



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2021/421,714

Karar No : 1753

Özeti : Osmangazi İlçesi, Alemdar Mahallesi, 2792  
ada, 5-6-8-9-10-11 parseli ilişkin 1/5000 ölçekli  
Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 19/10/2021 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 29 uncu, 3 üncü dönemin 9 uncu OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/73 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"14.10.2021 tarihinde yapılan Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 1. Oturumunda 14.10.2021 tarih ve 1693 sayılı kararıyla Ekim Meclisi'nin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17.06.2021 tarihli ve 948 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen önerge incelenmiştir.

Osmangazi İlçesi, Alemdar Mahallesi, 2792 ada, 5-6-8-9-10-11 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi incelenmiş olup, yapılan incelemede;

Osmangazi İlçesi, Alemdar Mahallesi, 2792 ada, 5-6-8-9-10-11 parsellerin 'Konut Alanı'ndan 'Özel Eğitim Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Osmangazi İlçesi, Alemdar Mahallesi, 2792 ada, 5-6-8-9-10-11 parsellerin "Konut Alanı"ndan "Özel Eğitim Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 19/10/2021 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (**CHP**; Mehmet Uğur SERTASLAN, Serkan SAVU, Ercan KORKMAZ, Şahin SEVİNÇ, Oktay ALTUN, Osman AYRADİLLİ, Zafer YILDIZ, Yalçın İŞIKYILDIZ, Erkan DÖNMEZ, Emir BİRGÜN, Galip GÜR, Arzu KARATAŞ, Ozan EROĞLU, Cengiz TANER, Murat TANRIVERDİ, Hüdayi DEMİR, Tayfun SİRMAN, Asiye ÇALIŞKAN 18 ret- **İYİ Parti**; Bülent MUMCU, Ferit GÜRSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, İsa SÖĞÜT, Mehmet Aybars YILANLI, Ersal KAYA, Adnan AKIN, Mehmet KALPAN, Ahmet KOÇINALI 10 ret – 54 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Recai BAYKAN

Katip Üye  
Abdullah ÇALI

Meclis Başkanı  
Ahmet YILDIZ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,  
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

27/10/2021

Alınur AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı