T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/940,2017/1665-1666

Karar No : 1285

Özeti : Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü ve Bursa Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü yazıları doğrultusunda Nilüfer İlçesi, Barış Mahallesi, 4784 ada, 12 sayılı parsele ilişkin 1/1000 ölçekli Ataevler Uygulama İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 25/04/2018 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 49 uncu, 5 inci dönemin 4 üncü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 4/280 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21.12.2017/3634 ve 21.12.2017/3633 tarih/sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen yazı ve ekleri incelenmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü'nün, 14.11.2017/15607 sayılı yazısı ve Bursa Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün, 24.11.2017/10796 sayılı yazısı ile 16.11.2017/10677 sayılı yazısı doğrultusunda ve Riskli Yapı Şerhinin 29.08.2014 tarihinde, Yapı Ruhsatının 31.12.2014 tarihinde alınması sebebiyle yetki devri tarihinden önce işlemlerinin yapılması sebebiyle, Nilüfer İlçesi, Barış Mahallesi, 4784 ada, 12 sayılı parsele ilişkin Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 16.02.2017 tarih ve 286 sayılı Kararı ile onaylanan Kentsel Dönüşüme ilişkin 1/1000 ölçekli Ataevler Uygulama İmar Planı değişikliğinin iptal edilerek, 16.02.2017 tarih ve 286 sayılı Kararla onaylanmış olan plan değişikliğinden önceki haline dönülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Ataevler Uygulama İmar Planı değişikliklerinin uygun olduğuna, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü'nün, 14.11.2017/15607 sayılı yazısı ve Bursa Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün, 24.11.2017/10796 sayılı yazısı ile 16.11.2017/10677 sayılı yazısı doğrultusunda ve Riskli Yapı Şerhinin 29.08.2014 tarihinde, Yapı Ruhsatının 31.12.2014 tarihinde alınması sebebiyle yetki devri tarihinden önce işlemlerinin yapılması sebebiyle, Nilüfer İlçesi, Barış Mahallesi, 4784 ada, 12 sayılı parsele ilişkin Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 16.02.2017 tarih ve 286 sayılı Kararı ile onaylanan kentsel dönüşüme ilişkin 1/1000 ölçekli Ataevler Uygulama İmar Planı değişikliğinin iptal edilerek, 16.02.2017 tarih ve 286 sayılı Kararla onaylanmış olan plan değişikliğinden önceki haline dönülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Ataevler Uygulama İmar Planı değişikliklerinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 25/04/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Fatih CELEN

Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

10../05../2018

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı