



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar No : 994

Özeti : İnegöl İlçesi, Karalar Mahallesi, 111 ada, 105 ve 68 parsellere ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26/07/2022 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 38 inci, 4 üncü dönemin 7 nci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/94 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21.07.2022 tarih ve 942 sayılı Kararı ile komisyonumuza havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

İnegöl İlçesi, Karalar Mahallesi, 111 ada, 105 ve 68 parsellerde Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 29.09.2020 tarih 1421 sayılı Kararıyla onaylı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nın Projesine ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinde; fonksiyon alan tanımlarının yeniden belirlendiği ve yapılanma koşullarının da bu doğrultuda değiştirilip paftasında olduğu şekliyle yeniden düzenlendiğine ilişkin 1/25000 ölçekli İnegöl Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

2985 sayılı Toplu Konut Kanunu'nun 4.maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** İnegöl İlçesi, Karalar Mahallesi, 111 ada, 105 ve 68 parsellerde Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 29.09.2020 tarih 1421 sayılı Kararıyla onaylı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nın Projesine ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinde; fonksiyon alan tanımlarının yeniden belirlendiği ve yapılanma koşullarının da bu doğrultuda değiştirilip paftasında olduğu şekliyle yeniden düzenlendiğine ilişkin 1/25000 ölçekli İnegöl Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

2985 sayılı Toplu Konut Kanun'un 4.maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26/07/2022 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Alinur AKTAŞ  
Meclis Başkanı

Elif KOÇ  
Katip Üye

Recai BAYKAN  
Katip Üye