



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

İmar

Esas No : 2022/138

Karar No : 325

Özeti : Nilüfer İlçesi, Ertuğrul Mahallesi, 998 ada, 2
parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar
Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/03/2022 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 34 üncü, 4 üncü dönemin 3 üncü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/1 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 15.02.2022 tarih ve 247 sayılı kararı ile komisyona havale edilen Bursa İli, Nilüfer İlçesi, Ertuğrul Mahallesi, 998 ada, 2 parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliği teklifi incelenmiş olup, komisyonumuzca yapılan incelemede;

Onaylı 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı kapsamında ‘Yönetim Alanları’ olarak tanımlı Ertuğrul Mahallesi, 998 ada, 2 parselin batı kısmının ‘Belediye Hizmet Alanı’ olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı kapsamında “Yönetim Alanları” olarak tanımlı Nilüfer İlçesi, Ertuğrul Mahallesi, 998 ada, 2 parselin batı kısmının “Belediye Hizmet Alanı” olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/03/2022 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.




Elin KOÇ
Katip Üye


Recai BAYKAN
Katip Üye