



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2020/635

Karar No : 1140

Özeti: Yenişehir İlçesi, Yenigün Mahallesi, 575 ada, 43 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 12/08/2021 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 27 nci, 3 üncü dönemin 7 nci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/12 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 24.09.2020 tarih ve 1331 sayılı Kararı ile komisyonumuza havale edilen; Yenişehir İlçesi, Yenigün Mahallesi, 575 ada 43 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi incelenmiş olup, komisyonumuzca yapılan incelemede;

1/5000 ölçekli Yenişehir İlçesi Nazım İmar Planı Sayısallaştırma ve Revizyonunda 'Resmi Kurum Alanları' olarak planlı olan Yenişehir İlçesi, Yenigün Mahallesi, 575 ada, 43 parselin; 'Ticaret-Konut Alanı ile Park ve Yeşil Alan' olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** 1/5000 ölçekli Yenişehir İlçesi Nazım İmar Planı Sayısallaştırma ve Revizyonunda "Resmi Kurum Alanları" olarak planlı olan Yenişehir İlçesi, Yenigün Mahallesi, 575 ada, 43 parselin; "Ticaret-Konut Alanı ile Park ve Yeşil Alan" olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 12/08/2021 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Elif KOÇ

Katip Üye  
Recai BAYKAN

Meclis Başkanı  
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

23/08/2021

Alınur AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı