BURSA-H21-c-02-c-2-b

BURSA-H21-c-02-b-3-c

BURSA-H21-c-02-c-2-a

BURSA-H21-c-03-d-1-a

BURSA-H21-c-02-c-2-c

BURSA-H21-c-02-c

BURSA İLİ , NİLÜFER İLÇESİ, GÖRÜKLE MAHALLESİ, 5498 ADA 5 NUMARALI PARSELE
AİT 1/1000 ÖLÇEKLİ GÖRÜKLE REVİZYON UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

TİCARET-KONUT ALANI

PLAN NOTU

1) Riskli yapı şerhi aldığı taktirde Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 05.09.1016 tarih ve E. 14820 sayılı yazısında belirtilen 6306 Sayılı Kanunun 6. maddesinin 12. bendi uyarınca geçici olarak Bursa Büyükşehir Belediyesi'ne devredilen yetki doğrulusunda plan değişikliği geçerlidir. Kentsel Dönüşüm yapılması durumunda E:1.75 Yençok:24.50 m olarak uygulanacaktır. Bu koşulun uygulanması durumunda Taks:0.40'ı geçemez

2) Ticaret oranı toplam inşaat oranının %30'unu geçemez.

3) Bursa Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği Hükümlerine göre uygulama yapılacaktır.

PIN: UİP- Paftа no: H21C02C2B Ada no: 5498 Parsel no: 5

Nilüfer Belediye Meclisi'nin gün ve sayılı kararı ile uygun görülmüştür.

Büyükşehir Belediye Meclisi'nce gün ve sayı ile onaylanmıştır.

ÖLÇEK:1/1000