



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2021/161-522-684

Karar No : 1845

Özeti : 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı 6.2.4 Tarım Alanları Hükümlerinde Soğuk Hava Depolarında yapı yüksekliklerine ilişkin plan notu değişikliğine yapılan askı itirazı

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 11/11/2021 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 30 uncu, 3 üncü dönemin 10 uncu OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/1 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

“Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17.08.2021 tarih ve 1312 sayılı kararı ile onaylanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı plan kararları 6.2.4 ‘Tarım Alanları’ başlığı altında yer alan 6.2.4.1.2. plan notuna ‘*Tarımsal amaçlı yapılardan Soğuk Hava Depoları için yapı yüksekliği; Teknik gereklilik arz etmesi ve buna ait teknik raporun hazırlanması, ilgili idarece onaylanması kaydı ile 15 m. 'ye kadar yapılabilir.*’ ilave yapılması şeklindeki plan değişikliğine Abdullah KARADENİZ tarafından yapılan askı itirazı incelenmiş olup,

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17.08.2021 tarih ve 1312 sayılı kararı ile onaylanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı plan notu değişikliğine Abdullah KARADENİZ tarafından ‘İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün onayının eklenmesi gerektiği’ şeklinde yapılan askı itirazı uygun bulunarak; ‘*Tarımsal amaçlı yapılardan Soğuk Hava Depoları için yapı yüksekliği; Teknik gereklilik arz etmesi ve buna ait teknik raporun hazırlanması, ilgili idarece onaylanması ve İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nden uygun görüş alınması kaydı ile 15 m. 'ye kadar yapılabilir.*’ şeklinde değiştirilmesinin uygun olduğuna;

Cumhurbaşkanlığı 1 nolu Kararnamesi'nin 102/3 maddesi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17.08.2021 tarih ve 1312 sayılı kararı ile onaylanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı plan kararları 6.2.4 “Tarım Alanları” başlığı altında yer alan 6.2.4.1.2. plan notu değişikliğine Abdullah KARADENİZ tarafından “İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün onayının eklenmesi gerektiği” şeklinde yapılan askı itirazı uygun bulunarak; “*Tarımsal amaçlı yapılardan Soğuk Hava Depoları için yapı yüksekliği; Teknik gereklilik arz etmesi ve buna ait teknik raporun hazırlanması, ilgili idarece onaylanması ve İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nden uygun görüş alınması kaydı ile 15 m. 'ye kadar yapılabilir.*” şeklinde değiştirilmesinin **uygun olduğuna**

./...



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2021/161-522-684

Karar No : 1845

Özeti : 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı 6.2.4 Tarım Alanları Hükümlerinde Soğuk Hava Depolarında yapı yüksekliklerine ilişkin plan notu değişikliğine yapılan askı itirazı

-2-

Cumhurbaşkanlığı 1 nolu Kararnamesi'nin 102/3 maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 11/11/2021 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

  
Katip Üye  
Elif KOÇ

  
Katip Üye  
Recai BAYKAN

  
Meclis I. Başkan V.  
Ahmet YILDIZ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,  
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

18.11./2021

  
Alinur AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı