



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2020/657

Karar No : 385

Özeti : İnegöl İlçesi, Cuma Mahallesi, 31 ada, 61 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 11/03/2021 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 23 üncü, 3 üncü dönemin 3 üncü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/15 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 24.09.2020 tarih ve 1371 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; İnegöl İlçesi, Cuma Mahallesi, 31 ada, 61 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi incelenmiş olup, komisyonumuzca yapılan incelemede;

1/5000 ölçekli İnegöl Revizyon İlave Nazım İmar Planı'nda 'Yüksek Yoğunlukta Meskun Konut Alanı' olarak planlı olan İnegöl İlçesi, Cuma Mahallesi, 31 ada, 61 nolu parselin; 'Ticaret Alanı' olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 1/5000 ölçekli İnegöl Revizyon İlave Nazım İmar Planı'nda "Yüksek Yoğunlukta Meskun Konut Alanı" olarak planlı olan İnegöl İlçesi, Cuma Mahallesi, 31 ada, 61 nolu parselin; "Ticaret Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 11/03/2021 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Merve EKMEKÇİ

Katip Üye
Abdullah ÇALI

Meclis Başkanı
Alınır AKTAS

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

22.03/2021

Alınır AKTAS
Büyükşehir Belediye Başkanı