



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

İMAR

Esas No : 2021/761

Karar No : 1749

Özeti : Gürsu İlçesi, Yenidoğan Mahallesi, 2775 ada, 74-78-131 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 19/10/2021 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 29 uncu, 3 üncü dönemin 9 uncu OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/69 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 14.10.2021/1740 sayılı Kararı ile komisyonumuza önerge ile havale edilen dosya incelenmiş olup;

Onaylı Nazım İmar Planı'nda Eğitim Alanı ve Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı'nda kalan Gürsu İlçesi, Yenidoğan Mahallesi, 2775 ada, 131 parselin 'İbadet Alanı'na alınması, İbadet Alanı'nda kalan 2775 ada, 78 parselin 'Spor Alanı'na alınması ve Konut Alanı'nda kalan 2775 ada, 74 parselin 'İbadet Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğu**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı Nazım İmar Planı'nda Eğitim Alanı ve Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı'nda kalan Gürsu İlçesi, Yenidoğan Mahallesi, 2775 ada, 131 parselin "İbadet Alanı"na alınması, İbadet Alanı'nda kalan 2775 ada, 78 parselin "Spor Alanı"na alınması ve Konut Alanı'nda kalan 2775 ada, 74 parselin "İbadet Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğu**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 19/10/2021 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.


Katip Üye
Recai BAYKAN


Katip Üye
Abdullah ÇALI


Meclis İ. Başkanı V.
Ahmet YILDIZ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.


Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı