# BURSA İLİ, ORHANGAZİ İLÇESİ, FINDIKLI-KÜPÇELER-KOVACIK DEVLET ORMANI MEVKİİ NAZIM İMAR PLANI PLAN AÇIKLAMA RAPORU

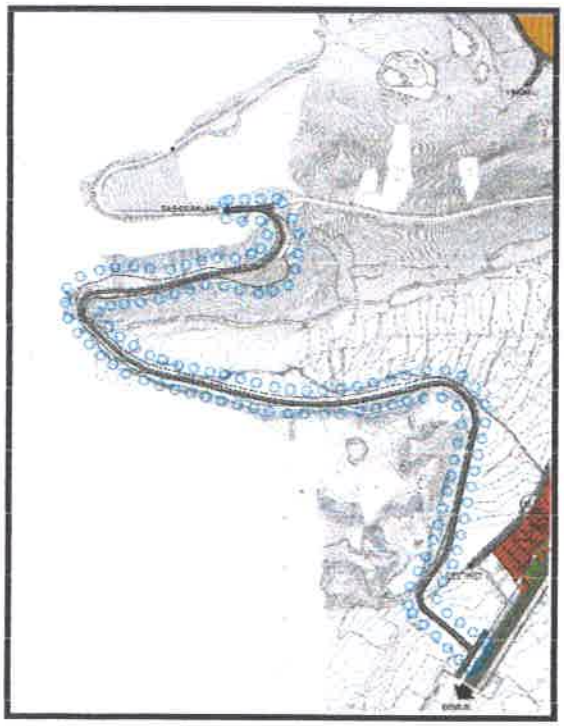
Planlama alanı; Bursa İli, Orhangazi İlçesi, ilçe merkezini güneybatısında bulunan Taş Ocakları ile Bursa-Yalova Yolunun güvenlikli olarak bağlantısının sağlanmasına yönelik olarak Taşıt Yolu olarak planlanmasını kapsamaktadır.

**Şekil 1: Planlama Alanın Konumu**



Orhangazi ilçe merkezinin batısında ve kuzeyinde bulunan taş ocaklarına ulaşımın sağlandığı mevcut yol ağır tonajlı araçları taşıyamayacak nitelikte olduğundan, kaza risklerinin fazla olması ve trafik güvenliği açısından sıkıntı olduğundan kısmen mevcut yolların kullanıldığı, kısmen de orman alanlarından düzenlenmesi gereken yol çalışmaları olduğu tespit olunmuştur. Söz konusu tespit üzerine Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığı Ulaşım Koordinasyonu Merkezince yapılan yol çalışmaları doğrultusunda 22.066,71 m² alanın Orman Alanlarından izinlendirilmesi gerekmektedir. Planlama alanı içerisinde kalan ve Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığı Ulaşım Koordinasyonu Merkezince yapılan yol çalışmaları doğrultusunda 22.066,71 m² alanın Orman Alanları; Bursa Orman Bölge Müdürlüğü, Bursa Orman İşletme Müdürlüğü, Orhangazi Orman İşletme Şefliği, Orhangazi Serisi 169-170 ve 179 Nolu Bölmelerinde Makamın 21.07.2017 Gün ve 1539282 Sayılı Oluru ile Orhangazi Belediye Başkanlığı adına Ulaşım Yolu amacı ile izinlendirilmiştir. Söz konusu alana ilişkin kurumlardan alınan görüşler doğrultusunda 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı hazırlanmıştır.

**Şekil 2: 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı**



Hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile Orhangazi ilçe merkezinin batısında ve kuzeyinde bulunan Taş Ocaklarına bağlantının sağlanacağı yolun düzenlenmesi ile ağır tonajlı kamyonlar şehir trafiğine girmeden Bursa-Yalova Yoluna bağlantısı sağlanacak ve trafik güvenliği sağlanmış olunacaktır.