



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2021/812

Karar No : 328

Özeti : İnegöl İlçesi, Akhisar Mahallesi, 2046 ada, 13 ve 14 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/03/2022 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 34 üncü, 4 üncü dönemin 3 üncü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/4 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 11.11.2021 tarih ve 1883 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; İnegöl İlçesi, Akhisar Mahallesi, 2046 ada, 13 ve 14 parseline ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi incelenmiş olup, komisyonumuzca yapılan incelemede;

1/5000 ölçekli İnegöl Revizyon İlave Nazım İmar Planı'nda 'Orta Yoğunlukta (200 kişi/ha) Meskun Konut Alanı' olarak planlı olan İnegöl İlçesi, Akhisar Mahallesi, 2046 ada, 13 ve 14 parsellerin; 'Ticaret Alanı' olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 1/5000 ölçekli İnegöl Revizyon İlave Nazım İmar Planı'nda “Orta Yoğunlukta (200 kişi/ha) Meskun Konut Alanı” olarak planlı olan İnegöl İlçesi, Akhisar Mahallesi, 2046 ada, 13 ve 14 parsellerin; “Ticaret Alanı” olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/03/2022 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.




EHLAL KOÇ
Katip Üye


RECAI BAYKAN
Katip Üye