank A.Ş.de bulunan TR76 0013 5000 0000 7112 4400 02, Denizbank A.Ş.'de bulunan TR37 0013 4000 0000 4298 3000 22, TR92 0013 4000 0000 4298 3000 02, ICBCBANK Turkey A.Ş.'de bulunan TR77 0010 9000 1200 5385 3900 01, Türkiye Finans Katılım Bankası'nda bulunan TR98 0020 6000 8100 5595 8300 01, Türkiye Emlak Katılım Bankası'nda TR77 0021 1000 0005 1888 4000 01 bulunan nolu hesapların,

3. Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait tüm otomobil, otobüs, kamyon, iş makineleri ve diğer tüm menkul ve gayrimenkul malların,
4. Gayrimenkullerden elde edilecek tüm kira gelirlerinin,
5. Belediyemizce muhtelif hisse miktarları ile ortak olunmuş/olunacak şirketlerdeki hisselerimiz ile belediyemize isabet edecek kar payları ile bilcümle hak ve menfaatlerimizin,
6. Üçüncü şahıslardaki ve icra dosyasındaki her türlü alacaklarımızın,
7. Büyükşehir Belediyesine ait menkul ve gayrimenkul mallar satıldığında bunlara ait bedellerin

tümünün mecburi kamu hizmetlerinde kullanılması hususunda karar verilmesi için evrakın Meclis'e havalesi arz olunur." denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin son bendinde '*Belediye proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile Belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.'* denilmektedir. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14. maddesinde zikredilen mecburi kamu hizmetlerinin aksamadan yürütülebilmesi için Belediye malları ve gelirlerinin bu hizmetlerde kullanılması gerekmektedir. Bu doğrultuda;

1. Vergi, resim ve harç gelirlerinin tahsili için açılmış olan T. Vakıflar Bankası T.A.O'da bulunan TR11 0001 5001 5800 7265 2494 01, TR37 0001 5001 5800 7299 5193 24, TR25 0001 5001 5800 7299 5193 46, TR10 0001 5001 5800 7300 2142 33, TR87 0001 5001 5800 7296 3164 54, TR82 0001 5001 5804 8010 2352 81 Halk Bankası A.Ş.'de bulunan TR98 0001 2009 6280 0045 0000 02, TR31 0001 2009 6280 0007 0000 03, TR04 0001 2009 6280 0007 0000 04, TR15 0001 2009 6280 002L 1001 55, TR85 0001 2009 6280 002L 1001 56, TR60 0001 2009 6280 0055 0001 25, T. C. Ziraat Bankası A.Ş.'de bulunan TR88 0001 0020 4737 2190 7150 88, TR61 0001 0020 4737 2190 7150 89, TR20 0001 0020 4737 2190 7151 48, TR14 0001 0020 4737 2190 7151 59, Denizbank A.Ş.'de bulunan TR19 0013 4000 0000 4298 3000 55, TR10 0013 4000 0000 4298 3000 23, İller Bankası A.Ş.'de bulunan TR63 0000 4000 0193 3000 0999 99, Türkiye Emlak Katılım Bankası'nda TR93 0021 1000 0005 1888 4001 01, Yapı ve Kredi Bankası Setbaşı Şubesi TR30 0006 7010 0000 0030 3988 73 nolu hesapların,

../...

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 130

Özeti: Belediye Mallarının ve Gelirlerinin Mecburi Kamu Hizmetlerinde Kullanılması

2. Muhtelif kanunlar gereği oluşturulan fon, proje, borçlanma ve maaş ödemeleri için açılmış olan T. Vakıflar Bankası T.A.O'da bulunan TR39 0001 5001 5800 7303 5063 76, TR55 0001 5800 7295 3991 19, TR81 0001 5001 5800 7287 4545 45, TR74 0001 5001 5800 7295 7195 56, TR30 0001 5001 5800 7300 2142 61, TR24 0001 5001 5800 7300 2142 72, TR47 0001 5001 5800 7304 6233 81, TR94 0001 5001 5800 7306 8850 60, TR78 0001 5001 5800 7308 6111 72, TR09 0001 5001 5800 7310 0034 91, TR64 0001 5001 5800 7310 0704 01, TR68 0001 5001 5800 7307 3666 48, TR40 0001 5001 5800 7307 6252 69, TR56 0001 5001 5800 7308 3531 60, TR51 0001 5001 5800 7319 4354 03, Halk Bankası A.Ş.'de bulunan, TR19 0001 2009 6280 0007 0000 25, TR89 0001 2009 6280 0007 0000 26, TR71 0001 2009 6280 0045 0000 03, TR92 0001 2009 2990 0045 0000 09, TR44 0001 2009 6280 0045 0000 04, TR81 0001 2009 6280 0045 0000 17, TR03 0001 2009 6280 0007 0000 22, TR46 0001 2009 6280 0007 0000 24, TR58 0001 2009 6280 0058 0006 62, TR84 0001 2009 6280 0058 0006 79, TR57 0001 2009 6280 0058 0006 80, TR06 0001 2009 6280 0058 0005 31, TR26 0001 2009 6280 0058 0005 59, TR85 0001 2009 6280 0058 0005 64, TR18 0001 2009 6280 0058 0006 06, TR60 0001 2009 6280 0058 0003 35, TR18 0001 2009 6280 0058 0003 15, TR86 0001 2009 6280 0058 0006 43, TR30 0001 2009 6280 0058 0006 81, TR29 0001 2009 6280 0058 0006 99, TR81 0001 2009 6280 0073 0000 37, TR38 0001 2009 6280 0058 0006 34, TR08 0001 2009 6280 0007 0000 29, TR78 0001 2009 6280 0007 0000 30, T. C. Ziraat Bankası A.Ş.'de bulunan TR90 0001 0020 4737 2190 7151 49, TR09 0001 0020 4737 2190 7151 52, TR91 0001 6037 2190 7151 53, TR25 0001 0020 4737 2190 7151 55, TR53 0001 0000 6037 2190 7151 58, T. İş Bankası A.Ş.'de bulunan TR68 0006 4000 0012 1980 0403 36, TR92 0006 4000 0012 1980 0406 80, Anadolubank A.Ş.de bulunan TR76 0013 5000 0000 7112 4400 02, Denizbank A.Ş.'de bulunan TR37 0013 4000 0000 4298 3000 22, TR92 0013 4000 0000 4298 3000 02, ICBCBANK Turkey A.Ş.'de bulunan TR77 0010 9000 1200 5385 3900 01, Türkiye Finans Katılım Bankası'nda bulunan TR98 0020 6000 8100 5595 8300 01, Türkiye Emlak Katılım Bankası'nda TR77 0021 1000 0005 1888 4000 01 bulunan nolu hesapların,

3. Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait tüm otomobil, otobüs, kamyon, iş makineleri ve diğer tüm menkul ve gayrimenkul malların,

4. Gayrimenkullerden elde edilecek tüm kira gelirlerinin,

5. Belediyemizce muhtelif hisse miktarları ile ortak olunmuş/olunacak şirketlerdeki hisselerimiz ile belediyemize isabet edecek kar payları ile bilcümle hak ve menfaatlerimizin,

6. Üçüncü şahıslardaki ve icra dosyasındaki her türlü alacaklarımızın,

7. Büyükşehir Belediyesine ait menkul ve gayrimenkul mallar satıldığında bunlara ait bedellerin tümünün mecburi kamu hizmetlerinde kullanılmasının komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

../…

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 130

Özeti: Belediye Mallarının ve Gelirlerinin Mecburi Kamu Hizmetlerinde Kullanılması

-4-

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14. maddesi, 15. maddesinin 1. fıkrasının 6. bendi ve 18. maddesinin (e) bendi uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU Meclis Başkanı	Ahmet Alperen AYDIN Katip Üye	Osman YILDIZ Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 131

Özeti: BİNTED (Bursa İnsan Kaynakları Taahhüt Eğitim Danışmanlık Hizmetleri İmar İnşaat ve Ticaret Anonim Şirketi)'in Sermaye Artışı

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 20. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Önergede;
'Daire Teklifinde;

Bursa Büyükşehir Belediyesi ve Bursa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü olarak hissedarı bulunduğumuz iştirak şirketi BİNTED (BURSA İNSAN KAYNAKLARI TAAHHÜT EĞİTİM DANIŞMANLIK HİZMETLERİ İMAR İNŞAAT VE TİCARET A.Ş.)nin sermayesinin 399.500.000,00-TL (üçyüzdoksandokuzmilyonbeşyüzbinTürkLirası) tutarında arttırılmasına,

Arttırılan 399.500.000,00-TL (üçyüzdoksandokuzmilyonbeşyüzbinTürkLirası) tutarın 290.836.000,00-TL'nin (ikiyüzdoksanmilyonsekizyüzotuzaltıbinTürkLirası) Bursa Büyükşehir Belediyesince, 108.664.000,00-TL'nin (yüzsekizmilyonaltıyüzaltmışdörtbinTürkLirası) Bursa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünce karşılanmasına;

Bursa Büyükşehir Belediyesince arttırılacak toplam 290.836.000,00-TL'nin (ikiyüzdoksanmilyonsekizyüzotuzaltıbinTürkLirası) tutarındaki sermayenin 285.000.000,00-TL'nin (ikiyüzseksenbeşmilyonTürkLirası) Sosyal Güvenlik Kurumuna olan borçlarına karşılık mülkiyeti Bursa Büyükşehir Belediyesine ait Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 11728 ada, 2 parselde bulunan taşınmaz ve Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 11733 ada, 3 parselde bulunan taşınmazların tamamının Sosyal Güvenlik Kurumuna BİNTED (BURSA İNSAN KAYNAKLARI TAAHHÜT EĞİTİM DANIŞMANLIK HİZMETLERİ İMAR İNŞAAT VE TİCARET A.Ş.) adına devredilerek ayni sermaye artışı olarak ve arttırılacak kalan 5.836.000,00-TL tutarın ise nakdi sermaye artışı olarak işlem yürütülmesine;

Bursa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünce artırılacak 108.664.000,00-TL (yüzsekizmilyonaltıyüzaltmışdörtbinTürkLirası) tutarındaki sermayenin nakdi sermaye artışı olarak işlem yürütülmesi hakkında karar alınmak üzere evrakın Bursa Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/i maddesi uyarınca; Bursa Büyükşehir Belediyesi ve Bursa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü olarak hissedarı bulunduğumuz iştirak şirketi BİNTED (BURSA İNSAN KAYNAKLARI TAAHHÜT EĞİTİM DANIŞMANLIK HİZMETLERİ İMAR İNŞAAT VE TİCARET A.Ş.)nin sermayesinin 399.500.000,00-TL (üçyüzdoksandokuzmilyonbeşyüzbinTürkLirası) tutarında arttırılmasının,

Arttırılan 399.500.000,00-TL (üçyüzdoksandokuzmilyonbeşyüzbinTürkLirası) tutarın 290.836.000,00-TL'nin (ikiyüzdoksanmilyonsekizyüzotuzaltıbinTürkLirası) Bursa Büyükşehir Belediyesince, 108.664.000,00-TL'nin (yüzsekizmilyonaltıyüzaltmışdörtbinTürkLirası) Bursa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünce karşılanmasının;

Bursa Büyükşehir Belediyesince arttırılacak toplam 290.836.000,00-TL'nin (ikiyüzdoksanmilyonsekizyüzotuzaltıbinTürkLirası) tutarındaki sermayenin 285.000.000,00-TL'nin (ikiyüzseksenbeşmilyonTürkLirası) Sosyal Güvenlik Kurumuna olan borçlarına karşılık mülkiyeti Bursa Büyükşehir Belediyesine ait Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 11728 ada, 2 parselde bulunan taşınmaz ve Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 11733 ada, 3 parselde

../…

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 131

Özeti: BİNTED (Bursa İnsan Kaynakları Taahhüt Eğitim Danışmanlık Hizmetleri İmar İnşaat ve Ticaret Anonim Şirketi)'in Sermaye Artışı

bulunan taşınmazların tamamının Sosyal Güvenlik Kurumuna BİNTED (BURSA İNSAN KAYNAKLARI TAAHHÜT EĞİTİM DANIŞMANLIK HİZMETLERİ İMAR İNŞAAT VE TİCARET A.Ş.) adına devredilerek ayni sermaye artışı olarak ve arttırılacak kalan 5.836.000,00-TL tutarın ise nakdi sermaye artışı olarak işlem yürütülmesinin;

Bursa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünce artırılacak 108.664.000,00-TL (yüzsekizmilyonaltıyüzaltmışdörtbinTürkLirası) tutarındaki sermayenin nakdi sermaye artışı olarak işlem yürütülmesinin komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/i maddesi uyarınca; Bursa Büyükşehir Belediyesi ve Bursa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü olarak hissedarı bulunduğumuz iştirak şirketi BİNTED (BURSA İNSAN KAYNAKLARI TAAHHÜT EĞİTİM DANIŞMANLIK HİZMETLERİ İMAR İNŞAAT VE TİCARET A.Ş.)nin sermayesinin 399.500.000,00-TL (üçyüzdoksandokuzmilyonbeşyüzbinTürkLirası) tutarında arttırılmasına,

Arttırılan 399.500.000,00-TL (üçyüzdoksandokuzmilyonbeşyüzbinTürkLirası) tutarın 290.836.000,00-TL'nin (ikiyüzdoksanmilyonsekizyüzotuzaltıbinTürkLirası) Bursa Büyükşehir Belediyesince, 108.664.000,00-TL'nin (yüzsekizmilyonaltıyüzaltmışdörtbinTürkLirası) Bursa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünce karşılanmasına;

Bursa Büyükşehir Belediyesince arttırılacak toplam 290.836.000,00-TL'nin (ikiyüzdoksanmilyonsekizyüzotuzaltıbinTürkLirası) tutarındaki sermayenin 285.000.000,00-TL'nin (ikiyüzseksenbeşmilyonTürkLirası) Sosyal Güvenlik Kurumuna olan borçlarına karşılık mülkiyeti Bursa Büyükşehir Belediyesine ait Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 11728 ada, 2 parselde bulunan taşınmaz ve Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 11733 ada, 3 parselde bulunan taşınmazların tamamının Sosyal Güvenlik Kurumuna BİNTED (BURSA İNSAN KAYNAKLARI TAAHHÜT EĞİTİM DANIŞMANLIK HİZMETLERİ İMAR İNŞAAT VE TİCARET A.Ş.) adına devredilerek ayni sermaye artışı olarak ve arttırılacak kalan 5.836.000,00-TL tutarın ise nakdi sermaye artışı olarak işlem yürütülmesine;

Bursa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünce artırılacak 108.664.000,00-TL (yüzsekizmilyonaltıyüzaltmışdörtbinTürkLirası) tutarındaki sermayenin nakdi sermaye artışı olarak işlem yürütülmesine ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU Meclis Başkanı	Ahmet Alperen AYDIN Katip Üye	Osman YILDIZ Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 132

Özeti: Mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı taşınmazlardan Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 11728 ada, 2 parsel sayılı taşınmaz ile Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 11733 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın Belediyemize bağlı iştirak şirketlerin borçları karşılığında Sosyal Güvenlik Kurumuna devir edilmesi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 21. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Önergede;

'Bursa Büyükşehir Belediyesi iştirak şirketlerinden olan Tarım Peyzaj A.Ş.'nin Sosyal Güvenlik Kurumuna olan mevcut sigorta prim borçlarının ödenebilmesi için mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı taşınmazlardan Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 11728 ada, 2 parsel sayılı taşınmaz ile Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 11733 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın Tarım Peyzaj A.Ş.'nin borçları karşılığında Sosyal Güvenlik Kurumuna devrine yönelik; 14.10.2025 tarih 1319 sayılı Meclis Kararı alınmıştır.

Belediyemiz iştirak şirketlerinden Tarım Peyzaj A.Ş.'nin Sosyal Güvenlik Kurumuna olan mevcut sigorta prim borçlarının ödenmesi sebebiyle 14.10.2025 tarih 1319 sayılı kararın iptal edilerek Tarım Peyzaj A.Ş.'nin borçları karşılığında Sosyal Güvenlik Kurumuna önerilen ve **Sosyal Güvenlik Kurumunca Belediyemizin tüm iştiraklerinin borçlarına karşılık bedeli kabul edilmiş olan** mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı taşınmazlardan Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 11728 ada, 2 parsel sayılı taşınmaz ile Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 11733 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın **Belediyemize bağlı iştirak şirketlerin borçları karşılığında** Sosyal Güvenlik Kurumuna devrine yönelik; bir karar verilmesi için önergemizin Meclis Gündemine alınmasını arz ederim." denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Belediyemiz iştirak şirketlerinden Tarım Peyzaj A.Ş.'nin Sosyal Güvenlik Kurumuna olan mevcut sigorta prim borçlarının ödenmesi sebebiyle 14.10.2025 tarih 1319 sayılı kararın iptal edilerek Tarım Peyzaj A.Ş.'nin borçları karşılığında Sosyal Güvenlik Kurumuna önerilen ve **Sosyal Güvenlik Kurumunca Belediyemizin tüm iştiraklerinin borçlarına karşılık bedeli kabul edilmiş olan** mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı taşınmazlardan Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 11728 ada, 2 parsel sayılı taşınmaz ile Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 11733 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın **Belediyemize bağlı iştirak şirketlerin borçları karşılığında** Sosyal Güvenlik Kurumuna devir edilmesinin komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız.' denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Belediyemiz iştirak şirketlerinden Tarım Peyzaj A.Ş.'nin Sosyal Güvenlik Kurumuna olan mevcut sigorta prim borçlarının ödenmesi sebebiyle 14.10.2025 tarih 1319 sayılı kararın iptal edilerek Tarım Peyzaj A.Ş.'nin borçları karşılığında Sosyal Güvenlik Kurumuna önerilen ve **Sosyal Güvenlik Kurumunca Belediyemizin tüm iştiraklerinin borçlarına karşılık bedeli kabul edilmiş olan** mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı taşınmazlardan Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 11728 ada, 2 parsel sayılı taşınmaz ile Osmangazi ilçesi, Yunuseli Mahallesi, 11733 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın **Belediyemize bağlı iştirak şirketlerin borçları karşılığında** Sosyal Güvenlik Kurumuna devir edilmesine ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU Meclis Başkanı	Ahmet Alperen AYDIN Katip Üye	Osman YILDIZ Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 133

Özeti: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmeliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 22. maddesini teşkil eden Hukuk Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Önergede;
'Daire Teklifinde;
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarını Belirleyen Yönetmelikte yapılan düzenlemelere ilişkin hazırlanan revizyon taslağının bir karar alınmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m-15/b maddeleri uyarınca; ekte sunulan İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmelik Taslağının komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m-15/b maddeleri uyarınca; ekte sunulan İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmeliğinin uygun olduğuna ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU Meclis Başkanı	Ahmet Alperen AYDIN Katip Üye	Osman YILDIZ Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 134

Özeti: Kent Tarihi, Tanıtımı ve Turizm Dairesi Başkanlığı, Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmeliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 23. maddesini teşkil eden Hukuk Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Daire Teklifinde;
'Daire Başkanlığımızın görev, yetki ve sorumluluklarının belirlendiği 'Kent Tarihi, Tanıtım ve Turizm Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmelik Taslağı' hazırlanarak ekte sunulmuştur.

Makamlarınızca da uygun görüldüğü takdirde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi uyarınca görüşülerek karar verilmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m-15/b maddeleri uyarınca; ekte sunulan Kent Tarihi, Tanıtım ve Turizm Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmelik Taslağının komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m-15/b maddeleri uyarınca; ekte sunulan Kent Tarihi, Tanıtım ve Turizm Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmeliğinin uygun olduğuna ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU Meclis Başkanı	Ahmet Alperen AYDIN Katip Üye	Osman YILDIZ Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 135

Özeti: Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı, Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmeliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 24. maddesini teşkil eden Hukuk Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Daire Teklifinde;
'Daire Başkanlığımızın görev, yetki ve sorumluluklarının belirlendiği 'Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmelik Taslağı' hazırlanarak ekte sunulmuştur.

Makamlarınızca da uygun görüldüğü takdirde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi uyarınca görüşülerek karar verilmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m-15/b maddeleri uyarınca; ekte sunulan Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmelik Taslağının komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m-15/b maddeleri uyarınca; ekte sunulan Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmeliği'nin uygun olduğuna ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU Meclis Başkanı	Ahmet Alperen AYDIN Katip Üye	Osman YILDIZ Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 136

Özeti: Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmeliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 25. maddesini teşkil eden Hukuk Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Önergede;
'Daire Teklifinde;
Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığının görev, yetki ve sorumluluklarının belirlendiği 'Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmelik Taslağı' hazırlanarak ekte sunulmuştur.

Makamlarınızca da uygun görüldüğü takdirde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi uyarınca görüşülerek karar verilmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m-15/b maddeleri uyarınca; ekte sunulan Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmelik Taslağının komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m-15/b maddeleri uyarınca; ekte sunulan Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmeliği'nin uygun olduğuna ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU Meclis Başkanı	Ahmet Alperen AYDIN Katip Üye	Osman YILDIZ Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 137

Özeti: Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmeliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 26. maddesini teşkil eden Hukuk Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Önergede;
'Daire Teklifinde;
Daire Başkanlığımızın görev, yetki ve sorumluluklarının belirlendiği 'Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmelik Taslağı' hazırlanarak ekte sunulmuştur.
Makamlarınızca da uygun görüldüğü takdirde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi uyarınca görüşülerek karar verilmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu;
Olurlarınıza arz ederim.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m-15/b maddeleri uyarınca; ekte sunulan Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmelik Taslağının komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m-15/b maddeleri uyarınca; ekte sunulan Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmeliği'nin uygun olduğuna ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU Meclis Başkanı	Ahmet Alperen AYDIN Katip Üye	Osman YILDIZ Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 138

Özeti: Bursa ili, Yıldırım ilçesi, Piremir Mahallesi sınırları içerisinde bulunan, Bursa Büyükşehir Belediyesi uhdesinde olan Çamlık Caddesi, Teleferik Caddesi ve Çiçek Caddesinin kesiştiği noktadaki kavşağa, Posoflu Aşık Zülali Kavşağı / Meydanı adının verilmesi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 27. maddesini teşkil eden Ulaşım Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Daire Teklifinde;
'İlgi: a) Bursa Posoflular Kültür Yadımlaşma ve Dayanışma Derneğinin, 08.09.2025 tarih ve 2025/17 sayılı yazısı.

b) Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının, 17.09.2025 tarihli ve E-28722469-321-182947 sayılı yazısı.

c) Ulaşım Koordinasyon Şube Müdürlüğünün, 30.09.2025 tarihli ve E-41568574-210.03.01.99-191940 sayılı yazısı.

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. madde (g) bendi hükümleri uyarınca ve 15.05.2014 tarih 2014/218 Esas ve 427 Karar sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararında belirtilen '*... Büyükşehir Belediyesi'ne bağlı cadde, sokak, ana arter, bulvar vb. isim verme hakkının Büyükşehir Belediyesi'nde kalması kaydıyla...'* numarataj yetki devri kararı gereğince;

İlgi (a), (b) ve (c) yazılara istinaden Bursa ili, Yıldırım ilçesi, Piremir Mahallesi sınırları içerisinde bulunan, Bursa Büyükşehir Belediyesi uhdesinde olan ve ekte krokide belirtilen, Çamlık Caddesi, Teleferik Caddesi ve Çiçek Caddesinin kesiştiği noktadaki kavşağa, ilgi (a) Bursa Posoflular Kültür Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği tarafından 'Posoflu Aşık Zülali Kavşağı / Meydanı' adının verilmesi talep edilmektedir.

Bahse konu talebin değerlendirilmek ve karar alınmak üzere evrakın MECLİS' e havalesini arz ederim;' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Yıldırım ilçesi, Piremir Mahallesi sınırları içerisinde bulunan, Bursa Büyükşehir Belediyesi uhdesinde olan Çamlık Caddesi, Teleferik Caddesi ve Çiçek Caddesinin kesiştiği noktadaki kavşağa, Bursa Posoflular Kültür Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği tarafından 'Posoflu Aşık Zülali Kavşağı/Meydanı' adının verilmesinin bahse konu alanda müteakip dönemde yapılacak yol çalışmalarında kavşak kısmında yapılabilecek zorunlu değişiklikler nedeniyle Dernek Yönetimi ile konunun yeniden değerlendirilmesi nedeniyle komisyonumuzca uygun olmayacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 139

Özeti: Harmancık ilçesi, Merkez Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Keles Caddesinin ana arter kapsamına alınması

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 28. maddesini teşkil eden Ulaşım Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Önergede;
'Bursa ili, Harmancık ilçesi, Merkez Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Keles Caddesinin ana arter kapsamına alınarak bütün yetki ve sorumluluğun Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığına devredilmesine ilişkin Harmancık Belediye Meclisinin, 06.10.2025 tarih ve 60 sayılı Meclis Kararının Kasım ayı olağan Meclis Toplantısı gündemine alınması arz olunur.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Bursa ili, Harmancık ilçesi, Merkez Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Keles Caddesinin halihazırda Büyükşehir Belediyesi Ana Arter sınırlarında bulunduğundan dolayı komisyonumuzca yapılacak işlem olmayacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU Meclis Başkanı	Ahmet Alperen AYDIN Katip Üye	Osman YILDIZ Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 140

Özeti: Nilüfer ilçesi sınırları içerisinde bulunan 25 adet bulvar, cadde ve sokak listesinin Büyükşehir Belediyesi Ana Arter Listesine eklenmesi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 29. maddesini teşkil eden Ulaşım Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Önergede;
'Büyükşehir Belediye Meclisinin, 16.12.2020 tarihli ve 2010/1022 sayılı Meclis Kararında 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 27. maddesine istinaden Büyükşehir sınırları içinde kalan 7 ilçede ana arterler belirlenmiştir.

Bursa ili, Nilüfer ilçesinin Meclis Kararında 42 adet ana arter caddesi belirlenmiştir. Ancak ilçemiz hızla büyümekte olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'na istinaden ana arter kapsamına giren 25 adet bulvar, cadde ve sokak listesi belirlenmiş olup ekte sunulmuştur.

Meclis Gündemine alınarak görüşülmesini arz ederim.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Nilüfer ilçesi Ana Arter kapsamı çalışmasının Ulaşım Dairesi Başkanlığı tarafından değerlendirilmekte olduğundan konunun incelenmek üzere Ulaşım Dairesi Başkanlığına gönderilmesinin komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Nilüfer ilçesi Ana Arter kapsamı çalışmasının Ulaşım Dairesi Başkanlığı tarafından değerlendirilmekte olduğundan konunun incelenmek üzere Ulaşım Dairesi Başkanlığına gönderilmesine ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU Meclis Başkanı	Ahmet Alperen AYDIN Katip Üye	Osman YILDIZ Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 141

Özeti: Osmangazi ilçesi, Orhan Bey Mahallesi, 6. Uçak Sokakta yer alan ve Tarihi Belediye Binasının altında bulunan mevcut meydana "Zehra Budunç Meydanı" isminin verilmesi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 30. maddesini teşkil eden Ulaşım Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Daire Teklifinde;
'İlgi : Aile, Kadın ve Çocuk Hizmetleri Şube Müdürlüğünün, 18.11.2025 tarihli ve E-95051952-120.05-227748 sayılı yazısı.

İlgi yazıda 25 Kasım Kadına Yönelik Şiddete Karşı Uluslararası Mücadele Günü kapsamında, kadınların kent belleğindeki görünürlüğünü güçlendirmek amacıyla Kent Konseyi Kadın Meclisi tarafından verilen önerge doğrultusunda, ekte Meclis Kararı ve gerekçe raporu sunulmuştur. Bu kapsamda, Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Orhan Bey Mahallesi, 6. Uçak Sokak'ta yer alan ve Tarihî Belediye Binası'nın altında bulunan mevcut meydana 'Zehra Budunç Meydanı' isminin verilmesi talep edilmektedir.

Bahse konu talebin değerlendirilmek ve karar alınmak üzere evrakın Meclise havalesini arz ederim.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Osmangazi ilçesi, Orhan Bey Mahallesi, 6. Uçak Sokak'ta yer alan ve Tarihî Belediye Binası'nın altında bulunan mevcut meydanın Bursa kültüründe Orhan Bey Meydanı olarak yer ettiğinden dolayı 'Zehra Budunç' isminin daha uygun başka bir alana verilmesinin komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 142

Özeti: Şehir içinde faaliyet gösteren araba yıkama işletmeleri

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 31. maddesini teşkil eden Çevre ve Sağlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Önergede;

'Evliya Çelebi'nin 'Velhasıl Bursa, sudan ibarettir.' dediği kentimiz büyük bir su sıkıntısı çekmektedir. İklim değişikliği, su kaynaklarının kiralanması, kontrolsüz sanayileşme, sanayiye su tahsisi, kaçak kuyu suyu kullanımları yoğun taş ve maden ocakları, tarımda yanlış sulama teknikleri kullanılması su kaynaklarının azalmasının ve bugün su kıtlığı çekilmesinin nedenlerinin en başta gelenlerindendir. Yukarıdaki nedenlerle su kullanımının fazla ve kontrolsüz olduğu alanlarda bazı önlemler alınması gerektiği açıktır. Şehir içinde faaliyet gösteren araba yıkama işletmeleri de bu alanlardan biridir. Bu iş yerleri ile ilgili aşağıdaki sorulara cevap alınarak, araştırmalar yapılıp verilere ulaşarak bir takım tedbirler alınması kentimize faydalı olacaktır.

1. Kentimizde kaç adet oto yıkama işletmesi vardır?
2. Bu işletmeler suyu nereden almaktadır? Kuyu suyu mu, şebeke suyu mu?
3. Kuyu suyu ise DSİ'den izin alınmış mıdır? Su depolama yapmakta mıdırlar?
4. Yıkama esnasında oluşan atık suyun içinde hangi kirletici materyaller mevcuttur?
5. İşletmelerde oluşan atık suyun içindeki zehirli maddelerin toprağa, yeraltı suyuna da karışmaktadır. Bu sebeple araç yıkama işletmelerinde yağdan, zehirli kimyasallardan, kumdan ayrıştıracak bir tutucu cihaz var mıdır? Atık su biriktirilmekte midir? Kanalizasyona deşarj için izin alınmakta mıdır? Denetimi yapılmakta mıdır?
6. Atık suyun geri dönüştürüldüğü çevreci bir sistemle işleyen bir araç yıkama işletmesi var mıdır?
7. 1 araç yıkanırken kaç lt su kullanılmaktadır?
8. Yıkama sistemi olarak hangisi yaygındır, hortumla, püskürtme yöntemi, otomatik yıkama? Hangi sistemde daha az su kullanılmaktadır?
9. Bursa'da Çevre İl Müdürlüğünden izin almadan çalışan işletme var mıdır? Araç yıkama işletmelerinin denetimlerini hangi kurum, ne sıklıkla yapmaktadır?
10. Bursa'nın suyunu korumak için, kent içi araç yıkama işletmeleri bir tehdit midir?

Yukarıdaki sorularla ilgili cevaplar almak, gerekli tedbirlerin alınması için öneriler getirmek üzere önergenin Çevre ve Sağlık Komisyonuna havalesinin Meclis gündemine alınmasını arz ederim.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Konu ile ilgili BUSKİ Genel Müdürlüğü ve Bursa Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan ek'teki bilgiler doğrultusunda raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 143

Özeti: Bursa Büyükşehir Belediyesince Bursa'nın Su Ayak İzinin belirlenmesi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 32. maddesini teşkil eden Çevre ve Sağlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Önergede;

'Su tüm canlıların hayatlarını devam ettirebilmeleri için en önemli kaynaktır. İklim değişikliği, küresel ısınma ile artan sıcaklıklar, buharlaşma ve azalan yağışlar, sanayileşme, çarpık ve hızlı kentleşme, yeşil alanların, ormanların azalması, yeraltı su kaynaklarının sanayiye tahsisi gibi nedenlerle kentlerin su kaynakları azalmakta, dereler, göller kurumakta, barajlardaki su miktarı kritik miktarın altına inmektedir. Bu tablo göz önüne alındığında ulusal ve yerel düzeyde tedbirlerin alınması gerektiği görünmektedir. Bu tedbirleri alırken bir bireyin tükettiği su miktarı, üretim ya da hizmet sırasında tüketilen su miktarının hesaplamak (Su Ayak İzi) önemlidir. Su ayak izi, aksiyon alırken, su kaynaklarının yönetimi sırasında en önemli dayanaklardan biri olacaktır. Endüstriyel, evsel, tarımsal su ayak izleri ayak izleri ayrı ayrı hesaplanıp Bursa'nın ortalama Su Ayak İzi hesaplanmalı ve sonrasında Bursa Büyükşehir Belediyesi, ilçe Belediyeleri, tüm Kamu Kurumları, Sanayi Kuruluşları, Sanayi ve Hizmet sektörleri, Bursa halkı kentin su kaynaklarını doğru, verimli tüketmek için gerekli tüm değişiklikleri yapmalıdırlar.

Bu bağlamda; Bursa Büyükşehir Belediyesi Bursa'nın Su Ayak İzini belirlemiş midir? Belirlemediyse bu çalışmanın ivedilikle yapılması, Kamuya duyurulması, bilgilendirmelerin yapılması, Bursa'da her haneye su faturasıyla gerekli bilginin verilip, düzenlemeler, önlemlerin iletilmesi çalışmalarının gerçekleştirilmesi konusunda Çevre ve Sağlık Komisyonu tarafından takiplerin yapılması hususunun Meclis gündemine alınmasını arz ederim.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; BUSKİ Genel Müdürlüğü, 2560 Sayılı İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Kuruluş ve Görevleri Hakkında Kanun uyarınca, sorumluluk alanında kalan bölgelere içme ve kullanma suyu temin edilmesinden ve sorumluluk alanında oluşan atık suları, çevreye zarar vermeden atık su altyapı sistemi ile toplayıp, ilgili mevzuat hükümleri uyarınca arıtılmasını sağlayıp deşarj etmekle yükümlü olup, 167 Sayılı Yeraltı Suları Hakkında Kanun hükümleri uyarınca, yeraltı sularının kullanıma dair izin işlemlerinden Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü sorumludur. Dolayısı ile bu konuda BUSKİ Genel Müdürlüğünün bir sorumluluğu ve yetkisi bulunmamaktadır. Yeraltı suyu kullanıp, oluşan atık suyunu kanalizasyon sistemine deşarj eden işyerlerinden BUSKİ, ilgili mevzuat hükümleri uyarınca atık su bedeli almaktadır. Bu süreçte, izin belgesi olmayan işyerlerini de, DSİ'ye yazılı olarak bildirmektedir. Bundan dolayı, kentimizin tamamını kapsayacak bir su tüketim raporu (su ayak izi) çıkartılmasında, DSİ 1.Bölge Müdürlüğü, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü ve Organize Sanayi Bölgeleri ile BUSKİ Genel Müdürlüğünün müştereken bir çalışma yapmasının ancak sağlıklı sonuçlar oluşturabileceği görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 144

Özeti: Bursa Büyükşehir Belediyesince öncelikle gönüllü çalışanlara Yeşil Yakalı Çalışan statüsü kazandırmak üzere bu konuda eğitim düzenlenmesi ve çalışmalar yapılması

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 33. maddesini teşkil eden Çevre ve Sağlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Önergede;
'Dünya değişirken en büyük sorunlar Çevre konularında yaşanmaktadır. Günden güne küresel ısınmanın, sanayi alanlarının artmasının, kaynakların yanlış kullanılmasının etkisiyle yeşil alanlar azalmakta, su kaynakları tükenmekte, solunan hava kalitesi düşmektedir. Dolayısıyla çevreyi korumak, çevre dostu faaliyetleri arttırmak, enerji kullanımında verimliliği prensiplerle ilerlemek adına 'Yeşil Yakalı Çalışan' sınıfı doğmuştur. Bu pozisyon, tamamen çalışma prensibi olarak çevre dostu, yeşil, sürdürülebilir enerjiyi önceleyen, çevresel girişimleri yapılan iş ile entegre eden bir yaklaşımı kabul etmektedir. İklim politikaları, imzalanan iklim anlaşmaları, taahhütler yerel yönetimlerde de yeşil yakalı çalışanların olmasını gerektirmektedir. Sürdürülebilir çevre konusunda, karbon ayak izini düşürme ile ilgili taahhütlerde bulunmuş Belediyelerin bu yönde uzmanlar çalıştırmak kadar mevcut çalışanların da bu konuda eğitilmesini sağlaması önem kazanmıştır.

2016 yılında Bursa Büyükşehir Belediyesi, küresel ısınmayla mücadele eden ve yenilenebilir temiz enerji kaynaklarının kullanılmasını hedefleyen Avrupa Belediye Başkanlar Sözleşmesini (Covenant of Mayor) imzalamıştır. Bu kapsamda hem Büyükşehir Belediyesi hem de ilçe Belediyeleri tarafından bazı çalışmalar yapılmakta, aynı zamanda halkı uygulamalara katacak çalışmalar yürütülmektedir. Çevresel ayak izini azaltmak için bu projelerde yer alan ve çevresel, ekonomik katkı koyan belediye çalışanlarının 'Yeşil Yakalı Çalışan' statüsü kazandırmak üzere bu konuda eğitim düzenlemesi, çalışmalar yapması hakkında eğitim düzenlemesi, çalışmalar yapması hakkında karar alınması hususunun Çevre ve Sağlık Komisyonuna havalesinin Meclis gündemine alınmasını arz ederim.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Ülkemizdeki örnekler araştırıldığında 'yeşil yaka' etiketiyle yaygın ve sistematik bir sınıflandırmanın özellikle kamuda henüz oturduğu söylenememekte olup; Direkt olarak literatürdeki yeşil yaka kavramından bahsedilemese de konuyla benzer olarak, Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı tarafından **TS EN ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi ve TS EN ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi** çalışmaları kapsamında; **sıfır atık, tehlikeli ve özel atıkların yönetimi, çevre boyut ve etki değerlendirmesi, iklim değişikliği, enerji verimliliği** konularında **2024 yılında toplam 427 personele**, **2025 yılında 9 aylık süreçte toplam 1086** personel ve stajyere eğitim verilmiştir. Aynı eğitimler **2025 yılında MEB'e bağlı 12 okulda 853 öğrenciye** de verilmiş olup, **2026 yılında 22 okulda 1500 öğrenciye** de verilmesi hedeflenmekte olduğu ayrıca geçtiğimiz yıllarda Büyükşehir Belediyesi personeline Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Konularında Kapasite Geliştirme Eğitimi de verildiği hususları Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı tarafından komisyonumuza belirtilmiştir.

Yapılacak kamusal düzenleme mevzuat, yönetmelik ve tebliğler doğrultusunda çalışan personele yeşil yaka statüsünün kazandırılması ile ilgili iş ve işlemlerin müteakip uygulamalara entegre edilmesinin sağlanmasının uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

. / …

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 144

Özeti: Bursa Büyükşehir Belediyesince öncelikle gönüllü çalışanlara Yeşil Yakalı Çalışan statüsü kazandırmak üzere bu konuda eğitim düzenlenmesi ve çalışmalar yapılması

-2-

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU Meclis Başkanı	Ahmet Alperen AYDIN Katip Üye	Osman YILDIZ Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 145

Özeti: Gemlik ilçesi, Demirsubaşı Mahallesi, 948 ada, 2 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan AVM binasının kültür, sanat, kütüphane, spor, gençlik merkezi hizmetlerinin yürütülmesi amacıyla Gemlik Belediye Başkanlığı ile Büyükşehir Belediye Başkanlığımız arasında işbirliği protokolü imzalanması

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 34. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe - Hukuk Komisyonları müşterek raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Önergede;
'İlimiz, Gemlik ilçesi, Demirsubaşı Mahallesi, 948 ada, 2 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan AVM binasının kültür, sanat, kütüphane, spor, gençlik merkezi hizmetlerinin yürütülmesi, 'Yaşam Alanı' olarak daha aktif hale gelmesi, halkın sosyal/kültürel faaliyetlerine katkı sağlaması ve kamu hizmetlerine kazandırılması amaçlanmaktadır.

Gemlik Belediye Meclisinin, 03/09/2025 tarih ve 2025/106 sayılı kararı ile: **'Bursa Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Dairesi Başkanlığınca tadilat, bakım ve onarımının yapılması, tadilat sürecinde binada bulunan diğer mülk sahibi ve kiracılarla ilgili idari işlemlerin Belediyemizce yürütülmesi kaydıyla Belediye Başkanlığımız ile Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığı arasında ortak işbirliği protokolü imzalanması için Belediye Başkanı Şükrü DEVİREN'e yetki verilmesi'ne karar verilmiştir.**

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/a maddesinde geçen; 'Mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tabi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır.' hükmüne istinaden;'

Belediyemiz Fen İşleri Dairesi Başkanlığınca tadilat, bakım ve onarımının yapılması, tadilat sürecinde binada bulunan diğer mülk sahibi ve kiracılarla ilgili idari işlemlerin Gemlik Belediye Başkanlığınca yürütülmesi kaydıyla Büyükşehir Belediye Başkanlığımız ile Gemlik Belediye Başkanlığı arasında ortak işbirliği protokolü imzalanması ve Büyükşehir Belediye Başkanına protokol imzalamasına yönelik yetki verilmesi için evrakın Meclis Gündemine alınması arz olunur.' denilmekte olup;

Komisyonlarımızca yapılan inceleme sonucunda; İlimiz, Gemlik ilçesi, Demirsubaşı Mahallesi, 948 ada, 2 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan AVM binasının 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/a maddesi uyarınca; Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığı Fen İşleri Dairesi Başkanlığınca tadilat, bakım ve onarımının yapılması, tadilat sürecinde binada bulunan diğer mülk sahibi ve kiracılarla ilgili idari işlemlerin, hukuki işlemlerin ve tadilat masrafının arsa payı oranında tahsili ve rücusu işlemlerinin Gemlik Belediye Başkanlığınca yürütülmesi kaydıyla Büyükşehir Belediye Başkanlığımız ile Gemlik Belediye Başkanlığı arasında ortak işbirliği protokolü imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin müşterek komisyonlarımızca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

. / …

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 145

Özeti: Gemlik ilçesi, Demirsubaşı Mahallesi, 948 ada, 2 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan AVM binasının kültür, sanat, kütüphane, spor, gençlik merkezi hizmetlerinin yürütülmesi amacıyla Gemlik Belediye Başkanlığı ile Büyükşehir Belediye Başkanlığımız arasında işbirliği protokolü imzalanması

-2-

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; İlimiz, Gemlik ilçesi, Demirsubaşı Mahallesi, 948 ada, 2 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan AVM binasının 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75/a maddesi uyarınca; Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığı Fen İşleri Dairesi Başkanlığınca tadilat, bakım ve onarımının yapılmasına, tadilat sürecinde binada bulunan diğer mülk sahibi ve kiracılarla ilgili idari işlemlerin, hukuki işlemlerin ve tadilat masrafının arsa payı oranında tahsili ve rücusu işlemlerinin Gemlik Belediye Başkanlığınca yürütülmesi kaydıyla Büyükşehir Belediye Başkanlığımız ile Gemlik Belediye Başkanlığı arasında ortak işbirliği protokolü imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU Meclis Başkanı	Ahmet Alperen AYDIN Katip Üye	Osman YILDIZ Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 146

Özeti: Nilüfer ilçesi, Beşevler Mahallesi, İzmir Yoluna cephe Koca Yunus Sokak üzeri toplam 2819 m² Tescil Harici Alanın "Park Et - Devam Et" sistemi ile vatandaşlarımıza ücretsiz olarak kullandırılmak üzere Belediyemiz iştiraklerinden BURULAŞ'a otopark olarak işletme hakkının devredilmesi ve sözleşme imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 35. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe - Hukuk Komisyonları müşterek raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Daire Teklifinde;

'Hüküm ve tasarrufu Belediyemize ait olan, 23.10.2024 tarih ve 2024/208 sayılı UKOME kararı ile otopark işletmeciliği uygun görülen **İlimiz, Nilüfer ilçesi Beşevler Mahallesi İzmir Yoluna cephe Koca Yunus Sokak üzeri toplam 2819 m² tescil harici alanın** 'Park Et – Devam Et' sistemi ile vatandaşlarımıza ücretsiz olarak kullandırılmak üzere; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesine istinaden yıllık 1.200,00 TL + KDV bedelle 10 (on) yıllığına Belediyemiz iştiraklerinden BURULAŞ Genel Müdürlüğü'ne otopark olarak işletme hakkının devredilmesi ve sözleşme imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun olup olmadığı konusunun Meclis'te görüşülerek karara bağlanması arz olunur.' denilmekte olup;

Komisyonlarımızca yapılan inceleme sonucunda; Hüküm ve tasarrufu Belediyemize ait olan, 23.10.2024 tarih ve 2024/208 sayılı UKOME kararı ile otopark işletmeciliği uygun görülen **İlimiz, Nilüfer ilçesi, Beşevler Mahallesi İzmir Yoluna cephe Koca Yunus Sokak üzeri toplam 2819 m² tescil harici alanın** 'Park Et – Devam Et' sistemi ile vatandaşlarımıza ücretsiz olarak kullandırılmak üzere; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesine istinaden yıllık 1.200,00 TL + KDV bedelle 5 (beş) yıllığına Belediyemiz iştiraklerinden BURULAŞ Genel Müdürlüğü'ne otopark olarak işletme hakkının devredilmesinin ve sözleşme imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin müşterek komisyonlarımızca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Hüküm ve tasarrufu Belediyemize ait olan, 23.10.2024 tarih ve 2024/208 sayılı UKOME kararı ile otopark işletmeciliği uygun görülen **İlimiz, Nilüfer ilçesi, Beşevler Mahallesi İzmir Yoluna cephe Koca Yunus Sokak üzeri toplam 2819 m² tescil harici alanın** "Park Et – Devam Et" sistemi ile vatandaşlarımıza ücretsiz olarak kullandırılmak üzere; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesine istinaden yıllık 1.200,00 TL + KDV bedelle 5 (beş) yıllığına Belediyemiz iştiraklerinden BURULAŞ Genel Müdürlüğü'ne otopark olarak işletme hakkının devredilmesine ve sözleşme imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 147

Özeti: T-Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'ye ortak olunması

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 36. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe - Hukuk Komisyonları müşterek raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Önergede;

'Daire Teklifinde;

İlgi : T DOĞAL GAZ DAĞITIM ANONİM ŞİRKETİ - 25.11.2025 tarihli ve 1008 sayılı yazısı.

4646 sayılı Doğalgaz Piyasası Kanunu 4. maddesi gereği 'Kurumdan dağıtım lisansı alan şehiriçi dağıtım şirketi, yetki aldığı şehirde bulunan Belediyeyi sermaye koyma şartı aramaksızın yüzde on (%10) nispetinde dağıtım şirketine ortak olmaya davet etmek zorundadır' hükmü mevcuttur.

Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu (EPDK) Doğalgaz Piyasası Dağıtım ve Müşteri Hizmetleri Yönetmeliği'nin 'Belediye Ortaklığı' başlıklı 21. maddesi gereğince T-Doğalgaz Dağıtım A.Ş'nin sermayesinde İnegöl Belediyesinin %6,45 Yenişehir Belediyesinin ise %3,55 oranında ortaklığı söz konusudur. İlgi yazı ile Bursa Büyükşehir Belediyemizin hisse dağılımına dahil olması nedeniyle hisse oranları, Bursa Büyükşehir Belediyemiz hissesi %5, İnegöl Belediyesi hissesi %3,55 ve Yenişehir Belediyesi hissesi %1,45 olarak yeniden belirlenmiştir. Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu (EPDK) Doğalgaz Piyasası Dağıtım ve Müşteri Hizmetleri Yönetmeliği'nin 'Belediye Ortaklığı' başlıklı 21. maddesi gereğince T-Doğalgaz Dağıtım A.Ş'nin sermayesine Belediyemiz %5 oranında ortak olmaya davet edildiği bildirilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanunu 18. maddesi (i) bendinde 'Bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu tabi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek' Belediye Meclisinin görevleri arasında sayılmıştır.

Belediyemizin T-Doğalgaz Dağıtım A.Ş'ne %5 hisse oranında ortak olunması konusunun Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunda;

Gereğini arz ederim.' denilmekte olup;

Komisyonlarımızca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu 18. maddesinin (i) bendi ve 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu uyarınca; Belediyemizin T-Doğalgaz Dağıtım A.Ş'ne %5 hisse oranında ortak olunmasının müşterek komisyonlarımızca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu 18. maddesinin (i) bendi ve 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu uyarınca; Belediyemizin T-Doğalgaz Dağıtım A.Ş' ye %5 hisse oranında ortak olunmasına ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 148

Özeti: Dünya Sağlık Örgütü (DSÖ), Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı, 8. Faz (2026-2030) için Üye Şehir Başvurusu yapılması

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 37. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe - Hukuk Komisyonları müşterek raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Önergede;
'Daire Teklifinde;

İlgi : Dünya Sağlık Örgütü (WHO) - 12.01.2026 tarihli ve E-804.01-6551 sayılı yazısı.

1988 yılında Dünya Sağlık Örgütü'nün Avrupa Bölgesinde başlatılan kısa zamanda farklı ülkelerden yerel yönetimlerin dahil olmasıyla küresel tematik bir ağa dönüşen Sağlıklı Şehirler Ağı, tüm politikalarda sağlık temasına odaklanarak başta yerel yönetimler olmak üzere, merkezi yönetimler ve yerel yönetimlerin tüm paydaşlarını harekete geçirmeye odaklanmıştır.

Dünya Sağlık Örgütü'nün Avrupa Bölgesinde 30 ülkenin ulusal ağının ve 1900'den fazla şehir veya Belediyenin üyesi olduğu Sağlıklı Şehirler Ağı, 88 öncü DSÖ sağlıklı şehri ve 20'den fazla ulusal sağlıklı şehir ağından oluşmaktadır. Bursa Büyükşehir Belediyesi 2003-2008 yıllarını kapsayan 4. Faz'dan günümüze kadar (7. Faz) aktif üyeler arasında yer almıştır. Herkes için sağlık sloganı ile yola çıkan hareketin amaçları: Kentlerin sağlıklı, temiz ve güvenli bir yerleşim yeri olması üzerine deneyimlerini paylaşarak tüm vatandaşların yaşamaktan mutlu olacakları bir çevre oluşturmaktır. Hiçbir fark gözetmeksizin eşit ve kaliteli bir yaşam ortamı sağlamak için sağlık, ulaşım, çevre gibi alanlarda ortak projeler geliştirmek olarak sıralanmaktadır.

Dünya Sağlık Örgütü (DSÖ) Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağına üye ülkeler ve Belediyeler her yıl farklı bir ülkeden şehrin ev sahipliğine İş Toplantısı ve Teknik Konferans için bir araya gelmektedir. DSÖ tarafından yapılan değerlendirme sonucunda **Uluslararası Dünya Sağlık Örgütü Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı 2025 Yılı Yıllık İş Toplantısı ve Konferansı** 17-19 Haziran 2025 tarihinde 26 farklı ülkeden yaklaşık 500 yerli ve yabancı katılımcı ile **Bursa Büyükşehir Belediyesi** ev sahipliğinde gerçekleştirilmiştir. Konferans kapsamında, araştırmacılar, politika yapıcıları ve kent sağlığı profesyonelleri dirençli, sürdürülebilir ve kapsayıcı şehirler inşa etmeye yönelik yenilikçi yaklaşımları sergileyen bildiriler sunmuşlardır. Konferans, DSÖ Avrupa Bölgesi ve ötesinden politikacıları, kilit karar vericileri ve teknik uzmanları bir araya getirmiştir. DSÖ Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı'nın 7. Faz (2019-2025) değerlendirmesi ve 8. Faz'a (2026-2030) geçiş sürecinde, yedi temel alt teması ile uyumlu olarak bilgi alışverişi, en iyi uygulama paylaşımı ve stratejik tartışmalar için bir platform görevi görmüştür. Konferansın teması ve alt temaları, 2018'de ki Kopenhag Belediye Başkanları Mutabakatı, Tek Sağlık ve daha yakın zamanda, Refah Ekonomisinde Sağlık konulu Avrupa Bölgesel Üst Düzey Forumu üzerine inşa edilmiştir. 2025 yılının teması 'Dirençli Sağlıklı Şehirler: Herkes için Sürdürülebilir Kentsel Gelecek' olarak belirlenmiş ve aşağıdaki alt temaların özetlerini içermiştir.

İnsan: Kimseyi Geride Bırakmamak: Kentsel Sağlıkta Eşitliğin Teşvik Edilmesi
Mekan: Sağlıklı ve Eşitlikçi Mekanlar Tasarlamak
Katılım: Şehirler Bizim Tarafımızdan, Bizim İçin-Kentsel Geleceği Birlikte Yaratmak
Refah: Gelişen Şehirler, Gelişen Gelecekler-İş Başında İyi Yaşam Ekonomisi
Barış: Herkes için Güvenli ve Kapsayıcı Şehirlerin Teşvik Edilmesi
Gezegen: İklime Hazır Şehirler-Sürdürülebilir Yarınlar için Tek Sağlık
Hazırlılık: 8. Faz geçişinde eklenmiştir.

../…

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 148

Özeti: Dünya Sağlık Örgütü (DSÖ), Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı, 8. Faz (2026-2030) için Üye Şehir Başvurusu yapılması

DSÖ Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı'nın 7. Faz'ında (2019-2025) gerçekleştirilen beşinci ve son Yıllık İş Toplantısı olmuştur. Konferans süresince başarılar kutlanılmış, zorluklar üzerinde düşünülmüş ve yenilenmiş bir kararlılıkla Faz 8'e geçiş yapılmıştır.

Konferans sonunda DSÖ Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı VIII. Faz (2026–2030) lansmanında Belediye Başkanları ve yerel karar alıcılar tarafından **BURSA TAAHHÜDÜ** kabul edilmiştir.

Bursa Taahhüdü, Kopenhag Mutabakatı'nın mirasını barış, eşitlik, kapsayıcılık ve sürdürülebilirlik değerlerini yeniden teyit ederek sürdürürken, bu ilkeleri günümüzün karmaşık gerçeklerine uyarlamaktadır. Son beş yılda şehirlerin COVID-19 pandemisi, artan eşitsizlikler, jeopolitik istikrarsızlık ve hızlanan iklim riskleri gibi deneyimlerinden beslenen bu taahhüt, yerel yönetimlerin ve şehirlerin ön saflardaki liderler olarak değişen rolünü yansıtmaktadır. 7. Faz'daki mevcut konuları geliştirmekte ve aynı zamanda 8. Faz'ın öncelikleri olan hazırlıklılık, dijital dönüşüm, toplumsal cinsiyet eşitliği ve refah ekonomilerine geçiş gibi yeni başlıkları eklemektedir. Bu, ortak vizyonumuz olan herkes için daha dirençli, adil ve gelişen şehirler yaratma hedefiyle yerel ve bölgesel eyleme bir çağrıdır.

Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları (SKA'lar), DSÖ'nün 14. Genel Çalışma Programı (GPW14), DSÖ Avrupa Acil Durum Hazırlık ve Müdahale Eylem Çerçevesi (DSÖ Hazırlıklılık 2.0 Stratejisi) ve bölgenin 2026–2030 İkinci Avrupa Çalışma Programı (EPW2): Daha İyi Sağlık İçin Birleşik Eylem ile uyumlu ileriye dönük öncelikler ortaya koymaktadır. DSÖ Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı'nın 8. Faz'ına geçerken, Bursa Taahhüdü, dönüştürücü ve yerelden yönetilen eylem için net bir siyasi yetki sunmaktadır.

Birbirine bağlı yedi tema **(İnsan, Mekan, Katılım, Refah, Barış, Gezegen ve Hazırlıklılık)** rehberliğinde, gelecek nesillerin sağlık, eşitlik ve refahını güvence altına alırken, şehirlerimizin geleceğin zorlukları karşısında gelişebilmesinin temellerinin atılması amaçlanmıştır.

Bursa Büyükşehir Belediyesi, DSÖ Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı'nın 8. Faz'ı (2026–2030) için üye şehir başvurusunu yapmak niyetindedir.

Bu kapsamda DSÖ, resmi olarak aşağıda yer alan maddelerin onaylanmasını talep etmektedir.

'1. Sağlıkta eşitlik, tüm hükümet ve tüm toplumun işbirliği ve herkes için sağlık ve refahın sağlanması dahil olmak üzere, DSÖ Sağlıklı Şehirler hareketinin değerlerine, ilkelerine ve yaklaşımlarına şehrin bağlılığını tam olarak desteklemek.

2. Şehrin, '7 Tema' çerçevesi (İnsanlar, Yer, Gezegen, Refah, Katılım, Barış, Hazırlık) ile ilgili faaliyetlere katılımı ve ilgili küresel, bölgesel ve ulusal sağlık stratejileriyle uyumu da dahil olmak üzere, 8. Faz'a katılımını onaylamak.

3. Belediye düzeyinde Sağlıklı Şehirler gündeminin uygulanmasını sağlamak için aşağıdakileri taahhüt etmek:

- Sektörler arası yönetişim yapılarını desteklemek,
- Departmanlar arası koordinasyonu sağlamak,
- Toplum katılımını teşvik etmek,
- 8. Faz faaliyetlerinin siyasi görünürlüğünü ve sahiplenilmesini sağlamak.

../...

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 148

Özeti: Dünya Sağlık Örgütü (DSÖ), Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı, 8. Faz (2026-2030) için Üye Şehir Başvurusu yapılması

4. Sağlıklı Şehirler çalışmalarını ilerletmek ve ortak bölgesel öğrenme, izleme ve raporlama süreçlerine katkıda bulunmak için, mümkün olduğunda uygun belediye kaynaklarının tahsis edilmesini desteklemek.

5. Bursa Büyükşehir Belediyesi, İnsan, Yer, Gezegen, Refah, Katılım, Barış ve Hazırlık olmak üzere 7 tema çerçevesi rehberliğinde, 8. Faz'ın vizyonunu, hedeflerini ve temalarını anlamlı bir şekilde ilerletmeye kararını vermek.

- Ağın aktif bir üyesi ve 8. Faz'ın uygulanmasını ilerletmede bir ortak olmak;
- 8. Faz'ın hedefleri ve temalarıyla uyumlu yerel faaliyetleri ve eylemleri desteklemek için kaynak ayırmak;
- 8. Faz (2026–2030) süresince yıllık üyelik ücretini ödemek.
- 8. Faz'ın ara ve nihai değerlendirme süreçlerine katılmak; uluslararası etkinliklere katılmak.
- Karşılıklı öğrenme ve kapasite geliştirme amacıyla Ağ'ın toplantılarına, Yıllık İş Toplantılarına ve diğer işbirliği faaliyetlerine katılmak.
- DSÖ Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı'nın akran öğrenimi, kanıta dayalı politika oluşturma ve kolektif eylem için bir platform olarak değerini kabul etmek.
- 8. Faz'da Bursa'nın Sağlıklı Şehirler hareketine katılımına güçlü siyasi desteği teyit etmek.

6. 8. Faz (2026-2030) başvuru işlemlerinin yapılması, projelerin yönetimi, Şehir Sağlık Profili ve diğer belgelerin hazırlanması ile sürecin koordinasyonunun Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı tarafından yürütülmesi.' ile ilgili konunun Meclis gündemine alınması hususunda;

Gereğini bilgilerinize arz ederim." denilmekte olup;

Komisyonlarımızca yapılan inceleme sonucunda; Bursa Büyükşehir Belediyesi, DSÖ Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı'nın 8. Faz'ı (2026–2030) için üye şehir başvurusunu yapması kapsamında;

1. Sağlıkta eşitlik, tüm hükümet ve tüm toplumun işbirliği ve herkes için sağlık ve refahın sağlanması dahil olmak üzere, DSÖ Sağlıklı Şehirler hareketinin değerlerine, ilkelerine ve yaklaşımlarına şehrin bağlılığını tam olarak desteklenmesinin,

2. Şehrin, '7 Tema' çerçevesi (İnsanlar, Yer, Gezegen, Refah, Katılım, Barış, Hazırlık) ile ilgili faaliyetlere katılımı ve ilgili küresel, bölgesel ve ulusal sağlık stratejileriyle uyumu da dahil olmak üzere, 8. Faz'a katılımını onaylanmasının,

3. Belediye düzeyinde Sağlıklı Şehirler gündeminin uygulanmasını sağlamak için aşağıdakileri taahhüt etmesinin,

- Sektörler arası yönetişim yapılarını desteklemesinin
- Departmanlar arası koordinasyonu sağlamasının,
- Toplum katılımını teşvik etmesinin,
- 8. Faz faaliyetlerinin siyasi görünürlüğünü ve sahiplenilmesini sağlamasının,

4. Sağlıklı Şehirler çalışmalarını ilerletmek ve ortak bölgesel öğrenme, izleme ve raporlama süreçlerine katkıda bulunmak için, mümkün olduğunda uygun belediye kaynaklarının tahsis edilmesini desteklemesinin,

../...

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 148

Özeti: Dünya Sağlık Örgütü (DSÖ), Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı, 8. Faz (2026-2030) için Üye Şehir Başvurusu yapılması

5. Bursa Büyükşehir Belediyesi, İnsan, Yer, Gezegen, Refah, Katılım, Barış ve Hazırlık olmak üzere 7 tema çerçevesi rehberliğinde, 8. Faz'ın vizyonunu, hedeflerini ve temalarını anlamlı bir şekilde ilerletmeye kararını vermesinin,

- Ağın aktif bir üyesi ve 8. Faz'ın uygulanmasını ilerletmede bir ortak olmasının,
- 8. Faz'ın hedefleri ve temalarıyla uyumlu yerel faaliyetleri ve eylemleri desteklemek için kaynak ayırmasının,
- 8. Faz (2026–2030) süresince yıllık üyelik ücretinin ödemesinin,
- 8. Faz'ın ara ve nihai değerlendirme süreçlerine katılmak; uluslararası etkinliklere katılmasının,
- Karşılıklı öğrenme ve kapasite geliştirme amacıyla Ağ'ın toplantılarına, Yıllık İş Toplantılarına ve diğer işbirliği faaliyetlerine katılmasının,
- DSÖ Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı'nın akran öğrenimi, kanıta dayalı politika oluşturma ve kolektif eylem için bir platform olarak değerini kabul etmesinin,
- 8. Faz'da Bursa'nın Sağlıklı Şehirler hareketine katılımına güçlü siyasi desteği teyit etmesinin,

6. 8. Faz (2026-2030) başvuru işlemlerinin yapılması, projelerin yönetimi, Şehir Sağlık Profili ve diğer belgelerin hazırlanması ile sürecin koordinasyonunun Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı tarafından yürütülmesinin müşterek komisyonlarımızca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Bursa Büyükşehir Belediyesi, DSÖ Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı'nın 8. Faz'ı (2026–2030) için üye şehir başvurusunu yapması kapsamında;

1. Sağlıkta eşitlik, tüm hükümet ve tüm toplumun işbirliği ve herkes için sağlık ve refahın sağlanması dahil olmak üzere, DSÖ Sağlıklı Şehirler hareketinin değerlerine, ilkelerine ve yaklaşımlarına şehrin bağlılığını tam olarak desteklenmesine,
2. Şehrin, "7 Tema" çerçevesi (İnsanlar, Yer, Gezegen, Refah, Katılım, Barış, Hazırlık) ile ilgili faaliyetlere katılımı ve ilgili küresel, bölgesel ve ulusal sağlık stratejileriyle uyumu da dahil olmak üzere, 8. Faz'a katılımını onaylanmasına,
3. Belediye düzeyinde Sağlıklı Şehirler gündeminin uygulanmasını sağlamak için aşağıdakileri taahhüt etmesine,
   - Sektörler arası yönetişim yapılarını desteklemesine,
   - Departmanlar arası koordinasyonu sağlamasına,
   - Toplum katılımını teşvik etmesine,
   - 8. Faz faaliyetlerinin siyasi görünürlüğünü ve sahiplenilmesinin sağlamasına,
4. Sağlıklı Şehirler çalışmalarını ilerletmek ve ortak bölgesel öğrenme, izleme ve raporlama süreçlerine katkıda bulunmak için, mümkün olduğunda uygun belediye kaynaklarının tahsis edilmesinin desteklemesine,

../…

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 148

Özeti: Dünya Sağlık Örgütü (DSÖ), Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı, 8. Faz (2026-2030) için Üye Şehir Başvurusu yapılması

-5-

5. Bursa Büyükşehir Belediyesi, İnsan, Yer, Gezegen, Refah, Katılım, Barış ve Hazırlık olmak üzere 7 tema çerçevesi rehberliğinde, 8. Faz'ın vizyonunu, hedeflerini ve temalarını anlamlı bir şekilde ilerletmeye kararını vermesine,

- Ağın aktif bir üyesi ve 8. Faz'ın uygulanmasını ilerletmede bir ortak olmasına,
- 8. Faz'ın hedefleri ve temalarıyla uyumlu yerel faaliyetleri ve eylemleri desteklemek için kaynak ayırmasına,
- 8. Faz (2026–2030) süresince yıllık üyelik ücretinin ödemesine,
- 8. Faz'ın ara ve nihai değerlendirme süreçlerine katılmak; uluslararası etkinliklere katılmasına,
- Karşılıklı öğrenme ve kapasite geliştirme amacıyla Ağ'ın toplantılarına, Yıllık İş Toplantılarına ve diğer işbirliği faaliyetlerine katılmasına,
- DSÖ Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı'nın akran öğrenimi, kanıta dayalı politika oluşturma ve kolektif eylem için bir platform olarak değerini kabul etmesine,
- 8. Faz'da Bursa'nın Sağlıklı Şehirler hareketine katılımına güçlü siyasi desteği teyit etmesine,

6. 8. Faz (2026-2030) başvuru işlemlerinin yapılması, projelerin yönetimi, Şehir Sağlık Profili ve diğer belgelerin hazırlanması ile sürecin koordinasyonunun Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı tarafından yürütülmesine ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 149

Özeti: Mülkiyeti Harmancık Belediye Başkanlığına ait olan Harmancık ilçesi Merkez Mahallesi, (Didem Sokak No.8 adresinde) 401 ada, 28 parsel sayılı taşınmazın Belediye Başkanlığımıza kiralanması ve sözleşme imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 38. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe - Hukuk Komisyonları müşterek raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Önergede;
'Daire Teklifinde;
Mülkiyeti Harmancık Belediye Başkanlığına ait olan ilimiz, Harmancık ilçesi, Merkez Mahallesi, (Didem Sokak No.8 adresinde) 401 ada, 28 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan yapının bir kısmının aylık 5.000,00-TL (KDV dahil) bedel ile süresiz olarak Bursa Sanat ve Meslek Eğitim Kursları (BUSMEK) ve Bursa İş Ofisi kapsamında Belediye Başkanlığımıza tahsis edilmesi Harmancık Belediye Meclisinin, 06.10.2025 tarih ve 61 Nolu Meclis Kararı ile uygun bulunmuştur.

Bu kapsamda söz konusu taşınmazın aylık 5.000,00-TL (KDV dahil) bedel ile Belediye Başkanlığımıza kiralanmasının ve sözleşme imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun olup olmadığı konusunun Meclis'te görüşülerek karara bağlanması arz olunur." denilmekte olup;

Komisyonlarımızca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi uyarınca; Mülkiyeti Harmancık Belediye Başkanlığına ait olan ilimiz, Harmancık ilçesi, Merkez Mahallesi, (Didem Sokak No.8 adresinde) 401 ada, 28 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan yapının bir kısmının 5 (beş) yıl süre ile aylık 5.000,00-TL (KDV dahil) bedel ile Belediye Başkanlığımıza kiralanmasının ve sözleşme imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin müşterek komisyonlarımızca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi uyarınca; Mülkiyeti Harmancık Belediye Başkanlığına ait olan ilimiz, Harmancık ilçesi, Merkez Mahallesi, (Didem Sokak No.8 adresinde) 401 ada, 28 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan yapının bir kısmının 5 (beş) yıl süre ile aylık 5.000,00-TL (KDV dahil) bedel ile Belediye Başkanlığımıza kiralanmasına ve sözleşme imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 151

Özeti: BUSKİ Genel Müdürlüğü tarafından 01.10.2024 tarihi (2024-09 Dönem) itibarıyla yapılacak endeks okumasında geçerli olmak üzere mevcutta uygulanan atık su oranı % 25 olan abone türlerinin % 50; atık su oranı % 40 olan abone türlerinin % 50 olarak uygulanması

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 40. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe – Çevre ve Sağlık Komisyonları müşterek raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Önergede;

'Atık su yönetimi, çevresel sürdürülebilirlik ve halk sağlığı açısından büyük önem taşımaktadır. Günümüzün en önemli çevresel sorunlarından biri olan su kirliliği, ekosistemler ve insan sağlığı üzerinde ciddi tehditler oluşturmaktadır. Artan şehirleşme, sanayileşme ve nüfus artışı ile birlikte atık su miktarı da giderek artmaktadır. Atık suların çevreye zararlı etkilerini en aza indirmek ve su kaynaklarının korunmasını sağlamak amacıyla, atık su arıtma süreçlerinin etkin bir şekilde yürütülmesi gerekmektedir. Bu durum, mevcut altyapının ve atık su arıtma tesislerinin üzerinde ciddi bir baskı oluşturmaktadır.

Atık suyun uygun şekilde toplanması, arıtılması ve çevreye zarar vermeden bertaraf edilmesi, doğanın korunması ve gelecek nesillere temiz bir çevre bırakılması açısından kritik öneme sahiptir. Atık suların çevreye zararlı etkilerini en aza indirmek ve su kaynaklarının korunmasını sağlamak amacıyla, atık su arıtma süreçlerinin etkin bir şekilde yürütülmesi gerekmektedir. Ancak bu süreçler, teknolojik yatırımlar ve sürekli bakım gerektiren maliyetli işlemlerdir.

Mevcut durumda su bedelinin meskende %25, işyeri için %40 oranında belirlenen atık su tarifesi, altyapı çalışmalarının finansmanı, çevresel koruma projelerinin sürdürülebilirliği, artan çevresel talepler ve daha sıkı çevre düzenlemeler karşısında yetersiz kalmakta, atık su arıtma tesislerinin bakım, onarım ve modernizasyon ihtiyacını karşılamakta zorlanmaktadır.

Bu nedenle, atık su tarife oranının yükseltilmesi, çevre kirliliğinin önlenmesi, atık su arıtma tesislerinin kapasite artırımı, daha etkili ve sürdürülebilir bir atık su yönetimi sağlanması ve yeni çevre projelerinin hayata geçirilmesi amacıyla zorunlu hale gelmiştir. Bu artış, atık su arıtma tesislerinin iyileştirilmesi, altyapı projelerinin genişletilmesi ve çevresel etkilerin minimize edilmesine yönelik projelere finansman sağlamak amacıyla gereklidir.

Özellikle yerel su kaynaklarımızın korunması ve çevreye olan olumsuz etkilerin en aza indirilmesi için gerekli olan bu düzenleme, daha temiz bir çevre, sürdürülebilir bir su yönetimi ve gelecek nesiller için güvenli bir yaşam alanı sağlamaya katkıda bulunacaktır.

Bu itibarla; BUSKİ Genel Müdürlüğü tarafından 01/10/2024 tarihi (2024-09 Dönem) itibarıyla yapılacak endeks okumasında geçerli olmak üzere;

- Mevcutta uygulanan Atık su oranı % 25 olan abone türlerinin atık su oranının % 50 olarak uygulanması,
- Mevcutta uygulanan Atık su oranı % 40 olan abone türlerinin atık su oranının % 50 olarak uygulanması hususunda Bursa Büyükşehir Belediye Meclisince Karar tesis edilmesini arz ederim.'denilmekte olup;

../...

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 151

Özeti: BUSKİ Genel Müdürlüğü tarafından 01.10.2024 tarihi (2024-09 Dönem) itibarıyla yapılacak endeks okumasında geçerli olmak üzere mevcutta uygulanan atık su oranı % 25 olan abone türlerinin % 50; atık su oranı % 40 olan abone türlerinin % 50 olarak uygulanması

-2-

Komisyonlarımızca yapılan inceleme sonucunda; Konu ile ilgili olarak BUSKİ Genel Kurulunun, 13.11.2025 tarih ve 2025/2 Esas, 16 sayılı kararı alındığından dolayı komisyonlarımızca **yapılacak işlem olmayacağı** görüşüyle müşterek raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 152

Özeti: Harmancık ilçesi sınırlarında bulunan alanda Katı Atık Bertaraf ve Düzenli Depolama Tesisi kurulması talebi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 41. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe - Çevre ve Sağlık Komisyonları müşterek raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Meclis Kararında;
"Raporda;
'Önergede;
Bursa ili, Harmancık ilçesi sınırları içerisinde bulunan ve ekli krokide gösterilen alanda Katı Atık Bertaraf ve Düzenli Depolama Tesisi kurulması talebimizin, Meclis gündemine alınması arz olunur' denilmekte olup;

Komisyonlarımızca yapılan inceleme sonucunda; Akaryakıt desteği ve araç desteği yapılması düşünüldüğünden konunun Plan ve Bütçe - Çevre ve Sağlık Komisyonlarınca müştereken tekrar değerlendirilmesinin uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız.' denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Akaryakıt desteği ve araç desteği yapılması düşünüldüğünden konunun Plan ve Bütçe - Çevre ve Sağlık Komisyonlarınca müştereken tekrar değerlendirilmesinin uygun olduğuna ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 11.12.2025 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.' denilmekte olup;

Komisyonlarımızca yapılan inceleme sonucunda; Komisyonlarımızca yapılacak işlem olmayacağı görüşüyle müşterek raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 153

Özeti: İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik'te yapılan değişiklik ile 100 HP motor gücü kullanan su işletmeleri ve 30 ton/gün üzeri kapasiteli zeytin işleme ve kontinü sistem zeytinyağı üretim tesislerinin İkinci Sınıf Gayrishhi Müessese kapsamından çıkarılarak Birinci Sınıf Gayrishhi Müessese sınıfına alınması ile İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı düzenleme yetkisinin Büyükşehir Belediyesine verilmesi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 42. maddesini teşkil eden Hukuk - Çevre ve Sağlık Komisyonları müşterek raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Önergede;
'İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik'te yapılan değişiklik ile 100 HP motor gücü kullanan su işletmeleri ve 30 ton/gün ve üzeri kapasiteli zeytin işleme ve kontinü sistem zeytinyağı üretim tesisleri İkinci Sınıf Gayri Sıhhi Müessese kapsamından çıkarılarak Birinci Sınıf Gayri Sıhhi Müessese sınıfına alınmış olup, bu kapsamda işyeri açma ve çalışma ruhsatı düzenleme yetkisi Büyükşehir Belediyesine geçmiştir.

Söz konusu tesislere Birinci Sınıf Gayri Sıhhi Müessese (GSM) İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı almaları için, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 21. maddesi gereği bir yıl süre verilmiştir.

Bu süre içerisinde gerekli yasal düzenlemeleri tamamlayamayan su ve zeytinyağı işletmelerine, Meclis Karar tarihinden itibaren bir yıl ek süre verilmesine ve süreçlerin Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Ruhsat ve Denetim Şube Müdürlüğünce yürütülmesine yönelik kararların alınabilmesi için konunun Belediye Meclisi gündemine alınması hususunda;

Gereğini bilgilerinize arz ederim.' denilmekte olup;

Komisyonlarımızca yapılan inceleme sonucunda; Büyükşehir Belediye Meclisinin, 11.12.2025 tarihli ve 1569 sayılı Meclis Kararı ile işlem yapıldığından konu ile ilgili komisyonumuzca yapılacak işlem olmayacağı görüşüyle müşterek raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 154

Özeti: Gemlik Belediyesi, 2024 yılı için hazırlanan Tam Maliyet Esaslı Evsel Katı Atık Toplama Tarifesi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 43. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe - Hukuk - Çevre ve Sağlık Komisyonları müşterek raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Önergede;
'Gemlik Belediyesi Meclis Kararında;
Gemlik Belediye Meclisinin, 11.12.2023 günlü Aralık Ayı Olağan toplantısının 2. Birleşiminde görüşülen gündemin 1/4. maddesini teşkil eden;

Gemlik Belediyesi Temizlik İşleri Müdürlüğü tarafından 2024 yılı için hazırlanan Tam Maliyet Esaslı Evsel Katı Atık Toplama Tarifesi ile ilgili konu 1.11.2023 tarihli Olağan Meclis toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonu havale edilmiştir.

16.11.2023 tarihli Plan ve Bütçe Komisyonu raporunda;
'TALEP: Meclis Üyesi Galip GÜR'ün Gemlik Belediyesi Temizlik İşleri Müdürlüğü tarafından 2024 yılı için hazırlanan Tam Maliyet Esaslı Evsel Katı Atık Toplama Tarifesi Hesap Raporunun değerlendirilmesi ile ilgili yazılı önergesi.

AMAÇ: Bu raporun amacı; 'Atık Su Altyapı Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik' mevcut mevzuat ve uygulamaları dikkate alınarak tarifelerin saptanması ile ilgili kurum ve kuruluşları 'Evsel katı Atık İdareleri' adı ile Büyükşehir Belediyeleri, Belediyeler ve Belediye birlikleri olarak tanımlanmıştır.

14.03.1991 tarih ve 20814 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 'Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliği'

Katı Atık: 'Üreticisi tarafından atılmak istenen ve toplumun huzuru ile özellikle çevrenin korunması bakımından, düzenli bir şekilde bertaraf edilmesi gereken katı maddeleri ve arıtma çamurunu, (iri Katı Atık, evsel katı atık, bu Yönetmelikte **'Katı Atık'** olarak anılmaktadır.

İri Katı Atık: Buzdolabı, çamaşır makinesi, koltuk gibi evsel nitelikli eşyalardan oluşacak ve kullanılmayacak durumda olan çoğunlukla iri hacimli atıkları,

Evsel katı Atık (Çöp): Konutlardan atılan, tehlikeli ve zararlı katı atık kavramına girmeyen, bahçe, park ve piknik alanları gibi yerlerden gelen katı atıkları' olarak tarif etmektedir.

KAPSAM: 5216 sayılı Kanun gereği Büyükşehir Belediyesi sınırları dahilinde bulunan Gemlik Belediyesi tarafından gerçekleştirilen evsel katı atık toplama–taşıma hizmetine ait tam maliyet esaslı tarifenin belirlenmesinde uyulan hesaplamaları kapsar.

DAYANAK: 2872 sayılı Çevre Kanunu'nun 11. maddesi ile 31.12.2018 tarih ve 29578 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan yönetmelikle değişik 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından yayımlanan;

'Atık Su Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik' hükümlerine dayanılarak Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından hazırlanan Evsel katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzu dokümanına göre hazırlanmıştır.

../...

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 154

Özeti: Gemlik Belediyesi, 2024 yılı için hazırlanan Tam Maliyet Esaslı Evsel Katı Atık Toplama Tarifesi

TANIMLAR

Atık Üreticisi : Faaliyetleri sonucu atık oluşumuna neden olan kişi ve veya atığın bileşiminde veya yapısında bir değişikliğe neden olacak ön işleme, karıştırma veya diğer işlemleri yapan herhangi bir gerçek veya tüzel kişiyi,

Abone: Su, Atık su ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalanacak gerçek veya tüzel kişiyi ifade eder.

Hizmet: Hane hakları, Kamu Kurum veya herhangi bir ekonomik faaliyetleri için Katı Atık Toplama Taşıma aktarma geri kazanım ve bertaraf hizmetlerini,

Tam Maliyet Esaslı Tarife: Evsel Katı Atıkla ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan Toplam Sistem Maliyetinin bu hizmetlerden yararlananlara yansıtılmasına yönelik yönetimi ve bu yönetimle hesaplanmış ücretleri,

Toplam Sistem Maliyeti: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletilmesi ve bakımını, sabit varlıkların, amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak öz kaynak getirisini de içeren toplam değeri,

Ücret: 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun mükerrer 44'üncü maddesi hükmü gereği Çevre Temizlik Vergisi bedelini de içerecek şekilde evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında tam maliyet esaslı taifeye göre belirlenen toplam sistem maliyetini karşılamak üzere evsel katı atık hizmetlerinden yararlananlar tarafından ödenmesi gereken parasal değeri

Kirleten: Faaliyetleri sırasında veya sonrasında doğrudan veya dolaylı olarak çevre kirliliğine, ekolojik dengenin ve çevrenin bozulmasına neden olan gerçek veya tüzel kişileri,

Kirleten Öder İlkesi: Atıkların oluşturduğu veya oluşturmasına muhtemel çevresel kirlenme ve bozulmayı önlemek, sınıflandırmak, gidermek ve çevrenin iyileştirilmesini sağlamak için yapılan ve /veya yapılacak tüm yatırımların ve harcamaların kirletenler veya bozulmaya neden olanlar tarafından karşılanacağı ilkesini,

İLKELER: Sürdürülebilir evsel katı atık hizmetlerinin yönetilmesi amacıyla tarifelerin belirlenmesinde;

Toplam Sistem Maliyetlerinin tarifelere yansıtılması

Tarifelerin Kirleten Öder ilkesine göre belirlenmesi

Evsel katı Atık hizmetlerinde tahsil edilen ücretlerin evsel katı atık ile ilgili hizmetler dışında kullanılmaması esastır.

HİZMETİN KAPSAMI:

Tam maliyet esasın göre toplam sistem maliyeti hesaplanırken sağlanan her bir hizmetin maliyeti toplama dahil edilir. Bununla birlikte sistemin tam maliyeti atık üreticisinin hizmet aldığı sistem süreçlerine göre hesaplanır ve dağılır.

Toplam maliyet hesabında Kılavuzun 5.2.1- kısmında açıklanan Direkt Maliyetler üretim ile doğrudan bağlantılıdırlar ve genellikle evsel atık üretim miktarıyla orantılı olarak değişirler, Malzeme, personel ve diğer direkt maliyetleri (Amortisman Bakım - Onarım ya da iş ve hizmet sözleşmelerinden doğan maliyetler gibi) ayrı ayrı sınıflandırmak gerekir.

Evsel katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda yer alan hizmetin kapsamı ve hizmet kapsamına dair maliyet unsurları;

../..

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 154

Özeti: Gemlik Belediyesi, 2024 yılı için hazırlanan Tam Maliyet Esaslı Evsel Katı Atık Toplama Tarifesi

Toplama: Evsel Katı Atıkların çeşitli atık üreticilerinden (Konutlar, Kamu, Ticari Kuruluşlar ve Sanayi Kuruluşları) toplanarak, varsa aktarma istasyonlarına yoksa bertaraf tesislerine taşınması,

Aktarma: Toplanan Katı Atıkların taşınmasının ekonomik olmasını sağlamak, taşıma hattındaki trafiğe fazla yüklenmemek için atıkların geçici olarak bekletilerek bertaraf tesislerine taşınması için aktarma istasyonlarının kurulması (eğer varsa),

Taşıma: Evsel Katı Atıkların aktarma istasyonlarından ya da doğrudan depolama tesislerine taşınması

Bertaraf: Evsel Katı Atıkların düzenli depolanması, yakılması, kompostlanması

Satış: Evsel Katı Atık İşletme Tesislerinden elde edilen yan ürünlerin (Kompost, Enerji, Geri Dönüştürülebilir maddeler) satışı

Tam maliyet Hesabında kullanılan yöntem esas itibariyle geçmiş yılların verilerini kullanmaktır. Hizmet sunmanın cari yıldaki gerçekleşen maliyeti gelecek yılın tarife hesaplamaları için veri olarak kabul edilir, Bu nedenle hesaplamalarda; Evsel Katı Atık Toplama – Taşıma ve Bertaraf Hizmetlerine ilişkin **2023 yılı Ocak – Aralık** tarihleri arasında gerçekleşen Bir Yıllık Maliyetler dikkate alınmıştır.

Sonuç: 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren ATIK SU ALTYAPI ve EVSEL KATI ATIK BERTARAF TESİSLERİ TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNDE UYULACAK USUL ve ESASLARA İLİŞKİN YÖNETMELİK gereği:

Evsel Katı Atık için verilen tüm hizmetleri karşılayabilmek Tam Maliyet Esaslı Tarifelerin Belirlenmesi, ücret belirlenirken **Temizlik İşleri Müdürlüğünce Hazırlanan Raporlara istinaden** Konut ve İş Yerlerinden Tahsil edilen Çevre ve Temizlik Vergisi Bedeli ve Belediyemiz ile İşletmeler arasında yapılan Sözleşme ile alınan Katı Atık Bedelinin Toplam Sistem Maliyetinden minha edilmesi esas olmak üzere;

ABONE TÜRÜ	**2024 Yılı Evsel Katı Atık bedeli**
Konut Abonelerinden	62,11 TL
Küçük ölçekli İşyerlerinde	123,59 TL
Orta Ölçekli 1. Kategori İş yerlerinden	1.767,00 TL
Orta Ölçekli 2. Kategori İşyerlerinden	1.060,00 TL
Orta Ölçekli 3. Kategori İşyerlerinden	353,00 TL olarak belirlenmesine;

'Ayrıca, atık miktarı ve türüne göre Belediyemiz ile İşletmeler, İşyerleri arasında yapılan ve yapılacak olan Katı Atık Toplama Sözleşmeleri bu tarifenin dışında tutulması' ve yapılan sözleşmelerde **Konteyner adedi x Ücret Tarife Bedeli** şeklinde sözleşme yapılması **2024 Yılı** için yapılacak Sözleşmelere **25 Kasım 2023 tarih ve 32380 sayılı** Resmi Gazetede Yayımlanan **Yeniden Değerlendirme oranı % 58,46 artış uygulanması:**

../...

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 154

Özeti: Gemlik Belediyesi, 2024 yılı için hazırlanan Tam Maliyet Esaslı Evsel Katı Atık Toplama Tarifesi

	2023	**2024**
Evsel AtıklarınToplanması (Organik,İmalat, Sebze, Zeytin Vs)	**143.00**	286.00
1) 1-5 Konteyner arası	**161,00**	322.00
2) 6-10 Konteyner arası	**149,00**	298.00
3) 11-15 Konteyner arası	**134,00**	268.00
4) 16-20 Konteyner arası	**128,00**	256.00
5) 21-25 Konteyner arası	**118,00**	236.00
6) 26-30 Konteyner arası	**118,00**	236.00
7) 31-35 Konteyner arası	**116,00**	232.00
8) 36-40 Konteyner arası	**116,00**	232.00
9) 41-45 Konteyner arası	**112,00**	224.00
10) 46-50 Konteyner arası	**112,00**	224.00
11) 51 ve sonrası	**112,00**	224.00

Komisyonumuza katılanların oyçokluğu/oybirliği ile uygun görülmüştür' denilmektedir.

Konunun yapılan müzakeresi sonucunda; Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne.

Gemlik Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarihli OLAĞAN toplantısında AK Parti Grubunun çekimser oyuna karşılık, MHP Grubunun, İYİ Parti Grubunun ve CHP Grubunun kabul oylarıyla oyçokluğu ile karar verilmiştir" denilmekte olup;

Komisyonlarımızca yapılan inceleme sonucunda; Konu hakkında **yapılacak işlem olmayacağı** görüşüyle müşterek raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 155

Özeti: Osmangazi Belediyesi, İnegöl Belediyesi, Kestel Belediyesi, Mudanya Belediyesi, Gemlik Belediyesinin evsel katı atık toplama bedeli tarifelerine ilişkin ve Büyükşehir Belediyesine ait Evsel Katı Atık Aktarma ve Bertaraf Bedeli

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 44. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe - Hukuk - Çevre ve Sağlık Komisyonları müşterek raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Daire Teklifinde;
'Bilindiği gibi 5491 sayılı Kanunla değişiklik yapılan 2872 sayılı Çevre Kanunu ile 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı '***Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik***' gereği; evsel katı atıklar için verilen toplama ve bertaraf hizmetlerini karşılayacak şekilde tam maliyet esaslı tarifelerin belirlenmesi, ücret belirlenirken konut ve iş yerlerinden tahsil edilen çevre temizlik vergisi bedelinin toplam sistem maliyetinden minha edilmesi, tespit edilen bedelin Belediye Meclisince belirlenerek onaylanması gerekmektedir.

Bu doğrultuda; Büyükşehir Belediye Meclisince alınan 23.05.2017 tarih ve 2016/1098-2017/247, 572 Esas, 1521 sayılı Kararı gereği; İlçe Belediyeleri tarafından Belediyemize iletilen evsel katı atık toplama bedeli tarifelerine ilişkin İlçe Meclis Kararlarının değerlendirilmesi ayrıca Büyükşehir Belediyesine ait Evsel Katı Atık Aktarma ve Bertaraf Bedeli tarife raporunun onaylanması hususlarında;

Evrakın Meclise havalesini arz ederim." denilmekte olup;

Komisyonlarımızca yapılan inceleme sonucunda; Osmangazi Belediyesi, İnegöl Belediyesi, Kestel Belediyesi, Mudanya Belediyesi, Gemlik Belediyesinin evsel katı atık toplama bedeli tarifelerine ilişkin ve Büyükşehir Belediyesine ait Evsel Katı Atık Aktarma ve Bertaraf Bedeli tarifesine ilişkin konu hakkında yapılacak işlem olmayacağı görüşüyle müşterek raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunarız. " denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 156

Özeti: Nilüfer Belediye Başkanlığı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma Tarifesi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 45. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe - Hukuk - Çevre ve Sağlık Komisyonları müşterek raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Daire Teklifinde;
'İlgi : 29.03.2024 tarih ve 60708 sayılı Başkanlık Olur'u .

Bilindiği gibi 5491 sayılı Kanunla değişiklik yapılan 2872 sayılı Çevre Kanunu ile 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı '***Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik'*** gereği; evsel katı atıklar için verilen toplama ve bertaraf hizmetlerini karşılayacak şekilde tam maliyet esaslı tarifelerin belirlenmesi, ücret belirlenirken konut ve iş yerlerinden tahsil edilen çevre temizlik vergisi bedelinin toplam sistem maliyetinden minha edilmesi, tespit edilen bedelin Belediye Meclisince belirlenerek onaylanması gerekmektedir.

İlgi Başkanlık Olur'u doğrultusunda bahsi geçen Nilüfer İlçe Belediyesi tarafından Belediyemize iletilen Evsel Katı Atık Toplama Taşıma Bedeli tarifesine ilişkin ilçe Meclis Kararının Meclis gündemine alınması hususunda;

Gereğini arz ederim." denilmekte olup;

Komisyonlarımızca yapılan inceleme sonucunda; Konu hakkında yapılacak işlem olmayacağı görüşüyle müşterek raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunarız. " denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 157

Özeti: İznik Belediye Başkanlığı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma Tarifesi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 46. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe - Hukuk - Çevre ve Sağlık Komisyonları müşterek raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Daire Teklifinde;
'İlgi: E-73563849-000-16743 sayılı (14.05.2024 tarihli ve 74125 sayılı KEP sistemine kayıtlı) İznik Belediye Başkanlığının yazısı.

Bilindiği gibi 5491 sayılı Kanun'la değişiklik yapılan 2872 sayılı Çevre Kanunu ile 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı 'Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik' gereği; evsel katı atıklar için verilen toplama ve bertaraf hizmetlerini karşılayacak şekilde tam maliyet esaslı tarifelerin belirlenmesi, ücret belirlenirken konut ve iş yerlerinden tahsil edilen çevre temizlik vergisi bedelinin toplam sistem maliyetinden minha edilmesi, tespit edilen bedelin Belediye Meclisince belirlenerek onaylanması gerekmektedir.

Bu doğrultuda; Büyükşehir Belediye Meclisince alınan 23.05.2017 tarih ve 2016/1098-2017/247,572 Esas, 1521 sayılı Kararı gereği; ilgi yazı ile İznik İlçe Belediyesi tarafından Belediyemize gönderilen Evsel Katı Atık Toplama Taşıma Bedeli Tarifesine ilişkin Meclis Kararının değerlendirilmesi hususunda;

Olur, emirlerinize arz ederim." denilmekte olup;

Komisyonlarımızca yapılan inceleme sonucunda; Konu hakkında yapılacak işlem olmayacağı görüşüyle müşterek raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 158

Özeti: Keles Belediyesi, Gürsu Belediyesi ve Yıldırım Belediyesi Evsel Katı Atık Toplama Taşıma Bedeli Tarifeleri

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 47. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe - Hukuk - Çevre ve Sağlık Komisyonları müşterek raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Daire Teklifinde;
'İlgi: a) 04.06.2024 tarihli ve E-12879073-312.02.02-948 sayılı Keles Belediye Başkanlığının, yazısı.
b) E-45898224-611.01-42389 sayılı Gürsu Belediye Başkanlığının yazısı.
c) E-75263726-804.01-1713/18276 sayılı Yıldırım Belediye Başkanlığının yazısı.

Bilindiği gibi 5491 sayılı Kanunla değişiklik yapılan 2872 sayılı Çevre Kanunu ile 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı 'Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik' gereği; evsel katı atıklar için verilen toplama ve bertaraf hizmetlerini karşılayacak şekilde tam maliyet esaslı tarifelerin belirlenmesi, ücret belirlenirken konut ve iş yerlerinden tahsil edilen çevre temizlik vergisi bedelinin toplam sistem maliyetinden minha edilmesi, tespit edilen bedelin Belediye Meclisince belirlenerek onaylanması gerekmektedir.

Bu doğrultuda; Büyükşehir Belediye Meclisince alınan 23.05.2017 tarih ve 2016/1098-2017/247,572 Esas, 1521 sayılı Kararı gereği; ilgi a) yazı ile Keles ilçe Belediyesi tarafından, İlgi b) yazı ile Gürsu ilçe Belediyesi tarafından ve İlgi c) yazı ile de Yıldırım ilçe Belediyesi tarafından Belediyemize gönderilen evsel katı atık toplama taşıma bedeli tarifelerine ilişkin Meclis Kararlarının değerlendirilmesi hususunda; Olur, emirlerinize arz ederim." denilmekte olup;

Komisyonlarımızca yapılan inceleme sonucunda; Konu hakkında yapılacak işlem olmayacağı görüşüyle müşterek raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız. " denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 159

Özeti: Karacabey Belediye Meclisinin, 04.09.2024 tarih ve 65 sayılı "Evsel Katı Atık Toplama Tarifesi" hakkındaki Meclis Kararı

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 48. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe - Hukuk - Çevre ve Sağlık Komisyonları müşterek raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Daire Teklifinde;
'İlgi: Karacabey Belediye Başkanlığı Yazı İşleri Müdürlüğünün, 09.09.2024 tarihli ve 2024164 sayılı yazısı.

Bilindiği gibi 5491 sayılı Kanunla değişiklik yapılan 2872 sayılı Çevre Kanunu ile 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı 'Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik' gereği; evsel katı atıklar için verilen toplama ve bertaraf hizmetlerini karşılayacak şekilde tam maliyet esaslı tarifelerin belirlenmesi, ücret belirlenirken konut ve iş yerlerinden tahsil edilen çevre temizlik vergisi bedelinin toplam sistem maliyetinden minha edilmesi, tespit edilen bedelin Belediye Meclisince belirlenerek onaylanması gerekmektedir.

Bu doğrultuda; Büyükşehir Belediye Meclisince alınan 23.05.2017 tarih ve 2016/1098-2017/247,572 Esas, 1521 sayılı Kararı gereği; ilgi yazı ile Karacabey İlçe Belediyesi tarafından, belediyemize gönderilen evsel katı atık toplama taşıma bedeli tarifelerine ilişkin Meclis Kararının değerlendirilmesi hususunda;

Olur, emirlerinize arz ederim." denilmekte olup;

Komisyonlarımızca yapılan inceleme sonucunda; Konu hakkında yapılacak işlem olmayacağı görüşüyle müşterek raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 160

Özeti: Büyükşehir Belediye Meclisinin, 17.09.2024 tarihli ve 928 sayılı "Hafriyat Cezalarına puanlama sistemi getirilmesi" hakkındaki Meclis Kararının ekinde yer alan tablonun revize edilmesi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 49. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe - Hukuk - Çevre ve Sağlık Komisyonları müşterek raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Daire Teklifinde;

İlgi: 17.09.2024 tarih ve 928 Sayılı Meclis Kararı

Denetimlerin etkin ve verimli şekilde yürütülmesi, çevre kirliliğinin önlenmesi ve uygulanan cezaların daha adil bir yapıya kavuşturulması amacıyla; Çevre Kanunu'nun maddelerinde belirtilen ceza tutar aralığının puanlama sistemine göre belirlenmesi hususunda, hafriyat firmaları için *döküm yapan kamyon sayısı, döküm yerinin vasfı ve son üç yıl içerisindeki ihlal sayıları*; müteahhitler için ise *belge durumu ve belgesizlik kaynaklı ihlal sayısı* kriterlerinin dikkate alınarak idari yaptırımların alt sınırdan başlayacak şekilde uyarlanabilmesi ve her yıl yeniden değerleme oranına göre **Çevre Kanunu Uyarınca Verilecek İdari Para Cezalarına İlişkin Tebliğ**'de belirlenen tutarlar doğrultusunda güncellenmesi yönündeki karar, ilgide kayıtlı Meclis Kararı ile alınmıştır.

Daire Başkanlığımızca yapılan değerlendirmeler neticesinde, söz konusu Meclis Kararının ekinde yer alan tablonun revize edilmesine ihtiyaç duyulmuş olup güncellenmiş hali yazımız ekinde sunulmaktadır.

Bu kapsamda, ekte gönderilen tablonun güncellenerek karar alınması için evrakın Meclis'e havalesini arz ederim." denilmekte olup;

Komisyonlarımızca yapılan inceleme sonucunda; Denetimlerin etkin ve verimli şekilde yürütülmesi, çevre kirliliğinin önlenmesi ve uygulanan cezaların daha adil bir yapıya kavuşturulması amacıyla; Çevre Kanunu'nun maddelerinde belirtilen ceza tutar aralığının puanlama sistemine göre belirlenmesi hususunda, hafriyat firmaları için *döküm yapan kamyon sayısı, döküm yerinin vasfı ve son üç yıl içerisindeki ihlal sayıları*; müteahhitler için ise *belge durumu ve belgesizlik kaynaklı ihlal sayısı* kriterlerinin dikkate alınarak idari yaptırımların alt sınırdan başlayacak şekilde uyarlanabilmesi ve her yıl yeniden değerleme oranına göre **Çevre Kanunu Uyarınca Verilecek İdari Para Cezalarına İlişkin Tebliğ**'de belirlenen tutarlar doğrultusunda güncellenmesi yönündeki 17.09.2024 tarih ve 928 sayılı Meclis Kararı ekinde yer alan tablonun ekteki şekliyle revize edilmesinin müşterek komisyonlarımızca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Denetimlerin etkin ve verimli şekilde yürütülmesi, çevre kirliliğinin önlenmesi ve uygulanan cezaların daha adil bir yapıya kavuşturulması amacıyla; Çevre Kanunu'nun maddelerinde belirtilen ceza tutar aralığının puanlama sistemine göre belirlenmesi hususunda, hafriyat firmaları için *döküm yapan kamyon sayısı, döküm yerinin vasfı ve son üç yıl içerisindeki ihlal sayıları*; müteahhitler için ise *belge durumu ve belgesizlik kaynaklı ihlal sayısı* kriterlerinin dikkate alınarak idari yaptırımların alt sınırdan başlayacak şekilde uyarlanabilmesi ve her yıl yeniden değerleme oranına göre **Çevre Kanunu Uyarınca Verilecek İdari Para Cezalarına İlişkin Tebliğ**'de belirlenen tutarlar doğrultusunda güncellenmesi yönündeki 17.09.2024 tarih ve 928 sayılı Meclis Kararı ekinde yer alan tablonun ekteki şekliyle revize edilmesine ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 161

Özeti: Belediye Hizmet Alanında kalan ve tamamı Nilüfer Belediye Başkanlığı adına kayıtlı Nilüfer ilçesi, Karaman Mahallesi, 167 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın 17 no.lu bağımsız bölüm olarak gösterilen mağaza kısmının bedelli, kalan kısımların ise Bursa Büyükşehir Belediyesine devrine yönelik olarak kamulaştırma programına ilave edilmesi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 50. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık -Plan ve Bütçe - Hukuk Komisyonları müşterek raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararında;

Raporda;

"Önergede;

'İmar Planında Belediye Hizmet Alanında kalan ve tamamı Nilüfer Belediye Başkanlığı adına kayıtlı Bursa ili, Nilüfer ilçesi, Karaman Mahallesi, 167 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın onaylı mimari projesinde 17 no.lu bağımsız bölüm olarak gösterilen mağaza kısmının bedelli, kalan kısımların ise 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30. maddesine göre Bursa Büyükşehir Belediyesine devrine yönelik olarak söz konusu taşınmazın kamulaştırma programına ilave edilmesi ile ilgili konunun görüşülmek üzere Meclis Gündemine alınmasını arz ederim.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Konunun İmar ve Bayındırlık, Plan ve Bütçe ve Hukuk Komisyonlarınca müştereken incelenmesinin komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Konunun İmar ve Bayındırlık, Plan ve Bütçe ve Hukuk Komisyonlarınca müştereken incelenmesine ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 13.11.2025 günlü OLAĞAN toplantısının 1. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir." denilmekte olup;

Komisyonlarımızca yapılan inceleme sonucunda; İmar Planında Belediye Hizmet Alanında kalan ve tamamı Nilüfer Belediye Başkanlığı adına kayıtlı Bursa ili, Nilüfer ilçesi, Karaman Mahallesi, 167 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın tamamının 24 eşit taksitle (faizsiz) ödenmesi koşulu ile (diğer işlemlerin Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından belirlenmesi kaydıyla) Bursa Büyükşehir Belediyesine devrinin Komisyonlarımızca uygun olacağı görüşüyle müşterek raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun**; "24 eşit taksitle (faizsiz)" ibaresinin çıkartılması şeklinde düzeltilerek**, İmar Planında Belediye Hizmet Alanında kalan ve tamamı Nilüfer Belediye Başkanlığı adına kayıtlı Bursa ili, Nilüfer ilçesi, Karaman Mahallesi, 167 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın tamamının ödenmesi koşulu ile (diğer işlemlerin Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından belirlenmesi kaydıyla) Bursa Büyükşehir Belediyesine devrine ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (**MHP;** Alparslan KARAASLAN, Mehmet ÖKSÜZ, İsmail ŞENOL, Nafiz KAYA 4 çekimser – **BBP;** Haldun FİLİZLİ 1 ret - 75 kabul) ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 162 Özeti: Ücret Tarifelerinin Belirlenmesi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 51. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe - Ulaşım Komisyonları müşterek raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Önergede;
'Daire Teklifinde;
Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği 18. maddesinin ç) bendi kapsamında UKOME Kurulunun toplu taşıma araçlarının bilet ücret ve tarife belirleme yetkisi verildiği ancak Danıştay Sekizinci Dairesinin, 23/6/2025 tarihli ve E.:2023/5615; K.:2025/6030 sayılı kararı ile bilet ücret ve tarife belirleme yetkisinin iptal edildiği anlaşıldığı ve karar gereği söz konusu taleplere ilişkin bilet ücret ve tarifelerin belirlenmesi amacıyla konunun Büyükşehir Meclisine havale edilmesi hususunda, gereğini arz ederim." denilmekte olup;

Komisyonlarımızca yapılan inceleme sonucunda; Ek'te sunulan ücret tarifelerinin müşterek komisyonlarımızca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Ek'te sunulan ücret tarifelerinin uygun olduğuna ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (**AK PARTİ;** Oktay YILMAZ, Alper TABAN, Mustafa IŞIK, Ferhat EROL, Ercan ÖZEL, Ali Osman TAYIR, Ali DOĞRU, Kamil TURHAN, Ali Sait ADİLOĞLU, Sinan KAHRAMAN, Bülent KANDEMİR, Hamit ŞENOCAK, Şahin BİBA, Selim Emre AYDIN, İbrahim TÜRKAN, Zehra ASLAN, Arif Kamil ÖZEN, Faruk TÜRE, Ahmet Alperen AYDIN, Kevser ÖZTÜRK, Osman YILDIZ, Ramazan TURHAN, Coşkun KORKMAZ, Yunus KAYA, Ramazan AY 25 ret - **MHP;** Alparslan KARAASLAN, Mehmet ÖKSÜZ, İsmail ŞENOL, Nafiz KAYA 4 ret - **BBP;** Haldun FİLİZLİ 1 ret - 34 kabul) ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZİOĞLU	Ahmet Alperen AYDIN	Osman YILDIZ
Meclis Başkanı	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026