T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/332

Karar No : 1359

Özeti : Yenişehir İlçesi, Cihadiye Mahallesi, 152 ada, 40 parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Yenişehir Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23/06/2016 günü saat 11.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 27 nci, 3 üncü dönemin 6 ncı OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/77 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23.05.2016 tarih ve 1078 sayılı Kararı ile yeniden değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen, Bursa İli, Yenişehir İlçesi, Cihadiye Mahallesi, 152 ada, 40 parselin Yenişehir Kapalı Ceza İnfaz Kurumu'nun batısında kalan kısmının 'Resmi Kurum Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemede; Onaylı 1/5000 ölçekli Yenişehir Nazım İmar Planı'nda 'Parklar ve Dinlenme Alanı'nda kalan Bursa İli, Yenişehir İlçesi, Cihadiye Mahallesi, 152 ada, 40 parselin bir kısmının 'Resmi Kurum Alanı'na alınması ve kaldırılan 'Park ve Dinlenme Alanı'na karşılık; Yenişehir İlçesi, Yenigün Mahallesi, 352 ada, 83 parselin bir kısmının 'Park ve Dinlenme Alanı'na alınmasını plan paftasında gösterildiği şekliyle 1/5000 ölçekli Yenişehir Nazım İmar Planı değişikliğinin; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden uygun olduğuna; komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/5000 ölçekli Yenişehir Nazım İmar Planı'nda 'Parklar ve Dinlenme Alanı'nda kalan Bursa İli, Yenişehir İlçesi, Cihadiye Mahallesi, 152 ada, 40 parselin bir kısmının "Resmi Kurum Alanı"na alınmasına ve kaldırılan "Park ve Dinlenme Alanı"na karşılık; Yenişehir İlçesi, Yenigün Mahallesi, 352 ada, 83 parselin bir kısmının "Park ve Dinlenme Alanı"na alınmasına plan paftasında gösterildiği şekliyle 1/5000 ölçekli Yenişehir Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 23/06/2016 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Fatih CELEN

Meclis Başkanı
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

15.07.2016

Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı