T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2021/71

Karar No : 1450

Özeti : İnegöl İlçesi, Hilmiye Mahallesi, 119 ada, 152, 153 ve 154 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/09/2021 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 28 inci, 3 üncü dönemin 8 inci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/3 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.01.2021 tarih ve 102 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; İnegöl İlçesi, Hilmiye Mahallesi, 119 ada, 152, 153 ve 154 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı talebi incelenmiş olup, komisyonumuzca yapılan incelemede;

Kırsal Yerleşik Alan Sınırı içerisinde kalan İnegöl İlçesi, Hilmiye Mahallesi, 119 ada, 152, 153 ve 154 parsellerde; 'Gelişme Konut Alanı (Düşük Yoğunluklu 100 kişi/ha), Park Alanı ve Taşıt Yolu' olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı talebinin **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Kırsal Yerleşik Alan Sınırı içerisinde kalan İnegöl İlçesi, Hilmiye Mahallesi, 119 ada, 152, 153 ve 154 parsellerde; "Gelişme Konut Alanı (Düşük Yoğunluklu 100 kişi/ha), Park Alanı ve Taşıt Yolu" olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı talebinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/09/2021 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (**CHP;** Mehmet Uğur SERTASLAN, Ercan KORKMAZ, Oktay ALTUN, Osman AYRADİLLİ, Remzi ÇINAR, Yalçın IŞIKYILDIZ, Erkan DÖNMEZ, Emir BİRGÜN, Galip GÜR, Arzu KARATAŞ, Gürkan ESEN, Ozan EROĞLU, Cengiz TANER, Murat TANRIVERDİ, Hüdayi DEMİR, Tayfun SIRMAN, Asiye ÇALIŞKAN 17 ret – 63 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Elif KOÇ

Katip Üye
Recai BAYKAN

Meclis II. Başkan V.
Ahmet YILDIZ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.
28/09/2021

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı