



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2020/845

Karar No : 1981

Özeti : Yenişehir İlçesi, Çayır Mahallesi, 560 ada, 91
parsele ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı
değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22/12/2020 günü saat 17.30'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 20 nci, 2 nci dönemin 9 uncu OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/114 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17.12.2020/1910 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen kararın incelenmesi sonucunda;

Bursa İli, Yenişehir İlçesi, Çayır Mahallesi, 560 ada, 91 parsele ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda 'BHA (Pazar Yeri, Sosyal ve Kültürel Merkezler, Mahalli Müşterek Nitelikli İhtiyaçlar İçin Parekende Ticaret Birimleri)' planlı olan alanın yapılaşma koşulları aynı kalacak şekilde 'BHA (Otopark, Pazar Yeri, Sosyal ve Kültürel Merkezler, Mahalli Müşterek Nitelikli İhtiyaçlar İçin Parekende Ticaret Birimleri)' olarak **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/c ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Bursa İli, Yenişehir İlçesi, Çayır Mahallesi, 560 ada, 91 parsele ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda "BHA (Pazar Yeri, Sosyal ve Kültürel Merkezler, Mahalli Müşterek Nitelikli İhtiyaçlar İçin Parekende Ticaret Birimleri)" planlı olan alanın yapılaşma koşulları aynı kalacak şekilde "BHA (Otopark, Pazar Yeri, Sosyal ve Kültürel Merkezler, Mahalli Müşterek Nitelikli İhtiyaçlar İçin Parekende Ticaret Birimleri)" olarak **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22/12/2020 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.


Katip Üye
Merve EKMEKÇİ


Katip Üye
Abdullah CALI


Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

06.01.2021


Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı