



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar No : 1195

Özeti : Gemlik İlçesi, Kurtul Mahallesi, 151 ada, 206 sayılı taşınmaza ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20/09/2022 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 39 ncü, 4 üncü dönemin 8 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/93 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"15.09.2022 tarihinde yapılan Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 1. Oturumunda 1124 sayılı kararıyla Eylül Meclisinin 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce de Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21.07.2022 tarih, 959 sayılı kararı ile komisyona havale edilen mülkiyeti Hazine'ye ait; Bursa İli, Gemlik İlçesi, Kurtul Mahallesi, 151 ada, 206 sayılı taşınmaza ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi incelenmiş, komisyonumuzca yapılan incelemede;

1/5000 ölçekli Gemlik Nazım İmar Planı'nda 'Karayolları Yol Kenarı Koruma Kuşağı Alanı'ndan 'Tarım Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Bursa İli, Gemlik İlçesi, Kurtul Mahallesi, 151 ada, 206 nolu parselin 1/5000 ölçekli Gemlik Nazım İmar Planı'nda "Karayolları Yol Kenarı Koruma Kuşağı Alanı"ndan "Tarım Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20/09/2022 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.



30/09/2022

Recai BAYKAN  
Katip Üye

Abdullah ÇALI  
Katip Üye