T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2021/267

Karar No : 745

Özeti : Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nın talebi ile Gürsu İlçesi, Dışkaya Mahallesi, 559 ada, 2 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Dışkaya 2. Etap Toplu Konut Alanı Uygulama İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 24/05/2021 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 25 inci, 3 üncü dönemin 5 inci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/18 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 15.04.2021/530 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nın talebi doğrultusunda; Gürsu İlçesi, Dışkaya Mahallesi, 559 ada, 2 parseldeki Konut Alanı'nın 15 metre olan yapı yaklaşma mesafelerinin her yönden 10 metre olacak şekilde planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Dışkaya 2. Etap Toplu Konut Alanı Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

2985 sayılı Toplu Konut Kanunu'nun 4. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Gürsu İlçesi, Dışkaya Mahallesi, 559 ada, 2 parseldeki Konut Alanı'nın 15 metre olan yapı yaklaşma mesafelerinin her yönden 10 metre olacak şekilde planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Dışkaya 2. Etap Toplu Konut Alanı Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 2985 sayılı Toplu Konut Kanunu'nun 4. maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 24/05/2021 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (**CHP;** Turgay ERDEM, Mehmet Uğur SERTASLAN, Serkan SAVU, Ercan KORKMAZ, Şahin SEVİNÇ, Oktay ALTUN, Zafer YILDIZ, Remzi ÇINAR, Yalçın IŞIKYILDIZ, Erkan DÖNMEZ, Emir BİRGÜN, Galip GÜR, Arzu KARATAŞ, Gürkan ESEN, Ozan EROĞLU, Cengiz TANER, Murat TANRIVERDİ, Hüdayi DEMİR, Tayfun SIRMAN, Asiye ÇALIŞKAN 20 ret –**İYİ Parti;** Bülent MUMCU, Ferit GÜRSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, İsa SÖĞÜT, Mehmet Aybars YILANLI, Ersal KAYA, Adnan AKIN, Mehmet KALPAN, Ahmet KOÇINALI 10 ret – 64 kabul) ile kabul edilmiştir.

Katip Üye
Elif KOÇ

Katip Üye
Recai BAYKAN

Meclis I. Başkan V.
Ahmet YILDIZ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup; Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

04/06/2021

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı