



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 715

Özeti: Gemlik ilçesi, Muratoba Mahallesi,
1652 ada, 10 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli
Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23/05/2023 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 49 uncu, 5 inci dönemin 5 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/73 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“18.05.2023 tarihinde yapılan Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 1. Oturumunda 18.05.2023 tarih ve 669 sayılı kararıyla Mayıs Meclisinin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 15.12.2022 tarih ve 1682 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, Bursa ili, Muratoba Mahallesi, 1652 ada, 10 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi incelenmiş olup;

Gemlik ilçesi, Muratoba Mahallesi, Köy Yerleşik Alanı içerisinde yer alan, 1652 ada, 10 parselin 'Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı'na alınması ve 'Vaziyet Planına Göre Uygulama Yapılacaktır.' notunun eklenmesi şeklinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Gemlik ilçesi, Muratoba Mahallesi, Köy Yerleşik Alanı içerisinde yer alan, 1652 ada, 10 parselin 'Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı'na alınması ve 'Vaziyet Planına Göre Uygulama Yapılacaktır.' notunun eklenmesi şeklinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddelerine istinaden raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23/05/2023 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir



05/06/2023

Recai BAYKAN
Katip Üye

Abdullah ÇALI
Katip Üye