T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/407

Özeti : Karacabey İlçesi, Tophisar Mahallesi, 1735 parselde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Notu değişikliği talebi

Karar No : 1349

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23/06/2016 günü saat 11.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 27 nci, 3 üncü dönemin 6 ncı OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/67 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23.05.2016 gün ve 1112 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Karacabey İlçesi, Tophisar Mahallesi, 1735 parselde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Notu değişikliği talep edildiği görülmüştür.

Söz konusu incelemede; Karacabey İlçesi, Tophisar Mahallesi, 1735 parsel, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda 'Enerji Üretim Alanı ve Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı'nda kaldığı görülmüştür.

Komisyonumuzca yapılan incelemede Karacabey İlçesi, Tophisar Mahallesi, 1735 parselde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Notlarından 'Parselin Vasfı Arsa Olarak Değiştirilemez İfraz İşlemi Yapılamaz' hükmünün kaldırılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Notu değişikliğinin İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün 13.05.2016 tarih ve 10867 sayılı olumlu kurum görüşüne istinaden **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Karacabey İlçesi, Tophisar Mahallesi, 1735 parselde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Notlarından "Parselin Vasfı Arsa Olarak Değiştirilemez İfraz İşlemi Yapılamaz" hükmünün kaldırılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Notu değişikliğinin İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün 13.05.2016 tarih ve 10867 sayılı olumlu kurum görüşüne istinaden **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 23/06/2016 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye	Katip Üye	Meclis Başkanı
Ahmet YILDIZ	Fatih CELEN	Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

15/06/2016

Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı