T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/1152

Karar No : 784

Özeti : Karacabey İlçesi, Canbalı Mahallesi, 706 adanın doğusu (Atatürk Kültür Parkı), Garipçe Mahallesi, 77 ada, 10-11 parseller (Gençlik Parkı) ve Saadet Mahallesi, 184 ada, 1 parselin (Atatürk Parkı) Park Alanı'ndan Rekreasyon Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/03/2017 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 36 ncı, 4 üncü dönemin 3 üncü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/254 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **23.12.2016 gün ve 2756 sayılı** Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

**Komisyonumuzca yapılan incelemede;** Karacabey İlçesi, Canbalı Mahallesi, 706 adanın doğusu (Atatürk Kültür Parkı), Garipçe Mahallesi, 77 ada, 10-11 parseller (Gençlik Parkı) ve Saadet Mahallesi, 184 ada, 1 parselin (Atatürk Parkı) Park Alanı'ndan Rekreasyon Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin talep edildiği görülmüştür.

Söz konusu incelemede Karacabey İlçesi, Canbalı Mahallesi, 706 adanın doğusu (Atatürk Kültür Parkı), Garipçe Mahallesi, 77 ada, 10-11 parseller (Gençlik Parkı) ve Saadet Mahallesi, 184 ada, 1 parselin (Atatürk Parkı) onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda 'Park Alanı'nda kaldığı görülmüştür.

**Komisyonumuzca yapılan incelemede;** Karacabey İlçesi, Canbalı Mahallesi, 706 adanın doğusu (Atatürk Kültür Parkı), Garipçe Mahallesi, 77 ada, 10-11 Parseller (Gençlik Parkı) ve Saadet Mahallesi, 184 ada, 1 parselin (Atatürk Parkı) Park Alanı'ndan Rekreasyon Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur" denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Karacabey İlçesi, Canbalı Mahallesi, 706 adanın doğusu (Atatürk Kültür Parkı), Garipçe Mahallesi, 77 ada, 10-11 Parseller (Gençlik Parkı) ve Saadet Mahallesi, 184 ada, 1 parselin (Atatürk Parkı) "Park Alanı"ndan "Rekreasyon Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/03/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Recep ÇOHAN, Nilgün BERK, Turgay ERDEM, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Hasan ERTÜRK, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 10 red – 62 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis I. Başkan V.
Atilla ÖDÜNÇ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

30/03/2017

Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı