



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2020/798

Karar No : 551

Özeti: İnegöl İlçesi, Yeniceköy Mahallesi, 282 ve 283 adalar arasındaki Tescil Harici Alan, 242 ve 247 adalar arasındaki Tescil Harici Alan ile 3810 parselin bir kısmına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 15/04/2021 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 24 üncü 3 üncü dönemin 4 üncü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 4/13 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 12.11.2020 tarih ve 1698 sayılı Kararı ile Komisyonumuza havale edilen; İnegöl İlçesi, Yeniceköy Mahallesi, 282 ve 283 adalar arasındaki Tescil Harici Alan, 242 ve 247 adalar arasındaki Tescil Harici Alan ile 3810 parselin bir kısmına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi incelenmiş olup, Komisyonumuzca yapılan incelemede;

1/5000 ölçekli İnegöl Yeniceköy Nazım İmar Planı Revizyonunda ‘Pazar Alanı’ olan 282 ve 283 adalar arasındaki Tescil Harici Alanın ‘Park Alanı’, ‘Park Alanı’ olan 242 ve 247 adalar arasındaki Tescil Harici Alanın ‘Pazar Alanı’, ‘Ototerminal Alanı’ olan 3810 parselin bir kısmının ‘Park Alanı’ olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi’ne arz olunur.” denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** 1/5000 ölçekli İnegöl Yeniceköy Nazım İmar Planı Revizyonunda “Pazar Alanı” olan 282 ve 283 adalar arasındaki Tescil Harici Alanın “Park Alanı”, “Park Alanı” olan 242 ve 247 adalar arasındaki Tescil Harici Alanın “Pazar Alanı”, “Ototerminal Alanı” olan 3810 parselin bir kısmının “Park Alanı” olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 15/04/2021 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Merve EKMEKÇİ

Katip Üye  
Abdullah ÇALI

Meclis Başkanı  
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

Alinur AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı