



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2021/224

Karar No : 549

Özeti: Osmangazi İlçesi, Geçit Mahallesi, 6339 ada, 146-223-224-225 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 15/04/2021 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 24 üncü 3 üncü dönemin 4 üncü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 4/11 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 11.03.2021 tarih ve 422 sayılı Kararı ile Komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

1/5000 ölçekli Osmangazi Nazım İmar Planı'nda Osmangazi İlçesi, Geçit Mahallesi, 6339 ada, 146-223-224-225 parseller 'Çöp Depolama Alanı'nda kalmaktadır.

Bursa Büyükşehir Belediyesi, Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Atık Yönetimi Şube Müdürlüğü'nün, 17.03.2021 tarih ve 41522 sayılı yazısı ile Osmangazi İlçesi, Geçit Mahallesi, 6339 ada, 146, 223, 224 ve 225 sayılı taşınmazlara ilişkin (mülkiyeti Bursa Büyükşehir Belediyesi'ne kayıtlı) 'Metan Gazından Enerji Elde Edilmesi İş'i' kapsamında elektrik üretilebilmesi amacıyla Osmangazi İlçesi, Geçit Mahallesi, 6339 ada, 146-223-224-225 parsellerin 'Enerji Üretim Alanı' ve 'Yol Alanı' olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebinin uygun olduğuna,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Bursa Büyükşehir Belediyesi, Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Atık Yönetimi Şube Müdürlüğü'nün, 17.03.2021 tarih ve 41522 sayılı yazısı ile Osmangazi İlçesi, Geçit Mahallesi, 6339 ada, 146, 223, 224 ve 225 sayılı taşınmazlara ilişkin (mülkiyeti Bursa Büyükşehir Belediyesi'ne kayıtlı) "Metan Gazından Enerji Elde Edilmesi İş'i" kapsamında elektrik üretilebilmesi amacıyla Osmangazi İlçesi, Geçit Mahallesi, 6339 ada, 146-223-224-225 parsellerin "Enerji Üretim Alanı" ve "Yol Alanı" olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebinin uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 15/04/2021 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Merve EKMEKÇİ

Katip Üye  
Abdullah ÇALI

Meclis Başkanı  
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

Alınur AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı