



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2020/415-2021/714

Karar No : 1759

Özeti : Nilüfer İlçesi, Çalı Mahallesi, 5846 ada, 18-22-23-24-25 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 19/10/2021 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 29 uncu, 3 üncü dönemin 9 uncu OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/79 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"14 Ekim 2021 tarihinde yapılan Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 1. Oturumunda 14.10.2021 tarihli, 1693 sayılı kararıyla Ekim Meclisi'nin, 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23.06.2020 tarih ve 900 sayılı Kararı ile komisyona havale edilen Bursa İli, Nilüfer İlçesi, Çalı Mahallesi, 18-22-23-24 ve 25 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Çalı Nazım İmar Planı teklifi talebi incelenmiş olup, komisyonumuzca yapılan incelemede;

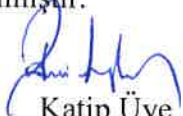
Onaylı 1/5000 ölçekli Çalı Nazım İmar Planı kapsamında 'Park ve Dinlenme Alanı' olarak tanımlanan Nilüfer İlçesi, Çalı Mahallesi, 5846 ada, 18-22-23-24 ve 25 parsellerin 'Sanayi Alanı' olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/5000 ölçekli Çalı Nazım İmar Planı kapsamında "Park ve Dinlenme Alanı" olarak tanımlanan Nilüfer İlçesi, Çalı Mahallesi, 5846 ada, 18-22-23-24 ve 25 parsellerin "Sanayi Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 19/10/2021 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.


Katip Üye
Recai BAYKAN


Katip Üye
Abdullah CALI


Meclis I. Başkanı
Ahmet YILDIZ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.


Alinur AKTAS
Büyükşehir Belediye Başkanı