T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2022/202

Karar No : 576

Özeti : Bursa İli, Mustafakemalpaşa İlçesi, Fevzidede Mahallesi, 1095 ada, 1 parsel ve Orta Mahallesi, 716 ada, 7 parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Mustafakemalpaşa Nazım İmar Planı Revizyonu değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 19/04/2022 günü saat 12.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 35 inci, 4 üncü dönemin 4 üncü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 4/77 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 14.04.2022 tarih ve 501 sayılı kararı ile komisyona havale edilen Bursa İli, Mustafakemalpaşa İlçesi, Fevzidede Mahallesi, 1095 ada, 1 parsele ve Orta Mahallesi, 716 ada, 7 parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Mustafakemalpaşa Nazım İmar Planı değişikliği teklifi incelenmiş olup, komisyonumuzca yapılan incelemede;

Onaylı 1/5000 ölçekli Mustafakemalpaşa Nazım İmar Planı kapsamında 'Rekreasyon Alanı' olarak tanımlı Mustafakemalpaşa İlçesi, Fevzidede Mahallesi, 1095 ada, 1 parselin 15.468 m²'lik kısmının 'Sosyal Tesis Alanı' ve 5.001 m²'lik kısmının 'Eğitim Alanı' olarak düzenlenmesi ve Onaylı 1/5000 ölçekli Mustafakemalpaşa Nazım İmar Planı kapsamında 'Yönetim Merkezi Alanı' olarak tanımlı Orta Mahallesi, 716 ada, 7 parselin 20.473 m²'lik kısmının 'Park Alanı' olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Mustafakemalpaşa Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/5000 ölçekli Mustafakemalpaşa Nazım İmar Planı kapsamında "Rekreasyon Alanı" olarak tanımlı Mustafakemalpaşa İlçesi, Fevzidede Mahallesi, 1095 ada, 1 parselin 15.468 m²'lik kısmının "Sosyal Tesis Alanı" ve 5.001 m²'lik kısmının "Eğitim Alanı" olarak düzenlenmesi ve Onaylı 1/5000 ölçekli Mustafakemalpaşa Nazım İmar Planı kapsamında "Yönetim Merkezi Alanı" olarak tanımlı Orta Mahallesi, 716 ada, 7 parselin 20.473 m²'lik kısmının "Park Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Mustafakemalpaşa Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 19/04/2022 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (**CHP;** Turgay ERDEM, Mehmet Uğur SERTASLAN, Ercan KORKMAZ, Şahin SEVİNÇ, Oktay ALTUN, Osman AYRADİLLİ, Remzi ÇINAR, Yalçın IŞIKYILDIZ, Erkan DÖNMEZ, Emir BİRGÜN, Galip GÜR, Arzu KARATAŞ, Gürkan ESEN, Ozan EROĞLU, Cengiz TANER, Murat TANRIVERDİ, Hüdayi DEMİR 17 ret – **İYİ Parti;** Bülent MUMCU, Ferit GÜRSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, İsa SÖĞÜT, Ersal KAYA, Adnan AKIN, Mehmet KALPAN, Ahmet KOÇINALI 9 ret – 63 kabul) ile karar verilmiştir.

Alinur AKTAŞ
Meclis Başkanı
27/04/2022

Elif KOÇ
Katip Üye

Recai BAYKAN
Katip Üye