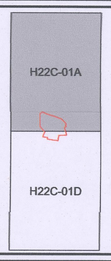
BURSA-H22-c-01-a

BURSA İLİ, KESTEL İLÇESİ, SERME MAHALLESİNE AİT;
1/5000 ÖLÇEKLİ BARAKFAKİH NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ



ÖLÇEK:1 / 5000

KENTTASARIM
ŞEHİR PLANLAMA MÜHENDİSLİK MİMARLIK
İNŞAAT TURİZM SANAYİ TİCARET LTD. ŞTİ.
Uluyol Cd.Şevki İpekten Plaza No:28 K.3 D.304
Tel:0224 252 85 70 - 7 Osmangazi / BURSA
Uludağ V.D. 544 046 8081 Ti.Sic.No: 55719

Sayim TEMEL
A Grubu
Şehir ve Bölge Plancısı
Oda Sicil No: 1259
Dip.No: 17005-Y.Ü.

Dosya No: 2021/33
PİN: 16108260

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin
16.12.2021 Tarih ve ...466... Sayılı Kararı ile onaylanmıştır.

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı

GÖSTERİM

K
1/5000

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- DÜŞÜK YOĞUNLUKTA MEVCUT KONUT ALANI
- DÜŞÜK YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT ALANI
- TİCARET ALANI
- BELEDİYE HİZMET ALANI (BHA)
- DEPOLAMA ALANI (SOĞUK HAVA DEPOSU)
- TARIM ALANI
- EĞİTİM ALANI
- SAĞLIK ALANI
- KÜLTÜREL TESİS ALANI
- İBADET ALANI (İA)
- PARK VE YEŞİL ALAN (PARK)
- TEKNİK ALTYAPI ALANI (TA)

4 457 558.15 — BURSA-H22-b-21-d — 4 457 540.46
436 188.48 — 438 315.85
4 457 500
4 457 000
4 456 500
4 456 000
4 455 500
4 455 000
BURSA-H22-d-05-b — BURSA-H22-c-01-b
436 165.00 — 438 292.86
4 454 782.13 — BURSA-H22-c-01-d — 4 454 764.44
436 500 — 437 000 — 437 500 — 438 000

Budamalık Mevkii
Karapelit Mevkii
Göller Mevkii
Ormanlar Mevkii
Eğnesçer Mevkii
Kozasoğan Mevkii
Karaçalı Mevkii
Kuzukaya Mevkii
Baraktaki Mahallesi
Serme Mahallesi
Yörüdere Deresi
Eğnesçer Deresi
Bursa - Balıkesir Otoyolu
Bursa - Balıkesir Eski Devlet Yolu
Yeşil Türbe Sanayi Sitesi
Fsm Soğuk Hava Deposu
200
150

H	01				22
	06				
	11		C		
	16				
	21	22	23	24	25

Pafta bölümlemesi, en son güncellenmiş TUTGA ya bağlı2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidinde, Transversal Mercator (TM) izdüşümünde ve ITRF96 datumunda 15 Temmuz 2005 tarih ve 25876 sayılıResmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği (BÖHHBÜY) göre düzenlenmiş olup, GNSS gözlemleri ve nivelman ile koç taşınmak suretiyle Bursa il sınırları içerisinde oluşturulan Bursa Geoit modeli ile ortometrik yükseklikler elde edilmiştir.

Paftalar, Kasım 2017 tarihli 10 cm yer örnekleme aralıklı sayısal kamera görüntülerinden, 2018 yılı Eylül ayında yapılan bütünleme ve Ekim 2018 tarihli kontrol çalışmalarından üretilmiştir. EşYükseklik eğrileri arası 5 m. dir. Yapılar saçak çizgileri ile gösterilmiştir.

1:5000

"Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritanın yapımında:

YÜKLENİCİ FİRMA	KONTROL		İNCELEME	
Mescioğlu Müh. Müş. A.Ş. Fotomap Harita Dan.İnş. A.Ş.				
Ayhan Faruk MESCİ	H. Serkan BULUT	Murat KARAOĞLU	Mehmet Sait AYIK	Güngör GÜLENÇ
Proje Müdürü	Kontrol Müh.	Harita ve Kam. Şb.Md.V.	Emlak ve İstimlak Daire Başkanı	BUSKİ Genel Md.

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı