T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

İmar

Esas No : 2021/524

Karar No : 1449

Özeti : Orhaneli İlçesi, Gazipaşa Mahallesi, 182 ada, 18, 22, 23 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/09/2021 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 28 inci, 3 üncü dönemin 8 inci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/2 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 12.08.2021 tarih ve 1249 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Onaylı Nazım İmar Planı'nda 150 kişi/ha. yoğunluklu Konut Alanı'nda kalan alanın 'Özel Sosyal Tesis Alanı'na alınması ve İbadet Alanı'nın imar hatlarının düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı Nazım İmar Planı'nda 150 kişi/ha. yoğunluklu Konut Alanı'nda kalan Orhaneli İlçesi, Gazipaşa Mahallesi, 182 ada, 18, 22, 23 parsellerin "Özel Sosyal Tesis Alanı"na alınması ve İbadet Alanı'nın imar hatlarının düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/09/2021 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Elif KOÇ

Katip Üye
Recai BAYKAN

Meclis I. Başkan V.
Ahmet YILDIZ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

28../09...../2021

Ahmet AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı