T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

PATARA

Sayı : E-35546553-165.02.03-2654408

28.06.2022

Konu : 16.12.132 Bursa ili, Nilüfer ilçesi, Tahtalı Mahallesi, 1., 2., 3. derece Arkeolojik sit - Kentsel sit 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı hk.

BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Yukarıda belirtilen konu hakkında alınan Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24/06/2022 tarihli ve 11465 sayılı kararı ekte sunulmuştur.

Koruma Bölge Kurulu kararıyla ilgili olarak 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve ilgili Yönetmeliği ile 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununa istinaden, kararın tebliği veya ilanından itibaren altmış (60) gün içinde Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kuruluna veya İdare Mahkemelerine başvurulabileceği hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini arz / rica ederim.

Erdal ÇETİNDAĞ
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Ek:

1 - 11465 sayılı karar örneği (1 Sayfa)

2 - 11465 sayılı karar eki açıklama raporu (25 Sayfa)

3 - Plan paftaları ve açıklama raporu

Bu evrakın 5070 sayılı kanun gereğince E-imza ile imzalandığı tasdik olunur. 28 Haziran 2022
MÜHÜR Adı Soyadı - İmzası
Cemal DEMİRBİLEK

Dağıtım:

Gereği:

BURSA VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü) (Ek-3 konulmadı)
Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığına
Nilüfer Kaymakamlığına (Ek-3 konulmadı)
Nilüfer Belediye Başkanlığına
Nilüfer Tapu Müdürlüğüne (Ek-3 konulmadı)
Nilüfer Kadastro Birimine (Ek-3 konulmadı)

Bilgi:

Kurullar Daire Başkanlığına (Ek-3 konulmadı)
Emlak Daire Başkanlığına (Ek-3 konulmadı)
Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğüne (Ek-3 konulmadı)
Bursa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne (Ek-3 konulmadı)
Bursa İl Tarım ve Orman Müdürlüğüne (Ek-3 konulmadı)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: E574091F-6274-40F8-8BB0-583DB8191803 Doğrulama Adresi: https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys

Çırpan Mahallesi 2. Güçlü Sokak No:2 K:1 16050 Osmangazi / Bursa
Tel : (0224) 220 1437 Fax No: (0224) 223 1606
bursakurul@kultur.gov.tr Kep Adresi : bursa.kurul1@hs01.kep.tr
KEP Adresi : bursa.kurul1@hs01.kep.tr

Bilgi için: Umut Ünsal GÖKTAŞ
Şehir Plancısı

Türkiye

Tahtalı Mahalle Muhtarlığına
Tahtalı Mah., Meydan Sokak No 1 Nilüfer BURSA
(Ek-3 konulmadı)

Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü (Bursa)ne (Ek-3 konulmadı)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: E574091F-6274-40F8-8BB0-583DB8191803
Doğrulama Adresi: https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys

Çırpan Mahallesi 2. Güçlü Sokak No:2 K:1 16050 Osmangazi / Bursa
Tel : (0224) 220 1437 Fax No: (0224) 223 1606
bursakurul@kultur.gov.tr Kep Adresi : bursa.kurul1@hs01.kep.tr
KEP Adresi : bursa.kurul1@hs01.kep.tr

Bilgi için:Umut Ünsal
GÖKTAŞ
Şehir Plancısı

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

16.12.132

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 24/06/2022 -533
Karar Tarihi ve No : 24/06/2022-11465

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa ili, Nilüfer ilçesi, Tahtalı Mahallesinde 10/09/1999 tarih ve 7380 sayılı kararla tescil edilen, 25/08/2005 tarih ve 839 sayılı kararla nihai sınırları belirlenen 1., 2. ve 3. derece arkeolojik sit alanına yönelik Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26/03/2021 tarihli ve 10343 sayılı kararıyla uygun görülen ve Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 30/09/2021 tarihli ve 10768 sayılı kararıyla sınırları belirlenen kentsel sit alanı dikkate alınarak yeniden hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının değerlendirilmesine ilişkin Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 08/03/2022 tarihli ve 39409 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 21/06/2022 tarihli ve 1453878 sayılı uzman raporu okundu ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Nilüfer ilçesi, Tahtalı Mahallesinde 10/09/1999 tarih ve 7380 sayılı kararla tescil edilen, 25/08/2005 tarih ve 839 sayılı kararla nihai sınırları belirlenen 1., 2. ve 3. derece arkeolojik sit alanına yönelik Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26/03/2021 tarihli ve 10343 sayılı kararıyla uygun görülen ve Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 30/09/2021 tarihli ve 10768 sayılı kararıyla sınırları belirlenen kentsel sit alanı dikkate alınarak yeniden hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yasası'nın 17. maddesi, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05/11/1999 tarihli ve 658 sayılı Arkeolojik Sitler konulu İlke Kararı ve Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun Kentsel Sitler konulu 25/01/2017 tarihli ve 681 sayılı İlke Kararı açısından uygun olduğuna karar verildi.

BAŞKAN
Hayrettin ELDEMİR
(Bulunmadı)

ASLI GİBİDİR
Erdal ÇETİNDAĞ
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

GEÇİCİ BAŞKAN YARDIMCISI
Mücahit ARSLAN
(İmza)

ÜYE
Dr. Sami KALFAOĞLU
(İmza)

ÜYE
Hasan ÇALIŞKAN
(İmza)

ÜYE
Yusuf Kenan KAYNAK
(İmza)

ÜYE
Bursa Müze Müdürü
(Bulunmadı)

ÜYE
Fahri KURT
(İmza)

ÜYE
Bursa Büyükşehir Belediye Temsilcisi
Faruk ÖZGÖKÇE
(İmza)

ÜYE
Nilüfer Belediye Temsilcisi
Sinan SARIBAL
(İmza)