YENİCE ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
1/25.000 ÖLÇEKLİ İNEGÖL (BURSA) ÇEVRE DÜZENİ PLANI REVİZYONU DEĞİŞİKLİĞİ

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

PLAN NOTLARI:

1. YENİCE OSB ALANI BURSA 2020 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANININ "İNEGÖL PLANLAMA BÖLGESİ" NİN UYGULAMA HÜKÜMLERİNİN VE BU HÜKÜMLERİN 3. MADDESİNE İSTİNADEN PLANLANMIŞTIR.

2. PLANLAMA ALANINDA ALT ÖLÇEKLİ PLAN KARARLARINDA, MAKSİMUM ALANDA OVA ALANINI, PLANLAMA ALANINDAN AYIRAN TAMPON ALANLAR OLUŞTURULACAKTIR.

3. PLANLAMA ALANINDA TÜM ÇEVRE KORUMA TEDBİRLERİ ALINACAK VE ALTYAPI YATIRIM PLANI OLUŞTURULACAKTIR.

4. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNCE 21.11.2014 TARİHİNDE ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK VE JEOTEKNİK ETÜD RAPORUNDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.

5. OSB SINIRLARI 4562 SAYILI YASANIN UYGULAMA YÖNETMELİĞİNİN GEÇİCİ 5. MADDESİ UYARINCA BELİRLENMİŞTİR.