T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2019/691-2021/347

Karar No : 820

Özeti : Mudanya İlçesi, Ömerbey Mahallesi, 1482 ada, 1 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 28/05/2021 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 25 inci, 3 üncü dönemin 5 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/87 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"24 Mayıs 2021 tarihinde yapılan Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 1. Oturumunda 24.05.2021 tarih ve 773 sayılı Kararıyla Mayıs Meclisi'nin, 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 24.10.2019/1608 tarih/sayılı Kararları ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen önerge incelenmiş olup;

İmar Planı değişikliğine konu Mudanya İlçesi, Ömerbey Mahallesi, 1482 ada, 1 parselin 'Belediye Hizmet Alanı' olarak planlanması talep edilmektedir.

Söz konusu parsele ait 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı değişikliği Bursa 2. İdare Mahkemesi'nin, 08.10.2019 tarihli ve 2018/1052 E., 2019/990 K. sayılı Kararı ile iptal edilmiş olup, yürürlükte olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmamaktadır.

Mudanya İlçesi, Ömerbey Mahallesi, 1482 ada, 1 parselin 'Belediye Hizmet Alanı' amaçlı planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mudanya İlçesi, Ömerbey Mahallesi, 1482 ada, 1 parselin "Belediye Hizmet Alanı" amaçlı planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 28/05/2021 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Elif KOÇ

Katip Üye
Recai BAYKAN

Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

10.06/2021

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı