T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/1128

Karar No : 2916

Özeti: İnegöl İlçesi, Alanyurt Mahallesi, 1602 ada, 1 parseli kuzeybatısındaki tescil harici alan ile 1638 ada, 1 parsel, Hamzabey Mahallesi, 218 ada, 1 parsel ve Orhaniye Mahallesi, 1322 ada, 2 parselin bir kısmına ilişkin 1/5000 ölçekli İnegöl Revizyon + İlave Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 27/09/2017 günü saat 17.00'da yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 41 inci, 4 üncü dönemin 8 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/373 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21.09.2017 tarih ve 2633 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen önerge incelenmiş olup;

İnegöl İlçesi, Alanyurt Mahallesi, 1602 ada, 1 parselin kuzeybatısındaki tescil harici alan ile 1638 ada, 1 parsel, Hamzabey Mahallesi, 218 ada, 1 parsel ve Orhaniye Mahallesi, 1322 ada, 2 parselin bir kısmına ilişkin 1/5000 ölçekli İnegöl Revizyon + İlave Nazım İmar Planı değişikliği talep edildiği görülmüştür.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Alanyurt Mahallesi, 1602 ada, 1 parseli kuzeybatısındaki tescil harici 'Park Alanı'nın 'Sanayi Alanı'na alınmasına, azalan 'Park Alanı'na eş değer 'Park ve Yeşil Alan'ın ise 'Pazar Alanı'nda kalan Alanyurt Mahallesi,1638 ada, 1 parsel ile 'Yönetim Merkezleri Alanı'nda kalan Hamzabey Mahallesi, 218 ada, 1 parsel ve 'Spor Alanı'nda kalan Orhaniye Mahallesi, 1322 ada, 2 parselin bir kısmından karşılanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli İnegöl Revizyon + İlave Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Alanyurt Mahallesi, 1602 ada, 1 parseli kuzeybatısındaki tescil harici "Park Alanı"nın "Sanayi Alanı"na alınmasına, azalan "Park Alanı"na eş değer "Park ve Yeşil Alan"ın ise "Pazar Alanı"nda kalan Alanyurt Mahallesi,1638 ada, 1 parsel ile "Yönetim Merkezleri Alanı"nda kalan Hamzabey Mahallesi, 218 ada, 1 parsel ve "Spor Alanı"nda kalan Orhaniye Mahallesi, 1322 ada, 2 parselin bir kısmından karşılanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli İnegöl Revizyon + İlave Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca Raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 27/09/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Nihat BALKAN, Turgay ERDEM, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 5 red – MHP; İhsan BİLGİLİ, Nuri Gürhan ACAR, İsmail KARAMAN, Kenan ÇAKIR, Emrah KESKİNDEN, Mahmut GÖK, Hüsnü DOĞRUOĞLU, Adnan AKIN, Mesut BEDEL, Ercan ÖZEL, 10 red - DP; Nurettin ÇETİN 1 red – Bağımsız; Gizem ELMAS, Hasan ERTÜRK, Metin UYANIK 3 red - 40 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkan V.
Atilla ÖDÜNÇ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

16.10.2017

Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı