



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/188-2020/410-2021/347

Özeti : Nilüfer İlçesi, Balat Mahallesi, 4222 ada, 5-7 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Karar No : 833

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 28/05/2021 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 25 inci, 3 üncü dönemin 5 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/100 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Daha önce Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 15.02.2018/406 tarih/sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen önerge incelenmiş olup;

Nilüfer İlçesi, Balat Mahallesi, 4222 ada, 5 parselin 'Konut Alanı' olan kullanım kararının 'Park Alanı'na alınması ve 4222 ada, 7 parselin 'Ticaret-Konut Alanı (TİCK)' olarak değiştirilmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

6306 sayılı Kanun'un 6. maddesinin 12. bendi uyarınca geçici olarak Bursa Büyükşehir Belediyesine devredilen yetkiye istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Nilüfer İlçesi, Balat Mahallesi, 4222 ada, 5 parselin "Konut Alanı" olan kullanım kararının "Park Alanı"na alınması ve 4222 ada, 7 parselin "Ticaret-Konut Alanı (TİCK)" olarak değiştirilmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 6306 sayılı Kanun'un 6. maddesinin 12. bendi uyarınca geçici olarak Bursa Büyükşehir Belediyesi devredilen yetkiye istinaden **uygun olduğuna** ve raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 28/05/2021 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Enf KOÇ

Katip Üye  
Recai BAYKAN

Meclis Başkanı  
Ahmet AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

10.06/2021

Ahmet AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı