



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2021/733

Karar No : 189

Özeti : Nilüfer İlçesi, Üçevler Mahallesi, 3374  
ada, 1 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer  
Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 15/02/2022 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 33 üncü, 4 üncü dönemin 2 nci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/4 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 14.10.2021 tarih ve 1712 sayılı kararı ile komisyona havale edilen Bursa İli, Nilüfer İlçesi, Üçevler Mahallesi, 3374 ada, 1 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliği teklifi incelenmiş olup, komisyonumuzca yapılan incelemede;

Onaylı 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı kapsamında 'Kapalı ve Açık Semt Spor Alanı' olarak tanımlı 3374 ada, 1 parselin 'Özel Spor Alanı' ve 'Park Alanı' olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Onaylı 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı kapsamında "Kapalı ve Açık Semt Spor Alanı" olarak tanımlı Nilüfer İlçesi, Üçevler Mahallesi, 3374 ada, 1 parselin "Özel Spor Alanı" ve "Park Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 15/02/2022 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclis Başkanı  
Alınur AKTAŞ

Katip Üye  
Elif KOÇ

Katip Üye  
Recai BAYKAN

23/2/2022