



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No :2015/1016-2016/49,657,
2016/702,799,868,971-
2018/258,450,576,1124,1227
2019/223,108-2021/522

Özeti: Nilüfer İlçesi, Görükle Mahallesi, 5549 ada,
3 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar
Planı değişikliğine ilişkin Yürütmeyi Durdurma ve
İptal Kararı

Karar No :1330

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/08/2021 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 27 ncı, 3 üncü dönemin 7 nci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/183 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"12 Ağustos 2021 tarihinde yapılan Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 1. Oturumunda 12.08.2021 tarih ve 1247 sayılı kararıyla Ağustos Meclisi'nin, 2. Oturumunda görüşülmek üzere gündeme alınan ve daha önce Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21.02.2019/306, 22.11.2018/2687, 19.04.2018/1002, 22.03.2018/548, 28.05.2018/1322, 20.12.2018/2978, 13.04.2019/516 sayılı kararları ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen önerge ve Mahkeme Kararları incelenmiş olup;

Mahkeme Kararı doğrultusunda Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23.12.2016 tarih ve 2657 sayılı kararı ile onaylanmış Kentsel Dönüşüm amaçlı Nilüfer İlçesi, Görükle Mahallesi, 5549 ada, 3 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinden önceki hali olan E:1.25, 5 kat Konut Alanı olacak şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/c maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mahkeme Kararı doğrultusunda Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23.12.2016 tarih ve 2657 sayılı Kararı ile onaylanmış Kentsel Dönüşüm amaçlı Nilüfer İlçesi, Görükle Mahallesi, 5549 ada, 3 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinden önceki hali olan E:1.25, 5 kat Konut Alanı olacak şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/08/2021 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Elif KOÇ

Katip Üye
Recai BAYKAN

Meclis Başkanı
Alimur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

Alimur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı