T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2015/883
2017/137

Özeti : Nilüfer İlçesi, Gümüştepe Mahallesi, 3959 ada, 148 nolu parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Karar No : 772

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/03/2017 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 36 ncü, 4 üncü dönemin 3 üncü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/242 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16.02.2017/346 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen dosya incelenmiş olup;

Nilüfer İlçesi, Gümüştepe Mahallesi, 3959 ada, 148 nolu parselin sehven hatalı olan koordinat bilgilerinden dolayı plana işlenmesinde hata meydana geldiği bu kapsamda Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23.06.2016 tarih ve 1321 sayılı kararı ile onaylanan plan durumunda meydana gelen hatanın düzeltilmesi amacıyla plan değişikliği yapıldığı tespit edilmiştir. Bu kapsamda söz konusu parselin 'Günübirlik Tesis Alanı'na alınması ve 23.06.2016/ 1321 sayılı Kararı ile onaylanan alanın yine 'Orman Alanı' olarak gösterilmesi şeklinde 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna;

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/c maddelerine istinaden, komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur" denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Nilüfer İlçesi, Gümüştepe Mahallesi, 3959 ada, 148 nolu parselin "Günübirlik Tesis Alanı"na alınması ve 23.06.2016/ 1321 sayılı Kararı ile onaylanan alanın yine "Orman Alanı" olarak gösterilmesi şeklinde 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna;**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/03/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis I. Başkan V.
Atilla ÖDÜNÇ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

23/03/2017

Recep ALTEPE
Mali Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı