T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/852

Karar No : 966

Özeti: Bursa İli, Yıldırım İlçesi, Yavuzselim, Duaçınarı, 152 Evler, Ortabağlar Mahalleleri muhtelif parseller kapsamındaki Yüksek İhtisas Kavşağı'nın yeniden tanımlanmasına ait önerge ile verilen 1/25000-1/5000-1/1000 ölçekli İmar Plan değişiklikleri yapılması talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20/04/2017 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 37 nci, 4 üncü dönemin 4 üncü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 4/51 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Önerge ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulan ve Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20.10.2016 tarih ve 2153 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen dosya incelenmiş,

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın, 20.10.2016 tarih ve 178772 sayılı yazısı doğrultusunda hazırlanan İmar Plan değişikliklerinin onama süreci içerisinde Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18.11.2016 tarih ve 22369 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na iade edildiği tespitleri yapılmış,

Süreç içerisinde Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın, 26.01.2017 tarih ve 14678 sayılı yazısı doğrultusunda revize edilerek yeniden hazırlanan,

Bursa İli, Yıldırım İlçesi, Yavuzselim, Duaçınarı, 152 Evler, Ortabağlar Mahalleleri muhtelif parseller kapsamındaki Yüksek İhtisas Kavşağı tanımlamasına ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğinin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden uygun olduğuna, Afet Riskli Alanlar kapsamında kalan bölümlerdeki düzenlemenin 6306 sayılı yasa kapsamında onaylanmak üzere Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'ne iletilmesine komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Bursa İli, Yıldırım İlçesi, Yavuzselim, Duaçınarı, 152 Evler, Ortabağlar Mahalleleri muhtelif parseller kapsamındaki Yüksek İhtisas Kavşağı tanımlamasına ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğinin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden uygun olduğuna, Afet Riskli Alanlar kapsamında kalan bölümlerdeki düzenlemenin 6306 sayılı Yasa kapsamında onaylanmak üzere Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü' ne iletilmesine komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Bursa İli, Yıldırım İlçesi, Yavuzselim, Duaçınarı, 152 Evler, Ortabağlar Mahalleleri muhtelif parseller kapsamındaki Yüksek İhtisas Kavşağı tanımlamasına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliğinin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/c maddelerine istinaden uygun olduğuna, Afet Riskli Alanlar kapsamında kalan bölümlerdeki düzenlemenin 6306 sayılı yasa kapsamında onaylanmak üzere Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü' ne iletilmesine komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Bursa İli, Yıldırım İlçesi, Yavuzselim, Duaçınarı, 152 Evler, Ortabağlar Mahalleleri muhtelif parseller kapsamındaki Yüksek İhtisas Kavşağı tanımlamasına ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğinin **uygun olduğuna,** Afet Riskli Alanlar kapsamında kalan bölümlerdeki düzenlemenin 6306 sayılı yasa kapsamında onaylanmak üzere Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'ne iletilmesine,

./...

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/852

Karar No : 966

Özeti: Bursa İli, Yıldırım İlçesi, Yavuzselim, Duaçınarı, 152 Evler, Ortabağlar Mahalleleri muhtelif parseller kapsamındaki Yüksek İhtisas Kavşağı'nın yeniden tanımlanmasına ait önerge ile verilen 1/25000-1/5000-1/1000 ölçekli İmar Plan değişiklikleri yapılması talebi

-2-

Bursa İli, Yıldırım İlçesi, Yavuzselim, Duaçınarı, 152 Evler, Ortabağlar Mahalleleri muhtelif parseller kapsamındaki Yüksek İhtisas Kavşağı tanımlamasına ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğinin **uygun olduğuna,** Afet Riskli Alanlar kapsamında kalan bölümlerdeki düzenlemenin 6306 sayılı Yasa kapsamında onaylanmak üzere Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü' ne iletilmesine,

Bursa İli, Yıldırım İlçesi, Yavuzselim, Duaçınarı, 152 Evler, Ortabağlar Mahalleleri muhtelif parseller kapsamındaki Yüksek İhtisas Kavşağı tanımlamasına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliğinin **uygun olduğuna,** Afet Riskli Alanlar kapsamında kalan bölümlerdeki düzenlemenin 6306 sayılı yasa kapsamında onaylanmak üzere Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü' ne iletilmesine,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20/04/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Gülşen USLU

Katip Üye
Bekir AYDIN

Meclis Başkanı
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

11/05/2017

Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı