T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2021/314

Karar No : 904

Özeti : Yenişehir İlçesi, Kurtuluş Mahallesi, 512 ada, 22 parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/06/2021 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 26 ncı, 3 üncü dönemin 6 ncı OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/13 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 15.04.2021 tarih ve 598 sayılı Kararı ile komisyonumuza havale edilen; Yenişehir İlçesi, Kurtuluş Mahallesi, 512 ada, 22 parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi incelenmiş olup, komisyonumuzca yapılan incelemede;

1/5000 ölçekli Yenişehir İlçesi Nazım İmar Planı Sayısallaştırma ve Revizyonunda 'Orta Yoğunluklu Meskun Konut Alanı' ve 'Ticaret Alanı' olarak planlı olan Yenişehir İlçesi, Kurtuluş Mahallesi, 512 ada, 22 parselin; 'Kamu Hizmet Alanı' olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 1/5000 ölçekli Yenişehir İlçesi Nazım İmar Planı Sayısallaştırma ve Revizyonunda "Orta Yoğunluklu Meskun Konut Alanı" ve "Ticaret Alanı" olarak planlı olan Yenişehir İlçesi, Kurtuluş Mahallesi, 512 ada, 22 parselin; "Kamu Hizmet Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/06/2021 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Elif KOÇ

Katip Üye
Recai BAYKAN

Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

24../06../2021

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı