T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 1157

Özeti: Osmangazi ilçesi, Sırameşeler Mahallesi, 2401 ada, 1, 2, 4, 5 parsellere ilişkin 1/25000 ölçekli Merkez Planlama Bölgesi Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 1. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"15.10.2026 tarihinde yapılan Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 1.oturumunda 15.10.2026 tarih ve 1109 sayılı kararıyla Ekim Meclisinin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.09.2012/890, 15.11.2012/1143, 20.04.2017/913, 18.07.2019/1025 tarih/sayılı kararları ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, Osmangazi ilçesi, Sırameşeler Mahallesi, 2401 ada, 1,2,4,5 parsellere ilişkin 1/25000 - 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliklerine ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin mahkeme kararları incelenmiş olup;

Osmangazi ilçesi, Sırameşeler Mahallesi, 2401 ada, 1,2,4,5 parsellerin imar planlarının Bursa 1. İdare Mahkemesinin, 29.12.2016 tarihli 2015/586E. ve 2016/1816K sayılı iptal kararı ile iptal edildiği ve yürürlükte bir planı olmadığı görülmüştür. Aynı zamanda söz konusu parsellere ilişkin daha önce yapılan plan değişikliklerine dair Bursa 1. İdare Mahkemesinin, 5.07.2012 tarih ve 2011/1078E sayılı yürütmeyi durdurma kararı ile 27.09.2012 tarih ve 2011/1078E. 2012/908K sayılı iptal kararı ve Bursa 1. İdare Mahkemesinin, 14.04.2019 tarih ve 2018/64E, 2019/354K sayılı iptal kararı bulunmaktadır.

Mahkeme iptal kararı doğrultusunda; Bursa İli, Osmangazi ilçesi, Sırameşeler Mahallesi, 2401 ada, 1,2,4,5 parsellerin 'Belediye Hizmet Alanı' olarak düzenlendiği 1/25000 ölçekli Merkez Planlama Bölgesi Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mahkeme iptal kararı doğrultusunda; Bursa İli, Osmangazi ilçesi, Sırameşeler Mahallesi, 2401 ada, 1,2,4,5 parsellerin "Belediye Hizmet Alanı" olarak düzenlendiği 1/25000 ölçekli Merkez Planlama Bölgesi Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (**YENİ PARTİ;** Erkan AYDIN, Şadi ÖZDEMİR, Şükrü DEVİREN, Deniz DALGIÇ, Şükrü ERDEM, Haşim Ali ARIKAN, Fatih VARDAR, Recep ÇOHAN, Hande APAYDIN, Sefa YILMAZ, Şafak SAYAN, Emel DUMAN, Zafer MİLLİ, Yücel AKBULUT, Metin TUNÇEL, Gökçe GÜNEY, Mehmet Aydın SALDIZ, Onur USLU, Ata Erk ŞANLI, Berna ESENTÜRK, Arzu KARATAŞ, Şükrü AKSU, Mustafa Orkun GAZİOĞLU, Baran GÜNEŞ, Görkem KAYA, Volkan KEÇİCİ, Sedat ÖKTEN, Hakkı Rıza GÖKSU, Haşim YOLDAŞ, Vahap AKA, Gökhan METİN, Mustafa ARSLAN, Zeynal ÜNGÖR, Kıvanç HOROZ, Yunus KAYA 35 çekimser - 48 kabul) ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 1158

Özeti: Osmangazi ilçesi, Sırameşeler Mahallesi, 2401 ada, 1, 2, 4, 5 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 2. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"15.10.2026 tarihinde yapılan Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 1.oturumunda 15.10.2026 tarih ve 1109 sayılı kararıyla Ekim Meclisinin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.09.2012/890, 15.11.2012/1143, 20.04.2017/913, 18.07.2019/1025 tarih/sayılı kararları ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, Osmangazi ilçesi, Sırameşeler Mahallesi, 2401 ada, 1,2,4,5 parsellere ilişkin 1/25000 - 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliklerine ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ilişkin mahkeme kararları incelenmiş olup;

Osmangazi ilçesi, Sırameşeler Mahallesi, 2401 ada, 1,2,4,5 parsellerin imar planlarının Bursa 1. İdare Mahkemesinin, 29.12.2016 tarihli 2015/586E. ve 2016/1816K sayılı iptal kararı ile iptal edildiği ve yürürlükte bir planı olmadığı görülmüştür. Aynı zamanda söz konusu parsellere ilişkin daha önce yapılan plan değişikliklerine dair Bursa 1. İdare Mahkemesinin, 5.07.2012 tarih ve 2011/1078E sayılı yürütmeyi durdurma kararı ile 27.09.2012 tarih ve 2011/1078E. 2012/908K sayılı iptal kararı ve Bursa 1. İdare Mahkemesinin, 14.04.2019 tarih ve 2018/64E, 2019/354K sayılı iptal kararı bulunmaktadır.

Mahkeme iptal kararı doğrultusunda; Bursa İli, Osmangazi ilçesi, Sırameşeler Mahallesi, 2401 ada, 1,2,4,5 parsellerin Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 17.07.2008 tarih ve 487 sayılı kararı ile onaylı nazım imar planındaki 'Yönetim Merkezi' kullanımının, 2014 tarihli Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerine uyumlu hale getirilerek 'Belediye Hizmet Alanı' olarak düzenlendiği 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mahkeme iptal kararı doğrultusunda; Bursa İli, Osmangazi ilçesi, Sırameşeler Mahallesi, 2401 ada, 1,2,4,5 parsellerin Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 17.07.2008 tarih ve 487 sayılı kararı ile onaylı nazım imar planındaki "Yönetim Merkezi" kullanımının, 2014 tarihli Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerine uyumlu hale getirilerek "Belediye Hizmet Alanı" olarak düzenlendiği 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (**YENİ PARTİ;** Erkan AYDIN, Şadi ÖZDEMİR, Şükrü DEVİREN, Deniz DALGIÇ, Şükrü ERDEM, Haşim Ali ARIKAN, Fatih VARDAR, Recep ÇOHAN, Hande APAYDIN, Sefa YILMAZ, Şafak SAYAN, Emel DUMAN, Zafer MİLLİ, Yücel AKBULUT, Metin TUNÇEL, Gökçe GÜNEY, Mehmet Aydın SALDIZ, Onur USLU, Ata Erk ŞANLI, Berna ESENTÜRK, Arzu KARATAŞ, Şükrü AKSU, Mustafa Orkun GAZİOĞLU, Baran GÜNEŞ, Görkem KAYA, Volkan KEÇİCİ, Sedat ÖKTEN, Hakkı Rıza GÖKSU, Haşim YOLDAŞ, Vahap AKA, Gökhan METİN, Mustafa ARSLAN, Zeynal ÜNGÖR, Kıvanç HOROZ, Yunus KAYA 35 çekimser - 48 kabul) ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye
.../.../2026		

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 1159

Özeti: Osmangazi ilçesi, Sırameşeler Mahallesi, 2401 ada, 1, 2, 4, 5 parsellerin Belediye Hizmet Alanına alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"15.10.2026 tarihinde yapılan Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 1.oturumunda 15.10.2026 tarih ve 1109 sayılı kararıyla Ekim Meclisinin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.09.2012/890, 15.11.2012/1143, 20.04.2017/913, 18.07.2019/1025 tarih/sayılı kararları ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, Osmangazi ilçesi, Sırameşeler Mahallesi, 2401 ada, 1,2,4,5 parsellere ilişkin 1/25000 - 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliklerine ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ilişkin mahkeme kararları incelenmiş olup;

Osmangazi ilçesi, Sırameşeler Mahallesi, 2401 ada, 1,2,4,5 parsellerin imar planlarının Bursa 1. İdare Mahkemesinin, 29.12.2016 tarihli 2015/586E. ve 2016/1816K sayılı iptal kararı ile iptal edildiği ve yürürlükte bir planı olmadığı görülmüştür. Aynı zamanda söz konusu parsellere ilişkin daha önce yapılan plan değişikliklerine dair Bursa 1. İdare Mahkemesinin, 5.07.2012 tarih ve 2011/1078E sayılı yürütmeyi durdurma kararı ile 27.09.2012 tarih ve 2011/1078E. 2012/908K sayılı iptal kararı ve Bursa 1. İdare Mahkemesinin, 14.04.2019 tarih ve 2018/64E, 2019/354K sayılı iptal kararı bulunmaktadır.

Mahkeme iptal kararı doğrultusunda; Bursa İli, Osmangazi ilçesi, Sırameşeler Mahallesi, 2401 ada, 1,2,4,5 parsellerin Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 17.07.2008 tarih ve 487 sayılı kararı ile onaylı nazım imar planındaki 'Yönetim Merkezi' kullanımının, 2014 tarihli Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerine uyumlu hale getirilerek E: 2.00 Yençok: 24.50 m. yapılaşma koşuluna sahip 'Belediye Hizmet Alanı (Sosyal Tesis Alanı)' olarak düzenlendiği 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/c ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mahkeme iptal kararı doğrultusunda; Bursa İli, Osmangazi ilçesi, Sırameşeler Mahallesi, 2401 ada, 1,2,4,5 parsellerin Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 17.07.2008 tarih ve 487 sayılı kararı ile onaylı nazım imar planındaki "Yönetim Merkezi" kullanımının, 2014 tarihli Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerine uyumlu hale getirilerek E: 2.00 Yençok: 24.50 m. yapılaşma koşuluna sahip "Belediye Hizmet Alanı (Sosyal Tesis Alanı)" olarak düzenlendiği 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/c maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (**YENİ PARTİ;** Erkan AYDIN, Şadi ÖZDEMİR, Şükrü DEVİREN, Deniz DALGIÇ, Şükrü ERDEM, Haşim Ali ARIKAN, Fatih VARDAR, Recep ÇOHAN, Hande APAYDIN, Sefa YILMAZ, Şafak SAYAN, Emel DUMAN, Zafer MİLLİ, Yücel AKBULUT, Metin TUNÇEL, Gökçe GÜNEY, Mehmet Aydın SALDIZ, Onur USLU, Ata Erk ŞANLI, Berna ESENTÜRK, Arzu KARATAŞ, Şükrü AKSU, Mustafa Orkun GAZİOĞLU, Baran GÜNEŞ, Görkem KAYA, Volkan KEÇİCİ, Sedat ÖKTEN, Hakkı Rıza GÖKSU, Haşim YOLDAŞ, Vahap AKA, Gökhan METİN, Mustafa ARSLAN, Zeynal ÜNGÖR, Kıvanç HOROZ, Yunus KAYA 35 çekimser - 48 kabul) ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye
.../.../2026		

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 1160

Özeti: Karacabey ilçesi, Canbalı Mahallesi, 706 ada, 2 parselin doğusunda bulunan Tescil Harici Alana ilişkin 1/5000 ölçekli Karacabey Revizyon Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 4. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"15.10.2026 tarihinde yapılan Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 1. Oturumunda 15.10.2026 tarih ve 1109 sayılı kararıyla Ekim Meclisinin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, **10.09.2026 tarihli ve 973 sayılı kararı** ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen önerge eki dosya incelenmiş olup,

Onaylı 1/5000 ölçekli Karacabey Revizyon Nazım İmar Planında 'Spor Alanı' kalan Karacabey ilçesi, Canbalı Mahallesi, 706 ada, 2 parselin doğusundaki tescil harici alanın; 'Belediye Hizmet Alanı', 'Park ve Yeşil Alan', 'Spor Alanı' ve 'Yol Alanı' olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Karacabey Revizyon Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**;

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur. " denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/5000 ölçekli Karacabey Revizyon Nazım İmar Planında 'Spor Alanın'da kalan Karacabey ilçesi, Canbalı Mahallesi, 706 ada, 2 parselin doğusundaki tescil harici alanın; "Belediye Hizmet Alanı", "Park ve Yeşil Alan", "Spor Alanı" ve "Yol Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Karacabey Revizyon Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**;

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 1161

Özeti: Kestel ilçesi, Babasultan Mahallesi, 118 ada, 28-29-30-31 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 5. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 1.oturumunda 15.10.2026 tarih ve 1109 sayılı kararıyla Ekim Meclisinin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 14.05.2026 tarih ve 562 sayılı karar ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen dosya incelenmiş olup komisyonumuzca yapılan incelemede;

Mevcut onaylı imar planları bulunmayan Babasultan Mahallesi, 118 ada, 28-29-30-31 parseller dahilindeki sahanın kuzey kısımlarının 'Genel Otopark Alanı', güney kısımlarının 'Park ve Yeşil Alan' olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Babasultan Nazım İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden **uygun olduğuna,**

2863 sayılı yasa kapsamında değerlendirilmek üzere Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine, komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mevcut onaylı imar planları bulunmayan Babasultan Mahallesi, 118 ada, 28-29-30-31 parseller dahilindeki sahanın kuzey kısımlarının "Genel Otopark Alanı", güney kısımlarının "Park ve Yeşil Alan" olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Babasultan Nazım İmar Planının **uygun olduğuna,**

2863 sayılı Yasa kapsamında değerlendirilmek üzere Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna **iletilmesinin uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ Meclis I. Başkan V.	Osman YILDIZ Katip Üye	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 1162

Özeti: Gemlik ilçesi, Hisar Mahallesi, 568 ada, 31 ve 33 parsellerde Su Alma Yapısı amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin Kurum görüşü

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 6. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 12.03.2026/299 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen dosya incelenmiş olup;

Cumhurbaşkanının, 05.11.2021 tarih ve 4758 sayılı kararı ile ilan edilen Marmara Denizi ve Adalar Özel Çevre Koruma Bölgesi sınırları içerisinde yer alan Bursa İli, Gemlik ilçesi, Hisar Mahallesi, 568 ada, 31 ve 33 parsellerde Su Alma Yapısı Amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı değişikliği hakkında 06.07.2011 Tarih ve 27986 Sayı ile Resmi Gazetede Yayımlanan Kıyı Yapı ve Tesislerinde Planlama ve Uygulama Sürecine İlişkin Tebliğ ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesinin (e) fıkrası uyarınca bilgi edinilmiş olup söz konusu plan değişikliklerinin üst ölçekli planlar, ilgili Kanun ve Yönetmelik hükümleri, ilgili kurum görüşleri ve İmar Şehircilik Daire Başkanlığınca hazırlanan rapor doğrultusunda işlem yapılmasının ve söz konusu alanın Marmara Denizi ve Adalar Özel Çevre Koruma Bölgesinde kalması nedeniyle onay yetkisi Çevre ve Şehircilik Bakanlığında olduğundan ilgili kurumunca değerlendirilmesinin uygun olduğuna oybirliği / oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Cumhurbaşkanlığının, 05.11.2021 tarih ve 4758 sayılı kararı ile ilan edilen Marmara Denizi ve Adalar Özel Çevre Koruma Bölgesi sınırları içerisinde yer alan Bursa İli, Gemlik ilçesi, Hisar Mahallesi, 568 ada, 31 ve 33 parsellerde Su Alma Yapısı Amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı değişikliği hakkında 06.07.2011 Tarih ve 27986 Sayı ile Resmi Gazetede Yayımlanan Kıyı Yapı ve Tesislerinde Planlama ve Uygulama Sürecine İlişkin Tebliğ ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesinin (e) fıkrası uyarınca bilgi edinilmiş olup söz konusu plan değişikliklerinin üst ölçekli planlar, ilgili Kanun ve Yönetmelik hükümleri, ilgili kurum görüşleri ve İmar Şehircilik Daire Başkanlığınca hazırlanan rapor doğrultusunda işlem yapılmasının ve söz konusu alanın Marmara Denizi ve Adalar Özel Çevre Koruma Bölgesinde kalması nedeniyle onay yetkisi Çevre ve Şehircilik Bakanlığında olduğundan ilgili kurumunca değerlendirilmesinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (**YENİ PARTİ;** Erkan AYDIN, Şadi ÖZDEMİR, Şükrü DEVİREN, Deniz DALGIÇ, Şükrü ERDEM, Haşim Ali ARIKAN, Fatih VARDAR, Recep ÇOHAN, Hande APAYDIN, Sefa YILMAZ, Şafak SAYAN, Emel DUMAN, Zafer MİLLİ, Yücel AKBULUT, Metin TUNÇEL, Gökçe GÜNEY, Mehmet Aydın SALDIZ, Onur USLU, Ata Erk ŞANLI, Berna ESENTÜRK, Arzu KARATAŞ, Şükrü AKSU, Mustafa Orkun GAZİOĞLU, Baran GÜNEŞ, Görkem KAYA, Volkan KEÇİCİ, Sedat ÖKTEN, Hakkı Rıza GÖKSU, Haşim YOLDAŞ, Vahap AKA, Gökhan METİN, Mustafa ARSLAN, Zeynal ÜNGÖR, Kıvanç HOROZ, Yunus KAYA 35 ret – **İYİ PARTİ;** Hasan BURAN, Ömer SİLAHLI, Ali Çağrı SAL 3 ret –- **YRP;** Selim YILDIZ 1 ret - 44 kabul) ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ
Meclis I. Başkan V.
.../.../2026

Osman YILDIZ
Katip Üye

Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Katip Üye

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 1163

Özeti: Gemlik Belediyesine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. Dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 7. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"15.10.2026 tarihinde yapılan Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 1. Oturumunda 15.10.2026 tarih ve 1109 sayılı kararıyla Ekim Meclisinin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 09.07.2026/966 tarih/sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Gemlik Belediye Meclisinin Meclis Kararlarının Komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Belediyesine İade Edilen Kararlar:

1) 07.09.2026 tarihli ve 183 sayılı Meclis Kararının, plan değişikliğine konu 621 ada 145 parselin yürürlükteki imar planındaki yol boyu ticaret ve konut alanı kullanımının, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun şekilde düzenlenmesi gerektiğinden **Belediyesine iadesine,**

Bu raporda belirtilen imar planı değişikliklerinden 'İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlatılmasında ilgili ilçe belediyesi yetkili ve sorumludur.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Gemlik Belediye Meclisinin, 07.09.2026 tarihli ve 183 sayılı Meclis Kararının; plan değişikliğine konu 621 ada 145 parselin yürürlükteki imar planındaki yol boyu ticaret ve konut alanı kullanımının, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun şekilde düzenlenmesi gerektiğinden **Belediyesine iadesinin uygun olduğuna,**

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği"ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlatılmasında ilgili ilçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 1164

Özeti: İnegöl Belediyesine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 8. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 15.10.2026/1118 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İnegöl Belediye Meclisinin Meclis kararlarının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Uygun Bulunan Kararlar:

02.09.2026 tarih ve 100 sayılı Meclis kararı,

02.09.2026 tarih ve 101 sayılı Meclis kararının **uygun olduğuna,**

Bu raporda belirtilen imar planı değişikliklerinden 'İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlatılmasında ilgili ilçe belediyesi yetkili ve sorumludur.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; İnegöl Belediye Meclisinin, "Uygun bulunan karar içinde 1. sırada yer alan 02.09.2026 tarihli ve 100 sayılı Meclis Kararının;" mevcudun oyçokluğu (**YENİ PARTİ;** Erkan AYDIN, Şadi ÖZDEMİR, Şükrü DEVİREN, Deniz DALGIÇ, Şükrü ERDEM, Haşim Ali ARIKAN, Fatih VARDAR, Recep ÇOHAN, Hande APAYDIN, Sefa YILMAZ, Şafak SAYAN, Emel DUMAN, Zafer MİLLİ, Yücel AKBULUT, Metin TUNÇEL, Gökçe GÜNEY, Mehmet Aydın SALDIZ, Onur USLU, Ata Erk ŞANLI, Berna ESENTÜRK, Arzu KARATAŞ, Şükrü AKSU, Mustafa Orkun GAZİOĞLU, Baran GÜNEŞ, Görkem KAYA, Volkan KEÇİCİ, Sedat ÖKTEN, Hakkı Rıza GÖKSU, Haşim YOLDAŞ, Vahap AKA, Gökhan METİN, Mustafa ARSLAN, Zeynal ÜNGÖR, Kıvanç HOROZ, Yunus KAYA 35 ret - 48 kabul) ile **uygun olduğuna,**

İnegöl Belediye Meclisinin, "Uygun bulunan karar içinde 2. sırada yer alan 02.09.2026 tarihli ve 101 sayılı Meclis Kararının;" mevcudun oyçokluğu (**YENİ PARTİ;** Erkan AYDIN, Şadi ÖZDEMİR, Şükrü DEVİREN, Deniz DALGIÇ, Şükrü ERDEM, Haşim Ali ARIKAN, Fatih VARDAR, Recep ÇOHAN, Hande APAYDIN, Sefa YILMAZ, Şafak SAYAN, Emel DUMAN, Zafer MİLLİ, Yücel AKBULUT, Metin TUNÇEL, Gökçe GÜNEY, Mehmet Aydın SALDIZ, Onur USLU, Ata Erk ŞANLI, Berna ESENTÜRK, Arzu KARATAŞ, Şükrü AKSU, Mustafa Orkun GAZİOĞLU, Baran GÜNEŞ, Görkem KAYA, Volkan KEÇİCİ, Sedat ÖKTEN, Hakkı Rıza GÖKSU, Haşim YOLDAŞ, Vahap AKA, Gökhan METİN, Mustafa ARSLAN, Zeynal ÜNGÖR, Kıvanç HOROZ, Yunus KAYA 35 çekimser - **İYİ PARTİ;** Hasan BURAN, Ömer SİLAHLI, Ali Çağrı SAL 3 ret - 45 kabul) ile **uygun olduğuna,**

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği"ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlatılmasında ilgili ilçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye
.../.../2026		

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 1165

Özeti: Yıldırım Belediyesine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 9. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 1.oturumunda 15.10.2026 tarih ve 1109 sayılı kararıyla Ekim Meclisinin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 09.07.2026/806, 10.09.2026/977, 11.12.2025/1621, 12.01.2023/107, 13.06.2024/643, 14.05.2026/561 sayılı kararları ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Yıldırım Belediyesi Meclisinin Meclis Kararlarının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Uygun Bulunan Kararlar:

1) 01.07.2026 tarihli ve 302 sayılı Meclis Kararı,
2) 01.07.2026 tarihli ve 304 sayılı Meclis Kararı,
3) 01.07.2026 tarihli ve 305 sayılı Meclis Kararı,
4) 01.07.2026 tarihli ve 306 sayılı Meclis Kararı,
5) 01.07.2026 tarihli ve 307 sayılı Meclis Kararı,
6) 02.09.2026 tarihli ve 345 sayılı Meclis Kararlarının, **uygun olduğuna,**

Değiştirilerek Uygun Bulunan Kararlar:

1) 06.05.2026 tarihli ve 212 sayılı Meclis kararının, yürürlükteki 'D) 30 metrelik yol üzerindeki konut alanlarına (c Bölgesi)' başlıklı plan notunun 10. Maddesinin ve 06.05.2026/212 kararı ile getirilen öneri 'D) 30 metrelik yol üzerindeki konut alanlarına (c Bölgesi)' başlıklı plan notunun 10. Maddesinin kaldırılması şekliyle, **değiştirilerek uygun olduğuna,**

Belediyesine İade Edilen Kararlar:

1) 03.12.2025 tarihli ve 471 sayılı Meclis Kararı,
2) 04.01.2023 tarihli ve 5 sayılı Meclis Kararı,
3) 05.06.2024 tarihli ve 171 sayılı Meclis Kararının, **Belediyesine iadesine,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Bu raporda belirtilen imar planı değişikliklerinden 'İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlatılmasında ilgili ilçe belediyesi yetkili ve sorumludur.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Yıldırım Belediye Meclisinin, 01.07.2026 tarihli ve 304, 305, 306, 307 Meclis Kararlarının **uygun olduğuna,**

Yıldırım Belediye Meclisinin "Uygun bulunan karar içinde 1. sırada yer alan 01.07.2026 tarihli ve 302 sayılı Meclis Kararının;" mevcudun oyçokluğu (**YENİ PARTİ;** Erkan AYDIN, Şadi ÖZDEMİR, Şükrü DEVİREN, Deniz DALGIÇ, Şükrü ERDEM, Haşim Ali ARIKAN, Fatih VARDAR, Recep ÇOHAN, Hande APAYDIN, Sefa YILMAZ, Şafak SAYAN, Emel DUMAN, Zafer MİLLİ, Yücel AKBULUT, Metin TUNÇEL, Gökçe GÜNEY, Mehmet Aydın SALDIZ, Onur USLU, Ata Erk ŞANLI, Berna ESENTÜRK, Arzu KARATAŞ, Şükrü AKSU, Mustafa Orkun GAZİOĞLU, Baran GÜNEŞ, Görkem KAYA, Volkan KEÇİCİ, Sedat ÖKTEN, Hakkı Rıza GÖKSU, Haşim YOLDAŞ, Vahap AKA, Gökhan METİN, Mustafa ARSLAN, Zeynal ÜNGÖR, Kıvanç HOROZ, Yunus KAYA 35 çekimser - **İYİ PARTİ;** Hasan BURAN, Ömer SİLAHLI, Ali Çağrı SAL 3 ret - 45 kabul) ile **uygun olduğuna,**

./…

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 1165

Özeti: Yıldırım Belediyesine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Yıldırım Belediye Meclisinin "Uygun bulunan karar içinde 6. sırada yer alan 02.09.2026 tarihli ve 345 sayılı Meclis Kararının;" mevcudun oyçokluğu (**YENİ PARTİ;** Erkan AYDIN, Şadi ÖZDEMİR, Şükrü DEVİREN, Deniz DALGIÇ, Şükrü ERDEM, Haşim Ali ARIKAN, Fatih VARDAR, Recep ÇOHAN, Hande APAYDIN, Sefa YILMAZ, Şafak SAYAN, Emel DUMAN, Zafer MİLLİ, Yücel AKBULUT, Metin TUNÇEL, Gökçe GÜNEY, Mehmet Aydın SALDIZ, Onur USLU, Ata Erk ŞANLI, Berna ESENTÜRK, Arzu KARATAŞ, Şükrü AKSU, Mustafa Orkun GAZİOĞLU, Baran GÜNEŞ, Görkem KAYA, Volkan KEÇİCİ, Sedat ÖKTEN, Hakkı Rıza GÖKSU, Haşim YOLDAŞ, Vahap AKA, Gökhan METİN, Mustafa ARSLAN, Zeynal ÜNGÖR, Kıvanç HOROZ, Yunus KAYA 35 çekimser 48 kabul) ile **uygun olduğuna,**

06.05.2026 tarihli ve 212 sayılı Meclis Kararında yürürlükteki "D) 30 metrelik yol üzerindeki konut alanlarına (c Bölgesi)" başlıklı plan notunun 10. Maddesinin ve 06.05.2026/212 kararı ile getirilen öneri "D) 30 metrelik yol üzerindeki konut alanlarına (c Bölgesi)" başlıklı plan notunun 10. maddesinin kaldırılması şekliyle, d**eğiştirilerek uygun olduğuna,**

03.12.2025 tarihli ve 471 sayılı Meclis Kararının **Belediyesine iadesinin uygun olduğuna,**

04.01.2023 tarihli ve 5 sayılı Meclis Kararı **Belediyesine iadesinin uygun olduğuna,**

05.06.2024 tarihli ve 171 sayılı Meclis Kararının **Belediyesine iadesinin uygun olduğuna,**

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği"ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlatılmasında ilgili ilçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 1166

Özeti: Kestel Belediyesine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. Dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemi 10. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 1.oturumunda 15.10.2026 tarih ve 1109 sayılı kararıyla Ekim Meclisinin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 12.02.2026 tarih ve 230 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen önergeler incelenmiş olup;

Değiştirilerek Uygun Bulunan Kararlar:

1) 03.02.2026 tarihli ve 33 sayılı kararının, *'BKVKBK' Müdürlüğünce uygun görülmesi halinde uygulama yapılacaktır.'* şeklinde plan notu eklenmesi ve dosyanın 2863 sayılı Kanun kapsamında Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilmesi şeklinde **değiştirilerek uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Bu raporda belirtilen imar planı değişikliklerinden 'İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlatılmasında ilgili ilçe belediyesi yetkili ve sorumludur.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 03.02.2026 tarihli ve 33 sayılı kararının, "BKVKBK' Müdürlüğünce uygun görülmesi halinde uygulama yapılacaktır." şeklinde plan notu eklenmesi ve dosyanın 2863 sayılı Kanun kapsamında Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu' na iletilmesi şeklinde **değiştirilerek uygun olduğuna**,

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği"ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlatılmasında ilgili ilçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 1167

Özeti: Osmangazi Belediyesine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 11. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"15.10.2026 tarihinde yapılan Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 1. Oturumunda 15.10.2026 tarih ve 1109 sayılı kararıyla Eylül Meclisinin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 14.05.2026/548, 07.07.2026/795, 10.09.2026/965 tarihli/sayılı kararları ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Osmangazi Belediye Meclisinin, Meclis Kararlarının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Uygun Bulunan Kararlar:

1) 06.05.2026 tarih ve 276 sayılı Meclis Kararı,
2) 08.07.2026 tarih ve 350 sayılı Meclis Kararı,
3) 09.09.2026 tarih ve 400 sayılı Meclis Kararının **uygun olduğuna,**

Belediyesine İade Edilen Kararlar:

1) 06.05.2026 tarih ve 270 sayılı Meclis Kararının **belediyesine iadesine,**

Bu raporda belirtilen imar planı değişikliklerinden 'İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlatılmasında ilgili ilçe belediyesi yetkili ve sorumludur.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Osmangazi Belediye Meclisinin, 01. 06.05.2026 tarih ve 276 sayılı Meclis Kararı, 02.09.2026 08.07.2026 tarih ve 350 sayılı Meclis Kararı ile 09.09.2026 tarih ve 400 sayılı Meclis kararının **uygun olduğuna,**

06.05.2026 tarih ve 270 sayılı Meclis Kararının **Belediyesine iadesinin uygun olduğuna,**

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği"ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlatılmasında ilgili ilçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 1168

Özeti: Nilüfer Belediyesine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 12. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"15.10.2026 tarihinde yapılan Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 1. Oturumunda 15.10.2026 tarih ve 1109 sayılı kararıyla Ekim Meclisinin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 13.06.2024 tarih ve 640, 15.01.2026 tarih ve 60 ve 10.09.2026 tarih ve 949 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Nilüfer Belediye Meclisinin Meclis Kararlarının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Uygun Bulunan Kararlar:

1) 07.01.2026 tarihli ve 6 sayılı kararı,
2) 07.09.2026 tarihli ve 453 sayılı kararı,
3) 07.09.2026 tarihli ve 454 sayılı kararı,
4) 07.09.2026 tarihli ve 455 sayılı kararı,
5) 07.09.2026 tarihli ve 456 sayılı kararı,
6) 07.09.2026 tarihli ve 457 sayılı kararı,
7) 07.09.2026 tarihli ve 458 sayılı kararının **uygun olduğuna**,

Belediyesine İade Edilen Kararlar:

1) 10.06.2024 tarihli ve 261 sayılı Meclis Kararında yer alan plan notunun belediyesince tekrar revize edilmesi gerektiğinden dolayı **Belediyesine iadesine,**

Bu raporda belirtilen imar planı değişikliklerinden 'İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlatılmasında ilgili ilçe belediyesi yetkili ve sorumludur.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Nilüfer Belediye Meclisinin, 07.01.2026 tarihli 6 sayılı Meclis Kararı, 07.09.2026 tarihli ve 453,454, 455, 456, 457 ve 458 sayılı Meclis Kararlarının **uygun olduğuna,**

10.06.2024 tarihli ve 261 sayılı Meclis Kararında yer alan plan notunun belediyesince tekrar revize edilmesi gerektiğinden dolayı **Belediyesine iadesinin uygun olduğuna,**

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği"ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlatılmasında ilgili ilçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 1169

Özeti: Mudanya Belediyesine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 13. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"15.10.2026 tarihinde yapılan Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 1. Oturumunda 15.10.2026 tarih ve 1109 sayılı kararıyla Ekim Meclisinin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 16.04.2026/456 ve 14.05.2026/544 tarih/sayılı kararları ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Mudanya Belediye Meclisinin meclis kararlarının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Uygun Bulunan Kararlar:

1) 07.04.2026 tarih ve 100 sayılı Meclis Kararı,
2) 07.04.2026 tarih ve 105 sayılı Meclis Kararı,
3) 07.04.2026 tarih ve 108 sayılı Meclis Kararının **uygun olduğuna,**

Belediyesine İade Edilen Kararlar:

1) 05.05.2026 tarih ve 122 sayılı meclis kararının **Belediyesine iadesine,**

Bu raporda belirtilen imar planı değişikliklerinden 'İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlatılmasında ilgili ilçe belediyesi yetkili ve sorumludur.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mudanya Belediye Meclisinin, 07.04.2026 tarihli ve 100, 105 ve 108 sayılı Meclis Kararlarının **uygun olduğuna,**

05.05.2026 tarih ve 122 sayılı meclis kararının **Belediyesine iadesinin uygun olduğuna,**

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği"ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlatılmasında ilgili ilçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 1170

Özeti: Karacabey ilçesi, Sırabademler Mahallesi, 170 ada, 102 ve 136 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Karacabey Revizyon Nazım İmar Planı Revizyonu değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 14. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"15.10.2026 tarihinde yapılan Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 1. Oturumunda 15.10.2026 tarih ve 1109 sayılı kararıyla Ekim Meclisinin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, **10.09.2026 tarihli ve 975 sayılı kararı** ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen önerge eki dosya incelenmiş olup,

Karacabey ilçesi, Sırabademler Mahallesi, 170 ada, 102 ve 136 parsellerin 'Sosyal Tesis Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Karacabey Revizyon Nazım İmar Planı Revizyonu değişikliği talebi dosyasının; Karacabey Belediye Başkanlığının, 08.10.2026 tarihli ve E-25574460-000-999/13933 sayılı yazısı ile iadesi talep edildiğinden hakkında **yapılacak işlem olmadığına**; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur. " denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 1171

Özeti: Kestel ilçesi, Ağlaşan Mahallesi, 121 ada, 1 parsel ile 107 ada, 1 parseller kapsamında Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 13.11.2025 tarih ve 1379 sayılı Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin Bursa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün yeniden değerlendirme talebi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 15. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 1.oturumunda 15.10.2026 tarih ve 1109 sayılı kararıyla Ekim Meclisinin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 16.04.2026 tarih ve 441 sayılı karar ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen önerge incelenmiş olup;

Bursa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğünün, 26.03.2026 evrak kayıt tarih ve E-27264143-305.99-15249047 sayılı yazısı ekli Plan İnceleme Raporu ile Kestel ilçesi, Ağlaşan Mahallesi, 121 ada, 1 parsel ile 107 ada, 1 parseller kapsamında Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 13.11.2025 tarih ve 1379 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği plan açıklama raporunda, plan notu değişikliği yapılmasının gerekliliğine ilişkin herhangi bir değerlendirme ve analiz bulunmadığı, incelemeye konu plan değişikliği kapsamında yeniden düzenlenen yol güzergahına ilişkin ulaşım görüşü alınmadığı, dolayısıyla İmar Kanunu'nun 8. Maddesi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 9, 8/1, 21/6-7, 34/4, 35/3 maddelerine aykırılık oluşturduğu tespitlerine ilişkin gereğinin talep edildiği belirlenmiştir.

Esasen ilgili düzenlemeye ait plan açıklama raporuna ilave olarak onaylanan kentsel teknik altyapı etki değerlendirme raporunda da belirtildiği üzere; Teknik Altyapı Alanı ve İlkokul Alanı olarak planlı alanların arasında yer alan 10 metre en kesitli araç yolunun batısındaki araç yolu ile bağlantısının, kot farkı nedeniyle gerçekleştirilmesinin mümkün olmadığının, yerinde yapılan incelemede tespit edildiği, bu alanın güneyinde eğimi düşürerek oluşmuş ve fiilen kullanılan bir yol bulunduğu, kot farkı nedeniyle açılması mümkün olmayan 114 adanın kuzeyinden geçen yolun iptal edilerek, Eğitim Alanı ile Teknik Altyapı Alanları' nın büyüklüklerinde azalma olmadan, fiilen kullanılan yol güzergâhının temel alındığı bir düzenleme olduğu, dolayısıyla plan genelinde kentsel sosyal teknik altyapı alanı artırıcı nitelikte olduğundan 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmeliklerine, kamu yararı içerdiğinden de şehir planlama ilke ve esaslarına uygun olduğu tespit ve değerlendirmeleri yapılmış, yukarıdaki gerekçeler ile Bursa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğünün, 26.03.2026 evrak kayıt tarih ve E-27264143-305.99-15249047 sayılı yazısı hakkında **yapılacak işlem olmadığına** oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 1172

Özeti: Kestel ilçesi, Ağlaşan Mahallesi, 121 ada, 1 parsel ile 107 ada, 1 parseller kapsamında Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 13.11.2025 tarih ve 1379 sayılı Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin Bursa Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğünün yeniden değerlendirme talebi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 16. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 1.oturumunda 15.10.2026 tarih ve 1109 sayılı kararıyla Ekim Meclisinin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 16.04.2026 tarih ve 423 sayılı karar ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen önerge incelenmiş olup;

Bursa Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğünün, 24.03.2026 tarih ve E-53988792-250-254531 sayılı yazısı ve ekli Plan İnceleme Raporu ile Kestel ilçesi, Ağlaşan Mahallesi, 121 ada, 1 parsel ile 107 ada, 1 parseller kapsamında Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 13.11.2025 tarih ve 1379 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği plan açıklama raporunda, düzenleme konusu yolun açılamamasına kot farkı ve eğimin neden olduğunun belirtildiği ancak plan değişikliğinin yapılması gerekçelerini destekleyen analiz ve sentez çalışmalarını içeren bir çalışmanın bulunmadığı, bu durumda plan açıklama raporunun yeterli detayda hazırlanmadığı, dolayısıyla Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 9. madde 4.fıkra *'(4) Plan değişikliklerinde değişiklik gerekçesi ve yapılan gereklilik analizlerini ayrıntılı açıklayan plan raporu hazırlanması zorunludur.'* hükümlerine aykırılık oluşturduğu tespitlerine ilişkin gereğinin talep edildiği belirlenmiştir.

Esasen ilgili plan açıklama raporuna ilave olarak onaylanan kentsel teknik altyapı etki değerlendirme raporunda da belirtildiği üzere; teknik altyapı alanı ve ilkokul alanı olarak planlı alanların arasında yer alan 10 metre en kesitli araç yolunun batısındaki araç yolu ile bağlantısının, kot farkı nedeniyle gerçekleştirilmesinin mümkün olmadığının, yerinde yapılan incelemede tespit edildiği, bu alanın güneyinde eğimi düşürerek oluşmuş ve fiilen kullanılan bir yol bulunduğu, kot farkı nedeniyle açılması mümkün olmayan 114 adanın kuzeyinden geçen yolun iptal edilerek, eğitim alanı ile teknik altyapı alanlarının büyüklüklerinde azalma olmadan, fiilen kullanılan yol güzergâhının temel alındığı bir düzenleme olduğu, dolayısıyla plan genelinde kentsel sosyal teknik altyapı alanı artırıcı nitelikte olduğundan 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmeliklerine, kamu yararı içerdiğinden de şehir planlama ilke ve esaslarına uygun olduğu tespit ve değerlendirmeleri yapılmış, yukarıdaki gerekçeler ile Bursa Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğünün, 24.03.2026 tarih ve 53988792-250-254531 sayılı yazısı hakkında **yapılacak işlem olmadığına** oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur. " denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 1173

Özeti: Kestel ilçesi, Gölcük Mahallesi, muhtelif parseller kapsamında Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.05.2025 tarih ve 501 sayılı Kararı ile onaylanan askı itirazlarının değerlendirildiği 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin Bursa Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğünün yeniden değerlendirme talebi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 17. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 1.oturumunda 15.10.2026 tarih ve 1109 sayılı kararıyla Ekim Meclisinin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 11.12.2025 tarih ve 1544 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen önerge incelenmiş olup,

Bursa Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğünün, 22.10.2025 tarih ve E-53988792-250-231159 sayılı yazısı ve ekli Plan İnceleme Raporu ile Kestel ilçesi, Gölcük Mahallesi, muhtelif parseller kapsamında Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.05.2025 tarih ve 501 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği düzenlemesinin Sosyal Teknik Altyapı Alanlarının azaltıtıcı, plan bütünlüğü ve sürekliliğini bozucu nitelik taşıdığı, nesnel gerekçelere dayandırılmadığı, fonksiyon değişikliğine ilişkin 'sosyal ve teknik altyapı etki değerlendirme raporu' sunulmadığı, dolayısıyla Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26/1,2,3. maddeleri ile 3194 sayılı İmar Kanunu Ek Madde 8 hükümlerine aykırılık oluşturduğu tespitlerine ilişkin gereğinin talep edildiği belirlenmiştir.

Esasen söz konusu düzenlemenin yoğunluk artışı getirmeyen kamusal amaçlı Nazım İmar Plan düzenlemesi olduğu, önceki süreçte Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.05.2025 tarih ve 506 sayılı kararı ile onaylanan askı itirazlarının değerlendirildiği 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişiklikleri paraleli ve eşgüdümünde hazırlanmış bir düzenleme olduğu, plan onama sürecinin doğal uzantısı olan ve esasen ilk defa onaylanan nazım ve uygulama imar plan düzenlemelerine yönelik askı değerlendirmeleri neticesinde yapılan nazım imar plan değişikleri olduğu, dolayısıyla mekansal planlar yönetmeliği 26. madde 7. fıkra *'(7) Yoğunluk artıran veya kentsel ulaşım sistemini etkileyen imar plan değişikliklerinde, kentsel teknik altyapıya yönelik etkilerin belirlenmesi ve gerekli önlemlerin alınması amacıyla ayrıca kentsel teknik altyapı etki değerlendirmesi raporu, analizi hazırlanır veya hazırlatılır.'* kapsamında değerlendirilmemesi gerektiği, nihayetinde de sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren bir düzenleme yapılmadığı, ilgili düzenlemeye ait plan açıklama raporunda sehven bulunmayan alan kullanım tablosunun, Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 12.02.2026 tarih ve 198 sayılı kararı ile onaylanan plan açıklama raporu değişikliği kapsamında son sayfasına eklendiği şekli ile yeniden onaylandığı ve ilgili tabloda herhangi bir donatı standartlarında eksilme görülmediği tespit ve değerlendirmeleri yapılmış, yukarıdaki gerekçeler ile Bursa Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğünün, 22.10.2025 tarih ve E-53988792-250-231159 sayılı yazısı hakkında **yapılacak işlem olmadığına** oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye
.../.../2026		

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 1174

Özeti: Kestel ilçesi, Barakfakih Mahallesi, muhtelif parseller kapsamında Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.05.2025 tarih ve 508, 509 sayılı Kararları ile onaylanan askı itirazlarının değerlendirildiği 1/25000-1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliklerine ilişkin Bursa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün yeniden değerlendirme talebi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 18. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 1.oturumunda 15.10.2026 tarih ve 1109 sayılı kararıyla Ekim Meclisinin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 12.02.2026 tarih ve 178 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen önerge incelenmiş olup,

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.05.2025 tarih ve 508 ve 509 sayılı kararları ile onaylanan askı itirazlarının değerlendirildiği Kestel ilçesi, Barakfakih Mahallesi, muhtelif parseller 1/25000-1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliklerine ilişkin, Bursa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğünün, 08.01.2026 evrak kayıt tarihli ve E-27264143-305.99-14555939 sayılı yazısında belirtilen, ilgili düzenlemelerdeki Alan dağılım tablolarında, artan nüfusa karşılık gelen, sosyal ve teknik alt yapı alanlarının tamamının sağlanmadığı değerlendirmelerine ilişkin;

Yeniden değerlendirme talebine konu olan askı itirazlarının değerlendirildiği düzenlemeler ile ilave nüfus artışı getirilmediği, ilgili yönetmelik ek2 tablosundaki asgari alan büyüklüklerinin kurum görüşleri doğrultusunda öneri planla belirlendiği, esasen ilgili düzenlemelerdeki sosyal teknik altyapı alanlarının, revizyondan önceki 1/25000 mevcut planlarda ve kentsel sosyal donatı alanları başlıkları altında, yaklaşık 42.107 m²'lik bir sahaya karşılık geldiği, askı itirazlarının değerlendirildiği Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.05.2025/508 sayılı kararı ile onaylanan ve İl Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğünün plan inceleme raporuna konu olan 1/25000 NİP değişiklikleri ile Belediye Hizmet Alanı (BHA), Park, Sağlık Tesisi, Açık Spor Alanı, Eğitim Alanı, Ağaçlandırılacak Alan başlıkları altındaki toplam 94.838 m²'lik sahanın, sosyal teknik altyapı alanları olarak 52.731 m² fazlası ile tanımlandığı, yine sosyal teknik altyapı alanlarının revizyondan önceki 1/5000 mevcut planlarda kentsel sosyal donatı alanları başlıkları altında yaklaşık 164.308 m²'lik bir sahaya karşılık geldiği, askı itirazlarının değerlendirildiği Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.05.2025/509 sayılı kararı ile onaylanan ve İl Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğünün plan inceleme raporuna konu olan 1/5000 NİP değişiklikleri ile Kamusal Hizmet Alanı, BHA, Park, Sağlık Tesis, Açık Spor Tesisi, Eğitim Alanı, İbadet Alanı, Trafo Alanı, Mezarlık, Ağaçlandırılacak Alan başlıkları altındaki toplam 164839 m²'lik sahanın, sosyal teknik altyapı alanları olarak yaklaşık 531 m² artış ile yeniden tanımlandığı, buna rağmen konut alanlarında meydana gelen yaklaşık 23.431 m²'lik azalma doğrultusunda, ortalama 200 ki/ha yoğunluk değeri ile 468 kişilik azalan nüfusun kişi başı 25 m² donatı standardı kabulü ile hesaplanan ihtiyaç fazlası 11.700 m² donatı miktarına tekabül edebileceği, otopark gösteriminin 1/25.000 NİP revizyonu öncesi ve revizyon sonrası düzenlemelerin hiçbirinde bulunmadığı, revizyon öncesi mevcut 1/5000 nazım imar planında da otopark gösteriminin bulunmadığı ancak, revizyon sonrası yaklaşık 3500 m²'lik otopark alanı gösteriminin 614 m²'ye düşürüldüğü, ve/fakat henüz kesinleşmeyen ve askı itirazlarının değerlendirildiği planlarda, esasen donatı azaltılmasına konu olmaması gerektiği, plan açıklama raporlarında belirtilen fonksiyon alan kullanım tablolarındaki değerlerin yukarıda ifade edilen değerlerden farklı çıkmasının da, kısmen plan değişiklik sınır kabullerinden, ve/veya sehven yapılan ölçümlerden kaynaklandığının söylenebileceği, dolayısıyla ilgili düzenlemelerin mevzuata uygun olduğu tespit ve değerlendirmeleri yapılmış.

./…

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 1174

Özeti: Kestel ilçesi, Barakfakih Mahallesi, muhtelif parseller kapsamında Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.05.2025 tarih ve 508, 509 sayılı Kararları ile onaylanan askı itirazlarının değerlendirildiği 1/25000-1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliklerine ilişkin Bursa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün yeniden değerlendirme talebi

-2-

Bursa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğünün, 08.01.2026 evrak kayıt tarihli ve E-27264143-305.99-14555939 sayılı yazısı hakkında **yapılacak işlem olmadığına** oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 1175

Özeti: Kestel ilçesi, Barakfakih Mahallesi, muhtelif parseller kapsamında Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.05.2025 tarih ve 508, 509 sayılı Kararları ile onaylanan askı itirazlarının değerlendirildiği 1/25000-1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliklerine ilişkin Bursa Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğünün yeniden değerlendirme talebi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 19. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 1.oturumunda 15.10.2026 tarih ve 1109 sayılı kararıyla Ekim Meclisinin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 11.12.2026 tarih ve 1545 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen önerge incelenmiş olup:

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.05.2025 tarih ve 508 ve 509 sayılı kararları ile onaylanan askı itirazlarının değerlendirildiği Kestel ilçesi, Barakfakih Mahallesi, muhtelif parseller 1/25000-1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliklerine ilişkin, Bursa Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğü'nün 22.10.2025 evrak kayıt tarihli ve E-53988792-250-231159 sayılı yazısında belirtilen ve *'Sosyal Teknik Altyapı Alanlarının azaltıldığı, plan bütünlüğü ve sürekliliğini bozucu nitelik taşıdığı, nesnel gerekçelere dayandırılmadığı, fonksiyon değişikliğine ilişkin 'sosyal ve teknik altyapı etki değerlendirme raporu' sunulmadığı, İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliğine uyulmadığı'* şeklinde ifade edilen mevzuat uygunsuzluklarına ilişkin; Yeniden değerlendirme talebine konu olan askı itirazlarının değerlendirildiği düzenlemeler ile, ilave nüfus artışı getirilmediği, ilgili yönetmelik ek2 tablosundaki asgari alan büyüklüklerinin kurum görüşleri doğrultusunda öneri planla belirlendiği, esasen ilgili düzenlemelerdeki sosyal teknik altyapı alanlarının, revizyondan önceki 1/25000 mevcut planlarda ve kentsel sosyal donatı alanları başlıkları altında, yaklaşık 42.107 m²'lik bir sahaya karşılık geldiği, askı itirazlarının değerlendirildiği Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.05.2025/508 sayılı kararı ile onaylanan ve İdare ve Denetim Müdürlüğünün plan inceleme raporuna konu olan 1/25000 NİP değişiklikleri ile, Belediye Hizmet Alanı (BHA), Park, Sağlık Tesisi, Açık Spor Alanı, Eğitim Alanı, Ağaçlandırılacak Alan başlıkları altındaki toplam 94.838 m²'lik sahanın, sosyal teknik altyapı alanları olarak 52.731 m² fazlası ile tanımlandığı, yine sosyal teknik altyapı alanlarının revizyondan önceki 1/5000 mevcut planlarda kentsel sosyal donatı alanları başlıkları altında yaklaşık 164.308 m²'lik bir sahaya karşılık geldiği, askı itirazlarının değerlendirildiği Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.05.2025/509 sayılı kararı ile onaylanan ve İdare ve Denetim Müdürlüğünün plan inceleme raporuna konu olan 1/5000 NİP değişiklikleri ile, Kamusal Hizmet Alanı, BHA, Park, Sağlık Tesis, Açık Spor Tesisi, Eğitim Alanı, İbadet Alanı, Trafo Alanı, Mezarlık, Ağaçlandırılacak Alan başlıkları altındaki toplam 164839 m²'lik sahanın, sosyal teknik altyapı alanları olarak yaklaşık 531 m² artış ile yeniden tanımlandığı, buna rağmen konut alanlarında meydana gelen yaklaşık 23.431 m²'lik azalma doğrultusunda, ortalama 200 ki/ha yoğunluk değeri ile 468 kişilik azalan nüfusun kişi başı 25 m² donatı standardı kabulü ile hesaplanan ihtiyaç fazlası 11.700 m² donatı miktarına tekabül edebileceği, otopark gösteriminin 1/25.000 NİP revizyonu öncesi ve revizyon sonrası düzenlemelerin hiçbirinde bulunmadığı, revizyon öncesi mevcut 1/5000 Nazım İmar Planında da otopark gösteriminin bulunmadığı ancak, revizyon sonrası yaklaşık 3500 m²'lik otopark alanı gösteriminin 614 m²'ye düşürüldüğü, ve/fakat henüz kesinleşmeyen ve askı itirazlarının değerlendirildiği planlarda, esasen donatı azaltılmasına konu olmaması gerektiği, plan açıklama raporlarında belirtilen fonksiyon alan kullanım tablolarındaki değerlerin yukarıda ifade edilen değerlerden farklı çıkmasının da, kısmen plan değişiklik sınır kabullerinden, ve/veya sehven yapılan ölçümlerden kaynaklandığının söylenebileceği, nihayetinde sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren bir düzenleme yapılmadığı ve ilave nüfus getirilmediği.

./…

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 1175

Özeti: Kestel ilçesi, Barakfakih Mahallesi, muhtelif parseller kapsamında Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.05.2025 tarih ve 508, 509 sayılı Kararları ile onaylanan askı itirazlarının değerlendirildiği 1/25000-1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliklerine ilişkin Bursa Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğünün yeniden değerlendirme talebi

-2-

Plan açıklama raporlarında ifade edilen gerekçelerin nesnel ve yeterli düzeyde olduğu, dolayısıyla ilave bir kentsel teknik altyapı etki değerlendirmesi raporuna ihtiyaç duyulmadığı, kaldı ki ilgili düzenlemelerin revizyon kapsamında yapıldığı, değer artış payına ilişkin değerlendirmenin nazım imar planlarının konusu olmadığı, dolayısıyla ilgili düzenlemelerin mevzuata uygun olduğu tespit ve değerlendirmeleri yapılmış, Bursa Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğünün, 22.10.2025 evrak kayıt tarihli ve E-53988792-250-231159 sayılı yazısı hakkında **yapılacak işlem olmadığına** oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 1176

Özeti: Kestel ilçesi, Saitabat Mahallesi, muhtelif parseller kapsamında Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 19.06.2025 tarih ve 673 sayılı Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğine ilişkin Bursa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün yeniden değerlendirme talebi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 20. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 1.oturumunda 15.10.2026 tarih ve 1109 sayılı kararıyla Ekim Meclisinin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 15.01.2026 tarih ve 65 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen önerge incelenmiş olup,

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 19.06.2024 tarih ve 673 sayılı kararı ile onaylanan Kestel İlçesi Saitabat Mahallesi, muhtelif parseller 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğine ait Bursa Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün, 11.12.2025 evrak kayıt tarihli ve E-27264143-305.99-14331838 sayılı yazısında belirtilen söz konusu düzenlemede; Kurum Görüşü, Müellif Belgesi ve Jeolojik-Jeoteknik etüt raporlarının E-plan otomasyon sistemine yüklenmediği ve bunun gibi mevzuat açısından yapılması gerekli yüklemelerde eksiklikler bulunduğu, Alan dağılım tablosunda, artan nüfusa karşılık gelen, sosyal ve teknik alt yapı alanlarının tamamının sağlanmadığı, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin İmar Planı Değişiklikleri başlıklı 26. Maddesinin, 5. Paragrafındaki *'İmar planında verilmiş olan inşaat emsalinin, kat adedinin, ifraz şartlarının değiştirilmesi sonucu nüfus yoğunluğunun artırılmasına dair imar planı değişikliklerinde: a) Artan nüfusun ihtiyacı olan sosyal ve teknik altyapı alanları standartlara uygun olarak plan değişikliğine konu alana hizmet vermek üzere ayrılır…'* hükmüne uyulmadığı tespitlerine ilişkin gereğinin talep edildiği belirlenmiştir.

Gerekli verilerin E-Plan otomasyon sistemine yeniden yüklendiği, plan müellifinden ilgili eksiklerin tamamlanması hususunda gereğinin talep edildiği, ilgili düzenlemede düşük yoğunluklu mevcut gelişme konut alanının öneri planla 767 m² arttırılmasına karşılık, düşük yoğunluklu mevcut konut alanının öneri planla yaklaşık 1300 m² azaltıldığı, dolayısıyla yapılan düzenleme ile nüfus artışı getirilmediği gibi aksine nüfusun azaldığı, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin Ek-2 Asgari Sosyal ve Teknik Altyapı Alanlarına İlişkin Standartlar ve Asgari Alan Büyüklükleri Tablosuna göre ayrılmış olan donatı alanlarının onaylı nazım imar planındaki büyüklüğü 8.090,95 m² iken Nazım İmar Planı değişikliğindeki değerin ise 8.599,85 m² olduğu, dolayısıyla standart alan kullanımlarında esasen iyileştirme yapıldığı, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmeliklerine, kamu yararı içerdiğinden de şehir planlama ilke ve esaslarına uygun olduğu tespit ve değerlendirmeleri yapılmış olup, yukarıdaki gerekçeler ile Bursa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğünün, 11.12.2025 evrak kayıt tarih ve E-27264143-305.99-14331838 sayılı yazısı hakkında **yapılacak işlem olmadığına** oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

.../.../2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1177

Özeti: 1 Adet itfaiye aracının Kosova'nın Gilan Belediyesine hibe edilmesi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 21. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Önergede
'Bursa Büyükşehir Belediyesi envanterine yeni itfaiye araçları alımı gerçekleştirmiş olup, araçların hizmete girişlerini müteakip hizmet dışına çıkarılacak veya kullanıma gerek kalmayacak önceden kullanımda olan 12 itfaiye aracından 1 adet itfaiye aracının Kosova Gilan Belediyesinin talebi üzerine Balkan coğrafyamızdaki Kardeş Ülke Kosova'nın Gilan Belediyesi'ne hibe edilmesi hususunun Meclis Gündemine alınarak görüşülmesini arz ederim." denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Konu ile ilgili komisyonumuzca yapılacak işlem olmayacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1178

Özeti: Yenişehir Belediye Meclisinin, "Temizlik İşleri Müdürlüğü bütçesine ek ödenek verilmesi" hakkındaki Meclis Kararı

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 22. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
Başkanlık Teklifinde;
"Yenişehir Belediyesi Meclis Kararında;
'Belediye Meclisinin, 2026 Yılı Eylül Ayı toplantısının 1. Birleşiminde görüşülerek Plan, Bütçe ve Tarife Komisyonuna havale edilen; Temizlik İşleri Müdürlüğünün bütçesine ek ödenek verilmesi talebiyle ilgili olarak hazırlanan komisyon raporu meclise sunulmuştur.

Plan, Bütçe ve Tarife Komisyonu raporunda; 'Belediye Meclisininin, 02/09/2026 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilmiş olan, Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün 2026 Yılı bütçesine ödenek verilmesi konusunu görüşmek üzere Komisyonumuz 03 /09/2026 tarihinde toplanmıştır. Komisyon Başkanı ve Başkan Vekili seçimi yapılmıştır. Açık oylama ile yapılan seçim sonucunda Komisyon Başkanlığına Melike BAYRAKDAR, Başkan Vekilliğine Zeynep Beste SÖNMEZ mevcudun oy birliğiyle seçilerek Komisyonumuz çalışmalarını tamamlamıştır.

1. Çevre Şehircilik İklim Değişikliği Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından 05/08/2026 tarihinde 'Çöp Toplama Aracı Alımı' için 6.244.276,90 TL hibe ödenek
2. Çevre Şehircilik İklim Değişikliği Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından 05/08/2026 tarihinde 'Çöp Toplama Aracı Alımı' için 5.040.000,00 TL hibe ödenek,
3. Çevre Şehircilik İklim Değişikliği Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından 05/08/2026 tarihinde 'Çöp Konteyneri Alımı' için 1.650.000,00 TL hibe ödenek tahsis edilerek finansman sağlandığı anlaşılmıştır.

EK ÖDENEK			
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			
PROGRAM ADI		**ALT PROGRAM ADI**	**FAALİYET ADI**
Sürdürülebilir Çevre ve İklim Değişikliği		Çevre Kirliğinin Önlenmesi ve Koruma	Katı Atık Yönetimi ve Sıfır Atık Uygulaması
EKONOMİK KODU			BÜTÇE ÖDENEĞİ (TL/KR)
06	01	Kara Taşıtı Alımı	11.284.276,90
03	07	Diğer Dayanıklı Mal. Malzeme Alımı	1.650.000,00
		GENEL TOPLAM	**12.934.276,90**

KODU				**GELİR**	2026
I	II	III	IV		TL/KR
04	02	02	99	Sermaye nitelikli diğer işler için genel bütçeden alınan	11.284.276,90
04	02	01	99	Cari nitelikli diğer işler için genel bütçeden alınan	1.650.000,00
				GENEL TOPLAM	**12.934.276,90**

../…

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1178

Özeti: Yenişehir Belediye Meclisinin, "Temizlik İşleri Müdürlüğü bütçesine ek ödenek verilmesi" hakkındaki Meclis Kararı

(2)

İhtiyaç duyulan ödenek miktarları ile finansman kaynağı açıkça belirtilen Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün 2026 Yılı Bütçesine ek ödenek verilmesi uygun görülerek oy birliğiyle kabul edilmiştir. Hazırlamış olduğumuz raporun 07/09/2026 tarihinde yapılacak olan Belediye Meclisinde görüşülmek üzere havalelerini arz ederiz" denilmektedir.

Belediye Meclisince, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 'Ek ödenek' başlıklı 37'nci maddesinde belirtilen hükümler doğrultusunda; Plan, Bütçe ve Tarife Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabul edilerek, İhtiyaç duyulan ödenek miktarları ile finansman kaynağı açıkça belirtilen Temizlik İşleri Müdürlüğü 2026 yılı bütçesine ek ödenek verilmesine işaretle yapılan oylama sonunda, mevcudun oy birliği karar verilmiştir.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Yenişehir Belediye Meclisinin, 07.09.2026 tarih ve 65 sayılı '**12.934.276,90 (**Onikimilyondokuzyüzotuzdörtbinikiyüzyetmişaltılira doksankuruş) TL Temizlik İşleri Müdürlüğü 2026 yılı Bütçesine 'Ek Ödenek' hakkındaki Meclis Kararının' 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) bendi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesi uyarınca komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Yenişehir Belediye Meclisinin, 07.09.2026 tarih ve 65 sayılı '**12.934.276,90 (**Onikimilyondokuzyüzotuzdörtbinikiyüzyetmişaltıliradoksankuruş) TL Temizlik İşleri Müdürlüğü 2026 yılı Bütçesine 'Ek Ödenek' hakkındaki Meclis Kararının' 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) bendi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesi uyarınca komisyonumuzca uygun olduğuna ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1179

Özeti: Bursa Su ve Kanalizasyon İdaresi Yönetim Kurulunun, 01.09.2026 tarihli ve 536 sayılı "Ödenek aktarma" ile ilgili Kararı

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 23. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Su ve Kanalizasyon İdaresi Yönetim Kurulu Kararında;

'Genel Müdürlüğümüz 2026 Mali Yılı Performans Esaslı Program Bütçesi 18.11.2025 tarihli 2025/2 Esas 17 Karar no.lu Genel Kurul Kararı ile kabul edilmiştir.

Cari bütçe yılında yürütülen su, atıksu, altyapı yatırım ve işletme faaliyetlerinin kamu hizmeti sunum ilkeleri çerçevesinde kesintisiz, etkin ve verimli bir şekilde sürdürülebilmesi amacıyla ödenek yetersizliği kesinleşen bütçe tertipleri ile ödenek fazlası veren tertipler arasında ekli cetvelde (Ek-1) detaylandırılan 'Program Sınıflandırmasının Birinci Düzeyleri Arasındaki' ödenek aktarımlarının yapılmasına ihtiyaç duyulmaktadır.

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği 36. maddesinde yer alan 'Bütçede program sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasındaki aktarmalar Meclis Kararı, program sınıflandırmanın ikinci düzeyleri arasındaki aktarmalar Encümen Kararıyla, bunların dışında kalan ve ekonomik sınıflandırmanın ikinci düzeyine kadar aktarmalar ise üst yöneticinin onayı ile yapılır. Ekonomik sınıflandırmanın üçüncü ve dördüncü düzeyleri bütçeleşme düzeyi olmadığından, bunlar arasında aktarma onayına gerek yoktur." denmektedir.

2026 Mali Yılı Gider Bütçesine ait yazımız ekinde gönderilen programlar arası ödenek aktarımının yapılması hususunda 5393 sayılı Belediye Kanunu 18. maddesi (b) bendi 'Bütçe ve kesin hesabı kabul etmek, bütçede kurumsal kodlama yapılan birimler ile program sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında aktarma yapmak' Belediye Meclisinin münhasır görev ve yetkileri arasında sayıldığından faaliyetlerin aksamadan yürütülebilmesi amacıyla hazırlanan programlar arası ödenek aktarım tablosunun (Ek-1) değerlendirilerek karara bağlanması hususunda olurlarınızı, uygun görülmesi durumunda yazımızın Belediye Meclisinden karar alınmak üzere Yönetim Kuruluna havalesini arz ederim." denilmekte olup,

Yönetim Kurulumuzca yapılan görüşme sonucunda;

2026 Mali Yılı Gider Bütçesine ait daire yazısı ekinde gönderilen programlar arası ödenek aktarımının yapılması hususunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu 18. maddesi (b) bendi 'Bütçe ve kesin hesabı kabul etmek, bütçede kurumsal kodlama yapılan birimler ile program sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında aktarma yapmak' Belediye Meclisinin münhasır görev ve yetkileri arasında sayıldığından faaliyetlerin aksamadan yürütülebilmesi amacıyla hazırlanan programlar arası ödenek aktarım tablosunun değerlendirilerek bir karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulmasına, 2560 sayılı Kanunun 9 uncu maddesine istinaden 01.09.2026 günlü toplantıda mevcudun oybirliği ile karar verildi." denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği 36. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu 18. maddesi (b) bendi hükümleri uyarınca; Bursa Su ve Kanalizasyon Genel Müdürlüğü 2026 Mali Yılı Gider Bütçesine ait ekte gönderilen programlar arası ödenek aktarımının yapılmasının komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız.' denilmekte olup;

../…

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1179

Özeti: Bursa Su ve Kanalizasyon İdaresi Yönetim Kurulunun, 01.09.2026 tarihli ve 536 sayılı "Ödenek aktarma" ile ilgili Kararı

(2)

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği 36. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu 18. maddesi (b) bendi hükümleri uyarınca; Bursa Su ve Kanalizasyon Genel Müdürlüğü 2026 Mali Yılı Gider Bütçesine ait ekte gönderilen programlar arası ödenek aktarımının yapılmasına ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1180

Özeti: TARIM A.Ş.'nin faaliyetlerinde kullanılmak üzere 500.000.000,00-TL gayri nakdi kredi kullanması

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 24. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Daire Teklifinde;
'Şirketlerimizden TARIM A.Ş.'nin faaliyetlerinde kullanılmak üzere bankalardan gayri nakdi krediye ihtiyaç duyulduğundan 500.000.000,00 TL (beşyüzmilyontürklirası) tutarında gayri nakdi kredi kullanılması, kefalete ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için şirket Genel Müdürü Semih POLAT'ın yetkili kılınmasını Meclis Gündemine alınarak görüşülmesini arz ederim.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesine istinaden; TARIM A.Ş.'nin faaliyetlerinde kullanılmak üzere bankalardan gayri nakdi krediye ihtiyaç duyulduğundan 500.000.000,00 TL (beşyüzmilyontürklirası) tutarında gayri nakdi kredi kullanılması, kefalete ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için şirket Genel Müdürü Semih POLAT'ın yetkili kılınmasının komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız.' denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesine istinaden; TARIM A.Ş.'nin faaliyetlerinde kullanılmak üzere bankalardan gayri nakdi krediye ihtiyaç duyulduğundan 500.000.000,00 TL (beşyüzmilyontürklirası) tutarında gayri nakdi kredi kullanılmasına, kefalete ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için şirket Genel Müdürü Semih POLAT'ın yetkili kılınmasına ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1181

Özeti: Ödenek Aktarımı (Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının talebi)

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 25. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Daire Teklifinde;
'Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının talebi doğrultusunda, Başkanlığın ekli listede belirtilen bütçe tertipleri arasında aktarım yapılması hususunu Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) bendi uyarınca söz konusu ödenek aktarımının belediye meclisine havalesi hususunda; Gereğini arz ederim. ' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) bendi uyarınca; Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının talebi doğrultusunda, Başkanlığın ekli listede belirtilen bütçe tertipleri arasında aktarım yapılmasının komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız.' denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) bendi uyarınca; Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının talebi doğrultusunda, Başkanlığın ekli listede belirtilen bütçe tertipleri arasında aktarım yapılmasına ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1182

Özeti: Belediyemiz kayıtlarında ihtiyaç fazlası durumda bulunan 202 adet akıllı bisiklet, 202 adet akıllı bisiklet parkı ünitesi ile 1 adet elektrikli yolcu taşıma teknesinin satışlarının Büyükşehir Belediye Encümenince yapılması

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 26. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Daire Teklifinde;
'Büyükşehir Belediyemiz kayıtlarında bulunan **'202 adet akıllı bisiklet, 202 adet akıllı bisiklet parkı ünitesi ile 1 adet elektrikli yolcu taşıma teknesi'** ihtiyaç fazlası olduğundan kullanılmamaktadır.
Bu konuya istinaden; Taşınır Mal Yönetmeliğinin 26. maddesine istinaden **'Satış Suretiyle Çıkış'** yapılması ve Büyükşehir Belediyemiz Taşınır Satış Gelirleri faslında 0602099901 no.lu Hesabına alınmak üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine uyarınca açık teklif (Arttırma) usulü ile satışlarının Encümence yapılması hususunda; OLUR'u müsadelerinize arz ederim.' denilmekte olup;
Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Büyükşehir Belediyemiz kayıtlarında bulunan 202 adet akıllı bisiklet, 202 adet akıllı bisiklet parkı ünitesi ile 1 adet elektrikli yolcu taşıma teknesinin Taşınır Mal Yönetmeliğinin 26. maddesine istinaden 'Satış Suretiyle Çıkış' yapılması ve Büyükşehir Belediyemiz Taşınır Satış Gelirleri faslında 0602099901 no.lu Hesabına alınmak üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca açık teklif (Arttırma) usulü ile satışlarının Encümence yapılmasının komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Büyükşehir Belediyemiz kayıtlarında bulunan 202 adet akıllı bisiklet, 202 adet akıllı bisiklet parkı ünitesi ile 1 adet elektrikli yolcu taşıma teknesinin Taşınır Mal Yönetmeliğinin 26. maddesine istinaden "Satış Suretiyle Çıkış" yapılması ve Büyükşehir Belediyemiz Taşınır Satış Gelirleri faslında 0602099901 no.lu Hesabına alınmak üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca açık teklif (Arttırma) usulü ile satışlarının Encümence yapılmasına ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (**YENİ PARTİ;** Erkan AYDIN, Şadi ÖZDEMİR, Şükrü DEVİREN, Deniz DALGIÇ, Şükrü ERDEM, Haşim Ali ARIKAN, Fatih VARDAR, Recep ÇOHAN, Hande APAYDIN, Sefa YILMAZ, Şafak SAYAN, Emel DUMAN, Zafer MİLLİ, Yücel AKBULUT, Metin TUNÇEL, Gökçe GÜNEY, Mehmet Aydın SALDIZ, Onur USLU, Ata Erk ŞANLI, Berna ESENTÜRK, Arzu KARATAŞ, Şükrü AKSU, Mustafa Orkun GAZİOĞLU, Baran GÜNEŞ, Görkem KAYA, Volkan KEÇİCİ, Sedat ÖKTEN, Hakkı Rıza GÖKSU, Haşim YOLDAŞ, Vahap AKA, Gökhan METİN, Mustafa ARSLAN, Zeynal ÜNGÖR, Kıvanç HOROZ, Yunus KAYA 35 ret - 48 kabul) ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1183

Özeti: Mülkiyeti Gürsu Belediyesine ait olan Gürsu ilçesi, Ericek Mahallesi, 3107 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın üzerinde bulunan düğün salonu, kahvehane, doktor odası ve muhtarlık olarak kullanılan yapının yıkılarak yeniden inşa edilmesi için Belediyemize 25 yıl süreyle tahsisi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 27. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Daire Teklifinde;
'Mülkiyeti Gürsu Belediyesine ait olan Gürsu ilçesi, Ericek Mahallesi, 3107 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın üzerinde bulunan düğün salonu, kahvehane, doktor odası ve muhtarlık olarak kullanılan yapının yıkılarak yeniden inşa edilmesi amacıyla tahsis talebimiz, Gürsu Belediye Meclisinin, 02.09.2026 tarih ve 121 sayılı kararı ile Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığına 25 (yirmibeş) yıl süreyle bedelsiz olarak tahsis edilmesi kararı bildirilmiştir.

Söz konusu mülkiyeti Gürsu Belediyesine ait olan Gürsu ilçesi, Ericek Mahallesi, 3107 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın üzerinde bulunan düğün salonu, kahvehane, doktor odası ve muhtarlık olarak kullanılan yapının yıkılarak yeniden inşa edilmesi için 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddeleri uyarınca Belediyemize 25 (yirmibeş) yıl süreyle tahsisi hususunda bir karar alınmak üzere evrakın Meclis'e havalesi arz olunur." denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddeleri uyarınca; mülkiyeti Gürsu Belediyesine ait olan Gürsu ilçesi, Ericek Mahallesi, 3107 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın üzerinde bulunan düğün salonu, kahvehane, doktor odası ve muhtarlık olarak kullanılan yapının yıkılarak yeniden inşa edilmesi ve 25 (yirmibeş) yıl süre ile Belediyemize tahsisinin komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız.' denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddeleri uyarınca; mülkiyeti Gürsu Belediyesine ait olan Gürsu ilçesi, Ericek Mahallesi, 3107 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın üzerinde bulunan düğün salonu, kahvehane, doktor odası ve muhtarlık olarak kullanılan yapının yıkılarak yeniden inşa edilmesi ve 25 (yirmibeş) yıl süre ile Belediyemize tahsisine ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1184

Özeti: Mülkiyeti Belediyemiz ve Gürsu Belediyesi ile hisseli bulunan Gürsu ilçesi, Zafer Mahallesi, 217 ada 3 parsel sayılı taşınmazın uygun görülecek 4000 m²'lik kısmının Bursa Doğu Bölgesi Afet Lojistik Deposu tesis edilmesi amacıyla Belediyemize tahsisi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 28. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Daire Teklifinde;
'Gürsu Belediye Başkanlığının, 16.09.2026 tarih ve 71710 sayılı yazısı ile Belediyemiz ve Gürsu Belediyesi ile hisseli bulunan Gürsu ilçesi, Zafer Mahallesi, 217 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın uygun görülecek 4000 m²'lik kısmının, Gürsu Belediye Meclisinin, 02.09.2026 tarih ve 122 sayılı kararı ile Bursa Doğu Bölgesi Afet Lojistik Deposu tesis edilmesi amacıyla 02.09.2026- 05.02.2044 tarihleri arasında bedelsiz olarak Belediyemize tahsis edildiği bildirilmiştir.

Mülkiyeti Belediyemiz ve Gürsu Belediyesi ile hisseli bulunan Gürsu ilçesi, Zafer Mahallesi, 217 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi uyarınca uygun görülecek 4000 m²'lik kısmının Bursa Doğu Bölgesi Afet Lojistik Deposu tesis edilmesi amacıyla 02.09.2026- 05.02.2044 tarihleri arasında bedelsiz olarak Belediyemize tahsisine yönelik bir karar alınması için evrakın Meclis'e havalesini arz ederim." denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi uyarınca; Mülkiyeti Belediyemiz ve Gürsu Belediyesi ile hisseli bulunan Gürsu ilçesi, Zafer Mahallesi, 217 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın, 4000 m²'lik kısmının Bursa Doğu Bölgesi Afet Lojistik Deposu tesis edilmesi amacıyla 5 yıl süre ile bedelsiz olarak Belediyemize tahsisinin komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız.' denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi uyarınca; Mülkiyeti Belediyemiz ve Gürsu Belediyesi ile hisseli bulunan Gürsu ilçesi, Zafer Mahallesi, 217 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın, 4000 m²'lik kısmının Bursa Doğu Bölgesi Afet Lojistik Deposu tesis edilmesi amacıyla 5 yıl süre ile bedelsiz olarak Belediyemize tahsisine ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1185

Özeti: Mülkiyeti Gemlik Belediye Başkanlığına ait olan Gemlik ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 2401 ada, 5 parsel sayılı taşınmazın sahil düzenleme çalışmaları kapsamında Belediyemize tahsisi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 29. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Daire Teklifinde;
'Gemlik Belediye Başkanlığının, 28.09.2026 tarih ve 151770 sayılı yazısında mülkiyeti Gemlik Belediye Başkanlığına ait olan Gemlik ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 2401 ada 5 parsel sayılı taşınmaz ile ilgili Belediyemizce sahil düzenleme çalışmaları kapsamında Gemlik Belediye Meclisi'nin 07.09.2026 tarih ve 2026/194 sayılı Meclis Kararı ile Belediyemize 10 yıl süreli tahsis edildiği bildirilmiştir.

Mülkiyeti Gemlik Belediye Başkanlığına ait olan Gemlik ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 2401 ada 5 parsel sayılı taşınmazın 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi uyarınca sahil düzenleme çalışmaları kapsamında Belediyemize tahsisine yönelik bir karar alınmak üzere evrakın Meclise havalesini arz ederim.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi uyarınca; Mülkiyeti Gemlik Belediye Başkanlığına ait olan Gemlik ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 2401 ada 5 parsel sayılı taşınmazın sahil düzenleme çalışmaları kapsamında 5 yıl süre ile Belediyemize tahsisinin komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi uyarınca; Mülkiyeti Gemlik Belediye Başkanlığına ait olan Gemlik ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 2401 ada 5 parsel sayılı taşınmazın sahil düzenleme çalışmaları kapsamında 5 yıl süre ile Belediyemize tahsisine ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1186

Özeti: Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan Nilüfer ilçesi, Ürünlü Mahallesinde bulunan, 2728 ada, 179 parsel sayılı ve 511.418,47 m² yüzölçümlü taşınmazın 510.752,37 m²'lik kısmının "Millet Bahçesi" yapılmak üzere Belediyemize tahsisi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 30. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Daire Teklifinde;
'Milli Emlak Genel Müdürlüğünün, 02.10.2026 tarih ve 16839911 sayılı yazısı ile mülkiyeti Hazineye ait olan 2728 ada, 179 parsel sayılı taşınmazın 510.752,37 m²'lik kısmının **'millet bahçesi yapılmak üzere'** Belediyemiz adına 2 (iki) yıl süreli ön tahsisinin uygun görüldüğü bildirilmiştir.

Bu nedenle, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan Nilüfer ilçesi, Ürünlü Mahallesinde bulunan, 2728 ada, 179 parsel sayılı ve 511.418,47 m² yüzölçümlü taşınmazın 510.752,37 m²'lik kısmının **'millet bahçesi yapılmak üzere'** 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi uyarınca Belediyemize tahsisine yönelik bir karar alınması için evrakın Meclise havalesini arz ederim' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi uyarınca; mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan Nilüfer ilçesi, Ürünlü Mahallesinde bulunan, 2728 ada, 179 parsel sayılı ve 511.418,47 m² yüzölçümlü taşınmazın 510.752,37 m²'lik kısmının **millet bahçesi yapılmak üzere 2 yıl süre ile** Belediyemize tahsisinin komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan Nilüfer ilçesi, Ürünlü Mahallesinde bulunan, 2728 ada, 179 parsel sayılı ve 511.418,47 m² yüzölçümlü taşınmazın 510.752,37 m²'lik kısmının "Millet Bahçesi" yapılmak üzere Belediyemize tahsisi hakkındaki Daire Teklifinin **dairesine iadesinin kabulüne** Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (**YENİ PARTİ;** Erkan AYDIN, Şadi ÖZDEMİR, Şükrü DEVİREN, Deniz DALGIÇ, Şükrü ERDEM, Haşim Ali ARIKAN, Fatih VARDAR, Recep ÇOHAN, Hande APAYDIN, Sefa YILMAZ, Şafak SAYAN, Emel DUMAN, Zafer MİLLİ, Yücel AKBULUT, Metin TUNÇEL, Gökçe GÜNEY, Mehmet Aydın SALDIZ, Onur USLU, Ata Erk ŞANLI, Berna ESENTÜRK, Arzu KARATAŞ, Şükrü AKSU, Mustafa Orkun GAZİOĞLU, Baran GÜNEŞ, Görkem KAYA, Volkan KEÇİCİ, Sedat ÖKTEN, Hakkı Rıza GÖKSU, Haşim YOLDAŞ, Vahap AKA, Gökhan METİN, Mustafa ARSLAN, Zeynal ÜNGÖR, Kıvanç HOROZ, Yunus KAYA 35 ret - 48 kabul) ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1187

Özeti: Karacabey Belediye Meclisinin, 12.10.2026 tarihli ve 101 sayılı "Ek Ödenek" hakkındaki Meclis Kararı

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 31. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Önergede;

'Karacabey Belediyesi Meclis Kararında;

Belediye Meclisinin, 12.10.2026 günlü olağan Meclis toplantısının II. Birleşimine ait gündemin 1. maddesinin 1. bendini teşkil eden Bütçe ve Plan Komisyon Raporu okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

Bütçe ve Plan Komisyonu Raporu;

Meclis Başkanlığımızın, 07/09/2026 tarih ve 2026/84 Sayılı Ek Ödenek kararında yer alan gelir ve gider denkliğinin sağlanması ve gider kalemlerinde maddi hataların düzeltilmesi üzerine var olan kararın iptal edilmesi yeniden ek ödenek kararı alınması amacıyla;

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği gereği 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanun'un 65. maddesi kapsamında Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. madde Ek Ödenek (1) Ek Ödenek; bütçede tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan veya bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında düşünülmeyen ve bütçede tertibi açılmayan, ancak yapılmasında zorunluluk bulunan bir hizmet için tertip açılarak, bütçenin diğer tertiplerindeki ödeneklere dokunulmadan alınan ödenektir.

(2) Ek ödenek ancak bütçe yılı içerisinde verilebilir. Ek ödenek verilmesi meclis kararı ile yapılır. Büyükşehir ilçe ve ilk kademe belediyelerinde ise belediye meclislerince kabul edildikten sonra büyükşehir belediye meclislerince karara bağlanır. (3) Ek ödenek verilmesi için yeni bir gelir veya finansman kaynağının bulunması zorunludur.

Denildiğinden; personel maaşları ve buna bağlı yasal ödemelerde yıl içerisinde gerçekleşen artışlar, akaryakıt fiyatlarındaki değişiklikler, elektrik ve su bedellerinde meydana gelen artışlar ile belediyemiz hizmetlerinin kesintisiz bir şekilde sürdürülebilmesi amacıyla yapılan zorunlu harcamalar ve yıl içerisinde gelen ve gelmesi öngörülen hibe ve yardımların bütçeye yansıtılması sonucunda, mevcut ödeneklerin yıl sonuna kadar yapılması gereken harcamaları karşılamayacağı değerlendirilmiştir.

Bu kapsamda, aşağıda liste halinde belirtilen müdürlüklerimizin ihtiyaç duyduğu ödeneklerin karşılanabilmesi amacıyla;

Belediyemizce 07/09/2026 tarih ve 2026/84 sayılı Ek Ödenek meclis kararının iptal edilmesine ve toplam 297.937.614,13 ₺ TL tutarındaki aşağıdaki tablolarda belirtilen finansman kaynaklarından sağlanan gelirlerden karşılanmak üzere ek ödenek verilmesine Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verilmiştir.

FİNANSMAN KAYNAĞI

GELİR BÜTÇE KODU	AÇIKLAMA	GEREKÇESİ	TUTARI
06.01.05.01	Arsa Satışları	ARSA SATIŞLARI	201.562.614,13 ₺
03.01.02.11	İlan ve Reklam Gelirleri	SÜPER TOTO HİBESİ	55.000.000,00 ₺
04.02.02.99	Sermaye nitelikli diğer işler için genel bütçeden alınan	İLBANK HİBESİ	15.000.000,00 ₺
04.02.02.99	Sermaye nitelikli diğer işler için genel bütçeden alınan	KENTSEL DÖNÜŞÜM HİBESİ	10.000.000,00 ₺
04.02.02.99	Sermaye nitelikli diğer işler için genel bütçeden alınan	ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ HİBESİ	16.375.000,00 ₺
		TOPLAM	**297.937.614,13**

./…

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1187

Özeti: Karacabey Belediye Meclisinin, 12.10.2026 tarihli ve 101 sayılı "Ek Ödenek" hakkındaki Meclis Kararı

EK ÖDENEK TABLOSU

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9000.9000	16111.02	01.05.10.51	Belediye Başkanına Yapılan Ödemeler	270.000,00 ₺
98.900.9000.9000	16111.02	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	50.000,00 ₺
98.900.9007.9021	16111.02	03.02.20.01	Su Alımları	50.000,00 ₺
98.900.9007.9021	16111.02	03.02.30.03	Elektrik Alımları	200.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.901.9010.9010	16111.04	01.01.10.01	Temel Maaşlar	90.000,00 ₺
98.901.9010.9010	16111.04	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	230.000,00 ₺
98.901.9010.9010	16111.04	01.01.40.01	Sosyal Haklar	5.000,00 ₺
98.901.9010.9010	16111.04	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	30.000,00 ₺
98.901.9010.9010	16111.04	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	15.000,00 ₺
98.901.9010.9010	16111.04	03.04.70.01	Mahkeme Harç ve Giderleri	500.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.5045.5045	16111.05	01.01.10.01	Temel Maaşlar	115.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	400.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	01.01.40.01	Sosyal Haklar	45.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	01.03.10.01	Sürekli İşçilerin Ücretleri	100.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	01.03.30.01	Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları	35.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	01.03.50.01	Sürekli İşçilerin Ödül ve İkramiyeleri	170.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	01.05.10.52	Belediye Meclis Üyelerine Yapılan Ödemeler	1.300.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	02.03.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	70.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	02.03.40.01	İşsizlik Sigortası Fonuna	5.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	03.04.30.90	Diğer Vergi, Resim ve Harçlar ve Benzeri Giderler	150.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	03.07.10.03	Avadanlık ve Yedek Parça Alımları	50.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	400.000,00 ₺

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1187

Özeti: Karacabey Belediye Meclisinin, 12.10.2026 tarihli ve 101 sayılı "Ek Ödenek" hakkındaki Meclis Kararı

ROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9001.9001.1	16111.06	01.01.10.01	Temel Maaşlar	250.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	220.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	01.03.10.01	Sürekli İşçilerin Ücretleri	320.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	01.03.30.01	Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları	100.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	01.03.50.01	Sürekli İşçilerin Ödül ve İkramiyeleri	180.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	40.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	02.03.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	320.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	02.03.40.01	İşsizlik Sigortası Fonuna	12.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	04.02.90.01	TL Cinsinden Diğer İç Borç Faiz Giderleri	14.500.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	05.08.90.51	İller Bankası Yönetim Giderlerine Katılma Payları	9.000.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	05.08.90.59	Büyükşehir Belediyelerine Ayrılan Çevre Temizlik Vergisi Payı	1.000.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	03.04.30.01	Vergi Ödemeleri ve Benzeri Giderler	1.000.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	03.04.30.90	Diğer Vergi, Resim ve Harçlar ve Benzeri Giderler	150.000,00 ₺
99.906.9023.9023.1	16111.06	09.06.10.01	Yedek Ödenek	75.954.614,13 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9002.9002	16111.07	01.01.10.01	Temel Maaşlar	50.000,00 ₺
98.900.9002.9002	16111.07	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	500.000,00 ₺
98.900.9002.9002	16111.07	01.01.40.01	Sosyal Haklar	32.000,00 ₺
98.900.9002.9002	16111.07	01.04.10.02	Aday Çırak, Çırak ve Stajyer Öğrencilerin Ücretleri	600.000,00 ₺
98.900.9002.9002	16111.07	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	20.000,00 ₺
98.900.9002.9002	16111.07	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	5.000,00 ₺
98.900.9002.9002	16111.07	03.05.10.90	Diğer Genel Hizmet Alımları	110.000.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9006.9006	16111.08	01.01.10.01	Temel Maaşlar	900.000,00 ₺
98.900.9006.9006	16111.08	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	2.000.000,00 ₺
98.900.9006.9006	16111.08	01.01.40.01	Sosyal Haklar	140.000,00 ₺
98.900.9006.9006	16111.08	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	150.000,00 ₺
98.900.9006.9006	16111.08	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	90.000,00 ₺
98.900.9006.9006	16111.08	01.01.50.01	Ek Çalışma Karşılıkları	25.000,00 ₺
98.900.9006.9006	16111.08	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	700.000,00 ₺
98.900.9006.9006	16111.08	03.02.30.03	Elektrik Alımları	5.000.000,00 ₺

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1187

Özeti: Karacabey Belediye Meclisinin, 12.10.2026 tarihli ve 101 sayılı "Ek Ödenek" hakkındaki Meclis Kararı

-4-

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
67.272.5054.5054	16111.11	01.01.10.01	Temel Maaşlar	700.000,00 ₺
67.272.5054.5054	16111.11	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	1.450.000,00 ₺
67.272.5054.5054	16111.11	01.01.40.01	Sosyal Haklar	230.000,00 ₺
67.272.5054.5054	16111.11	01.01.50.01	Ek Çalışma Karşılıkları	105.000,00 ₺
67.272.5054.5054	16111.11	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	100.000,00 ₺
67.272.5054.5054	16111.11	02.03.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	140.000,00 ₺
67.272.5054.5054	16111.11	02.03.40.01	İşsizlik Sigortası Fonuna	15.000,00 ₺
67.272.5054.5054	16111.11	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	300.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9018	16111.12	01.01.10.01	Temel Maaşlar	500.000,00 ₺
98.900.9007.9018	16111.12	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	1.000.000,00 ₺
98.900.9007.9018	16111.12	01.01.40.01	Sosyal Haklar	135.000,00 ₺
98.900.9007.9018	16111.12	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	155.000,00 ₺
98.900.9007.9018	16111.12	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	65.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9011	16111.13	06.01.40.01	Kara Taşıtı Alımları	10.500.000,00 ₺
98.900.9007.9011	16111.13	06.01.40.90	Diğer Taşıt Alımları	3.500.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9023	16111.15	01.01.10.01	Temel Maaşlar	680.000,00 ₺
98.900.9007.9023	16111.15	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	1.700.000,00 ₺
98.900.9007.9023	16111.15	01.01.40.01	Sosyal Haklar	100.000,00 ₺
98.900.9007.9023	16111.15	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	160.000,00 ₺
98.900.9007.9023	16111.15	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	90.000,00 ₺
98.900.9007.9023	16111.15	03.05.10.17	Toplantı ve Organizasyon Hizmeti Alım Giderleri	400.000,00 ₺
PROGRAM KODU	**KURUMSAL KODU**	**EKONOMİK KODU**	**EKONOMİK ADI**	**TUTAR**
98.900.9007.9013	16111.21	01.01.10.01	Temel Maaşlar	75.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	100.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	01.01.40.01	Sosyal Haklar	40.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	01.03.10.01	Sürekli İşçilerin Ücretleri	40.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	01.03.30.01	Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları	45.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	01.03.40.01	Sürekli İşçilerin Fazla Mesaileri	75.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	40.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	10.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	02.03.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	50.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	02.03.40.01	İşsizlik Sigortası Fonuna	6.000,00 ₺

./…

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1187

Özeti: Karacabey Belediye Meclisinin, 12.10.2026 tarihli ve 101 sayılı "Ek Ödenek" hakkındaki Meclis Kararı

-5-

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9022	16111.22	01.01.10.01	Temel Maaşlar	100.000,00 ₺
98.900.9007.9022	16111.22	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	250.000,00 ₺
98.900.9007.9022	16111.22	01.01.40.01	Sosyal Haklar	15.000,00 ₺
98.900.9007.9022	16111.22	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	25.000,00 ₺
98.900.9007.9022	16111.22	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	100.000,00 ₺
34.89.239.1.4.13	16111.22	03.05.10.01	Etüt-Proje Bilirkişi Ekspertiz Giderleri	500.000,00 ₺
98.900.9007.9022	16111.22	06.01.20.90	Diğer Makine Teçhizat Alımları	4.000.000,00 ₺
98.900.9007.9022	16111.22	03.05.40.01	İlan Giderleri	1.000.000,00 ₺
98.900.9007.9022	16111.22	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	10.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9010	16111.23	03.01.10.01	Hammadde Alımları	5.000.000,00 ₺
98.900.9007.9016	16111.23	03.02.20.01	Su Alımları	650.000,00 ₺
98.900.9007.9019	16111.23	03.02.20.01	Su Alımları	40.000,00 ₺
98.900.9007.9010	16111.23	03.02.30.03	Elektrik Alımları	200.000,00 ₺
98.900.9007.9016	16111.23	03.02.30.03	Elektrik Alımları	200.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9007	16111.26	01.01.10.01	Temel Maaşlar	300.000,00 ₺
98.900.9007.9007	16111.26	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	550.000,00 ₺
98.900.9007.9007	16111.26	01.01.40.01	Sosyal Haklar	30.000,00 ₺
98.900.9007.9007	16111.26	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	50.000,00 ₺
98.900.9007.9007	16111.26	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	25.000,00 ₺
12.133.361.3.2.1	16111.26	03.02.10.05	Baskı ve Cilt Giderleri	80.000,00 ₺
98.900.9007.9007	16111.26	03.02.30.03	Elektrik Alımları	2.000.000,00 ₺
98.900.9007.9007	16111.26	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	25.000,00 ₺
98.900.9007.9007	16111.26	03.02.30.01	Yakacak Alımları	250.000,00 ₺
98.900.9007.9009	16111.26	03.02.30.01	Yakacak Alımları	450.000,00 ₺
98.900.9007.9009	16111.26	03.02.20.01	Su Alımları	100.000,00 ₺
98.900.9007.9007	16111.26	03.02.30.03	Elektrik Alımları	1.300.000,00 ₺
98.900.9007.9009	16111.26	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	900.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9014	16111.29	01.01.10.01	Temel Maaşlar	300.000,00 ₺
98.900.9007.9014	16111.29	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	350.000,00 ₺
98.900.9007.9014	16111.29	01.01.40.01	Sosyal Haklar	50.000,00 ₺
98.900.9007.9014	16111.29	01.03.40.01	Sürekli İşçilerin Fazla Mesaileri	15.000,00 ₺
98.900.9007.9014	16111.29	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	50.000,00 ₺
98.900.9007.9014	16111.29	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	25.000,00 ₺
98.900.9007.9014	16111.29	02.03.40.01	İşsizlik Sigortası Fonuna	6.000,00 ₺
98.900.9007.9014	16111.29	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	700.000,00 ₺
98.900.9007.9014	16111.29	03.02.20.01	Su Alımları	250.000,00 ₺

./…

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1187

Özeti: Karacabey Belediye Meclisinin, 12.10.2026 tarihli ve 101 sayılı "Ek Ödenek" hakkındaki Meclis Kararı

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9015	16111.51	01.03.10.01	Sürekli İşçilerin Ücretleri	1.200.000,00 ₺
98.900.9007.9015	16111.51	01.03.30.01	Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları	320.000,00 ₺
98.900.9007.9015	16111.51	01.03.40.01	Sürekli İşçilerin Fazla Mesaileri	60.000,00 ₺
98.900.9007.9015	16111.51	01.03.50.01	Sürekli İşçilerin Ödül ve İkramiyeleri	360.000,00 ₺
98.900.9007.9015	16111.51	02.03.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	380.000,00 ₺
98.900.9007.9015	16111.51	02.03.40.01	İşsizlik Sigortası Fonuna	45.000,00 ₺
98.900.9007.9015	16111.51	06.06.20.01	Malzeme Giderleri	2.200.000,00 ₺
98.900.9007.9015	16111.51	06.01.40.90	Diğer Taşıt Alımları	12.200.000,00 ₺
98.900.9007.9015	16111.51	03.02.20.01	Su Alımları	360.000,00 ₺
98.900.9007.9015	16111.51	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	1.000.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9012	16111.63	01.01.10.01	Temel Maaşlar	1.100.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	2.550.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	01.01.40.01	Sosyal Haklar	300.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	01.01.50.01	Ek Çalışma Karşılıkları	100.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	01.03.10.01	Sürekli İşçilerin Ücretleri	600.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	01.03.30.01	Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları	200.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	01.03.50.01	Sürekli İşçilerin Ödül ve İkramiyeleri	250.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	210.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	110.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	02.03.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	250.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	02.03.40.01	İşsizlik Sigortası Fonuna	10.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	03.02.50.01	Giyecek Alımları	50.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	50.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	03.02.30.03	Elektrik Alımları	1.400.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9008	16111.81	01.01.10.01	Temel Maaşlar	260.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	670.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	01.01.40.01	Sosyal Haklar	60.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	01.03.10.01	Sürekli İşçilerin Ücretleri	810.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	01.03.30.01	Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları	260.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	01.03.40.01	Sürekli İşçilerin Fazla Mesaileri	90.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	85.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	02.03.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	275.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	02.03.40.01	İşsizlik Sigortası Fonuna	32.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	150.000,00 ₺

TOPLAM
297.937.614,13 ₺

Mecliste görüşülmesi sonucunda;

./…

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1187

Özeti: Karacabey Belediye Meclisinin, 12.10.2026 tarihli ve 101 sayılı "Ek Ödenek" hakkındaki Meclis Kararı

-7-

EK ÖDENEK TABLOSU

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9000.9000	16111.02	01.05.10.51	Belediye Başkanına Yapılan Ödemeler	270.000,00 ₺
98.900.9000.9000	16111.02	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	50.000,00 ₺
98.900.9007.9021	16111.02	03.02.20.01	Su Alımları	50.000,00 ₺
98.900.9007.9021	16111.02	03.02.30.03	Elektrik Alımları	200.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.901.9010.9010	16111.04	01.01.10.01	Temel Maaşlar	90.000,00 ₺
98.901.9010.9010	16111.04	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	230.000,00 ₺
98.901.9010.9010	16111.04	01.01.40.01	Sosyal Haklar	5.000,00 ₺
98.901.9010.9010	16111.04	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	30.000,00 ₺
98.901.9010.9010	16111.04	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	15.000,00 ₺
98.901.9010.9010	16111.04	03.04.70.01	Mahkeme Harç ve Giderleri	500.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.5045.5045	16111.05	01.01.10.01	Temel Maaşlar	115.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	400.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	01.01.40.01	Sosyal Haklar	45.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	01.03.10.01	Sürekli İşçilerin Ücretleri	100.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	01.03.30.01	Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları	35.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	01.03.50.01	Sürekli İşçilerin Ödül ve İkramiyeleri	170.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	01.05.10.52	Belediye Meclis Üyelerine Yapılan Ödemeler	1.300.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	02.03.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	70.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	02.03.40.01	İşsizlik Sigortası Fonuna	5.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	03.04.30.90	Diğer Vergi, Resim ve Harçlar ve Benzeri Giderler	150.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	03.07.10.03	Avadanlık ve Yedek Parça Alımları	50.000,00 ₺
98.900.5045.5045	16111.05	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	400.000,00 ₺

./…

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1187

Özeti: Karacabey Belediye Meclisinin, 12.10.2026 tarihli ve 101 sayılı "Ek Ödenek" hakkındaki Meclis Kararı

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9001.9001.1	16111.06	01.01.10.01	Temel Maaşlar	250.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	220.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	01.03.10.01	Sürekli İşçilerin Ücretleri	320.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	01.03.30.01	Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları	100.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	01.03.50.01	Sürekli İşçilerin Ödül ve İkramiyeleri	180.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	40.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	02.03.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	320.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	02.03.40.01	İşsizlik Sigortası Fonuna	12.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	04.02.90.01	TL Cinsinden Diğer İç Borç Faiz Giderleri	14.500.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	05.08.90.51	İller Bankası Yönetim Giderlerine Katılma Payları	9.000.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	05.08.90.59	Büyükşehir Belediyelerine Ayrılan Çevre Temizlik Vergisi Payı	1.000.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	03.04.30.01	Vergi Ödemeleri ve Benzeri Giderler	1.000.000,00 ₺
98.900.9001.9001.1	16111.06	03.04.30.90	Diğer Vergi, Resim ve Harçlar ve Benzeri Giderler	150.000,00 ₺
99.906.9023.9023.1	16111.06	09.06.10.01	Yedek Ödenek	75.954.614,13 ₺
PROGRAM KODU	**KURUMSAL KODU**	**EKONOMİK KODU**	**EKONOMİK ADI**	**TUTAR**
98.900.9002.9002	16111.07	01.01.10.01	Temel Maaşlar	50.000,00 ₺
98.900.9002.9002	16111.07	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	500.000,00 ₺
98.900.9002.9002	16111.07	01.01.40.01	Sosyal Haklar	32.000,00 ₺
98.900.9002.9002	16111.07	01.04.10.02	Aday Çırak, Çırak ve Stajyer Öğrencilerin Ücretleri	600.000,00 ₺
98.900.9002.9002	16111.07	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	20.000,00 ₺
98.900.9002.9002	16111.07	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	5.000,00 ₺
98.900.9002.9002	16111.07	03.05.10.90	Diğer Genel Hizmet Alımları	110.000.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9006.9006	16111.08	01.01.10.01	Temel Maaşlar	900.000,00 ₺
98.900.9006.9006	16111.08	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	2.000.000,00 ₺
98.900.9006.9006	16111.08	01.01.40.01	Sosyal Haklar	140.000,00 ₺
98.900.9006.9006	16111.08	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	150.000,00 ₺
98.900.9006.9006	16111.08	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	90.000,00 ₺
98.900.9006.9006	16111.08	01.01.50.01	Ek Çalışma Karşılıkları	25.000,00 ₺
98.900.9006.9006	16111.08	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	700.000,00 ₺
98.900.9006.9006	16111.08	03.02.30.03	Elektrik Alımları	5.000.000,00 ₺

./…

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1187

Özeti: Karacabey Belediye Meclisinin, 12.10.2026 tarihli ve 101 sayılı "Ek Ödenek" hakkındaki Meclis Kararı

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
67.272.5054.5054	16111.11	01.01.10.01	Temel Maaşlar	700.000,00 ₺
67.272.5054.5054	16111.11	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	1.450.000,00 ₺
67.272.5054.5054	16111.11	01.01.40.01	Sosyal Haklar	230.000,00 ₺
67.272.5054.5054	16111.11	01.01.50.01	Ek Çalışma Karşılıkları	105.000,00 ₺
67.272.5054.5054	16111.11	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	100.000,00 ₺
67.272.5054.5054	16111.11	02.03.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	140.000,00 ₺
67.272.5054.5054	16111.11	02.03.40.01	İşsizlik Sigortası Fonuna	15.000,00 ₺
67.272.5054.5054	16111.11	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	300.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9018	16111.12	01.01.10.01	Temel Maaşlar	500.000,00 ₺
98.900.9007.9018	16111.12	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	1.000.000,00 ₺
98.900.9007.9018	16111.12	01.01.40.01	Sosyal Haklar	135.000,00 ₺
98.900.9007.9018	16111.12	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	155.000,00 ₺
98.900.9007.9018	16111.12	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	65.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9011	16111.13	06.01.40.01	Kara Taşıtı Alımları	10.500.000,00 ₺
98.900.9007.9011	16111.13	06.01.40.90	Diğer Taşıt Alımları	3.500.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9023	16111.15	01.01.10.01	Temel Maaşlar	680.000,00 ₺
98.900.9007.9023	16111.15	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	1.700.000,00 ₺
98.900.9007.9023	16111.15	01.01.40.01	Sosyal Haklar	100.000,00 ₺
98.900.9007.9023	16111.15	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	160.000,00 ₺
98.900.9007.9023	16111.15	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	90.000,00 ₺
98.900.9007.9023	16111.15	03.05.10.17	Toplantı ve Organizasyon Hizmeti Alım Giderleri	400.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9013	16111.21	01.01.10.01	Temel Maaşlar	75.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	100.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	01.01.40.01	Sosyal Haklar	40.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	01.03.10.01	Sürekli İşçilerin Ücretleri	40.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	01.03.30.01	Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları	45.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	01.03.40.01	Sürekli İşçilerin Fazla Mesaileri	75.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	40.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	10.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	02.03.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	50.000,00 ₺
98.900.9007.9013	16111.21	02.03.40.01	İşsizlik Sigortası Fonuna	6.000,00 ₺

./…

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1187

Özeti: Karacabey Belediye Meclisinin, 12.10.2026 tarihli ve 101 sayılı "Ek Ödenek" hakkındaki Meclis Kararı

-10-

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9022	16111.22	01.01.10.01	Temel Maaşlar	100.000,00 ₺
98.900.9007.9022	16111.22	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	250.000,00 ₺
98.900.9007.9022	16111.22	01.01.40.01	Sosyal Haklar	15.000,00 ₺
98.900.9007.9022	16111.22	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	25.000,00 ₺
98.900.9007.9022	16111.22	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	100.000,00 ₺
34.89.239.1.4.13	16111.22	03.05.10.01	Etüt-Proje Bilirkişi Ekspertiz Giderleri	500.000,00 ₺
98.900.9007.9022	16111.22	06.01.20.90	Diğer Makine Teçhizat Alımları	4.000.000,00 ₺
98.900.9007.9022	16111.22	03.05.40.01	İlan Giderleri	1.000.000,00 ₺
98.900.9007.9022	16111.22	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	10.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9010	16111.23	03.01.10.01	Hammadde Alımları	5.000.000,00 ₺
98.900.9007.9016	16111.23	03.02.20.01	Su Alımları	650.000,00 ₺
98.900.9007.9019	16111.23	03.02.20.01	Su Alımları	40.000,00 ₺
98.900.9007.9010	16111.23	03.02.30.03	Elektrik Alımları	200.000,00 ₺
98.900.9007.9016	16111.23	03.02.30.03	Elektrik Alımları	200.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9007	16111.26	01.01.10.01	Temel Maaşlar	300.000,00 ₺
98.900.9007.9007	16111.26	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	550.000,00 ₺
98.900.9007.9007	16111.26	01.01.40.01	Sosyal Haklar	30.000,00 ₺
98.900.9007.9007	16111.26	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	50.000,00 ₺
98.900.9007.9007	16111.26	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	25.000,00 ₺
12.133.361.3.2.1	16111.26	03.02.10.05	Baskı ve Cilt Giderleri	80.000,00 ₺
98.900.9007.9007	16111.26	03.02.30.03	Elektrik Alımları	2.000.000,00 ₺
98.900.9007.9007	16111.26	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	25.000,00 ₺
98.900.9007.9007	16111.26	03.02.30.01	Yakacak Alımları	250.000,00 ₺
98.900.9007.9009	16111.26	03.02.30.01	Yakacak Alımları	450.000,00 ₺
98.900.9007.9009	16111.26	03.02.20.01	Su Alımları	100.000,00 ₺
98.900.9007.9007	16111.26	03.02.30.03	Elektrik Alımları	1.300.000,00 ₺
98.900.9007.9009	16111.26	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	900.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9014	16111.29	01.01.10.01	Temel Maaşlar	300.000,00 ₺
98.900.9007.9014	16111.29	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	350.000,00 ₺
98.900.9007.9014	16111.29	01.01.40.01	Sosyal Haklar	50.000,00 ₺
98.900.9007.9014	16111.29	01.03.40.01	Sürekli İşçilerin Fazla Mesaileri	15.000,00 ₺
98.900.9007.9014	16111.29	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	50.000,00 ₺
98.900.9007.9014	16111.29	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	25.000,00 ₺
98.900.9007.9014	16111.29	02.03.40.01	İşsizlik Sigortası Fonuna	6.000,00 ₺
98.900.9007.9014	16111.29	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	700.000,00 ₺
98.900.9007.9014	16111.29	03.02.20.01	Su Alımları	250.000,00 ₺

./…

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1187

Özeti: Karacabey Belediye Meclisinin, 12.10.2026 tarihli ve 101 sayılı "Ek Ödenek" hakkındaki Meclis Kararı

-11-

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9015	16111.51	01.03.10.01	Sürekli İşçilerin Ücretleri	1.200.000,00 ₺
98.900.9007.9015	16111.51	01.03.30.01	Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları	320.000,00 ₺
98.900.9007.9015	16111.51	01.03.40.01	Sürekli İşçilerin Fazla Mesaileri	60.000,00 ₺
98.900.9007.9015	16111.51	01.03.50.01	Sürekli İşçilerin Ödül ve İkramiyeleri	360.000,00 ₺
98.900.9007.9015	16111.51	02.03.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	380.000,00 ₺
98.900.9007.9015	16111.51	02.03.40.01	İşsizlik Sigortası Fonuna	45.000,00 ₺
98.900.9007.9015	16111.51	06.06.20.01	Malzeme Giderleri	2.200.000,00 ₺
98.900.9007.9015	16111.51	06.01.40.90	Diğer Taşıt Alımları	12.200.000,00 ₺
98.900.9007.9015	16111.51	03.02.20.01	Su Alımları	360.000,00 ₺
98.900.9007.9015	16111.51	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	1.000.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9012	16111.63	01.01.10.01	Temel Maaşlar	1.100.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	2.550.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	01.01.40.01	Sosyal Haklar	300.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	01.01.50.01	Ek Çalışma Karşılıkları	100.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	01.03.10.01	Sürekli İşçilerin Ücretleri	600.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	01.03.30.01	Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları	200.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	01.03.50.01	Sürekli İşçilerin Ödül ve İkramiyeleri	250.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	210.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	02.01.10.02	Sağlık Primi Ödemeleri	110.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	02.03.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	250.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	02.03.40.01	İşsizlik Sigortası Fonuna	10.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	03.02.50.01	Giyecek Alımları	50.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	50.000,00 ₺
98.900.9007.9012	16111.63	03.02.30.03	Elektrik Alımları	1.400.000,00 ₺

PROGRAM KODU	KURUMSAL KODU	EKONOMİK KODU	EKONOMİK ADI	TUTAR
98.900.9007.9008	16111.81	01.01.10.01	Temel Maaşlar	260.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	01.01.20.01	Zamlar ve Tazminatlar	670.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	01.01.40.01	Sosyal Haklar	60.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	01.03.10.01	Sürekli İşçilerin Ücretleri	810.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	01.03.30.01	Sürekli İşçilerin Sosyal Hakları	260.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	01.03.40.01	Sürekli İşçilerin Fazla Mesaileri	90.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	02.01.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	85.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	02.03.10.01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	275.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	02.03.40.01	İşsizlik Sigortası Fonuna	32.000,00 ₺
98.900.9007.9008	16111.81	03.02.30.02	Taşıtlar İçin Yakıt ve Yağ Alımları	150.000,00 ₺

TOPLAM
297.937.614,13 ₺

./…

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1187

Özeti: Karacabey Belediye Meclisinin, 12.10.2026 tarihli ve 101 sayılı "Ek Ödenek" hakkındaki Meclis Kararı

-12-

Komisyon raporunda belirtilen finansman kaynaklarından sağlanan gelirlerden karşılanmak üzere tabloda belirtilen tutarlarda ek ödenek verilmesine.

Meclis toplantısının ikinci birleşiminin birinci oturumunda üye sayısı yirmi altı olan Meclis toplantısına, Meclis Üyelerinden Armağan ELÇİN, Turgut YOZGAT, Arzu URAY, Rafet SARISAKAL, Ahmet KARAKUŞ, Sadettin YILDIRIM, Gamze TUNA, Faysal BUĞDAY, Mesud VURAL ve Gizem ARDA'ın katılmadığı Meclis Başkanı ve Meclis Üyeleri dahil (16) on altı üyenin toplantıya katılımıyla, Meclis Başkanı Fatih KARABATI, Meclis üyelerinden Sabahattin YILDIZ, Hakan AYŞAVKI, Faruk TÜRE, İsmail CAN, İlyas AKSOY, Süleyman YÖRÜR, Hasan İNCE, Ali İhsan AYDIN, Mukaddes ERDİNÇ, Yasin ÖNDER, Vahap AKA, Gökhan CİNGİL, Kayhan TUĞ, Selçuk ÇAKIR ve Hilmi KURU' un Evet oylarıyla Belediye Meclisinin 12.10.2026 tarihli Olağan Meclis Toplantısının II. Birleşiminin I. Oturumunda komisyon raporu doğrultusunda mevcudun oybirliğiyle karar verildi.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Karacabey Belediye Meclisinin, 12.10.2026 tarih ve 101 sayılı '297.937.614,13 (ikiyüzdoksanyedimilyondokuzyüzotuzyedibin altıyüzondörtliraonüçkuruş)-TL 'Ek Ödenek' hakkındaki Meclis Kararının' 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) bendi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesi uyarınca komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız.' denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Karacabey Belediye Meclisinin, 12.10.2026 tarih ve 101 sayılı "297.937.614,13 (ikiyüzdoksanyedimilyondokuzyüzotuzyedibin altıyüzondörtliraonüçkuruş)-TL 'Ek Ödenek' hakkındaki Meclis Kararının" 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) bendi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesi uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1188

Özeti: Ödenek Aktarımı (Destek Hizmetler Dairesi Başkanlığı talebi)

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 32. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Önergede;
'Daire Teklifinde;
Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı'nın talebi doğrultusunda, Fen İşleri Dairesi Başkanlığı'nın ekli listede belirtilen bütçe tertipleri arasında aktarım yapılması hususunu Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) bendi uyarınca söz konusu ödenek aktarımının belediye meclisine havalesi hususunda;
Gereğini arz ederim.' denilmekte olup;
Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) bendi uyarınca; Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığının talebi doğrultusunda, Başkanlığın ekli listede belirtilen bütçe tertipleri arasında aktarım yapılmasının komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) bendi uyarınca; Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığının talebi doğrultusunda, Başkanlığın ekli listede belirtilen bütçe tertipleri arasında aktarım yapılmasına ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1189

Özeti: Zabıta Dairesi Başkanlığı bünyesinde zabıta ve güvenlik hizmetlerinde kullanılmak üzere muhtelif araç alımı

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 33. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Önergede;
'Daire Teklifinde;
5393 Sayılı Belediye Kanununun Zabıtanın görev ve yetkileri başlıklı 51. maddesinde '*Belediye zabıtası, beldede esenlik, huzur, sağlık ve düzenin sağlanmasıyla görevli olup bu amaçla, belediye meclisi tarafından alınan ve belediye zabıtası tarafından yerine getirilmesi gereken emir ve yasaklarla bunlara uymayanlar hakkında mevzuatta öngörülen ceza ve diğer yaptırımları uygular.*' denmekte olup söz konusu hizmetler Bursa Büyükşehir Belediyemizde Zabıta Dairesi Başkanlığı tarafından yerine getirilmektedir.

Bu hizmetleri ifa ederken kullanılan 53 araçlık filo incelendiğinde 6 adet aracın 629.336 km ile 863.321 km arasında olduğu ve model yıllarının 2005 olması nedeni ile ekonomik ömürlerini tamamladığı anlaşılmaktadır. 6 adet yüksek kilometreli aracın kademeli olarak filodan çıkarılması ve bu araçların yerine 10 adet elektrikli otomobil temin edilmesinin, bununla birlikte belediyemizin hizmet alanına giren sahil şeridi ve kent parklarında 7 gün 24 saat kesintisiz sürdürülen güvenlik ve devriye hizmetlerinde kullanılmak üzere 6 adet elektrikli motosiklet ve 3 adet elektrikli golf aracının temin edilmesinin araç filosunun modernize edilerek işletme ve bakım maliyetlerinin azaltılması, çevresel sürdürülebilirliğe katkı sağlanması, karbon ayak izinin azaltılması ve hizmet kalitesinin artırılması adına uygun ve faydalı olacağı değerlendirilmektedir.

Bu nedenle Zabıta Dairesi Başkanlığı bünyesinde zabıta ve güvenlik hizmetlerinde kullanılmak üzere **10 adet elektrikli otomobil, 6 adet elektrikli motosiklet ve 3 adet elektrikli golf aracının Devlet Malzeme Ofisi aracılığı ile** satın alınabilmesi konusunda karar alınması için Makamınızca uygun görülmesi halinde evrakın **MECLİS**'e havalesini arz ederim.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 85. maddesinin (b) bendi ile 237 sayılı Taşıt Kanunu'nun 10. maddesi 2. fıkrası uyarınca; Zabıta Dairesi Başkanlığı bünyesinde zabıta ve güvenlik hizmetlerinde kullanılmak üzere **10 adet elektrikli otomobil, 6 adet elektrikli motosiklet ve 3 adet elektrikli golf aracının** Devlet Malzeme Ofisinden temin edilmesinin komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 85. maddesinin (b) bendi ile 237 sayılı Taşıt Kanunu'nun 10. maddesi 2. fıkrası uyarınca; Zabıta Dairesi Başkanlığı bünyesinde zabıta ve güvenlik hizmetlerinde kullanılmak üzere **10 adet elektrikli otomobil, 6 adet elektrikli motosiklet ve 3 adet elektrikli golf aracının** Devlet Malzeme Ofisinden temin edilmesine ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1190

Özeti: Hüküm ve tasarrufu Belediyemize ait Yıldırım ilçesi, Millet Mahallesi, Mustafa Kemal İLHAN Sağlıklı Yaşam Parkı içerisinde yer alan WC'nin işletme hakkının Belediyemiz iştiraklerinden BURFAŞ'a devredilmesi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 34. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Önergede;
'Hüküm ve tasarrufu Belediyemize ait olan Yıldırım ilçesi, Millet Mahallesi, Mustafa Kemal İlhan Sağlıklı Yaşam Parkı içerisinde yer alan WC'nin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 26. maddesinde yer alan : ' Büyükşehir Belediyesi kendisinde verilen görev ve hizmet alanlarında, ilgili mevzuatta belirtilen usüllere göre sermaye şirketleri kurabilir. Genel Sekreter ile Belediye ve bağlı Kuruluşlarında yöneticilik sıfatını haiz personel bu şirketlerin yönetim ve denetim kurullarında görev alabilirler. Büyükşehir Belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; yada bu yerlerin Belediye veya bağlı kuruluşların %50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin %50 'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere 8/9/1983 tarihli 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın Belediye Meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir.' Hükmüne istinaden, sosyal tesis olarak işletme hakkının 10 yıllığına aylık 1.500,00TL+KDV bedel ile iştiraklerimizden BURFAŞ Genel Müdürlüğüne devredilmesi hakkında bir Karar alınmak üzere önergenin Meclis Gündemine alınmasını arz ederim .' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesine istinaden; Yıldırım ilçesi, Millet Mahallesi, Mustafa Kemal İlhan Sağlıklı Yaşam Parkı içerisinde yer alan 39 m²'lik WC'nin 5 yıllığına aylık 1.500,00 TL+KDV bedel ile iştiraklerimizden BURFAŞ Genel Müdürlüğüne devredilmesinin komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesine istinaden; Yıldırım ilçesi, Millet Mahallesi, Mustafa Kemal İlhan Sağlıklı Yaşam Parkı içerisinde yer alan 39 m²'lik WC'nin 5 yıllığına aylık 1.500,00 TL+KDV bedel ile iştiraklerimizden BURFAŞ Genel Müdürlüğüne devredilmesine ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1191

Özeti: Ödenek Aktarımı (Fen İşleri Dairesi Başkanlığı)

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 35. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Önergede;
'Daire Teklifinde;
Fen İşleri Dairesi Başkanlığı'nın talebi doğrultusunda, Başkanlığın ekli listede belirtilen bütçe tertipleri arasında aktarım yapılması hususunu Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) bendi uyarınca söz konusu ödenek aktarımının belediye meclisine havalesi hususunda; Gereğini arz ederim.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) bendi uyarınca; Fen İşleri Dairesi Başkanlığının talebi doğrultusunda, Başkanlığın ekli listede belirtilen bütçe tertipleri arasında aktarım yapılmasının komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) bendi uyarınca; Fen İşleri Dairesi Başkanlığının talebi doğrultusunda, Başkanlığın ekli listede belirtilen bütçe tertipleri arasında aktarım yapılmasına ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1192

Özeti: Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığının, Görev Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmeliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 36. maddesini teşkil eden Hukuk Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Daire Teklifinde;
'28.09.2026 tarihli ve E-62284581-010.06-197220 sayılı 'Organizasyonel Değişiklikler ve Faaliyet Geçişleri' konulu Genelgeye bağlı olarak, Daire Başkanlığımızın görev, yetki ve sorumluluklarının yeniden belirlenmesine yönelik hazırlanan 'Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmelik Taslağı' ile Yönetmelik Karşılaştırma Cetveli ekte sunulmuştur.

Makamlarınızca da uygun görüldüğü takdirde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi uyarınca görüşülerek karar verilmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu; Olur'larınıza arz ederim.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m-15/b maddeleri uyarınca; ekte sunulan Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmelik Taslağının komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m-15/b maddeleri uyarınca; ekte sunulan Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin uygun olduğuna ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1193

Özeti: Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının, Görev Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmeliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 37. maddesini teşkil eden Hukuk Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Daire Teklifinde;
'Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının görev, yetki ve sorumluluklarının belirlendiği 'Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmelik Taslağı' hazırlanarak ekte sunulmuştur.

Makamlarınızca da uygun görüldüğü takdirde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi uyarınca görüşülerek karar verilmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu;

Olur'larınıza arz ederim.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m-15/b maddeleri uyarınca; ekte sunulan Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmelik Taslağının komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m-15/b maddeleri uyarınca; ekte sunulan Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin uygun olduğuna ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1194

Özeti: Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı ve Bağlı Müdürlüklerin Görev, Yetki ve Sorumluluklarına İlişkin Yönetmeliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 38. maddesini teşkil eden Hukuk Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Önergede;
'Daire Teklifinde;
Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığımızın ve Daire Başkanlığımıza bağlı müdürlüklerin görev, yetki ve sorumluluklarının belirlenmesine yönelik olarak hazırlanan 'Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı ve bağlı Müdürlüklerin Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmelik Taslağı' ekte sunulmuştur.

Söz konusu Yönetmelik Taslağı'nın, makamlarınızca uygun görülmesi hâlinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi kapsamında görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu; Olurlarınıza arz ederim.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m-15/b maddeleri uyarınca; ekte sunulan Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı, Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmelik Taslağı ile bağlı müdürlüklerinin yönetmelik taslaklarının komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m-15/b maddeleri uyarınca; ekte sunulan Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı, Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmelik ile bağlı müdürlüklerinin yönetmeliklerinin uygun olduğuna ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1195

Özeti: Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığının, Görev Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmeliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 39. maddesini teşkil eden Hukuk Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Önergede;
'Daire Teklifinde;
Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı görev, yetki ve sorumluluklarının belirlendiği 'Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmelik Taslağı' hazırlanarak ekte sunulmuştur.

Makamlarınızca da uygun görüldüğü takdirde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi uyarınca görüşülerek karar verilmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu;

Olur'larınıza arz ederim.' denilmekte olup;

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m-15/b maddeleri uyarınca; ekte sunulan Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı, Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmelik Taslağının komisyonumuzca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m-15/b maddeleri uyarınca; ekte sunulan Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı, Görev, Yetki ve Sorumluluk Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin uygun olduğuna ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1196

Özeti: Bursa Büyükşehir Belediyesi ile Bursa İl Milli Eğitim Müdürlüğü arasında protokol imzalama yetkisinin Bursa Büyükşehir Belediyesi Başkan Vekili Şahin BİBA'ya verilmesi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 40. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe - Hukuk Komisyonları müşterek raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Daire Teklifinde;
5393 sayılı Belediye Kanunu'nun '**Belediye başkanının görev ve yetkileri'** başlığı 38. maddesi (g) bendinde 'Yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmak' ve aynı kanunun '**Diğer kuruluşlarla ilişkiler**' başlıklı 75. maddesi 'Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda;' (a) bendinde 'Mahalli idareler ile diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır", (b) bendinde "Mahalli idareler ile merkezi idareye ait asli görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli ayni ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir", (c) bendinde 'Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Cumhurbaşkanınca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir' ve (d) bendinde 'Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması halinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz." denilmektedir.

Ayrıca 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun **'Büyükşehir ve ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları'** başlığı 7. maddesi (n) bendinde 'Gerektiğinde mabetler ile sağlık, eğitim ve kültür hizmetleri için bina ve tesisler yapmak, Kamu Kurum ve Kuruluşlarına ait bu hizmetlerle ilgili bina ve tesislerin her türlü bakımını, onarımını yapmak ve gerekli malzeme desteğini sağlamak" ve (v) bendinde 'Sağlık merkezleri, hastaneler, gezici sağlık üniteleri ile yetişkinler, yaşlılar, engelliler, kadınlar, gençler ve çocuklara yönelik her türlü sosyal ve kültürel hizmetleri yürütmek, geliştirmek ve bu amaçla sosyal tesisler kurmak, meslek ve beceri kazandırma kursları açmak, işletmek veya işlettirmek, bu hizmetleri yürütürken üniversiteler, yüksekokullar, meslek liseleri, Kamu Kuruluşları ve sivil toplum örgütleri ile işbirliği yapmak' ifadelerine istinaden **Bursa İl Milli Eğitim Müdürlüğü** ile Belediyemiz arasında protokol imzalama yetkisinin Bursa Büyükşehir Belediyesi Başkan Vekili Sayın Şahin BİBA'ya verilmesi ile ilgili konunun Meclis gündemine alınması hususunda; evrakın Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim;" denilmekte olup;

./…

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1196

Özeti: Bursa Büyükşehir Belediyesi ile Bursa İl Milli Eğitim Müdürlüğü arasında protokol imzalama yetkisinin Bursa Büyükşehir Belediyesi Başkan Vekili Şahin BİBA'ya verilmesi

-2-

Komisyonlarımızca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 38. maddesinin (g) bendi ile 75. maddesinin (a), (b), (c) bentleri, 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu (d) bendi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. maddesinin (n), (v) bentleri uyarınca; **Bursa İl Milli Eğitim Müdürlüğü** ile Belediyemiz arasında protokol imzalama yetkisinin Bursa Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Şahin BİBA'ya verilmesinin müşterek komisyonlarımızca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 38. maddesinin (g) bendi ile 75. maddesinin (a), (b), (c) bentleri, 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu (d) bendi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. maddesinin (n), (v) bentleri uyarınca; **Bursa İl Milli Eğitim Müdürlüğü** ile Belediyemiz arasında protokol imzalama yetkisinin Bursa Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Şahin BİBA'ya verilmesine ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (**YENİ PARTİ;** Erkan AYDIN, Şadi ÖZDEMİR, Şükrü DEVİREN, Deniz DALGIÇ, Şükrü ERDEM, Haşim Ali ARIKAN, Fatih VARDAR, Recep ÇOHAN, Hande APAYDIN, Sefa YILMAZ, Şafak SAYAN, Emel DUMAN, Zafer MİLLİ, Yücel AKBULUT, Metin TUNÇEL, Gökçe GÜNEY, Mehmet Aydın SALDIZ, Onur USLU, Ata Erk ŞANLI, Berna ESENTÜRK, Arzu KARATAŞ, Şükrü AKSU, Mustafa Orkun GAZİOĞLU, Baran GÜNEŞ, Görkem KAYA, Volkan KEÇİCİ, Sedat ÖKTEN, Hakkı Rıza GÖKSU, Haşim YOLDAŞ, Vahap AKA, Gökhan METİN, Mustafa ARSLAN, Zeynal ÜNGÖR, Kıvanç HOROZ, Yunus KAYA 35 ret – **İYİ PARTİ;** Hasan BURAN, Ömer SİLAHLI, Ali Çağrı SAL 3 ret –- **YRP;** Selim YILDIZ 1 ret **-** 44 kabul) ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1197

Özeti: Tarım ve hayvancılığı desteklemek amacıyla her türlü faaliyet ve hizmette bulunmak maksadıyla Bursa ili Damızlık Sığır Yetiştiricileri Birliği ile Belediyemiz arasında protokol imzalama yetkisinin Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Şahin BİBA'ya verilmesi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 41. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe - Hukuk Komisyonları müşterek raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Daire Teklifinde;
'5393 sayılı Belediye Kanunu'nun **'Belediye başkanının görev ve yetkileri'** başlığı 38. maddesi (g) bendinde 'Yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmak' ve aynı kanunun '**Diğer kuruluşlarla ilişkiler**' başlıklı 75. maddesi 'Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda;' (a) bendinde 'Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır', (b) bendinde 'Mahallî idareler ile merkezî idareye ait aslî görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynî ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir', (c) bendinde 'Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Cumhurbaşkanınca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkârlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir' ve (d) bendinde 'Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz.' denilmektedir.

Ayrıca 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun **'Büyükşehir ve ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları'** başlığı 7. maddesinde **(Ek fıkra: 12/11/2012-6360/7 md.)** Büyükşehir ve ilçe belediyeleri tarım ve hayvancılığı desteklemek amacıyla her türlü faaliyet ve hizmette bulunabilirler. ifadelerine istinaden Bursa İli Damızlık Sığır Yetiştiricileri Birliği ile Belediyemiz arasında protokol imzalama yetkisinin Bursa Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Şahin BİBA'ya verilmesi ile ilgili konunun Meclis gündemine alınması hususunda; Gereğini bilgilerinize arz ederim." denilmekte olup;

./…

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1197

Özeti: Tarım ve hayvancılığı desteklemek amacıyla her türlü faaliyet ve hizmette bulunmak maksadıyla Bursa ili Damızlık Sığır Yetiştiricileri Birliği ile Belediyemiz arasında protokol imzalama yetkisinin Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Şahin BİBA'ya verilmesi

-2-

Komisyonlarımızca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 38. maddesinin (g) bendi, 75. maddesinin (a), (b), (c) bentleri, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. maddesi **(Ek fıkra: 12/11/2012-6360/7 md.)** ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkârlar Meslek Kuruluşları Kanunu'nun (d) bentleri uyarınca; Bursa İli Damızlık Sığır Yetiştiricileri Birliği ile Belediyemiz arasında protokol imzalama yetkisinin Bursa Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Şahin BİBA'ya verilmesinin müşterek komisyonlarımızca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun; **"Dairesine iadesine şeklinde değiştirilerek" kabulüne** Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1198

Özeti: Bursa Orman Bölge Müdürlüğü ile Büyükşehir Belediye Başkanlığı arasında imzalanacak 'Orman Yangınlarında Akaryakıt Temini Protokolü'nü Belediyemiz adına imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Şahin BİBA'ya yetki verilmesi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 42. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe - Hukuk Komisyonları müşterek raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
Daire Teklifinde;
"İlgi : Afet Koordinasyon Şube Müdürlüğünün, 22.05.2026 tarihli ve E-18994280-952.01.03-102969 sayılı yazısı.

Bursa ili Orman Yangınlarını Önleme ve Mücadele Komisyonu, Bursa Valisi Sayın Erol AYYILDIZ başkanlığında 05/05/2026 tarihinde toplanarak orman yangınlarının önlenmesine yönelik 23 maddeden oluşan tedbirleri karara bağlamıştır. Kararların 8. maddesinde '... **ihtiyaç hasıl olduğundan Belediyenin iş makinelerini akaryakıtlarının orman idaresince karşılanması kaydıyla protokol yapılarak Orman İşletme Müdürlüklerine kullanma kolaylığı sağlanacağı**' belirtilmiştir.

Bursa ili sınırları genelinde meydana gelebilecek orman yangınlarına hızlı, etkin ve koordineli müdahale edilmesi, yangınların söndürülmesinde belediyemiz iş makinelerinin görevlendirilmesi ile bu araçların görev esnasında tüketeceği yakıtların Bursa Orman Bölge Müdürlüğü tarafından karşılanması amacıyla taraflar arasında bir iş birliği protokolü hazırlanmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 38. maddesinin (g) bendi uyarınca 'yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmak' belediyenin görev ve yetkileri arasında yer almaktadır. Ayrıca aynı kanunun 75. maddesinin (a) bendi kapsamında, belediyelerin diğer kamu kurum ve kuruluşları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebileceği hüküm altına alınmıştır

Bu doğrultuda, Orman Genel Müdürlüğünce güncellenen ve ekte sunulan '**Bursa Orman Bölge Müdürlüğü ile Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığı Arasında Orman Yangınlarında Akaryakıt Temini Protokolü**'nü belediyemiz adına imzalamak üzere Belediye Başkan Vekili **Şahin BİBA**'ya yetki verilmesi hususunun, yapılacak ilk **Büyükşehir Belediye Meclisi toplantı gündemine alınması** amacıyla yazımızın Meclis Makamına havalesini arz ederim.' denilmekte olup;

Komisyonlarımızca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 38. maddesinin (g) bendi ve 75. maddesinin (a) bendi uyarınca**; Bursa Orman Bölge Müdürlüğü ile Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığı arasında 31.12.2029 tarihine kadar geçerli olmak üzere Orman Yangınlarında Akaryakıt Temini Protokolünü** imzalamaya Bursa Büyükşehir Belediye Başkan Vekili **Şahin BİBA**'ya yetki verilmesinin müşterek komisyonlarımızca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

./…

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1198

Özeti: Bursa Orman Bölge Müdürlüğü ile Büyükşehir Belediye Başkanlığı arasında imzalanacak ‘Orman Yangınlarında Akaryakıt Temini Protokolü’nü Belediyemiz adına imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Şahin BİBA'ya yetki verilmesi

-2-

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 38. maddesinin (g) bendi ve 75. maddesinin (a) bendi uyarınca**; Bursa Orman Bölge Müdürlüğü ile Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığı arasında 31.12.2029 tarihine kadar geçerli olmak üzere Orman Yangınlarında Akaryakıt Temini Protokolünü** imzalamaya Bursa Büyükşehir Belediye Başkan Vekili **Şahin BİBA**'ya yetki verilmesine ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1199

Özeti: Tarım ve hayvancılığı desteklemek amacıyla her türlü faaliyet ve hizmette bulunmak maksadıyla Bursa ili Damızlık Koyun Keçi Yetiştiricileri Birliği ile Belediyemiz arasında protokol imzalama yetkisinin Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Şahin BİBA'ya verilmesi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 43. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe - Hukuk Komisyonları müşterek raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Önergede;
'Daire Teklifinde;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 'Belediye başkanının görev ve yetkileri' başlığı 38. maddesi (g) bendinde 'Yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmak' ve aynı kanunun 'Diğer kuruluşlarla ilişkiler' başlıklı 75. maddesi "Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda;' (a) bendinde 'Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır', (b) bendinde 'Mahallî idareler ile merkezî idareye ait aslî görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynî ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir', (c) bendinde 'Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Cumhurbaşkanınca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkârlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir' ve (d) bendinde 'Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz.' denilmektedir.

Ayrıca 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 'Büyükşehir ve ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları' başlığı 7. maddesinde (Ek fıkra: 12/11/2012-6360/7 md.) Büyükşehir ve ilçe belediyeleri tarım ve hayvancılığı desteklemek amacıyla her türlü faaliyet ve hizmette bulunabilirler. ifadelerine istinaden Bursa İli Damızlık Koyun Keçi Yetiştiricileri Birliği ile Belediyemiz arasında protokol imzalama yetkisinin Bursa Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Şahin BİBA'ya verilmesi ile ilgili konunun Meclis gündemine alınması hususunda; Gereğini bilgilerinize arz ederim.' denilmekte olup;

./…

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1199

Özeti: Tarım ve hayvancılığı desteklemek amacıyla her türlü faaliyet ve hizmette bulunmak maksadıyla Bursa ili Damızlık Koyun Keçi Yetiştiricileri Birliği ile Belediyemiz arasında protokol imzalama yetkisinin Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Şahin BİBA'ya verilmesi

Komisyonlarımızca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 38. maddesinin (g) bendi ile 75. maddesinin (a), (b), (c) bentleri, 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu (d) bendi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. Maddesi (Ek fıkra: 12/11/2012-6360/7 md.) uyarınca; Bursa İli Damızlık Koyun Keçi Yetiştiricileri Birliği ile Belediyemiz arasında protokol imzalama yetkisinin Bursa Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Şahin BİBA'ya verilmesinin müşterek komisyonlarımızca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Raporun; **"Dairesine iadesine şeklinde değiştirilerek" kabulüne** Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1200

Özeti: Hızlı Tarama Yöntemi ile Kapasite Geliştirme Projesi Protokolünün Türkiye Belediyeler Birliği ile Belediyemiz arasında imzalanması hususunda Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Şahin BİBA'ya yetki verilmesi

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 29., 3. dönemin 9. OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 44. maddesini teşkil eden Plan ve Bütçe - Hukuk Komisyonları müşterek raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;
"Önergede;
'Daire Teklifinde;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 'Belediye başkanının görev ve yetkileri' başlıklı 38. maddesinin (g) bendinde, Belediye Başkanının yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmakla görevli ve yetkili olduğu; aynı Kanunun 'Diğer kuruluşlarla ilişkiler' başlıklı 75. maddesinde ise belediyelerin, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda mahalli idareler ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebileceği hüküm altına alınmıştır.

Türkiye Belediyeler Birliği (TBB) ile Japonya Uluslararası İşbirliği Ajansı (JICA) iş birliğinde yürütülen 'Hızlı Tarama Yöntemi ile Kapasite Geliştirme Projesi'; riskli binaların ve hassas yapıların depreme karşı güçlendirilmesi ve yeniden inşasının teşvik edilmesi ile bu alanda belediyelerin kurumsal kapasitelerinin geliştirilmesini amaçlamaktadır. Proje kapsamında pilot belediyelerde sismik değerlendirme, güçlendirme ve yeniden inşayı teşvik etmeye yönelik tedbirlerin uygulanması, belediye politika araçlarının geliştirilmesi, kapasite geliştirme ve yaygınlaştırma faaliyetlerinin yürütülmesi öngörülmektedir.

Bu kapsamda Türkiye Belediyeler Birliği ile Belediyemiz arasında imzalanması öngörülen 'Hızlı Tarama Yöntemi ile Kapasite Geliştirme Projesi İş Birliği Protokolü' ile proje faaliyetlerinin yürütülmesine ilişkin tarafların görev ve yükümlülüklerinin, koordinasyon mekanizmalarının, pilot uygulama süreçlerinin, eğitim ve kapasite geliştirme faaliyetlerinin ve diğer uygulama esaslarının belirlenmesi amaçlanmaktadır.

Yukarıda belirtilen mevzuat hükümleri çerçevesinde, 'Hızlı Tarama Yöntemi ile Kapasite Geliştirme Projesi İş Birliği Protokolü'nün Türkiye Belediyeler Birliği ile Belediyemiz arasında imzalanması hususunda Bursa Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili karar alınmak üzere konunun Belediye Meclisi gündemine alınması hususunda; evrakın Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim.' denilmekte olup;

./…

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :1200

Özeti: Hızlı Tarama Yöntemi ile Kapasite Geliştirme Projesi Protokolünün Türkiye Belediyeler Birliği ile Belediyemiz arasında imzalanması hususunda Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Şahin BİBA'ya yetki verilmesi

Komisyonlarımızca yapılan inceleme sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 38. maddesinin (g) bendi ve 75. Maddesi uyarınca; 'Hızlı Tarama Yöntemi ile Kapasite Geliştirme Projesi İş Birliği Protokolü'nün Türkiye Belediyeler Birliği ile Belediyemiz arasında imzalanması hususunda Bursa Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Sayın Şahin BİBA'ya yetki verilmesinin müşterek komisyonlarımızca uygun olacağı görüşüyle raporumuzu Büyükşehir Belediye Meclisine sunarız." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 38. maddesinin (g) bendi ve 75. Maddesi uyarınca; 'Hızlı Tarama Yöntemi ile Kapasite Geliştirme Projesi İş Birliği Protokolü'nün Türkiye Belediyeler Birliği ile Belediyemiz arasında imzalanması hususunda Bursa Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Sayın Şahin BİBA'ya yetki verilmesine ve raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 20.10.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Oktay YILMAZ	Osman YILDIZ	Fatma Zehra HÖÇÜK SÜRÜCÜ
Meclis I. Başkan V.	Katip Üye	Katip Üye

...../…./2026