BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Dairesi Başkanlığı
Kentsel Tasarım Şube Müdürlüğü
2023 Yılı Faaliyet Raporu

09.02.2024

1	**BAŞKAN SUNUŞU**
1.1	**BAŞKAN SUNUŞU**
2	**İDARİ YAPI**
2.1	**YÖNETİM BİLGİLERİ**
2.2	**İDARİ BİLGİLER**
2.2.3	**Daire Başkanı**

Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Dairesi Başkanlığı
Kentsel Tasarım Şube Müdürlüğü

Daire Başkanı

Ibrahim_Eken.jpg



2.2.4	**Şube Müdürü**

Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Dairesi Başkanlığı
Kentsel Tasarım Şube Müdürlüğü

Şube Müdürü

Kubra_Guzelsesli.jpg



I	**GENEL BİLGİLER**
I.A	**MİSYON VE VİZYON**
I.B	**YETKİ, GÖREV VE SORUMLULUKLAR**

I.B.B	Yetki, Görev ve Sorumluluklar

Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Dairesi Başkanlığı
Kentsel Tasarım Şube Müdürlüğü

1-) Büyükşehir belediyesi görev, yetki ve sorumluluğundaki kamusal kullanım alanlarının, kentin ihtiyaçları doğrultusunda mekânsal ve görsel kalitesini geliştirici, ilgili imar planları ve mevzuat çerçevesinde kentsel tasarım projeleri veya vizyon projeleri yapmak veya yaptırmak,
2-) Söz konusu projelerin hayata geçirilmesi sonrasında sürdürülebilirliğini sağlamak amacıyla gerektiğinde kamusal alanların kullanımına dair ilke ve esaslar belirlemek ve kentsel tasarım rehberleri hazırlamak veya hazırlatmak,
3-) Büyükşehir belediyesi görev, yetki ve sorumluluğundaki alanlarda kent mobilyalarının, donatı elemanlarının ve diğer objelerin tasarımlarını yapmak ve ilgili birimlerle birlikte uygulanmalarını sağlamak, mevcut donatıların iyileştirilmesi ve geliştirilmesi için projeler üretmek ya da ürettirmek, envanterinin çıkarılmasını sağlamak,
4-) Kentin ihtiyaç duyulan noktalarında sokak sağlıklaştırma projeleri yapmak, Başkanlık makamınca uygun görülen kamu/özel mülkiyete ait bina cephelerine estetik kazandırıcı cephe tasarım veya basit iyileştirme projeleri yapmak ya da yaptırmak,
5-) Müdürlük faaliyet alanında kalan işlerle ilgili proje ve tasarım yarışmaları düzenlemek, yurt içi ve yurt dışında düzenlenmiş yarışmalara katılmak, bu amaçla baskı, yayın vb. hazırlıkları yapmak veya yaptırmak,
6-) Kentsel tasarım ve kent estetiği ile ilgili araştırma ve deneysel geliştirme çalışmaları ve ulusal/uluslararası alanda literatür taraması yapmak,
7-) Kentsel tasarım şube müdürlüğü ile ilgili inceleme, tespit, denetim v.b. işlemleri yapmak,
8-) Toplumu bilgilendirmek amacıyla kentsel tasarım şube müdürlüğünün faaliyet alanları ile ilgili yazılı ve görsel olarak halkı bilinçlendirecek, özendirecek kitap, kitapçık, broşür basmak, bastırmak, ilan yolu ile tanıtım yapmak, kentsel tasarım kılavuzu hazırlamak, hazırlatmak,
9-) Müdürlük bünyesinde yürütülecek faaliyetlere ilişkin danışmanlık/mal/hizmet alımı ve yapım ihaleleri ile ilgili iş ve işlemlerin yürürlükteki mevzuat hükümleri doğrultusunda yapılmasını ve kontrollük işlemlerinin yürütülmesini sağlamak,
10-) Başkanlık makamınca yapılması istenen işlere ait her türlü etüt, plan, proje, keşif ve ihale dosyalarını hazırlamak, takibini yapmak/yaptırmak ve onaylamak,
11-) Gerektiğinde çalışma alanı ile ilgili ulusal ve uluslararası düzeyde gerçekleştirilecek; konferans, seminer, bilgi şöleni, panel, toplantı, tartışma platformları ve benzeri bilgi paylaşım etkinliklerine katılmak, görüş bildirmek ve organize etmek,
12-) Belediyenin misyon ve vizyonu doğrultusunda şube müdürlüğü ile ilgili stratejik hedeflerin oluşturulmasını, uygulanmasını sağlamak, bu doğrultuda bütçe teklifi hazırlamak, uygulamak, bütçe ve performans gerçekleşmelerini izlemek, kalite süreçlerine ait faaliyet raporlarını periyodik olarak hazırlamak, ilgili üst yönetime raporlamak, aksayan yönlerle ilgili iyileştirmeler yapmak.
13-) Müdürlük hizmet alanına giren çalışmalar ile ilgili talep ve şikâyetleri değerlendirmek, gereğinin yapılmasını sağlamak, vatandaş memnuniyetini sağlamaya yönelik çalışmalara katkı koymak,
14-) Müdürlüğün genel görevleri ile ilgili her türlü eğitim, toplantı, plan ve projelerin yapılması ve yürütülmesi ile ihtiyaç halinde, çalışma yürüten belediye personelinin görsel vizyonunun artması ve mesleki gelişim sağlaması amacıyla bilgi, deneyim ve ihtiyaçlarının karşılanabilmesi için ulusal ve uluslararası düzenlenen eğitim, teknik inceleme, çalıştay, seminer ve konferanslara katılmasını sağlamak,
15-) Müdürlüğe ait evrak kayıt ve arşivleme işlemlerini yapmak.

I.C	İDAREYE İLİŞKİN BİLGİLER
I.C.1	Fiziksel Yapı

Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Dairesi Başkanlığı
Kentsel Tasarım Şube Müdürlüğü

Adres: Zafer Mahallesi Ankara Yolu Caddesi No:1 C Blok K:2 16270 Osmangazi Bursa

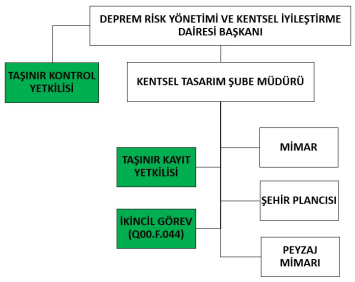
Birimde 1 adet müdür masası, 1 adet müdür koltuğu, 1 adet müdür toplantı masası, 6 adet müdür toplantı koltuğu, 4 adet müdür misafir koltuğu, 2 adet müdür dosya dolabı, 1 adet müdür evrak dolabı, 9 adet personel masası, 9 adet personel koltuğu, 9 adet misafir koltuğu, 11 adet dosya dolabı, 9 adet etajer, 8 adet sehpa, 9 adet masaüstü bilgisayar, 14 adet monitör, 9 adet masaüstü telefon, 1 adet dizüstü bilgisayar, 1 adet tablet bilgisayar, 1 adet bilgisayar masası, 1 adet fotoğraf makinesi, 2 adet lazer ölçüm cihazı, 1 adet televizyon, 1 adet yazıcı, 2 adet askılık bulunmaktadır.

I.C.2 Teşkilat Yapısı

Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Dairesi Başkanlığı
Kentsel Tasarım Şube Müdürlüğü

Organizasyon Şeması

org_sema1.jpg



I.C.3 Teknoloji ve Bilişim Altyapısı

Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Dairesi Başkanlığı
Kentsel Tasarım Şube Müdürlüğü

Proje çalışmaları kapsamında kullanılan yazılımlar: GstarCAD, AutoCAD, Rhino, Sketch-Up, Lumion, ArchiCAD, Adobe Photoshop, CBS, Microstation, 3DsMax, Office Programları

I.C.4 İnsan Kaynakları

Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Dairesi Başkanlığı
Kentsel Tasarım Şube Müdürlüğü

Şube Müdürü ve 7 personel (5 mimar, 1 şehir plancısı, 1 peyzaj mimarı) görevlidir

I.C.5 Sunulan Hizmetler

Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Dairesi Başkanlığı
Kentsel Tasarım Şube Müdürlüğü

- Kamusal kullanım alanlarının kentin ihtiyaçları doğrultusunda mekânsal ve görsel kalitesini geliştirici, ilgili imar planları ve mevzuat çerçevesinde kentsel tasarım projelerinin yapılması ve üst yönetime sunulması
- Söz konusu projelerin hayata geçirilmesi sonrasında sürdürülebilirliğini sağlamak amacıyla gerektiğinde kamusal alanların kullanımına dair ilke ve esaslar belirler ve kentsel tasarım rehberleri hazırlanması
- Kent mobilyalarının, donatı elemanlarının ve diğer objelerin tasarımlarının yapılması ve uygulamalarının yapılması, mevcut donatıların iyileştirilmesi ve geliştirilmesi için projeler üretilmesi, envanterinin çıkarılmasının sağlanması
- Kentin ihtiyaç duyulan noktalarında sokak sağlıklaştırma projelerinin yapılması.
- Bursa kent genelinde ve kentin tarihi alanlarında kullanılacak kentsel tasarım rehberlerinin hazırlanması, kentsel tasarım elemanlarının il genelinde bakım, onarımının sürdürülebilirliğinin ve devamlılığının sağlanabilmesine öncü olunması
- Kentsel Tasarım Projeleri için gerektiğinde üst yönetim onayı ile kentsel tasarım yarışmaları düzenlenmesi

I.C.6 Yönetim ve İç Kontrol Sistemi

Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Dairesi Başkanlığı
Kentsel Tasarım Şube Müdürlüğü

İç Kontrol Eylem Planı doğrultusunda risk haritaları güncellenmiş ve kontrol faaliyetleri belirlenmiştir. İç ve dış denetimler gerçekleşmiştir.

II	**AMAÇLAR VE HEDEFLER**
II.A	**TEMEL POLİTİKA VE ÖNCELİKLER**
II.A.A	**Temel Politika ve Öncelikler**

Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Dairesi Başkanlığı
Kentsel Tasarım Şube Müdürlüğü

Kentsel Tasarım Şube Müdürlüğü 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 3194 İmar Kanunu, 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, Bursa Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği ve çalışma yürütülen alanın niteliklerini kapsayan ilgili mevzuatlar doğrultusunda işlerini yürütmektedir.

II.B	**İDARENİN STRATEJİK PLANINDA YER ALAN AMAÇ VE HEDEFLER**
II.B.B	**İdarenin Stratejik Planında Yeralan Amaç ve Hedefler**

Stratejik Amaç No	Stratejik Amaç	Hedef No	Stratejik Hedef	Faaliyetler	
1.1	H1.2. Sağlıklı ve Planlı Kentleşmeyi Sağlamak.	1.1.2	H1.2. Sağlıklı ve Planlı Kentleşmeyi Sağlamak.	1.1.2.22	Çekirge Teras Projesinin Hazırlanması
				1.1.2.23	Muhtelif Alanlarda Kentsel Tasarım Projelerinin Hazırlanması

II.C	**DİĞER HUSUSLAR**
III	**FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİVE DEĞERLENDİRMELER**
III.A	**MALİ BİLGİLER**
III.A.1	**Bütçe Uygulama Sonuçları**

Ekonomik Kod		Ödenek	Ek Ödenek	Toplam Ödenek	Gerçekleşen Bütçe
01	Personel giderleri	2.561.000,00	0,00	2.819.763,03	2.819.763,03
02	Sosyal güvenlik kurumuna devlet primi giderleri	370.000,00	0,00	308.319,91	308.319,91
03	Mal ve hizmet alım giderleri	13.065.500,00	0,00	3.780.948,62	3.776.462,77
04	Faiz giderleri	0,00	0,00	0,00	0,00
05	Cari transferler	0,00	0,00	0,00	0,00
06	Sermaye giderleri	0,00	0,00	0,00	0,00
07	Sermaye transferleri	0,00	0,00	0,00	0,00
08	Borç verme	0,00	0,00	0,00	0,00
09	Yedek ödenek	0,00	0,00	0,00	0,00
Toplam Bütçe Kaynak İhtiyacı		15.996.500,00	0,00	6.909.031,56	6.904.545,71

III.A.2	Temel Mali Tablolara İlişkin Açıklamalar

III.A.3	Mali Denetim Sonuçları

III.B	PERFORMANS BİLGİLERİ
III.B.1	Faaliyet Bilgileri

Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Dairesi Başkanlığı
Kentsel Tasarım Şube Müdürlüğü

Çekirge Teras Uygulama Projesi

Çekirge Teras Projesi kapsamında silueti bozan metruk yapıların yıkımı tamamlanmış inşaat alanı yaklaşık 40 bin metrekareye indirilerek,açık alanlar yaklaşık 30 bin metrekareye ulaşmıştr. Mevcut yapı, Bursa`da ihtiyaç duyulan günün teknolojik gelişmelerine uyum sağlayabilecek, içerisinde kütüphane, sanat merkezi, sergi alanları, paylaşımlı ofisler, dijital medya merkezi, akıllı şehircilik merkezi, e-spor merkezi gibi kullanımların yer alacağı bir sosyal ve kültürel tesis alanı olarak planlanmıştır. Açık alanlar ise yürüyüş alanları, çocuk oyun alanları gibi kullanımları içeren millet bahçesi olarak düzenlenmiştir. Uygulama projesi tamamlanma aşamasına gelmiştir.

Cekirge_teras.jpg



Bursa Kent Mobilyaları Yerleşim Projesi

Bursa Kent Mobilyaları yarışması sonucunda elde edilen ürünlerin Emirsultan Meydanı, Ressam Şefik Bursalı Üst Kotu ve Atatürk Caddesi Ziraat Bankası Önünde yer alan bölgede projelendirilmesini kapsamaktadır. Yarışmada 1.ödüle sahip ürünlerin imalatları Ziraat Bankası önüne konulmak üzere tamamlanmıştır.

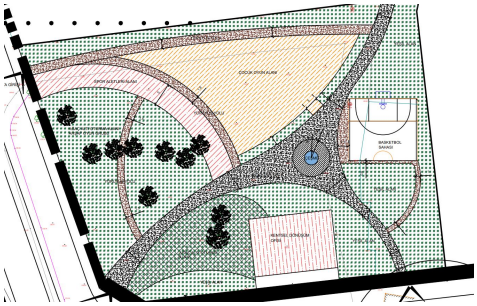
kent_mobilyasi1.jpg



Karapınar Peyzaj Tasarım Projesi

Yıldırım İlçesi, Karapınar Mahallesi 1961 ada 17-35 parselde bulunan yeşil alanın kente kazanımını sağlamak için aktif ve pasif rekreasyona olanak tanıyacak şekilde peyzaj tasarım projesi hazırlanmıştır.

Karapinar.JPG



Sıcaksu Peyzaj Tasarım Projesi

Osmangazi ilçesi, Sıcaksu kentsel dönüşüm bölgesinde alan kullanıcılarının ihtiyaçlarına yönelik peyzaj tasarım projesi hazırlanmıştır.

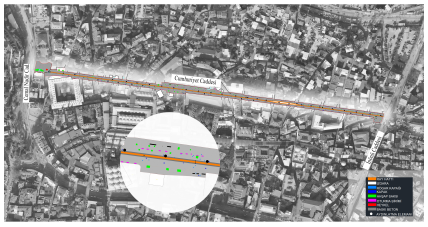
sicaksu.JPG



Cumhuriyet Caddesi Kentsel Tasarım Projesi

Cumhuriyet Caddesinin, gerek cadde kimliğini gerekse birinci derece etkileşim halinde olduğu Ertuğrulbey Meydanı, Çarşıbaşı ve tarihi bölgeyle ilişkisini ele alarak mevcut kullanımın değişim ve dönüşümüne ilişkin taslak projeler hazırlanmıştır.

cumhuriyet_cad.jpg



Kent Meydanı II.Etap Kentsel Tasarım Projesi

Proje kapsamında 3100 m² alanda yürüyüş hattı zemin düzenlemesi, yeşil alan düzenlemesi ve 200 m² kapalı alan ve 75 m² açık alana sahip kafeterya projesi hazırlanmıştır. Yapım aşamasında zemin imalatları tamamlanmış olup kafeterya inşaatı devam etmektedir.

kent_meydani2.jpg



Zübeyde Hanım Üstgeçidi Cephe Tasarımı

Zübeyde Hanım Caddesi üzerinde yer alan yenilenmesi gereken mevcut üst geçit için tasarım önerileri hazırlanmış ve uygulanacak tasarıma karar verilmiştir. Uygulayıcı firma tarafından üst geçidin mevcut kaplamaları sökülmüştür. Uygulanacak tasarım için imalatların üretim aşamasına geçilmiştir.

Zubeyde_Ustgecit.jpg



Baz İstasyonu Tasarımı

Kentin belli noktalarında yer alan baz istasyonlarının görsel olarak iyileştirilmesi amacıyla tasarım önerileri hazırlanmıştır.

baz_istasyonu.jpg



III.B.2 Performans Sonuçlarının Değerlendirilmesi

Hedef No	Stratejik Hedef	Faaliyet Kodu	Faaliyetler	Performans Göstergesi	Gösterge Hedefi	Gösterge Gerçekleşen	Ger. (%)	Sapma (%)
20.1.1.2	H1.2. Sağlıklı ve Planlı Kentleşmeyi Sağlamak.	20.1.1.2.22	Çekirge Teras Projesinin Hazırlanması	Tamamlanma Oranı	100 %	90 %	90	-10
20.1.1.2	H1.2. Sağlıklı ve Planlı Kentleşmeyi Sağlamak.	20.1.1.2.23	Muhtelif Alanlarda Kentsel Tasarım Projelerinin Hazırlanması	Proje Sayısı	7 Ad.	7 Ad.	100	0

III.B.4 Performans Bilgi Sisteminin Değerlendirilmesi

IV	KURUMSAL KABİLİYET VE KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ
IV.A	ÜSTÜNLÜKLER
IV.A.A	Üstünlükler

IV.B	ZAYIFLIKLAR
IV.B.B	Zayıflıklar

IV.C	DEĞERLENDİRME
IV.C.C	Değerlendirme

V	ÖNERİ VE TEDBİRLER
V.V	ÖNERİ VE TEDBİRLER
V.V.V	Öneri ve Tedbirler