T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/1062

Karar No : 2873

Özeti : İnegöl İlçesi'nde 1/25000 ölçekli İnegöl Çevre Düzeni Planı'na yönelik hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 28/11/2018 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 57 nci, 5 inci dönemin 10 uncu OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/178 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **18.10.2018 gün ve 2539 sayılı Kararı** ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen önerge dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu açıklama raporunun gerekçeler kısmında belirtilen, 'Onaylı 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'nın, 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı olarak düzeltilmesi', '14.06.2014 tarih ve 29030 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ekinde yer alan gösterim tekniklerine uygun olarak yeniden düzenlenmesi', '13.03.2017 tarih ve 2017/10001 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile onaylanan İnegöl Büyük Ova Koruma Alanı sınırlarının onaylı 1/25000 ölçekli planlara işlenmesi', 'İnegöl İlçesi sınırları içerisinde yer alan Sanayi Alanlarında tam doluluğa ulaşması sebebiyle talep edilen Akbaşlar, Kulaca ve Şipali Mahalleleri içerisinde yer alan Orta Yoğunluklu Konut Alanı'nın Sanayi Alanı olarak değiştirilmesi ihtiyacı' gerekçeleriyle İnegöl İlçesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı talep edildiği görülmüştür.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Onaylı 1/25000 ölçekli İnegöl Çevre Düzeni Planı'nın adının 1/25000 ölçekli İnegöl Nazım İmar Planı olarak değiştirilmesi, plan gösterim tekniklerinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ekinde yer alan gösterim tekniklerine uygun olarak düzenlenmesi, 13.03.2017 tarih ve 2017/10001 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile onaylanan İnegöl Büyük Ova Koruma Alanı sınırlarının 1/25000 ölçekli İnegöl Nazım İmar Planı'na işlenmesi, Akbaşlar, Kulaca ve Şipali Mahalleleri içerisinde yer alan Orta Yoğunluklu Konut Alanı'nın Sanayi Alanı olarak değiştirilmesine ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu'nun **uygun olduğuna** oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/25000 ölçekli İnegöl Çevre Düzeni Planı'nın adının 1/25000 ölçekli İnegöl Nazım İmar Planı olarak değiştirilmesi, plan gösterim tekniklerinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ekinde yer alan gösterim tekniklerine uygun olarak düzenlenmesi, 13.03.2017 tarih ve 2017/10001 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile onaylanan İnegöl Büyük Ova Koruma Alanı sınırlarının 1/25000 ölçekli İnegöl Nazım İmar Planı'na işlenmesi, Akbaşlar, Kulaca ve Şipali Mahalleleri içerisinde yer alan Orta Yoğunluklu Konut Alanı'nın Sanayi Alanı olarak değiştirilmesine ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı

./...

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/1062

Karar No : 2873

Özeti : İnegöl İlçesi'nde 1/25000 ölçekli İnegöl Çevre Düzeni Planı'na yönelik hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu

-2-

Revizyonu'nun **uygun olduğuna** ve raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 28/11/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Recep ÇOHAN, Gamze KAYABAŞ, Nilgün BERK, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 9 ret – DP; Nurettin ÇETİN 1 ret – Bağımsızlar; Gizem ELMAS, Metin UYANIK 2 ret – 60 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

07/12/2018

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı