T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2015/990
2017/432

Özeti: Osmangazi İlçesi, Hüdavendigar Mahallesi, 4673 ada, 1 sayılı parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı değişikliği

Karar No : 2892

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 27/09/2017 günü saat 17.00'da yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 41 inci, 4 üncü dönemin 8 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/349 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21.09.2017 tarih ve 2559 sayılı Karar numarasıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen; Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 29.12.2015 tarih ve 2510 sayılı kararı ile kabul edilen ve 22.03.2017 tarih ve 680 sayılı kararı ile kesinleşen 1/1000 ölçekli Uludağ Çıkış Yolu-Eski İzmir Yolu Arası Uygulama İmar Planı değişikliğinin Bursa 2. İdare Mahkemesi'nin, 05.06.2017 tarih ve 2016/831 Esas, 2017/1038 K. sayılı İptal Kararı incelenmiş;

Yapılan inceleme sonucunda; Bursa 2. İdare Mahkemesi'nin iptal nedeniyle hazırlanan Osmangazi İlçesi, Hüdavendigar Mahallesi, 4673 ada, 1 ve 2 sayılı parsellerin 'Ayrık Nizam 5 Katlı Konut Alanı'na 6 ve 7 sayılı parsellerin 'Anaokulu Alanı'na alınmasına ve 'Bursa Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği Geçerlidir' plan notunun eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uludağ Çıkış Yolu-Eski İzmir Yolu Arası Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna;**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/c maddelerine istinaden uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Bursa 2. İdare Mahkemesi'nin iptal nedeniyle hazırlanan Osmangazi İlçesi, Hüdavendigar Mahallesi, 4673 ada, 1 ve 2 sayılı parsellerin "Ayrık Nizam 5 Katlı Konut Alanı"na 6 ve 7 sayılı parsellerin "Anaokulu Alanı"na alınmasına ve "Bursa Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği Geçerlidir" plan notunun eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uludağ Çıkış Yolu-Eski İzmir Yolu Arası Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna;**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 27/09/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Nihat BALKAN, Turgay ERDEM, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 5 red – MHP; İhsan BİLGİLİ, Nuri Gürhan ACAR, İsmail KARAMAN, Kenan ÇAKIR, Emrah KESKİNDEN, Mahmut GÖK, Hüsnü DOĞRUOĞLU, Adnan AKIN, Mesut BEDEL, Ercan ÖZEL, 10 red - DP; Nurettin ÇETİN 1 red – Bağımsız; Gizem ELMAS, Hasan ERTÜRK, Metin UYANIK 3 red - 40 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkan V.
Atilla ÖDÜNÇ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

16.../11../2017

Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı