T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/110
2017/928
Karar No : 1038

Özeti: Güzelyalı Çevre İmar Yolu projesinin iptal edilerek mevcut planlardan kaldırılmasına ilişkin 1/25000 -1/5000-1/1000 ölçekli İmar Planı değişiklikleri

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 19/04/2018 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 49 uncu, 5 inci dönemin 4 üncü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 4/36 ncı maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 15.02.2018 tarih ve 279 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen dosya incelenmiş;

İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün, 12.01.2018 tarih ve 139750 sayılı yazısı ile; Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16.11.2017 tarih ve 3358 sayılı kararı ile onaylanan Mudanya İlçesi, muhtelif parseller kapsamındaki Güzelyalı Çevre İmar Yolu Proje Revizyonu 1/25000-1/5000-1/1000 ölçekli İmar Plan değişikliklerine karşı, Şehir Plancıları Odası Bursa Şubesi'nce iddia edilen '*Kurumlardan uygun görüş olmadan yapıldığı,.....tarımsal alanların yapılaşmaya açılacağı konusunda öngörülerinin bulunduğu*'ndan bahisle, söz konusu düzenlemelere ilişkin planlamanın gözden geçirilmesi hususlarında gereği talep edilmektedir.

Başkanlık talimatları gereği ilgi proje kapsamındaki söz konusu düzenlemelerin iptal edilerek yine ilgili düzenlemeler öncesi mevcut plan şartlarına geri dönülmesi şeklinde hazırlanan 1/25000-1/5000-1/1000 ölçekli İmar Plan değişikliklerinin,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b, 7/c maddelerine istinaden uygun olduğuna komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Başkanlık talimatları gereği ilgi proje kapsamındaki Güzelyalı Çevre İmar Yolu projesinin iptal edilerek yine ilgili düzenlemeler öncesi mevcut plan şartlarına geri dönülmesi şeklinde hazırlanan 1/25000-1/5000-1/1000 ölçekli İmar Plan değişikliklerinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 19/04/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Fatih CELEN

Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

24.05./2018

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı