



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2022/121

Karar No : 332

Özeti : Gemlik İlçesi, Kurşunlu Mahallesi, 2247 ada, 31 parselin "Otopark Alanı ve Meskun Konut Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Gemlik Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/03/2022 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 34 üncü, 4 üncü dönemin 3 üncü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/8 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 15.02.2022 tarih ve 230 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen Gemlik İlçesi, Kurşunlu Mahallesi, 2247 ada, 31 parsel, 1/5000 ölçekli Kurşunlu Nazım İmar Plan değişikliği incelenmiş olup;

Plan değişikliğine konu parsel 1/5000 ölçekli Kurşunlu Nazım İmar Planı'nda kısmen 'Meskun Konut Alanı ve Otopark Alanı' olarak planlıdır.

Gemlik İlçesi, Kurşunlu Mahallesi, 2247 ada, 31 parselle ilişkin yapılan plan değişikliği ile söz konusu alanın 'Otopark Alanı ve Meskun Konut Alanı' olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Gemlik Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Gemlik İlçesi, Kurşunlu Mahallesi, 2247 ada, 31 parselle ilişkin yapılan plan değişikliği ile söz konusu alanın "Otopark Alanı ve Meskun Konut Alanı" olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Gemlik Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/03/2022 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.



  
EKİ KOÇ  
Katip Üye

  
RECAİ BAYKAN  
Katip Üye