T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/508-671

Karar No : 1847

Özeti : Bursa 3. İdare Mahkemesi'nin, 2015/981 E, 2016/684 K, 26.05.2016 tarihli kararı ile iptal edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan, Karacabey İlçesi, Yarış ve Güngörmez Mahalleleri, muhtelif parsellerin bir kısmının "Enerji Üretim Alanı'na" alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22/09/2016 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 30 uncu, 3 üncü dönemin 8 inci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/58 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **23.06.2016 gün ve 1282 sayılı ve 21.07.2016 gün ve 1614** sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Bursa 3. İdare Mahkemesi'nin, 2015/981 E, 2016/684 K, 26.05.2016 tarihli kararı ile iptal edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan, Karacabey İlçesi, Yarış ve Güngörmez Mahalleleri, muhtelif parsellerin bir kısmının 'Enerji Üretim Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nın talep edildiği görülmüştür.

Söz konusu incelemede; Karacabey İlçesi, Yarış ve Güngörmez Mahalleleri, muhtelif parsellere ilişkin daha önce hazırlanan ve Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17.07.2014 tarih ve 758 sayılı Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nın, Yarış Mahallesi, 166 parselde mağduriyet yaratması sebebiyle Bursa 3. İdare Mahkemesi'nin, 2015/981 E, 2016/684 K, 26.05.2016 tarihli kararı ile iptal edildiği görülmüştür.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Bursa 3. İdare Mahkemesi'nin, 2015/981 E, 2016/684 K, 26.05.2016 tarihli kararı doğrultusunda yeniden planlanması ve Karacabey İlçesi, Yarış Mahallesi, 166 parseldeki mağduriyetin giderilmesi sebebiyle Karacabey İlçesi, Yarış ve Güngörmez Mahalleleri, muhtelif parsellere ilişkin hazırlanan Karacabey İlçesi, Yarış Mahallesi, 1-2-3-4-5-6-7-8-13-14-15-16-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-80-81-82-83-84-85-88-89-90-91-124-125-126-127-128-129-130-161-163-164-165-167-170-171-172-173-174-175-177-178-179-180-185-186-187-188-191-192-200-212-215-216-268-276-277-587 parseller ile Güngörmez Mahallesi, 17-18-60-176 parsellerin "Enerji Üretim Alanı'na" alınmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nın **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Karacabey İlçesi, Yarış Mahallesi, 1-2-3-4-5-6-7-8-13-14-15-16-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-80-81-82-83-84-85-88-89-90-91-124-125-126-127-128-129-130-161-163-164-165-167-170-171-172-173-174-175-177-178-179-180-185-186-187-188-191-192-200-212-215-216-268-276-277-587 parseller ile Güngörmez Mahallesi, 17-18-60-176 parsellerin "Enerji Üretim Alanı'na" alınmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nın **uygun olduğuna,**

./...

T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/508-671

Karar No : 1847

Özeti : Bursa 3. İdare Mahkemesi'nin, 2015/981 E, 2016/684 K, 26.05.2016 tarihli kararı ile iptal edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan, Karacabey İlçesi, Yarış ve Güngörmez Mahalleleri, muhtelif parsellerin bir kısmının "Enerji Üretim Alanı'na" alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 22/09/2016 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye	Katip Üye	Meclis Başkanı
Ahmet YILDIZ	Fatih CELEN	Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.
11.10/2016

Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı