T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2019/369

Karar No : 900

Özeti : Nilüfer İlçesi, Kayapa Mahallesi, 6362 ada, 79 parsele ilişkin 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/06/2021 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 26 ncı, 3 üncü dönemin 6 ncı OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/9 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık Komisyonlarının müşterek raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **12.11.2020 tarih ve 1687 sayılı** Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen; Nilüfer İlçesi, Kayapa Mahallesi, 6362 ada, 79 parsele ilişkin 1/25000 - 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği incelenmiş olup, komisyonumuzca yapılan incelemede;

Onaylı 1/25000 ölçekli Batı Planlama Bölgesi Nazım İmar Planı kapsamında 'Ağaçlandırılacak Alan' olarak tanımlanan Nilüfer İlçesi, Kayapa Mahallesi, 6362 ada, 79 parselde Beton Santrali yapılması amacıyla 'Sanayi Alanı' olarak düzenlenmesinin **uygun olduğuna**,

Onaylı 1/5000 ölçekli Kayapa Nazım İmar Planı Revizyonu kapsamında 'Ağaçlandırılacak Alan' olarak tanımlanan Nilüfer İlçesi, Kayapa Mahallesi, 6362 ada, 79 parselde Beton Santrali yapılması amacıyla 'Sanayi Alanı' olarak düzenlenmesinin **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/25000 ölçekli Batı Planlama Bölgesi Nazım İmar Planı kapsamında "Ağaçlandırılacak Alan" olarak tanımlanan Nilüfer İlçesi, Kayapa Mahallesi, 6362 ada, 79 parselde Beton Santrali yapılması amacıyla "Sanayi Alanı" olarak düzenlenmesinin **uygun olduğuna**,

Onaylı 1/5000 ölçekli Kayapa Nazım İmar Planı Revizyonu kapsamında "Ağaçlandırılacak Alan" olarak tanımlanan Nilüfer İlçesi, Kayapa Mahallesi, 6362 ada, 79 parselde Beton Santrali yapılması amacıyla "Sanayi Alanı" olarak düzenlenmesinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/06/2021 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (**CHP;** Şahin SEVİNÇ, Oktay ALTUN, Zafer YILDIZ, Remzi ÇINAR, Erkan DÖNMEZ, Emir BİRGÜN, Galip GÜR, Arzu KARATAŞ, Gürkan ESEN, Ozan EROĞLU, Cengiz TANER, Murat TANRIVERDİ, Hüdayi DEMİR, Tayfun SIRMAN, Asiye ÇALIŞKAN 15 ret –**İYİ Parti;** Bülent MUMCU, Ferit GÜRSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, İsa SÖĞÜT, Ersal KAYA, Adnan AKIN, Mehmet KALPAN, Ahmet KOÇINALI 9 ret – 60 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Elif KOÇ

Katip Üye
Recai BAYKAN

Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.
24./06/2021

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı