T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2021/268-347

Karar No : 907

Özeti : Kestel İlçesi, Erdoğan Mahallesi, 1551 parselde Katı Atık Aktarma İstasyonu yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Doğu Kent Mezarlık Alanı Uygulama İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/06/2021 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 26 ncı, 3 üncü dönemin 6 ncı OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/16 ncı maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 28.05.2021/826 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep incelenmiş olup;

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın talebi ile; Kestel İlçesi, Erdoğan Mahallesi, 1551 parselin bir kısmının 'Katı Atık Tesisleri Alanı'na alınması, alanın batısında 10 m.'lik taşıt yolu ile otopark cebi ayrılması ve 'Kestel İlçesi, Erdoğan Mahallesi, 1551 nolu orman parseli içerisinde bulunan tahsisli alanda;

1-Evsel Katı Atık Aktarma İstasyonu (Evsel atıkların küçük kapasiteli araçlardan kendinden sıkıştırmalı yarı romork tipi semitreyler araçlara nakli sağlanarak transfer edildiği alandır.) yer alacaktır.

2-İzin alınacak alan içinde yer alacak tesisler için yapılaşma onaylı projesine göre yapılacaktır.

3-6831 sayılı Orman Kanunu'nun 17/3 ve 18. maddeleri Uygulama Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda kati izinler alınmadan ve 3194 sayılı İmar Kanunu hükümleri uyarınca ruhsatlandırılmadan uygulamaya geçilemez.

4-Atık Yönetimi Yönetmeliği, Yeraltı Sularının Kirlenmeye ve Bozulmaya Karşı Korunması Hakkında Yönetmelik, Yüzeysel Su Kalitesi Yönetimi Yönetmeliği, Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği başta olmak üzere işin mahiyetine müdahil tüm meri Mevzuatın hükümlerine göre uygulama yapılacaktır.' şeklinde plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Doğu Kent Mezarlık Alanı Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın talebi ile; Kestel İlçesi, Erdoğan Mahallesi, 1551 parselin bir kısmının "Katı Atık Tesisleri Alanı"na alınması, alanın batısında 10 m.'lik taşıt yolu ile otopark cebi ayrılması ve "Kestel İlçesi, Erdoğan Mahallesi, 1551 nolu orman parseli içerisinde bulunan tahsisli alanda;

1-Evsel Katı Atık Aktarma İstasyonu (Evsel atıkların küçük kapasiteli araçlardan kendinden sıkıştırmalı yarı romork tipi semitreyler araçlara nakli sağlanarak transfer edildiği alandır.) yer alacaktır.

2-İzin alınacak alan içinde yer alacak tesisler için yapılaşma onaylı projesine göre yapılacaktır.

3-6831 sayılı Orman Kanunu'nun 17/3 ve 18. maddeleri Uygulama Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda kati izinler alınmadan ve 3194 sayılı İmar Kanunu hükümleri uyarınca ruhsatlandırılmadan uygulamaya geçilemez.

4-Atık Yönetimi Yönetmeliği, Yeraltı Sularının Kirlenmeye ve Bozulmaya Karşı Korunması Hakkında Yönetmelik, Yüzeysel Su Kalitesi Yönetimi Yönetmeliği, Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği başta olmak üzere işin mahiyetine müdahil tüm meri Mevzuatın hükümlerine göre uygulama yapılacaktır." şeklinde plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Doğu Kent Mezarlık Alanı Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

./...

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2021/268-347

Karar No : 907

Özeti : Kestel İlçesi, Erdoğan Mahallesi, 1551 parselde Katı Atık Aktarma İstasyonu yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Doğu Kent Mezarlık Alanı Uygulama İmar Planı değişikliği

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/06/2021 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (**CHP;** Şahin SEVİNÇ, Oktay ALTUN, Zafer YILDIZ, Remzi ÇINAR, Erkan DÖNMEZ, Emir BİRGÜN, Galip GÜR, Arzu KARATAŞ, Gürkan ESEN, Ozan EROĞLU, Cengiz TANER, Murat TANRIVERDİ, Hüdayi DEMİR, Tayfun SIRMAN, Asiye ÇALIŞKAN 15 ret – **MHP;** Davut AYDIN, Mustafa Engin KARGILI, Faruk ADIYAMAN, Osman DURDU, Mahmut GÖK, Ayhan ÖNAL, Nadir ÜNLÜ, Ahmet ERASLAN, Serhat SAVCI 9 ret – **İYİ Parti;** Bülent MUMCU, Ferit GÜRSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, İsa SÖĞÜT, Ersal KAYA, Adnan AKIN, Mehmet KALPAN, Ahmet KOÇINALI 9 ret – 51 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Elif KOÇ

Katip Üye
Recai BAYKAN

Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

24/06/2021

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı