



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2022/53, 169

Karar No : 418

Özeti: İnegöl İlçesi, Sungurpaşa Mahallesi, 126 ada, 92 parselle ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22/03/2022 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 34 üncü, 4 üncü dönemin 3 üncü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/93 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 13.01.2022 tarih ve 78 sayılı Kararı ile komisyonumuza havale edilen; İnegöl İlçesi, Sungurpaşa Mahallesi, 126 ada, 92 parselle ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı talebi incelenmiş olup, komisyonumuzca yapılan incelemede;

Kırsal Yerleşik Alan Sınırı içerisinde kalan İnegöl İlçesi, Sungurpaşa Mahallesi, 126 ada, 92 parselde; ‘Gelişme Konut Alanı (düşük yoğunluklu 100 kişi/ha), Park ve Yeşil Alan ve Yol Alanı’ olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı talebinin **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Kırsal Yerleşik Alan Sınırı içerisinde kalan İnegöl İlçesi, Sungurpaşa Mahallesi, 126 ada, 92 parselde; “Gelişme Konut Alanı (düşük yoğunluklu 100 kişi/ha), Park ve Yeşil Alan ve Yol Alanı” olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı talebinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22/03/2022 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.



Recai BAYKAN
Katip Üye

Abdullah ÇALI
Katip Üye