T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/784,1157 - 2019/723
2020/55
Karar No : 1460

Özeti : Bursa İli, Nilüfer İlçesi, Ataevler Mahallesi, 1387 ada, 2 sayılı parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin Yürütmeyi Durdurma ve İptal Kararları

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/09/2021 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 28 inci, 3 üncü dönemin 8 inci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/13 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 24.10.2019/1635 ve 23.01.2020/56 sayılı Kararları ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen Mahkeme Kararları incelenmiş olup;

Mahkeme Kararları doğrultusunda Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 28.12.2016 tarih ve 2853 sayılı Kararı ile onaylanmış Kentsel Dönüşüm amaçlı Nilüfer İlçesi, Ataevler Mahallesi, 1387 ada, 2 sayılı parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğinden önceki hali olan (Kentsel Dönüşüm öncesi) 250 kişi/ha Yoğunluklu Konut Alanı'na alınmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/c maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mahkeme Kararları doğrultusunda Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 28.12.2016 tarih ve 2853 sayılı Kararı ile onaylanmış Kentsel Dönüşüm amaçlı Nilüfer İlçesi, Ataevler Mahallesi, 1387 ada, 2 sayılı parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğinden önceki hali olan (Kentsel Dönüşüm öncesi) 250 kişi/ha Yoğunluklu Konut Alanı'na alınmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/09/2021 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Elif KOÇ

Katip Üye
Recai BAYKAN

Meclis I. Başkan V.
Ahmet YILDIZ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.
28./09./2021

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı