İmar

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/210

Karar No : 445

Özeti : Osmangazi İlçesi, Soğanlı Mahallesi, muhtelif ada ve parsellere ilişkin 1/25000 ölçekli Merkez Planlama Bölgesi Nazım İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Osmangazi Belediyesi Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/02/2017 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 35 inci, 4 üncü dönemin 2 nci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/190 ıncı maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16.02.2017 tarih ve 419 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen önerge dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Bursa 1. İdare Mahkemesi'nin, 23.11.2016 gün ve 2015/410 Esas, 2016/1267 K. No ile onaylı planların ve Rezerv Alan sınırlarının iptal edildiği görülmüştür.

Osmangazi İlçesi, Soğanlı Mahallesi, muhtelif ada ve parsellerde 26,6 hektarlık alanda, Mahkeme Kararı doğrultusunda Rezerv Alan sınırlarının kaldırılması ve planlar arasındaki uyumsuzlukların giderilmesi şeklinde hazırlanan 1/25000 ölçekli Merkez Planlama Bölgesi Nazım İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Osmangazi Belediyesi Nazım İmar Planı değişikliklerinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Osmangazi İlçesi, Soğanlı Mahallesi, muhtelif ada ve parsellerde 26,6 hektarlık alanda, Mahkeme Kararı doğrultusunda Rezerv Alan sınırlarının kaldırılması ve planlar arasındaki uyumsuzlukların giderilmesi şeklinde hazırlanan 1/25000 ölçekli Merkez Planlama Bölgesi Nazım İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Osmangazi Belediyesi Nazım İmar Planı değişikliklerinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/02/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Recep ÇOHAN, Gamze KAYABAŞ, Nihat BALKAN, Nilgün BERK, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Özgür AKSOY, Hasan ERTÜRK, Metin UYANIK, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 13 red – MHP; İhsan BİLGİLİ, Kenan ÇAKIR, Hüsnü DOĞRUOĞLU, Adnan AKIN, Mesut BEDEL, Ercan ÖZEL, Avni Çimen ERİN 7 red- 51 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Gülşen USLU

Katip Üye
Bekir AYDIN

Meclis I. Başkan V.
Atilla ÖDÜNÇ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

02/02/2017

Recep Al TEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı