T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/1364-1655-1666

Karar No : 1206

Özeti : Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü ve Bursa Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü yazıları doğrultusunda, Nilüfer İlçesi, İhsaniye Mahallesi, 2084 ada, 11 ve 21 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 25/04/2018 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 49 uncu, 5 inci dönemin 4 üncü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 4/201 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisinin **21.12.2017/3634** ve **21.12.2017/3633** tarih/sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen yazı ve ekleri incelenmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü'nün, 14.11.2017/15607 sayılı yazısı ve Bursa Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün, 24.11.2017/10796 sayılı yazısı ile 16.11.2017/10677 sayılı yazısı doğrultusunda Nilüfer İlçesi, İhsaniye Mahallesi, 2084 ada, 11-21 parsele ilişkin Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 27.09.2017 tarih ve 2995 sayılı Kararı ile onaylanan Kentsel Dönüşüme ilişkin 1/5000 ölçekli Plan değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin iptal edilerek, onaylanmış olan plan değişikliklerinden önceki haline dönülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Plan değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü'nün, 14.11.2017/15607 sayılı yazısı ve Bursa Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün, 24.11.2017/10796 sayılı yazısı ile 16.11.2017/10677 sayılı yazısı doğrultusunda Nilüfer İlçesi, İhsaniye Mahallesi, 2084 ada, 11-21 parsele ilişkin Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 27.09.2017 tarih ve 2995 sayılı Kararı ile onaylanan Kentsel Dönüşüme ilişkin 1/5000 ölçekli Plan değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin iptal edilerek, onaylanmış olan plan değişikliklerinden önceki haline dönülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Plan değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 25/04/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Fatih CELEN

Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.
10./05/2018

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı